

Дубай, Palm Jebel Ali, д. 6143

4 900 000 \$

Дубай, Palm Jebel Ali, д. 6143

Вилла

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

300 м²

Площадь кухни

100 м²

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

The Beach Collection - тщательно продуманный и долгожданный проект, который строится на четырех «ветвях» Palm Jebel Ali. Остров имеет самую протяженную береговую линию в Дубае и создается впечатление, что здесь Арабский залив соединяется с небом. Palm Jebel Ali вдвое больше Palm Jumeirah, а протяженность его береговой линии - 110 км. На острове будут строиться люксовые виллы и 5-звездочные

для заметок



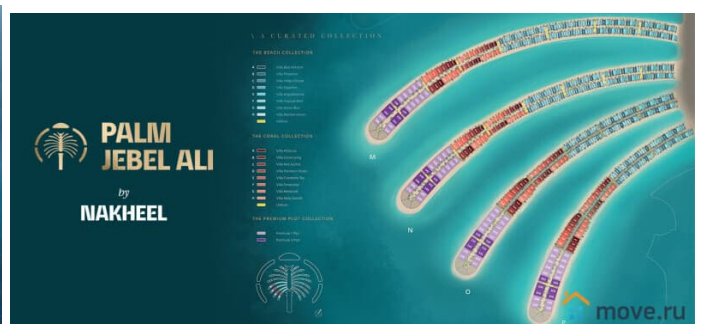
отели с услугами мирового уровня, развлекательные заведения, фешенебельные рестораны и премиальная недвижимость. В The Beach Collection Вы можете купить изысканные 3-этажные виллы с 5-6 спальнями. В деталях отделки используются: натуральное дерево, мрамор, золото и латунь. На первом этаже - закрытая кухня, комната для прислуги с отдельным санузлом, гостевая комната с гардеробной и санузлом, большая гостиная с потолками двойной высоты, обеденной зоной и открытой кухней, выход на террасу с бассейном, зоной отдыха и садом. На втором этаже - спальни с ванными комнатами. На третьем этаже - лаунж, спальня, терраса и гардеробная.

Инфраструктура: Собственный пляж на берегу Арабского залива Видовой бассейн
Лифт Гараж на два автомобиля Барбекю с обеденной зоной Собственный сад. Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2027 года Коллекция пляжных вилл - хороший вариант для инвестирования. После завершения строительства резиденцию можно перепродать и хорошо заработать на этом. Покупка жилья в в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 40 минут до Downtown Dubai 30 минут до Dubai Marina 45 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC

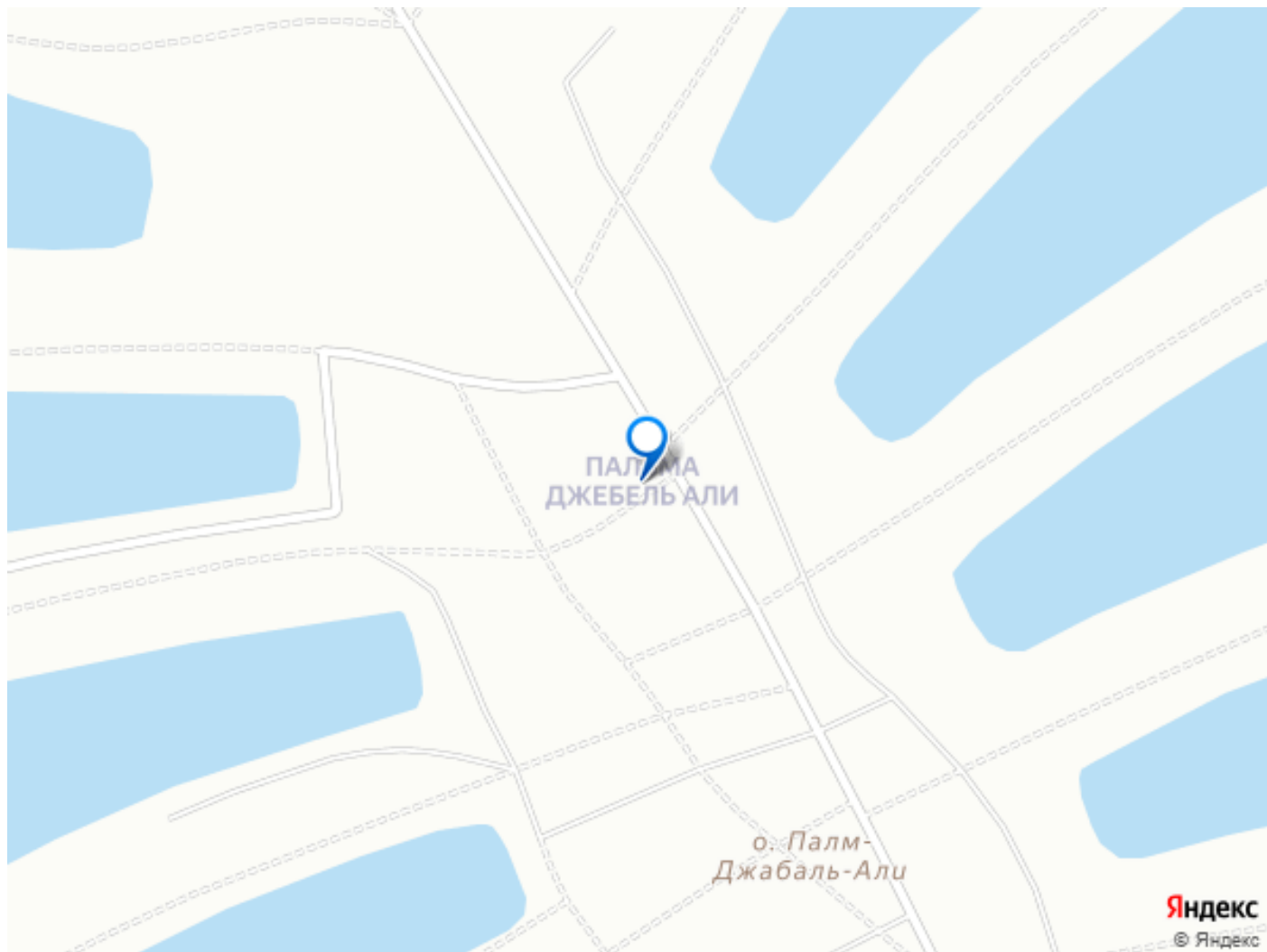
Виллы в The Beach Collection удачно расположены на четырех нижних «ветвях» Palm Jebel Ali. Рядом — автодорога D53, по которой за полчаса вы доберетесь до Al Maktoum International Airport. Недалеко проходит автомагистраль E11, ведущая к другим районам Дубая. Пока общественный транспорт здесь не развит, поэтому передвигаться можно на собственном

автомобиле или на такси. В процессе застройки на острове появятся: магазины известных брендов, торгово-развлекательные центры, прогулочные променады и парки с зонами отдыха. На острове будет собственная инфраструктура со школами, детскими садами и клиниками.

Достопримечательности и развлечения: В 20 минутах езды - тематический парк аттракционов Motiongate. Все оформлено в голливудском стиле, множество захватывающих и экстремальных горок, стрид-фуд, ходят сказочные герои. Еще поблизости есть парк Legoland для ценителей LEGO. Помимо аттракционов, здесь есть водные горки. В 15 минутах езды от Palm Jebel Ali - продуктовый гипермаркет Carrefour и торговый центр Riverland, где можно не только устроить шопинг, но еще развлечься и вкусно пообедать. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России