

Создано: 31.05.2025 в 19:51

Обновлено: 30.10.2025 в 09:54

Дубай, Jumeirah Village Circle, Lume
Residences

182 000 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, Lume Residences

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Жилой комплекс высотой 19 этажей
выполнен по долговечной монолитной

<https://uae.move.ru/objects/9280381626>

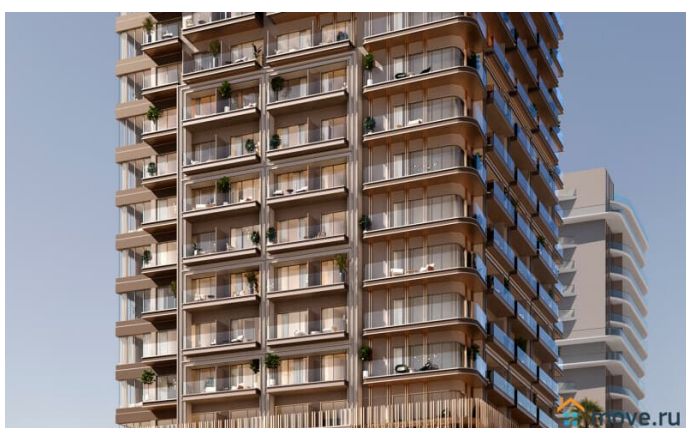
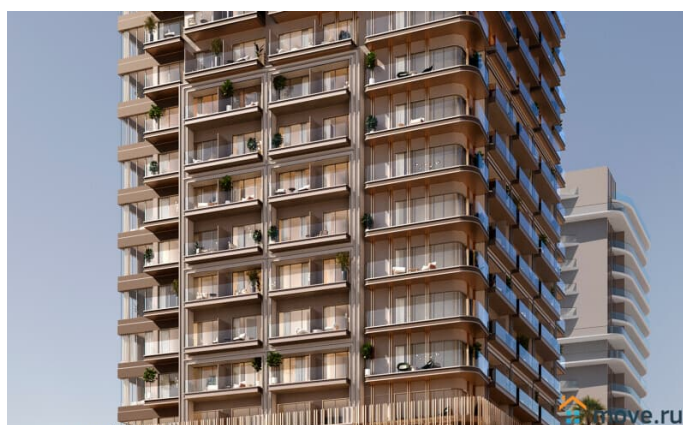
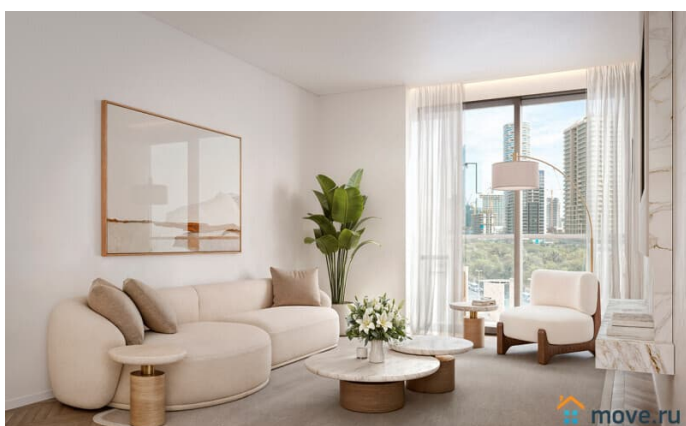
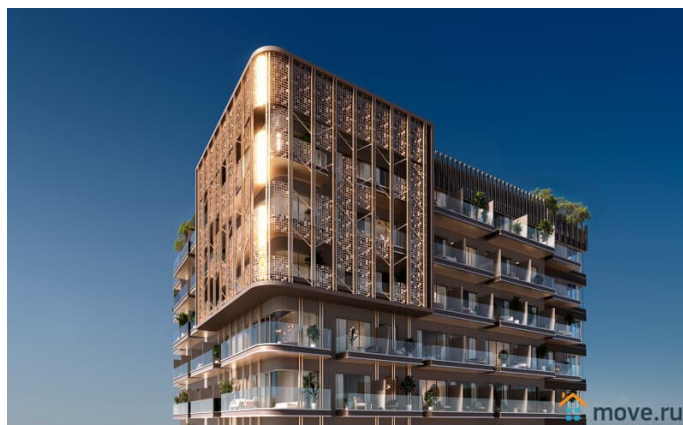
Эльмира Сулейменова, Davinci
Properties
971527729114

