

🕒 Создано: 29.12.2024 в 18:14
Обновлено: 31.10.2025 в 18:34

Рас-эль-Хайма, Раха в Мина-эль-Араб, д. 6193

204 192 \$

Рас-эль-Хайма, Раха в Мина-эль-Араб, д. 6193

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип комнат

смежные

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

<https://uae.move.ru/objects/9269114873>

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

для заметок



2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

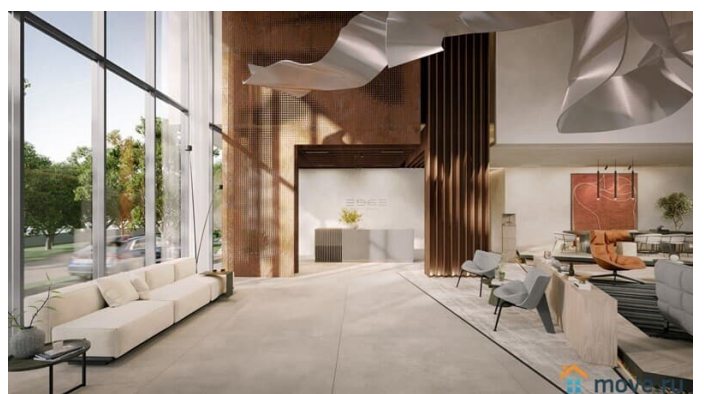
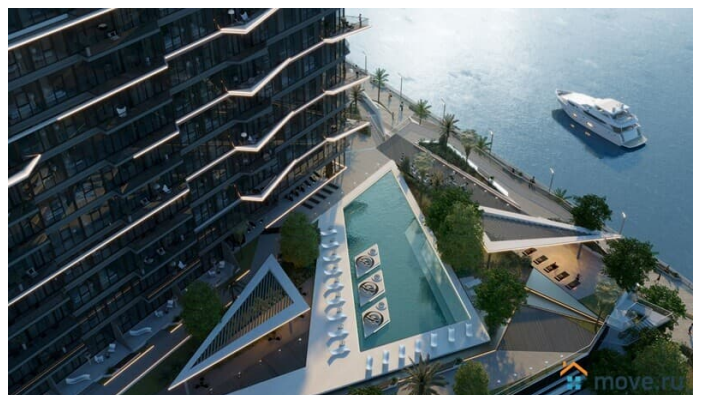
Описание

EDGE - жилой проект компании RAK Properties на острове Раха в Мина-эль-Араб.

Погрузитесь в элегантность набережной в одной из элитных студий EDGE, апартаментов с 1-2 спальнями, шале с 1 спальней или пентхаусов с 2 спальнями площадью от 35 м² 147 м², включая балконы, кухни в этих апартаментах будут полностью оборудованы первоклассной техникой. По состоянию на май 2024 года начальная цена аренды квартиры с 1 спальней в Mina Al Arab составляет 29 тыс. дирхамов ОАЭ (8 тыс. долларов США) в год, в то время как средняя рентабельность инвестиций составляет 5%. Эти показатели будут расти вместе с развитием района, что даст вам возможность получать пассивный доход, если вы решите сдавать свою недвижимость в аренду.

Инфраструктура: Лаундж/клуб Площадка для катания на коньках Игровая площадку для детей на открытом воздухе Бассейн Фитнес-зона на открытом воздухе Площадка для барбекю Детский клуб Магазины Рестораны И многое другое Первый взнос: 10%! План оплаты 60/40 Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2-й квартал 2027 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: Жилой комплекс будет расположен недалеко от шоссе шейха

Мохаммеда бин Салема, что обеспечивает быстрый доступ к другим районам эмирата. Международный аэропорт Рас-эль-Хайма находится в 25 минутах езды. Несколько супермаркетов, включая Al Mondial, Choithrams и Bloom, находятся всего в 5 минутах езды. Кроме того, EDGE окружен несколькими школами в 15 минутах езды, такими как Emirates National School, St. Mary's High School и The Wellspring School.





