

Создано: 19.08.2023 в 12:31

Обновлено: 31.10.2025 в 18:19

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6127

190 600 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6127

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

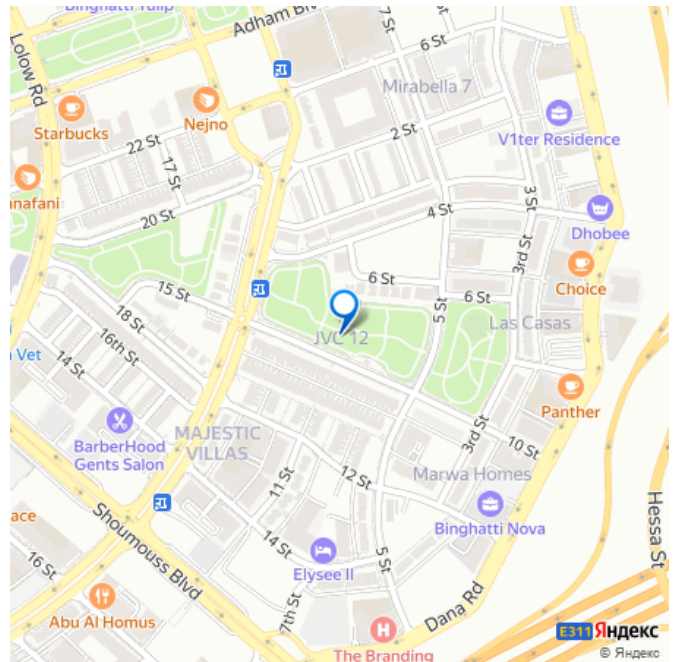
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6907550101>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Elitz 3 by Danube - комплекс в районе Jumeirah Village Circle (JVC), который ориентирован на семей, проект будет включать два здания высотой 45 и 39 этажей, в продаже студии и апартаменты с 1-3 спальнями, площадью от 39 м2 до 108 м2. Инфраструктура: Бассейны для взрослых и детей Джакузи СПА центр.

Крытый и открытый тренажерные залы

Водный тренажерный зал Скалодром и

Батутная площадка Поля для крикета и

Мини-гольфа Площадки для бадминтона и

Мини-баскетбола Салон красоты

Кинотеатром под открытым небом Сигарным

лаунджем Зона барбекю Детский сад Игровая

площадка для детей Услуги по вызову врача

Бизнес-центр Первый взнос: 10%! Без%

рассрочка до конца строительства!

Окончание строительства: 4-й квартал 2026

года. ROI в Jumeirah Village Circle (JVC)

составляет 7.6%. Апартаменты с одной

спальней в этом районе можно сдавать

арендаторам по цене от AED 33 тыс. (USD 9

тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе

позволит Вам, членам Вашей семьи подать

заявку на получение 2-летней визы

инвестора или 10-летней «Золотой визы» в

зависимости от стоимости купленной

резиденции. Про локацию: 20 минут до

Downtown Duba 20 минут до Dubai Marina 30

минут до аэропорта DXB 35 минут до

аэропорта DWC Elitz 2 by Danube имеет быстрый доступ к Al Khail Road.

Востребованные районы эмирата Business Bay, Downtown Dubai и Dubai Marina

находятся в 20 минутах езды, а до Dubai International Airport можно доехать за

полчаса. Образование: Рядом школы

Sunmarke School, Australian International School

Dubai, Nord Anglia International School и JSS

International School, а также детские сады

Green Roots Nursery Dubai, Little Wonders

Nursery Dubai JVC и Kids World Nursery JVC

Медицина: Ближайшие к комплексу клиники -

Magnum Clinic и Aster Clinic — JVC

Достопримечательности и развлечения: Circle

Mall, который находится в 20 минутах ходьбы

или 5 минутах езды, идеально подойдет для

шопинга, отдыха. Затрудняетесь в выборе?

