

Дубай, Шейх Мухаммед Бин Зайэд, д. 22

175 000 \$

Дубай, Шейх Мухаммед Бин Зайэд, д. 22

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Панельно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

https://oae.move.ru/objects/6889624472

Лагуна

79533520714

для заметок

TRANQUIL LIFE BY DELOS DEVELOPER

Апарт-отель для ценителей здорового образа жизни!

Стартовая цена — от \$175,000.

Американская сеть Delos является мировым лидером в области проектов для развития здорового образа жизни. Миссия Delos заключается в улучшении физического и душевного здоровья. Оздоровительный апарта-отель Tranquil Life станет на главном моменте по концепции Delos: воздух, вода, питание, спорт, фитнес, комфорт и отдых. Также, проект включает торговые и развлекательные зоны — более 5 000 кв.м. где расположены фитнес-студии, центры реабилитации, кабинеты терапевтов, огромный выбор спа-процедур, а также сеть веганских и вегетарианских ресторанов. Сдача — декабрь 2023 г.

Инвестиционная программа

[08]	[08]	[08]	[08]
Партнерский доход: 8,5% годовых в валюте	Срок выплаты гарантированного дохода 5 лет без сервисного сбора (комиссия заезда отеля)	Сниженный земельный налог	Периодичность выплаты раз в год

Апартаменты

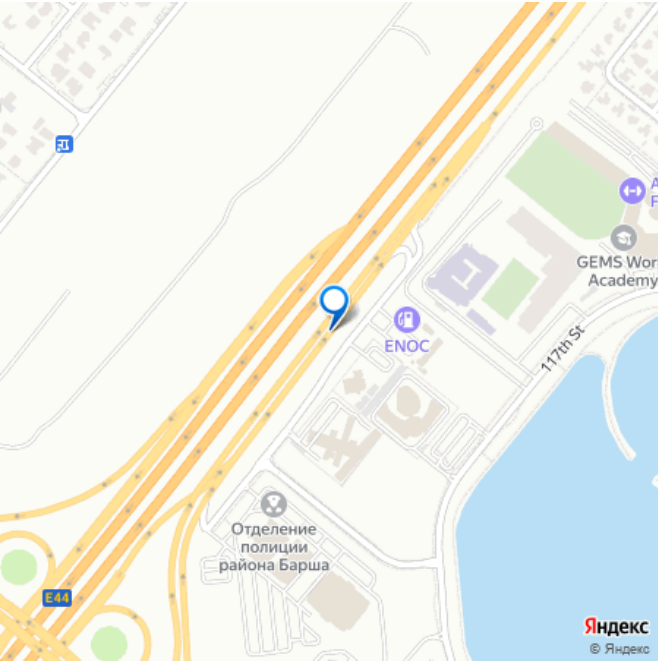
Апартаменты	Стоимость
Студия от 38 кв.м	от \$175,000
1-комнатный	от \$185,000
2-комнатный	от \$305,000

График платежей

[1 0000]	[2 0000]	[3 0000]
Первый взнос — 20%	Взносы каждые 3 месяца по 10%	По сдаче объекта — 30%

Расположение

- 10 минут до Дубай Марин
- 10 минут до центра города
- 18 минут до Пальмы
- 25 минут от Дубай Аэропорта



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2023 г.

телефон, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Продаю шикарную квартиру в комплексе Tranquil. В комплексе спортзал, бассейн, магазины, деловой центр. 15 минут до центра города. 10 минут до дубай Марины. Сдача дома декабрь 2023 г. Гарантированный доход от сдачи в аренду. Возможность рассрочки.

TRANQUIL LIFE BY DELOS DEVELOPER

Апарт-отель для ценителей здорового образа жизни!

Стартовая цена — от \$175,000.

Американская фирма Delos является мировым лидером в области проектов для развития здорового образа жизни. Миссия Delos заключается в улучшении физического и душевного здоровья. Современный апарт-отель Tranquil будет являться на главных моментах на концепции Delos воздуха, воды, питания, сна, фитнес, комфорт и развлеч. Также, проект включает крупнейшие в регионе — более 5 000 кв.м, где расположены фитнес-центр, центры реабилитации, кабинеты парикмахера, огромный выбор кафе, гастроном, а также сеть веганских и вегетарианских ресторанов.

Сданы — декабря 2023 г.

Инвестиционная программа

Оп1	Оп2	Оп3
Квартировый доход 8,5% годовых в валюте	Срок выплаты гарантированного дохода 5 лет без сорванного обора (момента заезда отеля)	Сменный «земельный налог»
		Гарантированность выплаты рента в год.

