

Дубай, Madinat Jumeirah, д. 6053

520 000 \$

Дубай, Madinat Jumeirah, д. 6053

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

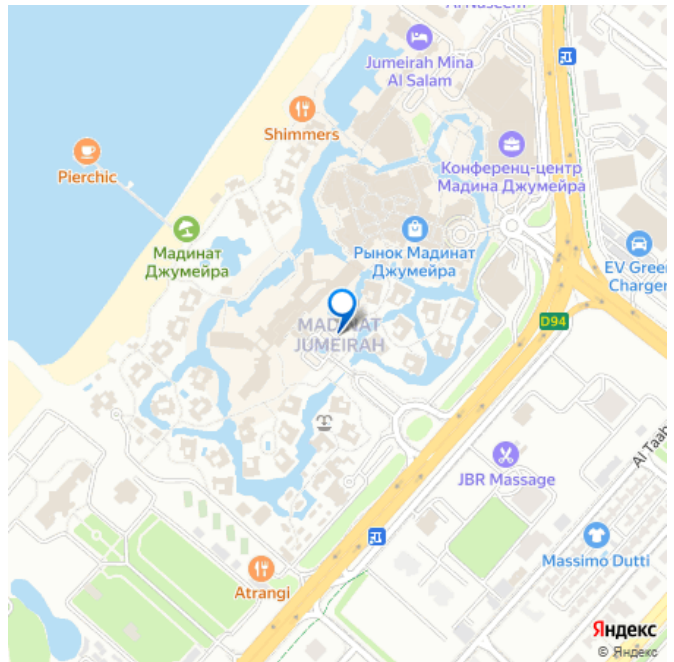
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905836424>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Jomana - проект будет расположен в районе Умм-Сукейм и станет седьмым дополнением к востребованному и ориентированному на семью сообществу Madinat Jumeirah Living. Комплекс будет состоять из 8 малоэтажных зданий и предлагать тщательно спроектированные апартаменты с 1-4 спальнями. Резиденции могут похвастаться гладкими и современными фасадами с ультрасовременными интерьерами. В квартирах есть террасы или балконы, а также просторные гостиные/обеденные зоны, идеально подходящие для встреч с друзьями и семьей. Инфраструктура: Бассейн Фитнес-центры Детские сады Лобби премиум-класса и торговый центр Парки и зеленые зоны Террас на крыше с площадками для барбекю И многое другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Maritime City составляет 8.4%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 160 тыс. (USD 43.5 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 15 минут до цент Дубая 10 минут

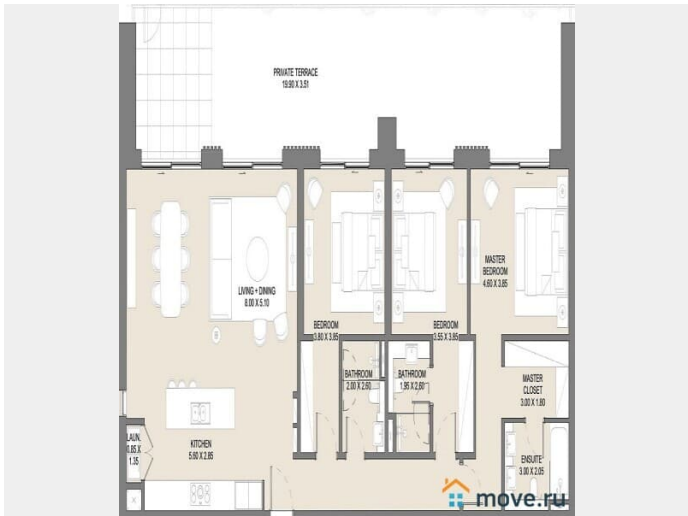
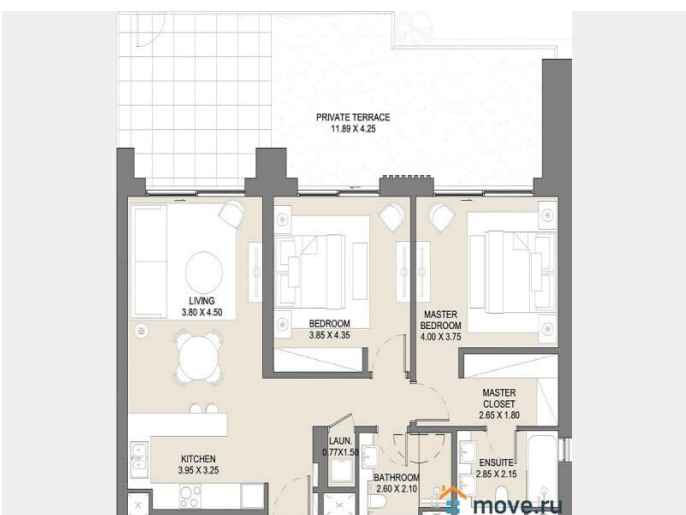
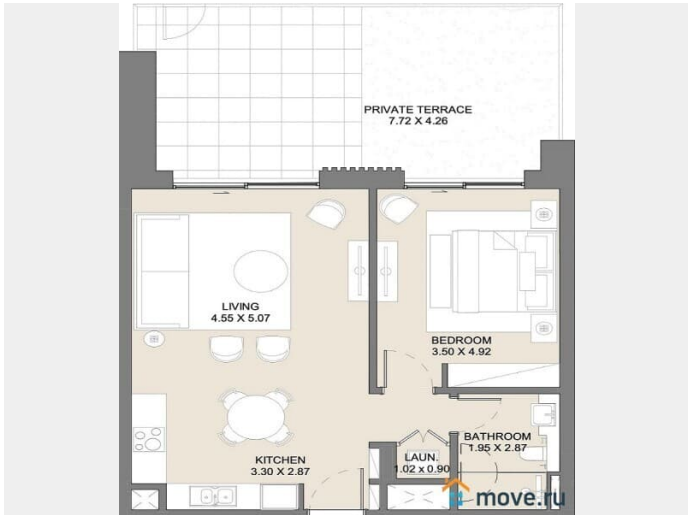
до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB
40 минут до аэропорта DWC До пляжа
Джумейра, который является одним из самых
популярных пляжей в Дубае, легко добраться
из Джомана, а также из знаменитого
аквапарка Wild Wadi в Дубае.

