

Создано: 30.07.2023 в 14:41

Обновлено: 01.11.2025 в 22:57

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6056

269 500 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6056

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/50

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

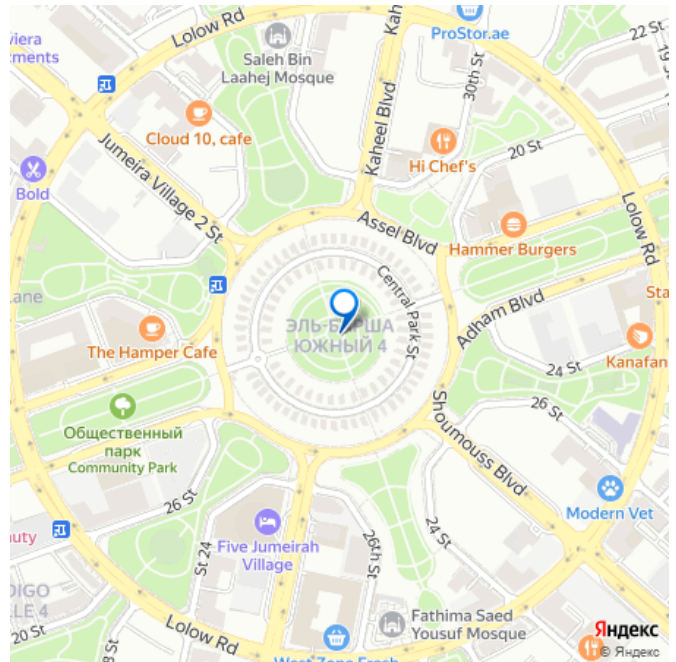
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905836495>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

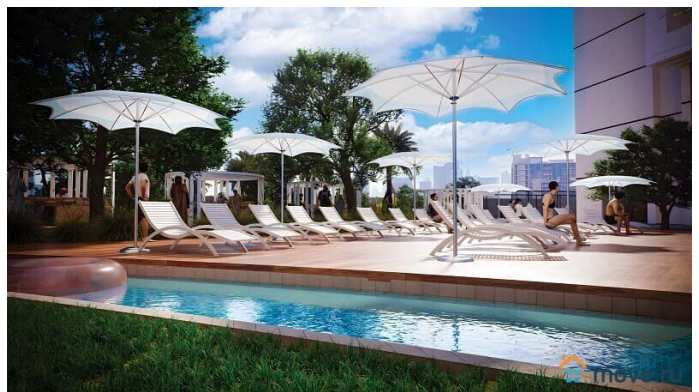
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Maimoon Gardens - две 50-этажные башни, в продаже студии и апартаменты с 1-3 спальнями. Автоматизированные системы «умный дом» помогут уменьшить ваш углеродный след и сэкономить до 30% энергии, а также позволят ощутить постоянно контролируемый и контролируемый чистый воздух и оценить все преимущества передовых технологий очистки. Инфраструктура: Бассейн Ленивую реку Каскадный водопад Зона барбекю Детская площадка Парилка и Сауну Оздоровительный клуб Спортивные сооружения Корт для сквоша и падел-теннис Сад для занятий йогой/медитацией Парк художественной гимнастики Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Jumeirah Village Circle (JVC) составляет 7.2%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 36 тыс. (USD 10 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Duba 15 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до

аэропорта DWC Maimoon Gardens - идеальный вариант для тех, кто хочет вести комфортный образ жизни в одном из самых привлекательных мест эмирата Дубай. Большое количество удобств, расположенных непосредственно на территории застройки, оценят люди любого возраста, а также бесконечное количество объектов социальной инфраструктуры и развлекательных мероприятий на прилегающих территориях. Образование: В Jumeirah Village Circle (JVC) и близлежащих районах множество учебных заведений, детских садов Kids World Nursery JVC, Jumeirah International Nursery, Jebel Ali Village Nursery и школы JSS International School, Dubai British School, Sunmarke School, Arcadia School. Медицина: Жители Hadley Heights смогут обратиться за медицинской помощью в Aster Clinic — JVC и Magnum Clinic. Достопримечательности и развлечения: Развлекательные заведения для семейного отдыха Dubai Miracle Garden и Dubai Butterfly Garden, как и спортивные центры Dubai Autodrome и The Els Club Golf Course находятся в 15 минутах езды. Для шопинга жители комплекса смогут посетить Circle Mall, до которого можно дойти за 20 минут, а также City Centre Me'aisem и Al Khail Avenue в нескольких минутах езды. В 15 минут вы доберетесь до Дубайского сада бабочек, крупнейшего крытого сада бабочек в мире, где обитает более 150 000 бабочек, Дубайского сада чудес с 150 000 000 цветущих цветов и IMG Worlds of Adventure с множеством аттракционов. и достопримечательности. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок

недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