Будучи квалифицированными специалистами

по недвижимости с многолетним опытом, мы

понимаем, насколько сложным может быть

рынок недвижимости в Дубае, особенно с

учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи

вариантов недвижимости. Вам не придется

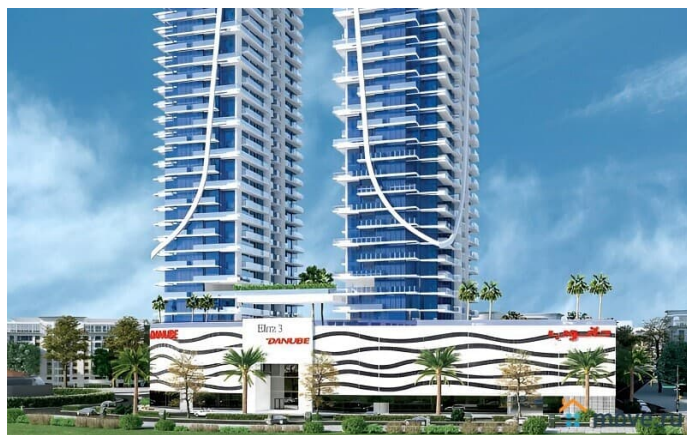
просматривать бесчисленные объявления на

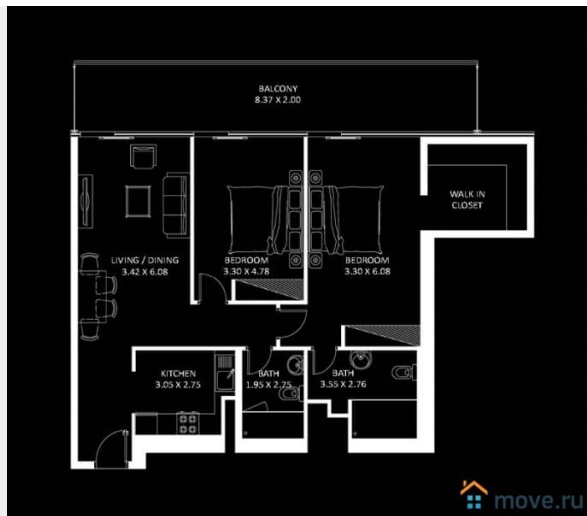
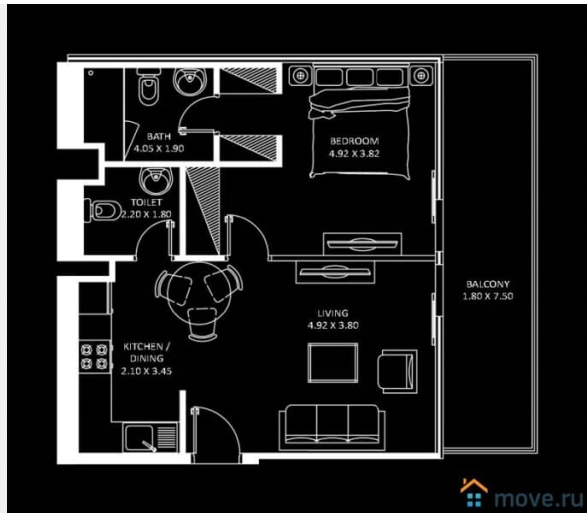
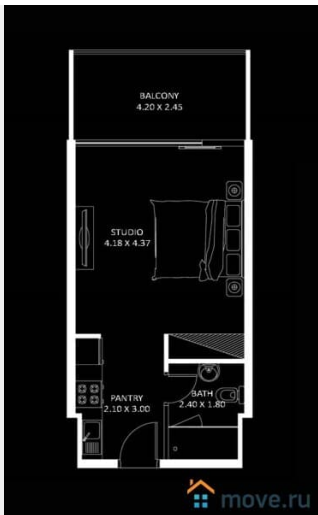
других сайтах, посвященных недвижимости в

