

Создано: 31.07.2023 в 12:59

Обновлено: 27.10.2025 в 12:18

Дубай, Mina Rashid, д. 6069

353 900 \$

Дубай, Mina Rashid, д. 6069

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

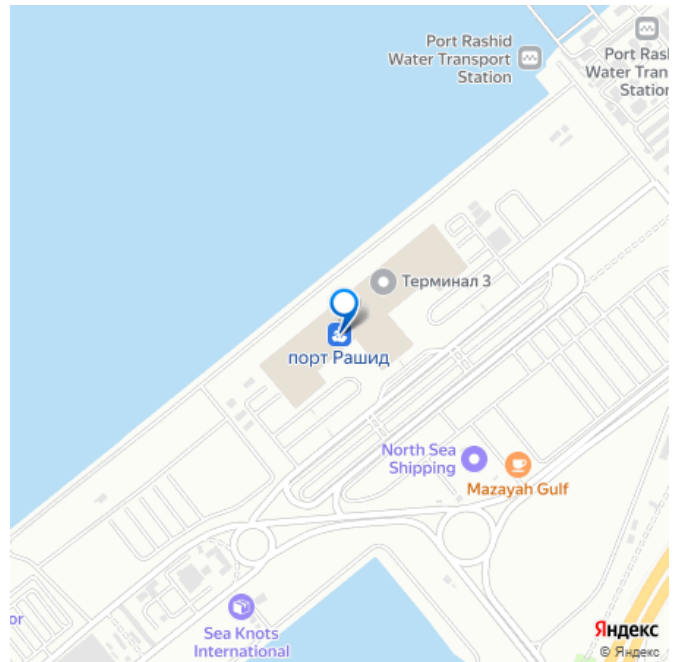
Год постройки

<https://oae.move.ru/objects/6905946008>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

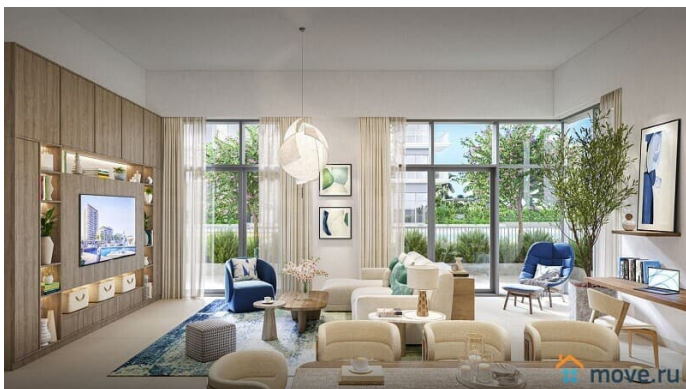
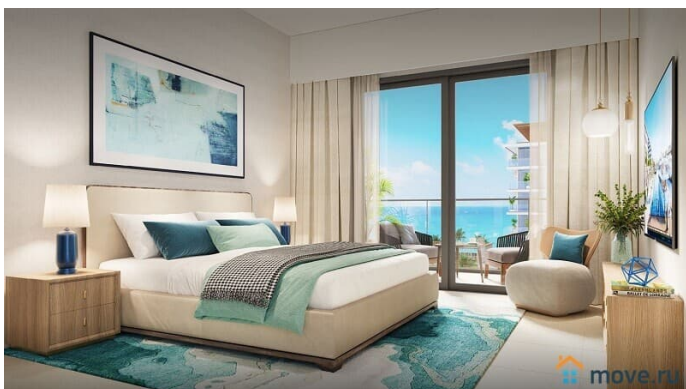
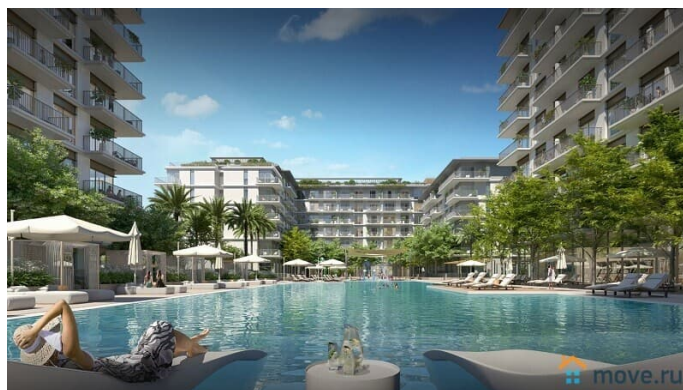
Прибрежный комплекс Seascare будет состоять из четырех зданий высотой от 6 до 18 этажей с современным архитектурным дизайном и стильным интерьером. На продажу представлена 391 жилая единица – это апартаменты премиум-класса с 1-3 спальнями, от 71 м² до 161 м². Открытые планировки позволят реализовать все дизайнерские задумки, а панорамные окна от пола до потолка и личные балконы – любоваться живописными видами Арабского залива, марины, прогулочной набережной, бассейна у канала и небоскреба Burj Khalifa. Резиденции будут дополнены балконами или террасами, откуда жители смогут любоваться великолепными видами на окрестности, пристань для яхт и панораму эмирата. Владельцы резиденций смогут насладиться набережной со множеством магазинов и ресторанов, пристанью для яхт, парком и пр. В Rashid Yachts & Marina будет доступно 430 причалов для яхт.

Инфраструктура: Зоны для отдыха
Тренажерный зал Бассейн Крытая парковка
500-метровый плавательный канал с пальмами и бунгало
Первый взнос: 10%! Без%
рассрочка до конца строительства!