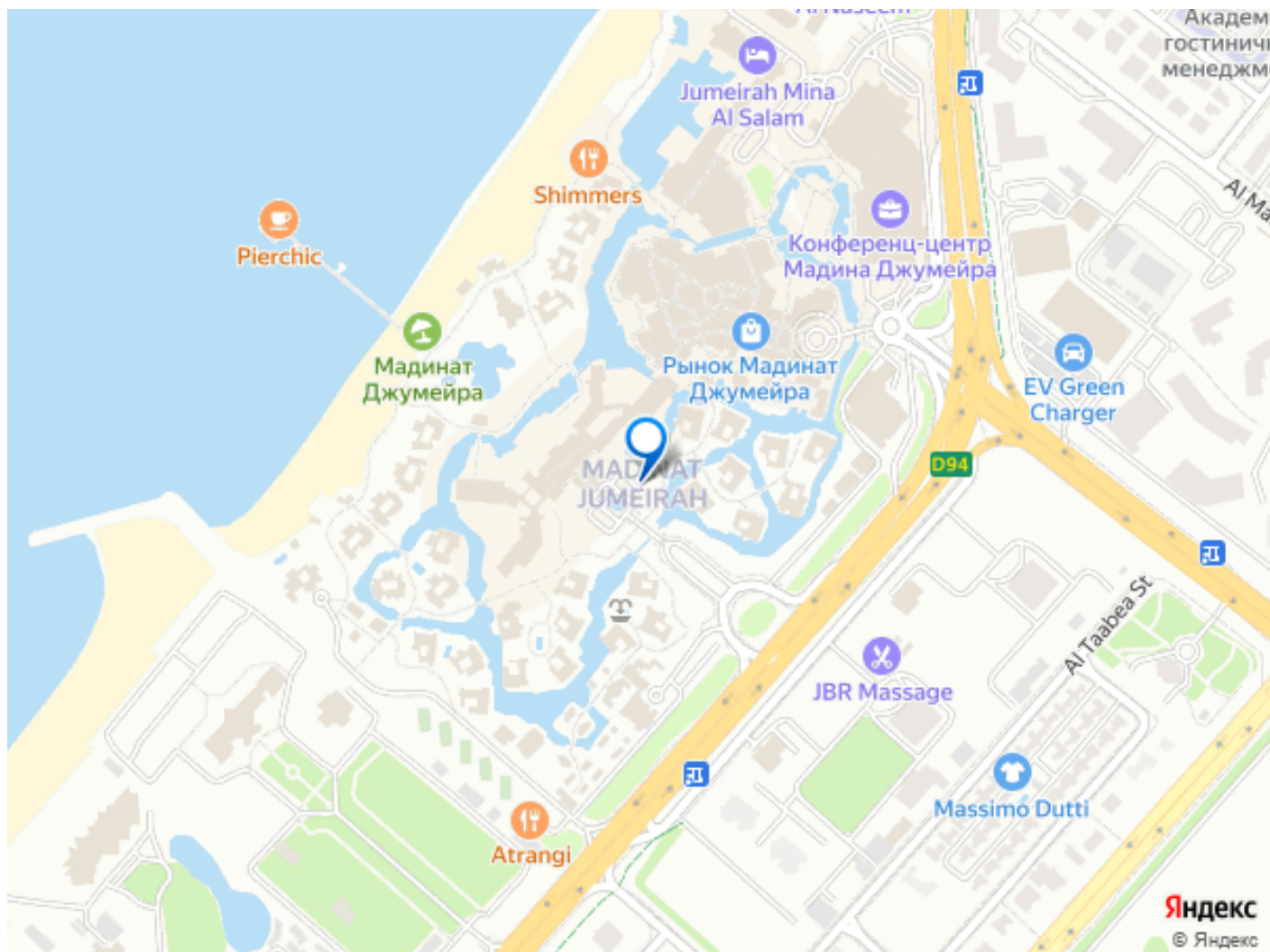
Достопримечательности и развлечения:

Несколько торговых центров находятся в
нескольких минутах езды, в том числе Souk
Madinat Jumeirah и Mall of the Emirates, а
также City Walk и Dubai Mall, которые
находятся немного дальше. Затрудняетесь в
выборе? Будучи квалифицированными
специалистами по недвижимости с
многолетним опытом, мы понимаем,
насколько сложным может быть рынок
недвижимости в Дубае, особенно с учетом
того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов
недвижимости. Вам не придется
просматривать бесчисленные объявления на
других сайтах, посвященных недвижимости в
Эмиратах. Мы собрали всю доступную
информацию о недвижимости off-plan в одном
месте.









Move.ru - вся недвижимость России