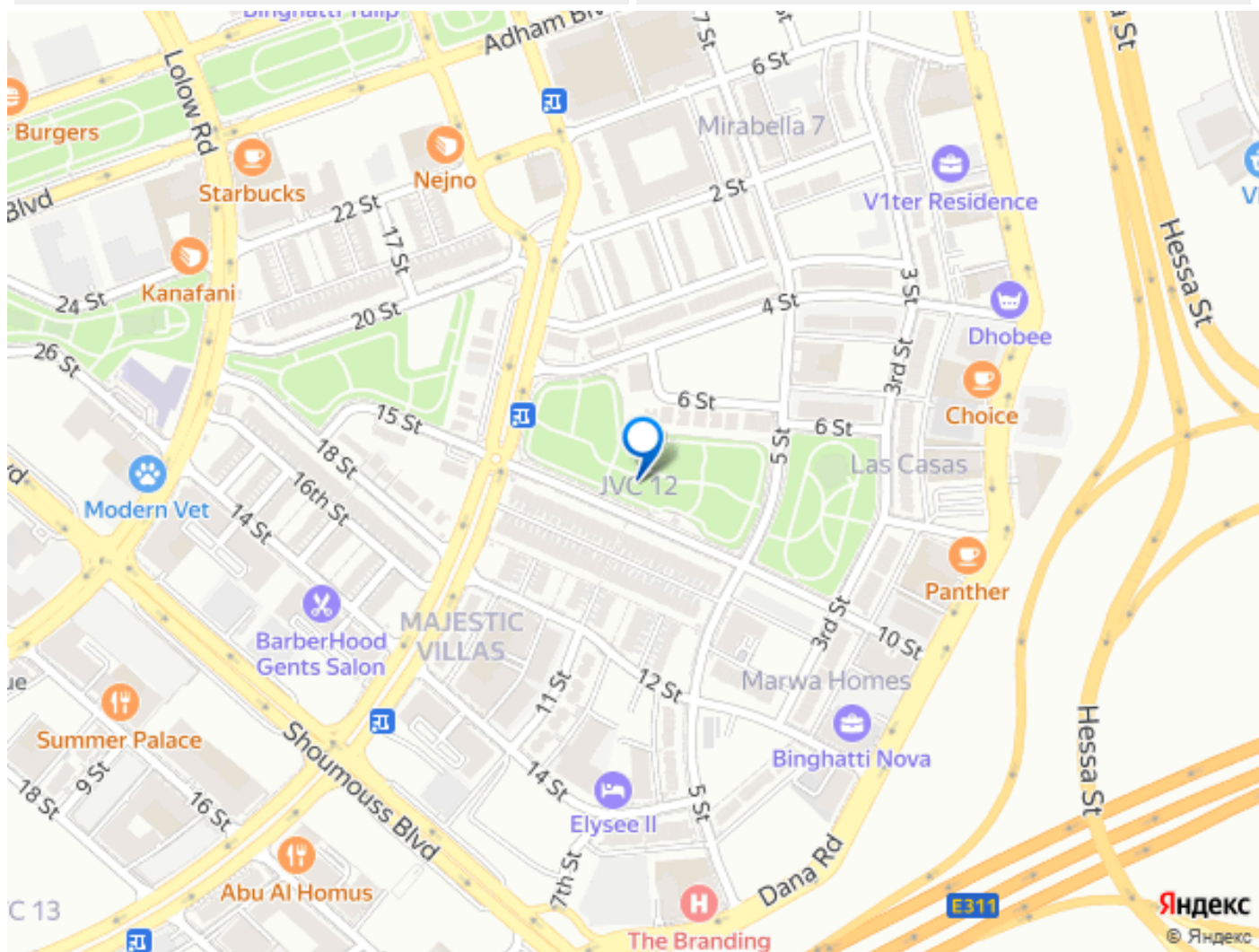
Эмиратах. Мы собрали всю доступную

информацию о недвижимости off-plan в одном

месте.







Move.ru - вся недвижимость России