

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

🕒 Создано: 08.10.2023 в 11:25

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 20:24

Дубай, Sobha Hartland, д. 6152

343 050 \$

Дубай, Sobha Hartland, д. 6152

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/61

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2027 г.

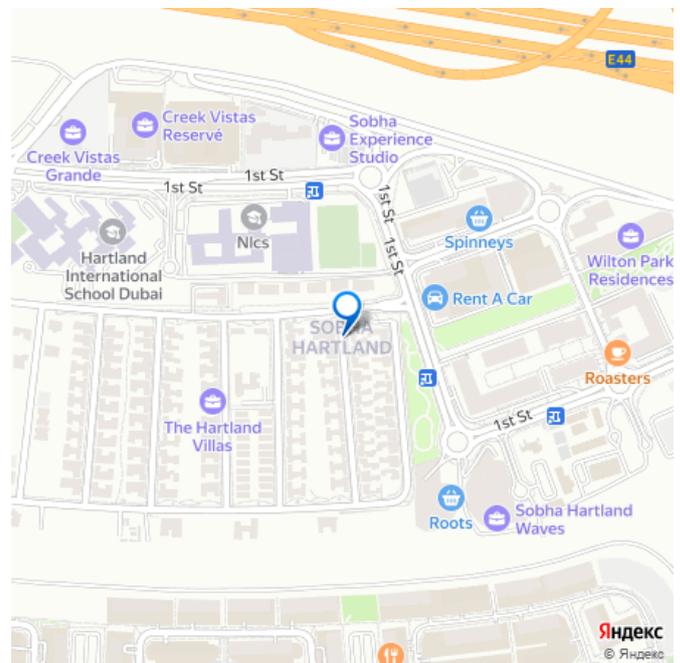
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Наличие и стоимость апартаментов уточняйте у наших специалистов. 350 Riverside Crescent - новая будущая 61-этажная башня, которая станет частью серии Riverside Crescent. Окруженный водой, открытыми пространствами и зелеными ландшафтными зонами, расположенный в Sobha Hartland 2. Собственникам предлагается на выбор ряд резиденций с различной планировкой, апартаменты с 1, 1,5 и 2 спальнями. Жителям резиденций будет обеспечен бесподобный вид на ипподром Мейдан, лагуны и окружающие зеленые заросли. Просторные жилые помещения соединены с кухней/столовой, что идеально подходит для тех, кто любит развлекаться, а в резиденциях с 1,5 спальнями имеется кабинет. Инфраструктура: Пейзажный бассейн 2 искусственные голубые лагуны Джакузи Детская игровая площадка Площадка для барбекю Спорт зал Корт для паддл-тенниса Площадка для бадминтона и сквоша Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 1-й квартал 2027 года Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про

