

**Дубай, Madinat Jumeirah, д. 6086**

**396 100 \$**

Дубай, Madinat Jumeirah, д. 6086

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

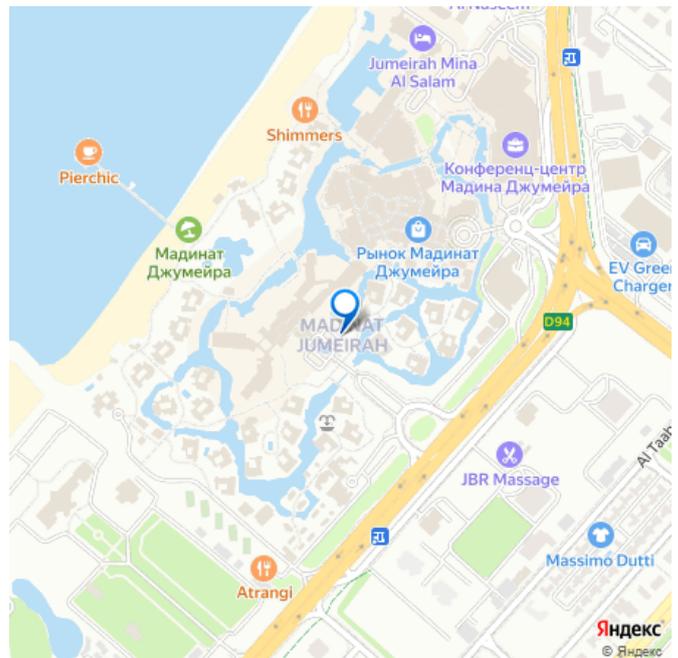
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Lamaa – новый премиальный жилой комплекс от одного из крупнейших застройщиков эмирата экологически чистого сообщества Madinat Jumeirah Living (MJL). Роскошный проект будет состоять из 4 зданий, построенных на едином подиуме.

Недвижимость Lamaa будет представлена серией изысканно оформленных апартаментов с 1-4 спальнями общей площадью от 67 м<sup>2</sup> до 328 м<sup>2</sup>. Резиденции идеально подойдут для молодых пар и семей с детьми. Экстерьер всех зданий выполнен в традиционном арабском стиле, а интерьер апартаментов выдержан в минималистичном ключе и светлой цветовой палитре.

Инфраструктура: Бассейн Фитнес-центры Детские сады Лобби премиум и торговый центр Парки и зеленые зоны Площадка для барбекю И многое другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Dubai Maritime City составляет 5.6% - 8.4%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 15 минут до цент Дубая 10 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC

До пляжа Джумейра, который является одним из самых популярных пляжей в Дубае, легко добраться из Джомана, а также из знаменитого аквапарка Wild Wadi в Дубае. Достопримечательности и развлечения: Несколько торговых центров находятся в нескольких минутах езды, в том числе Souk Madinat Jumeirah и Mall of the Emirates, а также City Walk и Dubai Mall, которые находятся немного дальше. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.





