

**Дубай, Премиальные апартаменты в
роскошном жилом комплексе**

434 776 \$

Дубай, Премиальные апартаменты в роскошном жилом
комплекс

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

52/52



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

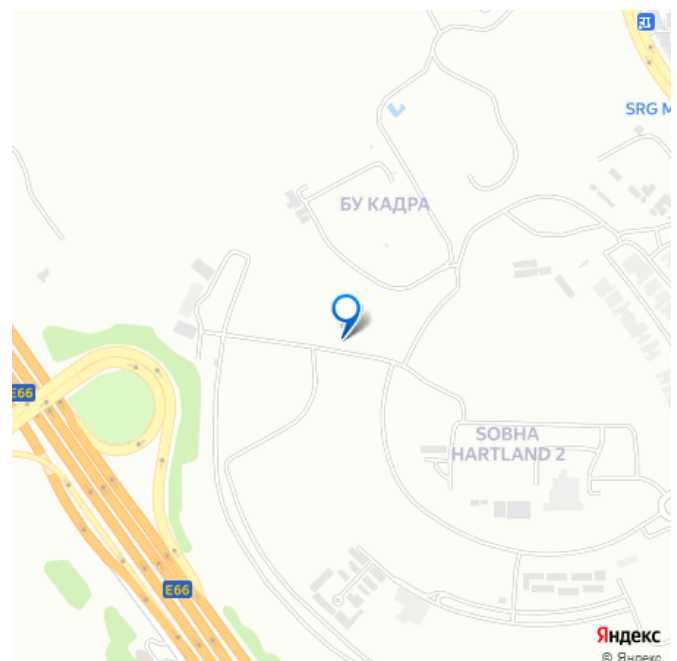
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2027 г.

Покупка в ипотеку

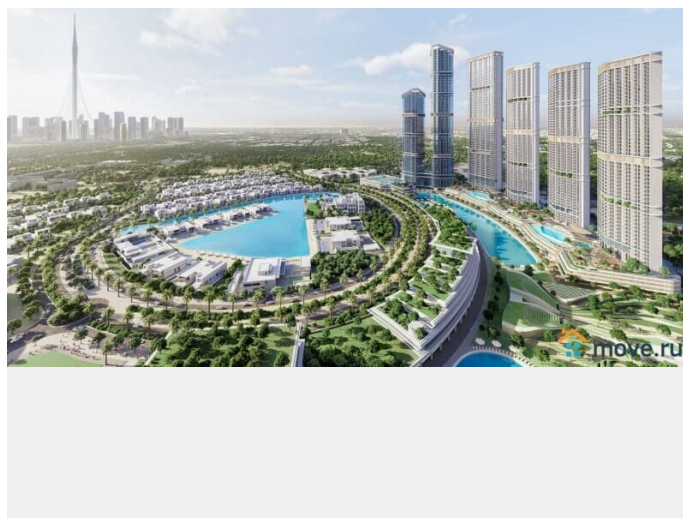
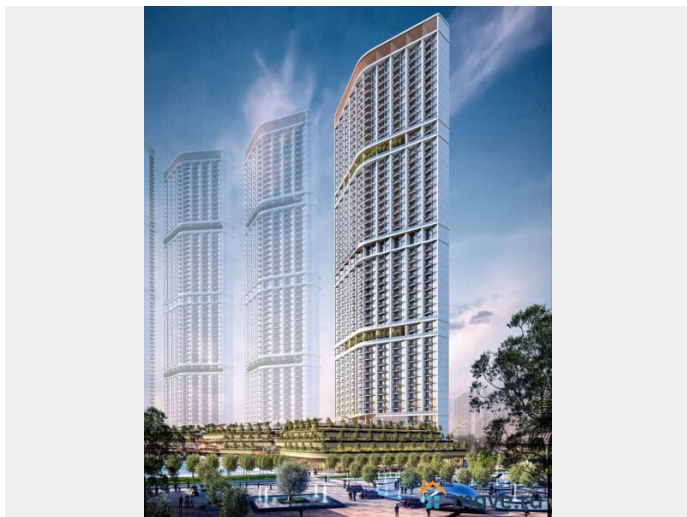
да

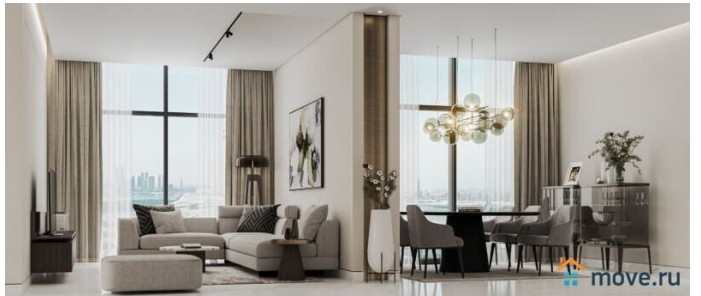
возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка,
охрана

