

Дубай, MBR City, д. 6082

408 300 \$

Дубай, MBR City, д. 6082

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

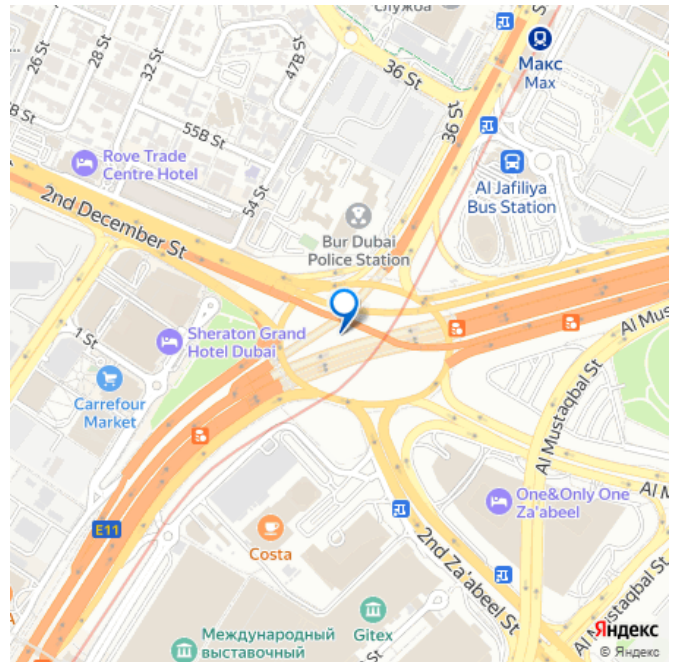
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6906424769>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

The Highbury - 29-этажный комплекс премиум-класса, состоящий из 2 зданий в популярном районе Мохаммеда бин Рашида. С точки зрения недвижимости, комплекс предлагает коллекцию изысканно оформленных студий и квартир с 1-3 спальнями, а также роскошные дуплексы с 3-4 спальнями и пентхаусы с 4 спальнями, жилая площадь которых варьируется от 40 м2 до 5 488 м2. Каждая квартира будет оборудована отдельными балконами с видом на Бурдж-Халифа/район Рас-Аль-Хор или Кристальную лагуну. В некоторых планировках будут предусмотрены кабинет и помещение для прислуги для максимального удобства и комфорта домовладельцев. Инфраструктура: Бассейн Тренажерный зал СПА салон Барбекю-зона Детский центр Открытые террасы Магазины Парковка И многое другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в MBR City составляет 8%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 15 минут до центр Дубая 25 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC

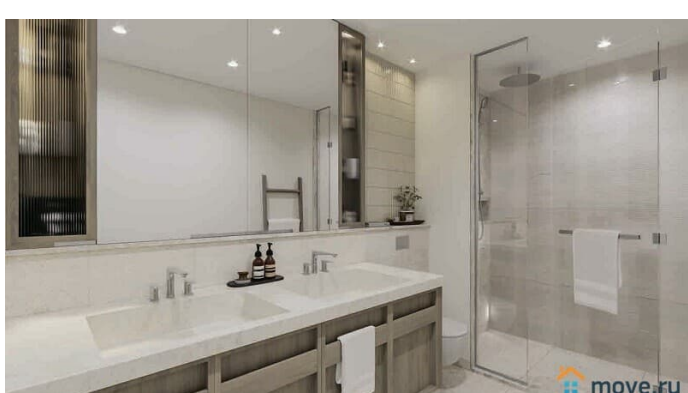
Ellington The Highbury расположен на территории сообщества MBR City, будет легко добраться до ключевых районов эмирата благодаря близлежащей дороге Рас-Аль-Хор.

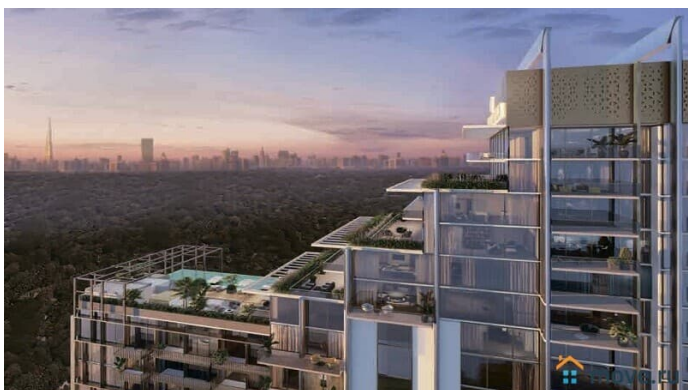
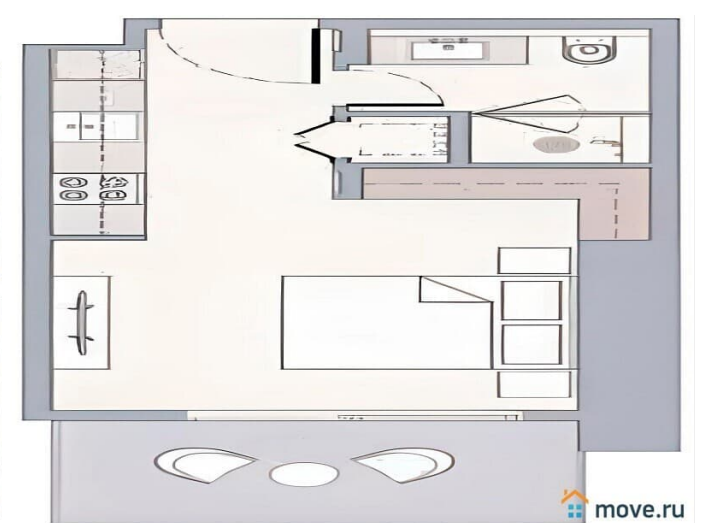
Образование: Рядом находится детский сад Blossom Design District, детский сад Kids Castle, университетская школа Blossom North London Collegiate School, международная школа Hartland Dubai. Медицина: Ближайшие медицинские клиники J'Adore и клиника Aster.