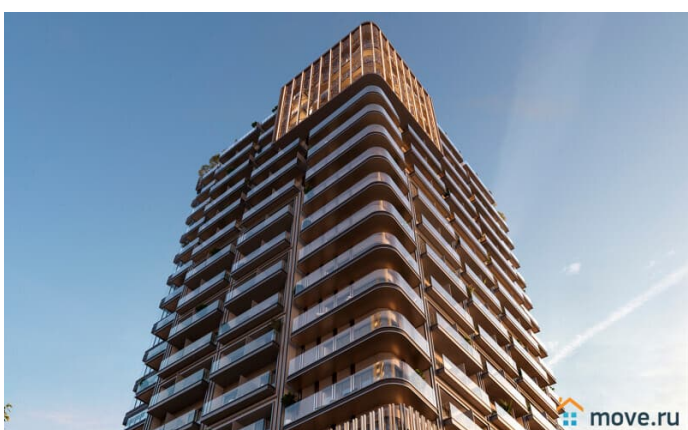
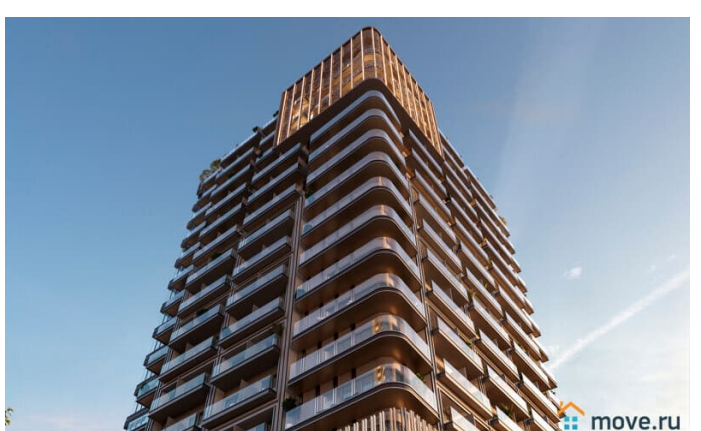
для заметок