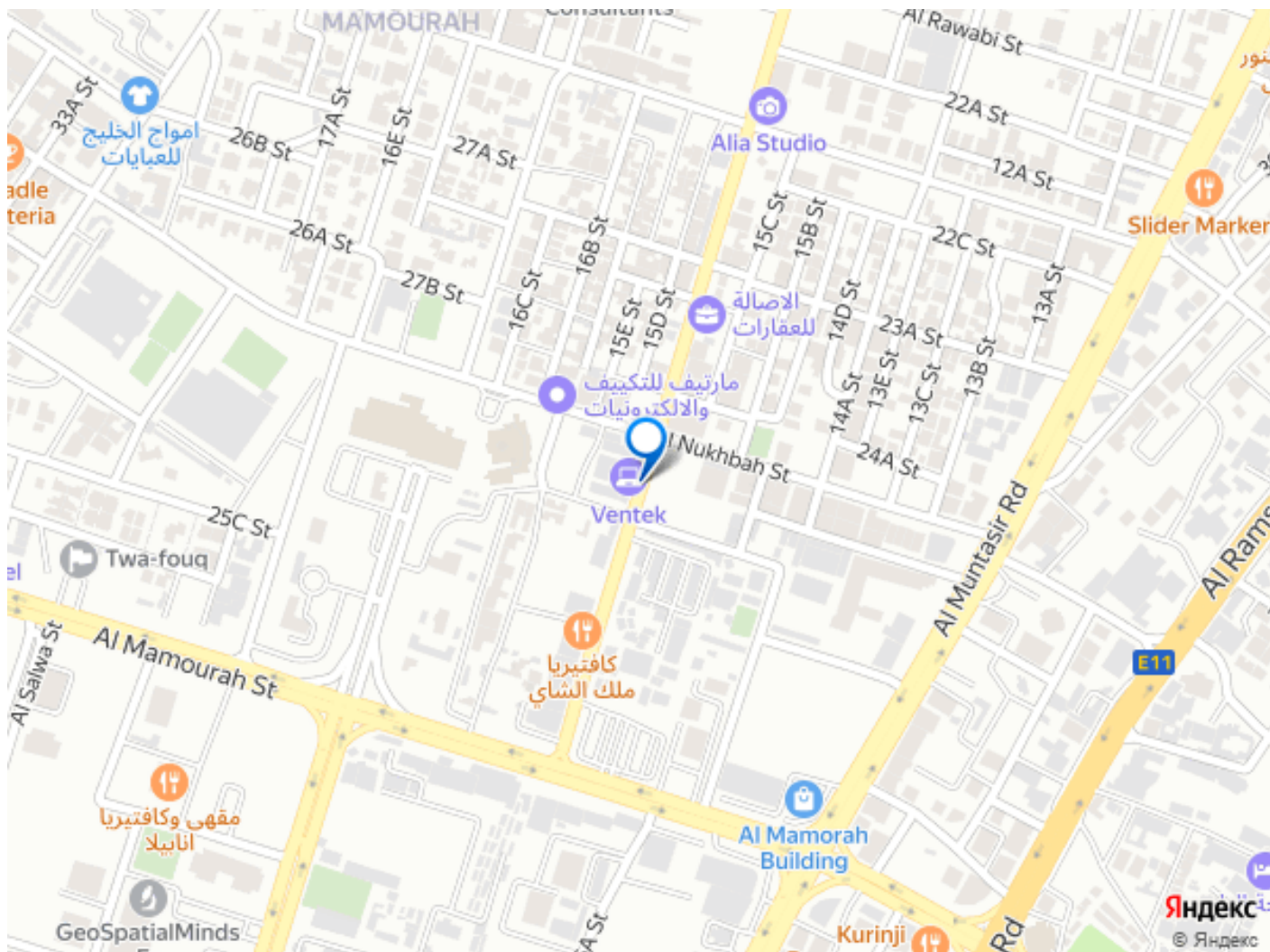
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России