

🕒 Создано: 01.08.2023 в 15:27

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 16:03

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6081

170 200 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6081

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

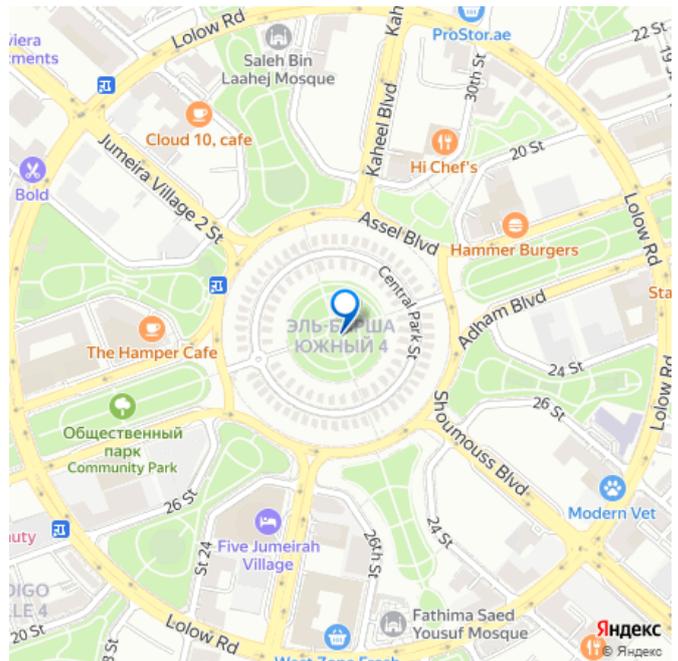
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Danube Elitz - новый роскошный проект, стеклянный фасад здания станет новым центром притяжения внимания в районе. Комплекс будет включать в себя две башни высотой 39 и 45 жилых этажей, цокольный и подземный этажи, соединенные подиумом из 4 уровней. Покупателям предлагается выбрать недвижимость из разнообразных вариантов студий и апартаментов с 1-3 спальнями, площадью от 38 м2 до 108 м2. Кухни оборудованы брендированной техникой, а при создании общих зон используется качественная фурнитура и комплектующие. Каждая деталь интерьера тщательно продумана для вашего комфорта. А просторная гостиная с неповторимой отделкой и дизайном для отдыха, светских раутов и семейных вечеров покорит вас с первого взгляда. Инфраструктура: Бассейны для взрослых и детей СПА-зона и джакузи Лаундж Салон красоты Оздоровительный клуб и бар Площадка для мини-гольфа Площадки для игры в мини-баскетбол и для бадминтона Зона для игры в снукер Зона отдыха Площадка для занятий йогой Зарядка электрокаров Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Jumeirah Village Circle (JVC) составляет 7.6%. Покупка жилья в этом

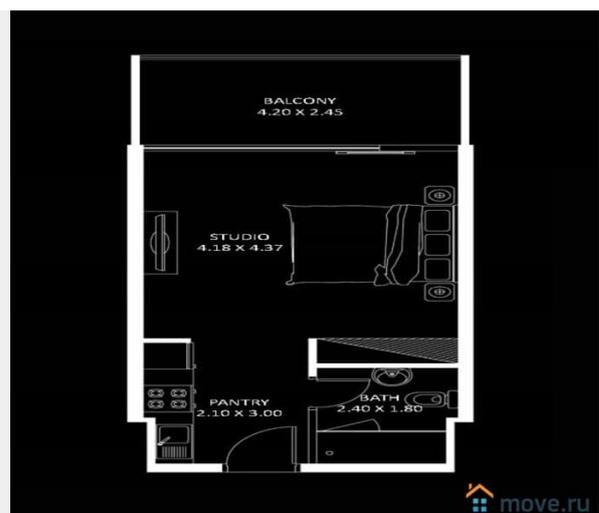
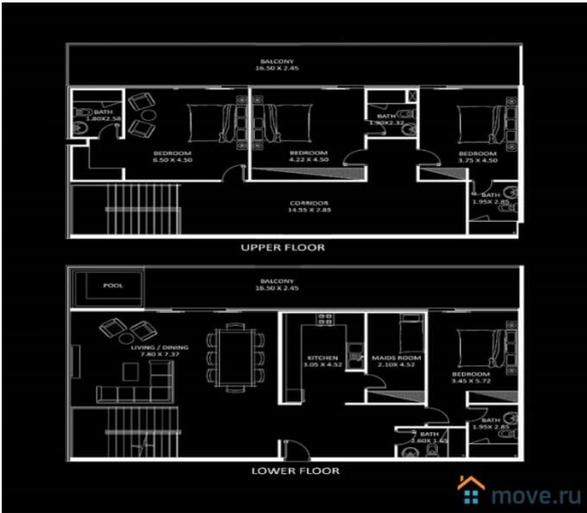
комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 35 минут до аэропорта DWC Elitz 2 by Danube имеет быстрый доступ к Al Khail Road.