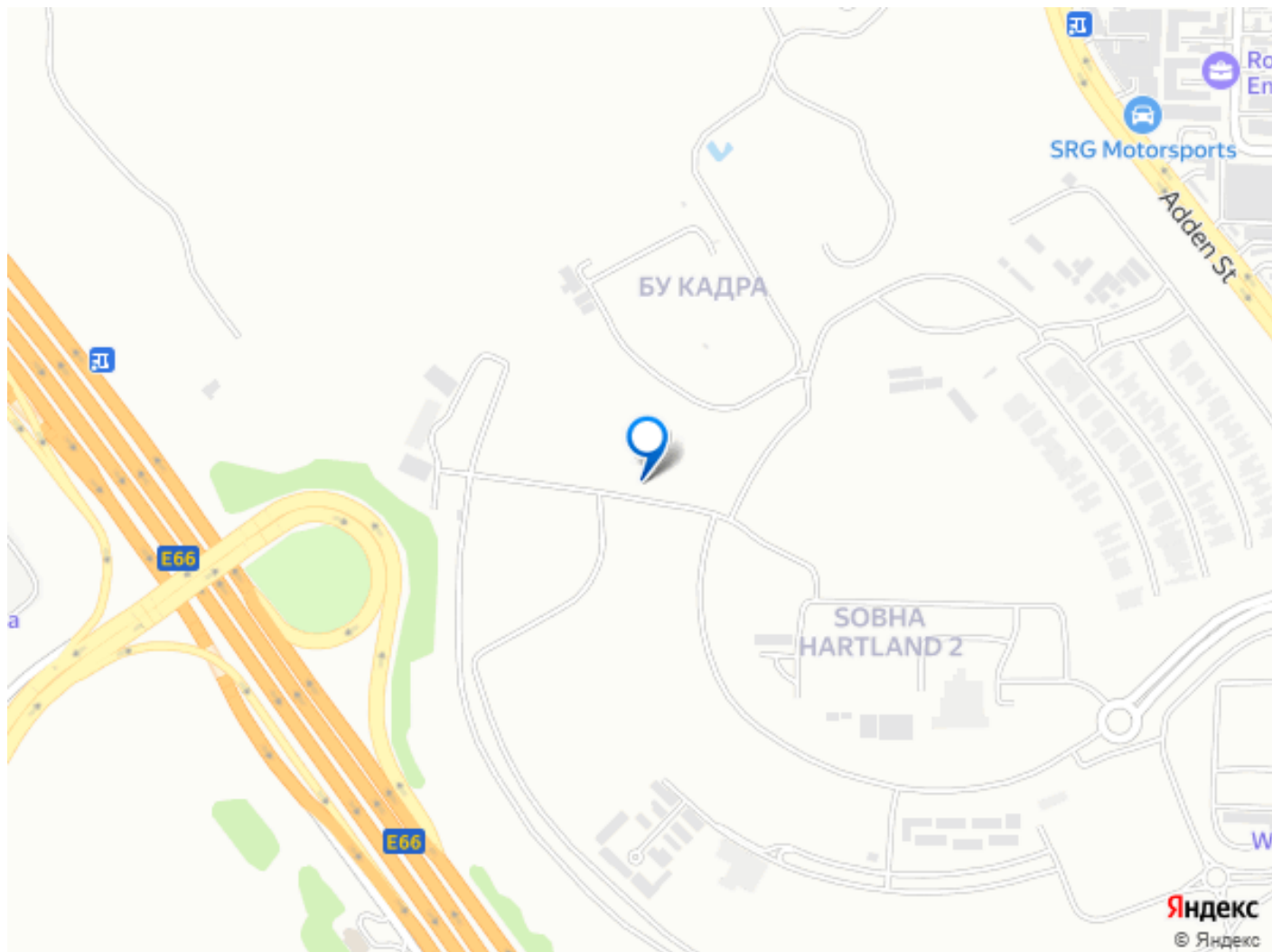
Описание

Апартаменты для жизни и инвестиций в новом комплексе 330 Riverside Crescent! Высокий доход от сдачи в аренду (ROI - 5,8% в \$)! Полностью меблированная кухня! Беспроцентная рассрочка! Срок сдачи - 2 кв. 2027 г. Удобства: площадки для йоги, спортзал на открытом воздухе, библиотека, джакузи, комната искусств, сенсорный сад, открытый художественный театр, сад дзен, смотровая площадка, многофункциональный зал, волновой инфинити-бассейн, терраса с шезлонгами, кушетками и кабинками для переодевания, игровая комната, площадка для крикета, скейт-парк, аквапарк. В числе прочих удобств премиум-класса в сообществе будут F&B-заведения и торговые точки. Еще здесь будут водоемы с пляжем, лужайка для отдыха, клубный дом с разнообразными вариантами помещений для игр и активного отдыха и площадка для мероприятий Sobha Plaza. Резиденты с домашними питомцами смогут посетить салон красоты для животных, отдельную зону для прогулок и специальную площадку для тренировок. Расположение: 5-15 минут Заповедник Ras Al

Khor, Business Bay, Meydan Racecourse, Downtown Dubai 20-30 минут Dubai International Airport (DXB), Palm Jumeirah, Dubai Marina Благодаря расположению в непосредственной близости от Al Ain-Dubai Road жители комплекса 330 Riverside Crescent смогут быстро добраться до всех важных районов Дубая. Дорога на автомобиле до заповедника Ras Al Khor займет пять минут. Доехать до популярного Meydan Racetracks и достопримечательностей Downtown Dubai можно за 15 минут. Поездка на авто до Dubai International Airport (DXB) занимает около 20 минут. Если вы решите прогуляться на набережной в Dubai Marina или насладиться достопримечательностями Palm Jumeirah, то на поездку потребуется около получаса. Наличие свободных апартаментов предоставим по запросу! Пишите или звоните, ответим на все интересующие Вас вопросы! Предоставим каталог инвестора!







Move.ru - вся недвижимость России