

Создано: 28.07.2023 в 14:04
Обновлено: 31.10.2025 в 18:09

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 5998

258 600 \$

Дубай, Jumeirah Village Circle, д. 5998

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

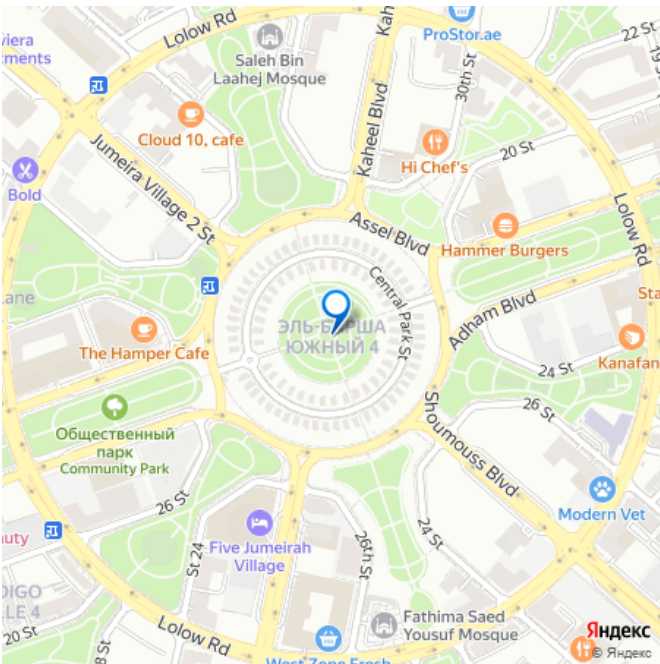
два

Ремонт

https://uae.move.ru/objects/6905671288

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Terrazzo Residences - проект премиум-класса в Jumeirah Village Circle (JVC), комплекс состоит из двух малоэтажных домов с 1-3-комнатными квартирами. Около 60% площади проекта отведено под открытые и зеленые насаждения. Инфраструктура: Пейзажный бассейн Террасы Кинотеатр Тренажерный зал Пространство для занятий йогой Площадку для барбекю Детская игровая площадка Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. ROI в Jumeirah Village Circle составляет 7.7%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 36 тыс. (USD 10 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Dubai 30 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Комплекс находится недалеко от Аль-Хайл-роуд, Хесса-стрит и Мохаммеда бин Зайеда-роуд. В результате до полей для гольфа, Пальмы Джумейра и острова Блууотерс можно добраться всего за 10 минут. Автобусная остановка JVC Diamond Views 3 находится в

нескольких минутах ходьбы. Образование:
Образовательные учреждения в радиусе 5-15 минут езды от проекта включают международную школу JSS, школу Sunmarke, школу Arcadia и британскую школу в Дубае, а также детский сад Kids World JVC, международный детский сад Jumeirah и детский сад Jebel Ali Village Медицина: Среди ближайших медицинских центров – Клиника Астер – JVC и Клиника Магнум.

Достопримечательности и развлечения:
Торговый центр Circle находится в нескольких минутах ходьбы от комплекса Taraf Terrazzo Residences. Другие близлежащие торговые центры включают City Centre Me'aisem и Al Khail Avenue. Комплекс также обеспечивает быстрый доступ к развлекательным и спортивным центрам Dubai Miracle Garden, Dubai Butterfly Garden, Дубайскому автодрому и полю для гольфа The Els Club Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте. Ответив на вопросы, мы вышлем Вам подходящие варианты.