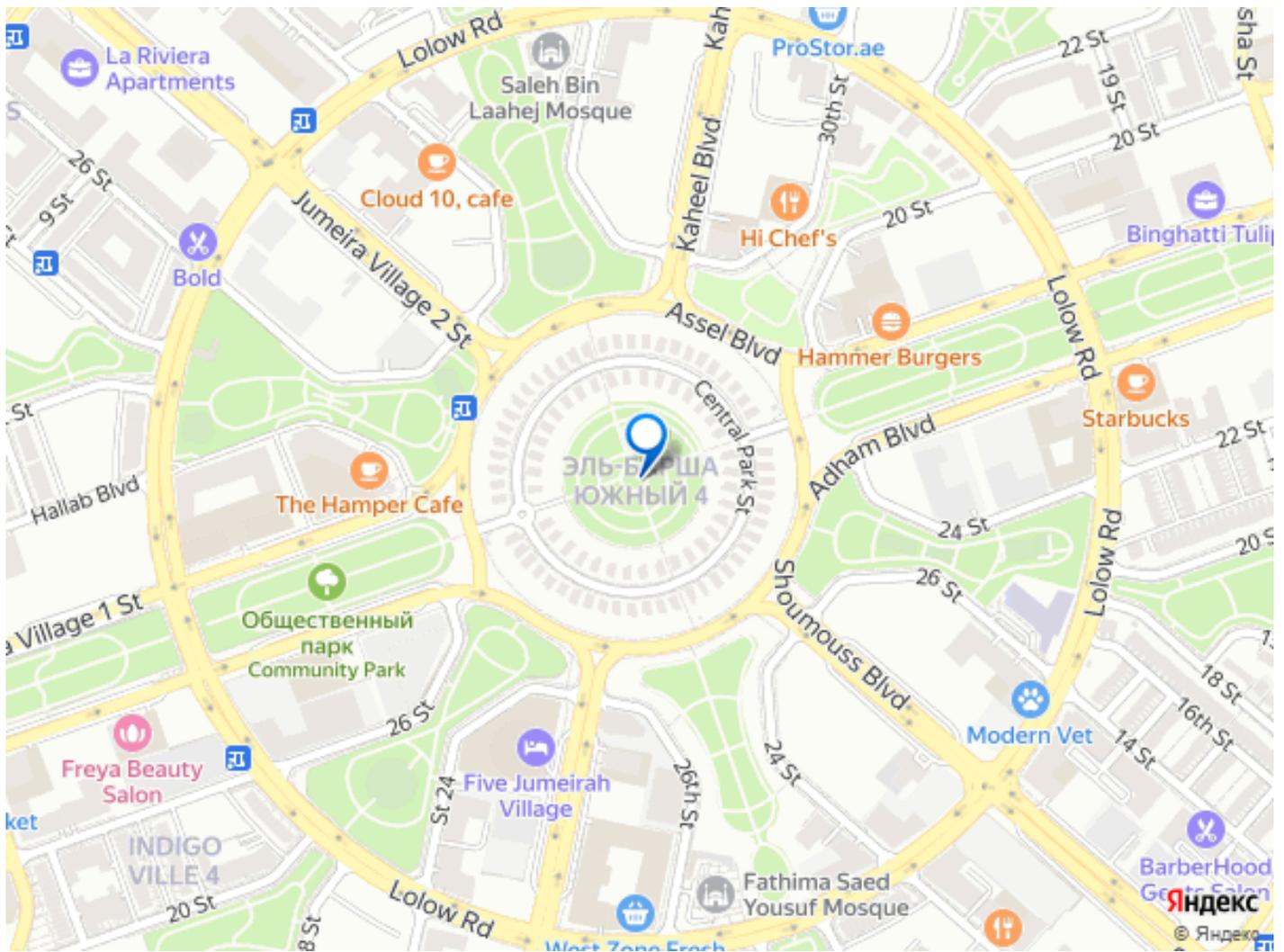
Востребованные районы эмирата Business Bay, Downtown Dubai и Dubai Marina находятся в 20 минутах езды, а до Dubai International Airport можно доехать за полчаса. Образование: Рядом школы Sunmarke School, Australian International School Dubai, Nord Anglia International School и JSS International School, а также детские сады Green Roots Nursery Dubai, Little Wonders Nursery Dubai JVC и Kids World Nursery JVC Медицина: Ближайшие к комплексу клиники - Magnum Clinic и Aster Clinic — JVC

Достопримечательности и развлечения: Circle Mall, который находится в 20 минутах ходьбы или 5 минутах езды, идеально подойдет для шопинга, отдыха. Затрудняетесь в выборе?

Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России