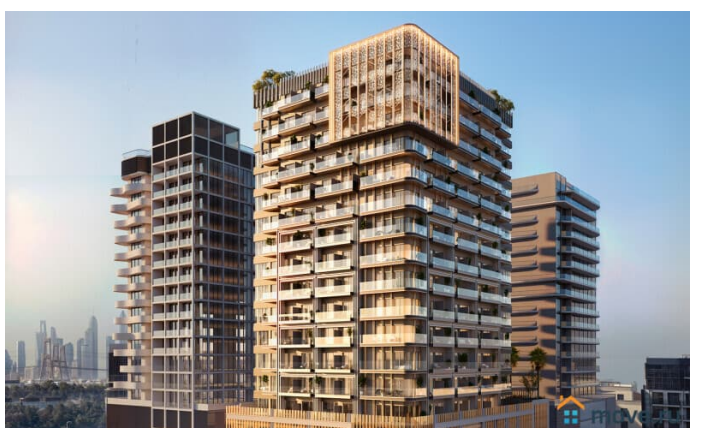


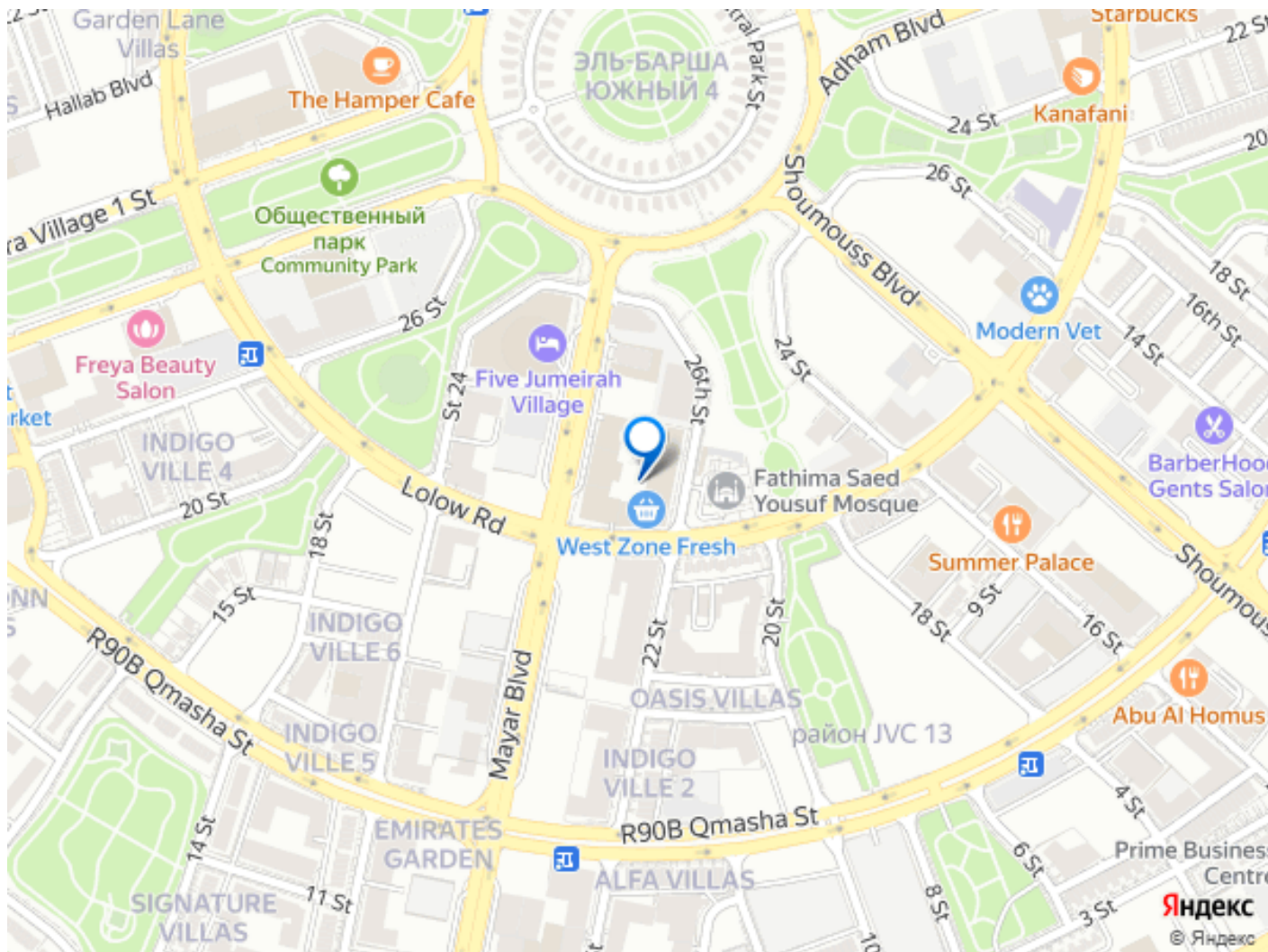
технологии с комбинированной отделкой фасада. В проекте представлены студии и апартаменты с 1 и 2 спальнями. Помещения оснащены панорамными окнами и потолками в 3,1 метра. В некоторых планировках предусмотрены окна в ванных комнатах. Квартыры идут с чистовой отделкой, кухонными гарнитурами с встроенной бытовой техникой. Для владельцев авто оборудован подиумный паркинг. В проекте предусмотрены бассейн, тренажерный зал и корт для игры в падел. Для отдыха и общения обустроены лаунж-зоны, общественный центр и зона для барбекю. Пространство закрыто от посторонних и оснащено многоуровневой системой безопасности: круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контрольно-пропускные пункты. Повседневный комфорт обеспечивается консьерж-сервисом. Комплекс расположен в районе Jumeirah Village Circle (JVC), рядом с шоссе Al Khail Road. Локация отличается продуманной инфраструктурой: на территории работают супермаркеты, рестораны, кафе, медицинские центры и образовательные учреждения. Благодаря центральному расположению добраться до набережной Dubai Marina, торгового комплекса Dubai Hills Mall, колеса обозрения Ain Dubai и аэропорта Dubai International Airport (DXB) можно за 20–25 минут транспортом. Сообщество Jumeirah Village Circle (JVC) является одним из самых привлекательных локаций Дубая для проживания и инвестиций. Семейная направленность района сочетается с универсальностью — он подходит как семьям и молодым специалистам, так и инвесторам, благодаря удобному расположению и насыщенной инфраструктуре. Средняя доходность от студий — около 8% годовых, а

от апартаментов с 1 и 2 спальнями — 15%.
Для подробной консультации обращаться по
номеру: +971527729114 Эльмира









Move.ru - вся недвижимость России