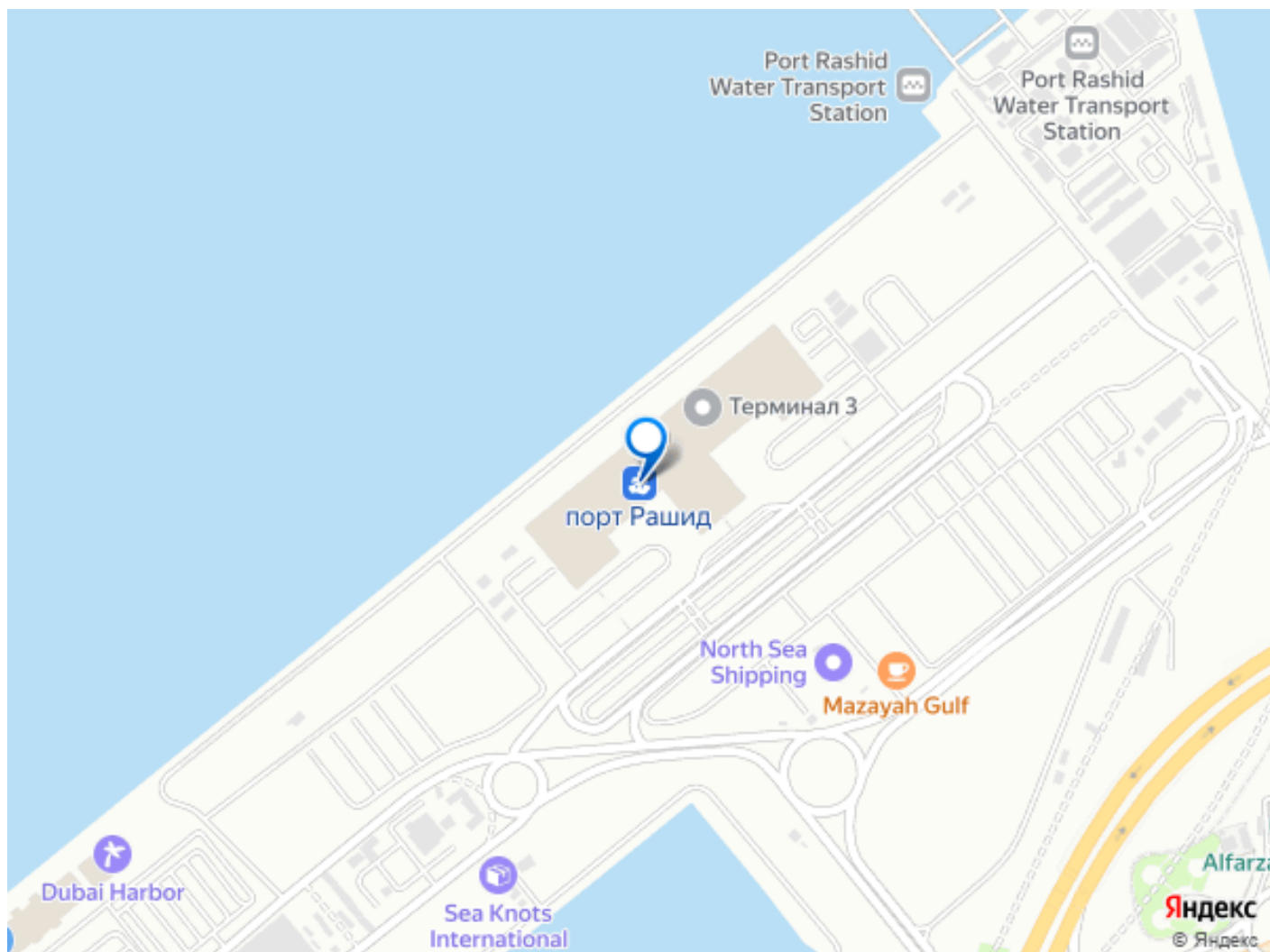
Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. Владение апартаментами в Rashid Yachts & Marina станет хорошей инвестицией, поскольку Rashid Yachts & Marina сейчас активно застраивается и развивается, а в будущем станет популярным районом для

аренды недвижимости. Другой вариант для получения дохода от жилья в Seascapе - перепродажа по более высокой цене после окончания строительства. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Dubа 25 минут до Dubаi Marina 20 минут до аэропорта DXB 45 минут до аэропорта DWC Комплекс Seascapе будет расположен в прибрежном районе в стиле Ривьера Rashid Yachts & Marina, что особенно понравится владельцам яхт. За 20 минут на автомобиле от проекта можно добраться до Downtown Dubаi, Business Bay. Образование: Среди ближайших к Seascapе детских садов и школ стоит отметить Little Diamond Nursery - Al Raffa, British Orchard Nursery Al Mankhool, Cambridgeshire Nursery, New Academy School, Ambassador School, Latifa Bint Hamdan School и Hessa Bint Al Mer Primary School. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники - Aster Hospital — Mankhool, International Modern Hospital и Liverpool Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: В радиусе 15 минут езды от Seascapе находится Al Shindagha Museum, в котором можно лучше ознакомиться с историей Эмиратов. Другие достопримечательности Дубая - Dubаi Spice Souk и плавучий отель Queen Elizabeth 2 The Dubаi Mall by the Sea — торговый центр, который будет расположен на территории Rashid Yachts & Marina. В City Centre Al Shindagha предлагаются 75 магазинов, рестораны, VOX Cinemas, Magic Planet и другие развлекательные заведения Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы

понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России