Апартаменты

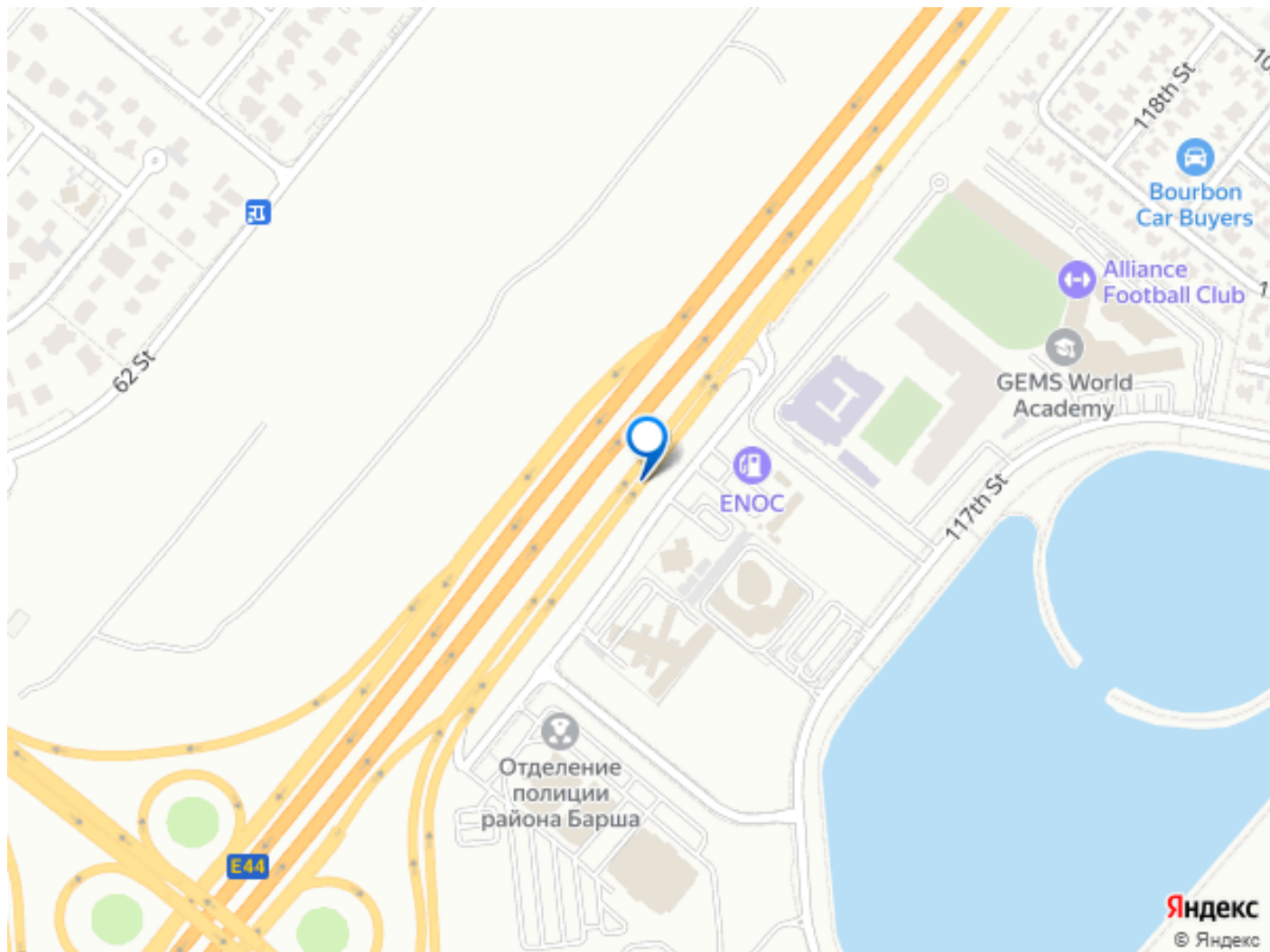
	Стоимость
Студия от 38 кв.м	от \$175,000
1 спальня	от \$185,000
2 спальни	от \$305,000

График платежей

1 970\$	1 970\$	1 970\$
Первый взнос — 20%	Взносы каждые 3 месяца по 10%	Пов. часть объекта — 30%

Расположение

- 10 минут до Дубай Марс
- 15 минут до центра города
- 18 минут до Пальцы
- 25 минут от Дубай Аэропорта



Move.ru - вся недвижимость России