

**Объединённые Арабские Эмираты , город  
Дубай , Sport City**

**931 507 \$**

Объединённые Арабские Эмираты , город Дубай , Sport City

## Дом

Площадь участка

2 соток

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

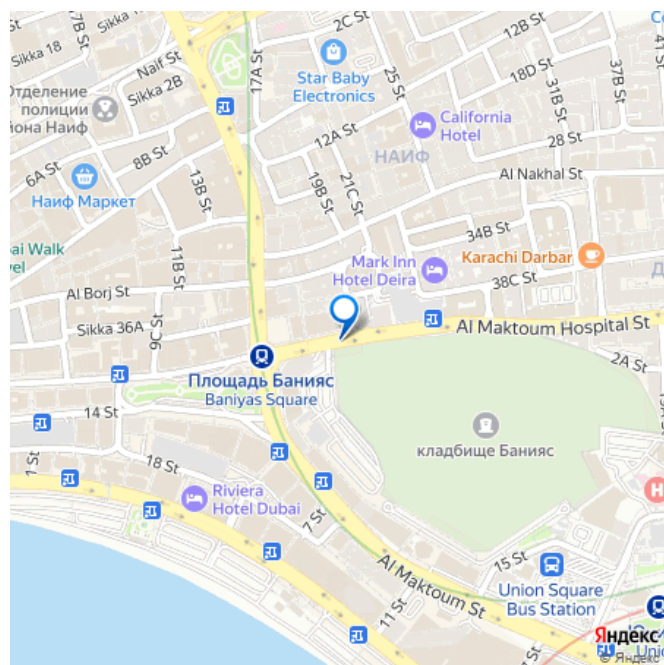
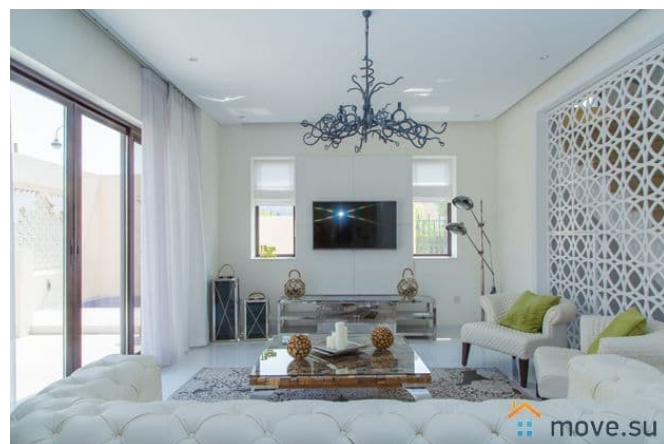
Предлагаем готовые виллы Bloomingdales в районе Dubai Sports City, Дубай, ОАЭ. Район Sports City – один из развивающихся и популярных районов Дубая. Удобно расположен рядом с шоссе Мохамеда Бин Заеда и улицей Хесса. На другой стороне шоссе Мохамеда Бин Заеда расположен район Jumeirah Village Circle – JVC, о котором писала в предыдущих письмах. С другой

<https://uae.move.ru/objects/2277211750>

**Дмитрий Александрович, Агентство  
недвижимости «DELIS Group»**

**79224801577**

для заметок



стороны от улицы Хесса расположен район Motor City, где находятся клубы для картинга и стадион для мотоциклов, а также масса магазинов, ресторанов и кафе. Sports City, соответственно своему названию – район, скажем так со спортивным уклоном. Здесь расположены стадион и поле для игры в крикет (на сегодня уже открыты), планируется строительство ещё нескольких стадионов, спортивных клубов и академий. Уже открыты детский сад и школа, есть продуктовые магазины, аптеки, прачечные и салоны красоты. Крупных торговых центров не предполагается, но можно пользоваться работающими в соседних районах Motor City с одной стороны или IMPZ с другой (менее 5-ти минут на машине). Центр района занимает комплекс вилл Victory Heights с полями для гольфа и гольф клубом, по обеим сторонам которого расположены дома в 14-16 этажей. Это проект от застройщика Sol Properties и это уже готовые виллы. Комплекс расположен по соседству с комплексом вилл Victory Heights. Виллы 4 или 5 спален площадью 300 м2 от 931,507 USD. Не меблированы, но с полностью оборудованной кухней. Обратите внимание на план оплаты: 40% - первый взнос и можно получить ключи и заехать. 60% - равными платежами в течение 40 месяцев.

