

Создано: 26.12.2024 в 22:17
Обновлено: 28.10.2025 в 19:40

Дубай, Sobha Hartland, Sobha Waves

342 466 \$

Дубай, Sobha Hartland, Sobha Waves

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

4/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/9268962827>

Алексей Королёв, Smart Home Invest
79850828082

для заметок



Год постройки

2023 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Меблированная квартира с одной спальней 49 м2, на 5-ом этаже. Sobha Waves - 38-и этажный жилой комплекс, расположенный во флагманском районе Sobha Hartland. Будущие владельцы могут выбрать квартиру из 1-4 спальнями с комнатой для прислуги, дамской комнатой и балконом, площадью от 74 м2 до 253 м2. Окончание строительства: сдан в 2023 году. Инфраструктура: Пейзажный бассейн Выход к лагуне Детская игровая площадка Спорт зал Площадка для барбекю И многое другое ROI в Sobha Hartland составляет 6.6%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 15 минут до центр Дубая 25 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC Waves Opulence будет располагаться в Sobha Hartland в Mohammed Bin Rashid City, а это значит, что жители комплекса смогут легко добраться до любого района эмирата. Образование: Семьям с детьми могут быть интересны близлежащие учебные заведения, в том числе Hartland International School Dubai, North London Collegiate School, детский сад Blossom Design District и детский сад Kids Castle в центре города — Business Bay. Медицина: Среди ближайших медучреждений - J'Adore Medical Clinic, Mediclinic The Dubai Mall, Aster Clinic в Business

Бай. Достопримечательности и развлечения:
В Waves Opulence не будет времени скучать,
так как в 10–20 минутах езды вы найдете
множество развлечений и мест проведения
досуга, в том числе The Dubai Mall с 1200
розничными магазинами, 200 ресторанами,
The Dubai Ice Rink, KidZania. и другие
достопримечательности, а также Академия
Мейдан.