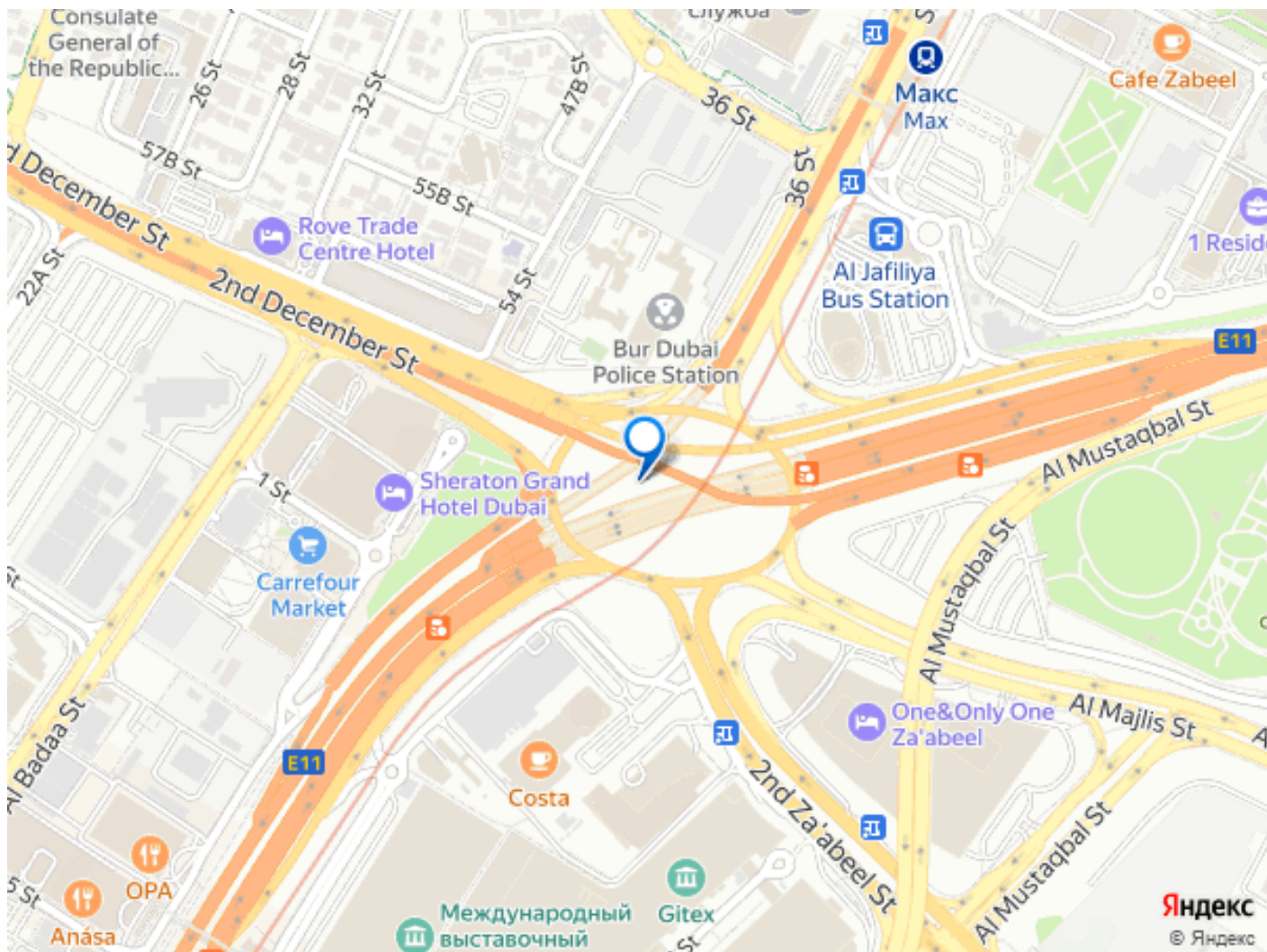
Достопримечательности и развлечения:

Среди ближайших торговых центров - The Dubai Mall с более чем 1200 розничными магазинами, 200 ресторанами. Заповедник Рас-Аль-Хор - идеальное место для отдыха с близкими в выходные дни, где можно понаблюдать за птицами, а любители спорта оценят академию и тренировочное поле Мейдан. Среди ближайших к застройке пляжей - Sunrise Beach и Jumeirah Beach.

Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России