

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6019

225 900 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 6019

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

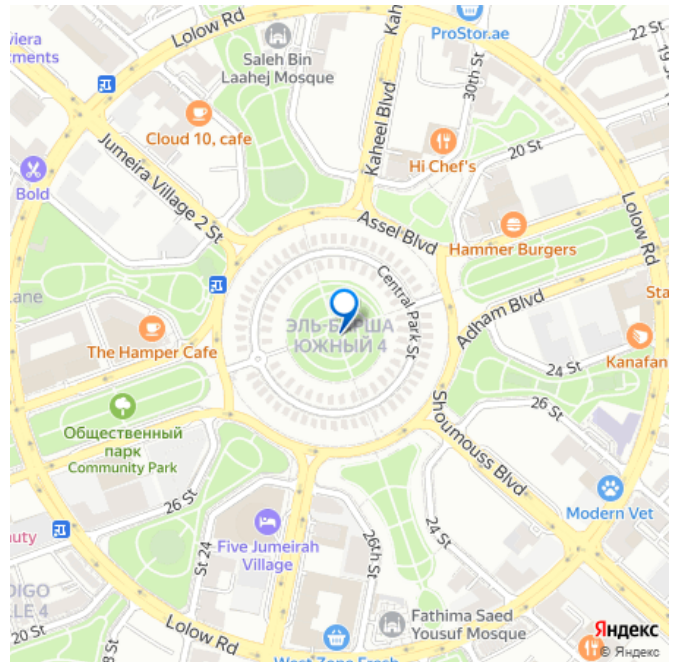
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905606919>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Hadley Heights - проект в районе Jumeirah Village Circle (JVC), который востребован среди семей, в 22-этажном здании предлагаются для покупки студии и апартаменты с 1-2 спальнями, площадь которых варьируется от 78 м2 до 132 м2, для парковки выделено четыре этажа с 232 местами. Спальни будут иметь панорамные окна, а также дополнены местами для хранения в шкафах, кухни будут оборудованы встроенной бытовой техникой и современной стойкой для завтрака.

Инфраструктура: Бассейн с палубой Детский бассейн Крытая и открытая детские игровые площадки Место для отдыха и игровая зона.

Зона барбекю и пикников Мини-гольф на открытом воздухе Тренажерный зал СПА

центр Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание

строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Jumeirah Village Circle (JVC) составляет 7.7%.

Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 36 тыс. (USD 10 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 25

минут до аэропорта DXB 30 минут до
аэропорта DWC Проект Hadley Heights
расположен в центральной части района
Jumeirah Village Circle (JVC), в 10 минутах
ходьбы находятся остановки JVC, Tuscan
Residences и JVC, Judi Palace Apartments 1, где
проходит автобус J01. За это же время на
автомобиле можно доехать до ближайшей
станции метро Dubai Internet Metro City
Station. В радиусе 20 минут езды
расположены Downtown Dubai, Business Bay и
Dubai Marina, а в 25 минутах езды - Dubai
International Airport. Образование: В Jumeirah
Village Circle (JVC) и близлежащих районах
множество учебных заведений, детских
садов Kids World Nursery JVC, Jumeirah
International Nursery, Jebel Ali Village Nursery и
школы JSS International School, Dubai British
School, Sunmarke School, Arcadia School.
Медицина: Жители Hadley Heights смогут
обратиться за медицинской помощью в Aster
Clinic — JVC и Magnum Clinic.
Достопримечательности и развлечения:
Развлекательные заведения для семейного
отдыха Dubai Miracle Garden и Dubai Butterfly
Garden, как и спортивные центры Dubai
Autodrome и The Els Club Golf Course
находятся в 15 минутах езды. Для шопинга
жители комплекса смогут посетить Circle
Mall, до которого можно дойти за 20 минут, а
также City Centre Me'aisem и Al Khail Avenue в
нескольких минутах езды. Для получения
более подробной информации по данному
проекту звоните / пишите нам.