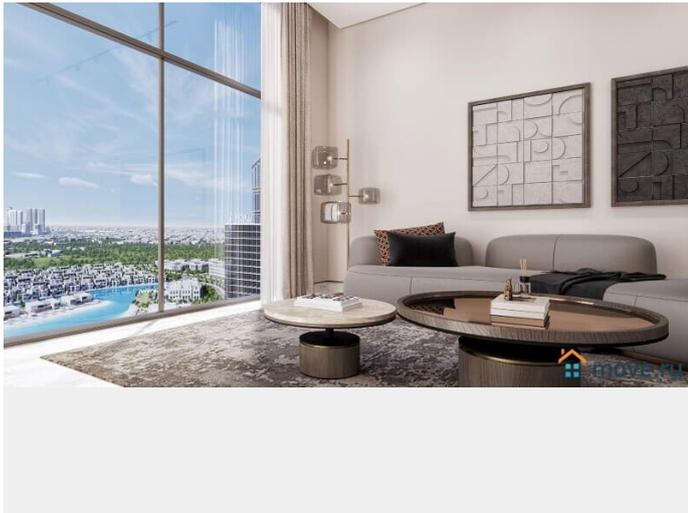


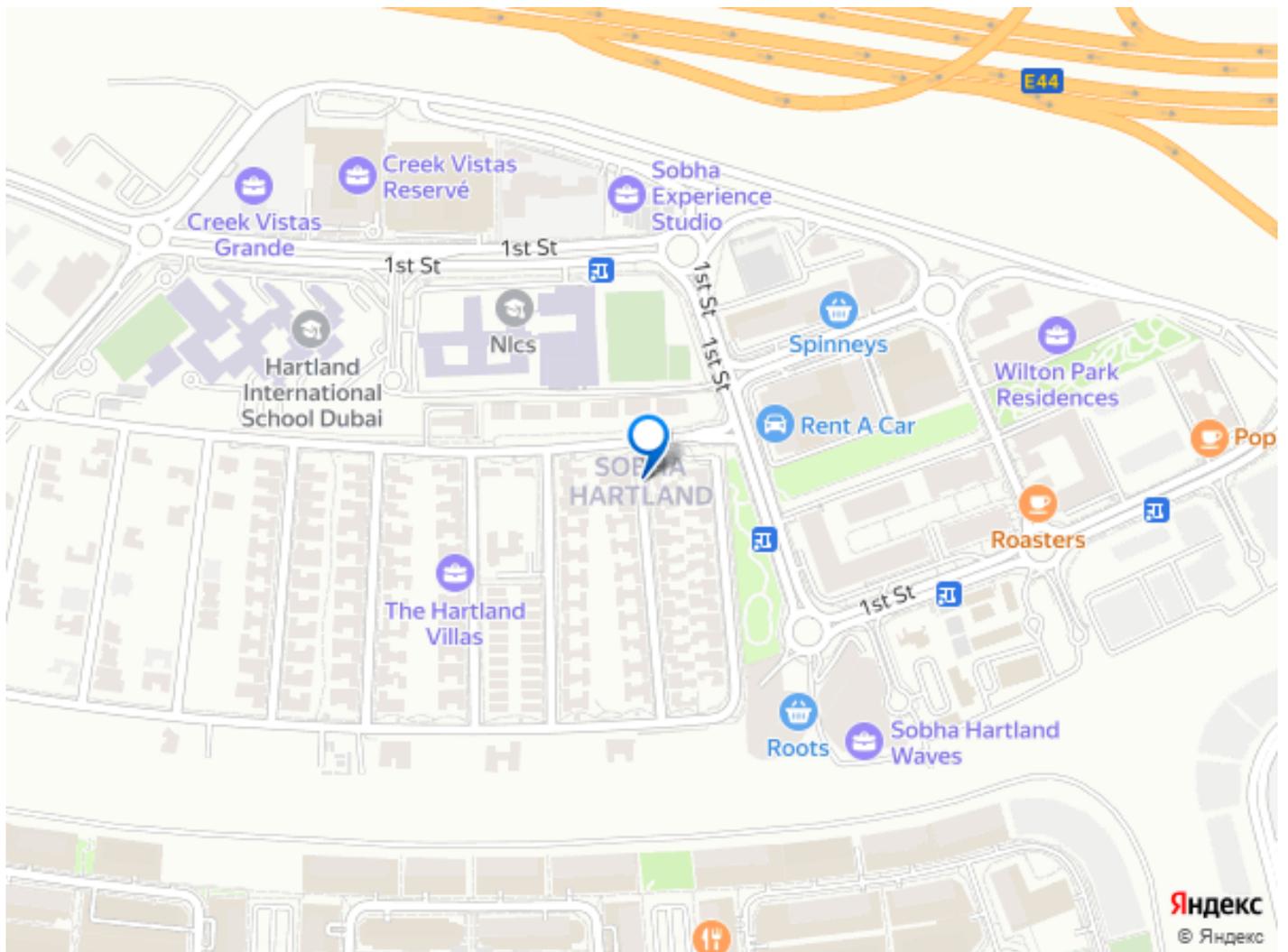
локацию: 15 минут до Downtown Dubai 25 минут до Dubai Marina 10 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC Sobha Hartland 2 будет расположен в MBR City к востоку от Sobha Hartland и предложит своим жителям легкий доступ к ключевым местам в эмирате Дубай. До оживленных районов Downtown Dubai и Business Bay можно доехать всего за 15-20 минут. Образование: Семьи с детьми оценят наличие поблизости множества учебных заведений, до которых можно добраться за 10–15 минут на машине. К ним относятся детский сад Blossom Design District, детский сад Kinder Castle Meydan, детский сад Odyssey Meydan District One, международная школа Hartland Dubai и ICE — двуязычная французская международная школа Дубая. Студентов также может заинтересовать Дубайский институт дизайна и инноваций (DIDI), где вы можете узнать больше о дизайне продуктов, дизайне одежды и мультимедиа. Он расположен в Дубайском районе дизайна, который находится по соседству с зданием Собха Хартланд II. Медицина: Получить профессиональную медицинскую помощь можно в клиниках Aster Clinic — Business Bay и J'Adore Medical Clinic.

Достопримечательности и развлечения: Среди ближайших торговых центров будет The Dubai Mall с более чем 1200 розничными магазинами и рядом развлекательных заведений, включая The Dubai Ice Rink, Souk Al Bahar и Dubai Aquarium & Underwater Zoo, Meydan One Mall. За 10 минут езды жители от комплекса смогут добраться до заказника Ras Al Khor Wildlife Sanctuary, который ценят орнитологи и желающие почувствовать себя ближе к природе, а также ипподрома Meydan Racetrack, на котором проводятся различные гонки, включая чемпионат мира по

футболу в Дубае. До таких известных достопримечательностей, как Дубайская опера и Дубайская рама в центре Дубая, можно добраться за 15 минут на машине. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России