

Дубай, Jumeirah Lake Towers, д. 6054

258 600 \$

Дубай, Jumeirah Lake Towers, д. 6054

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/50

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

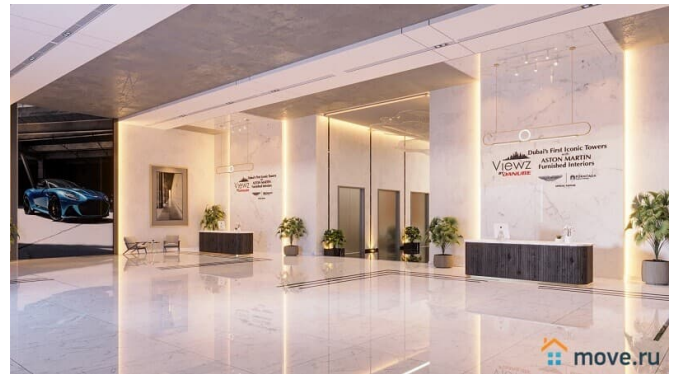
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

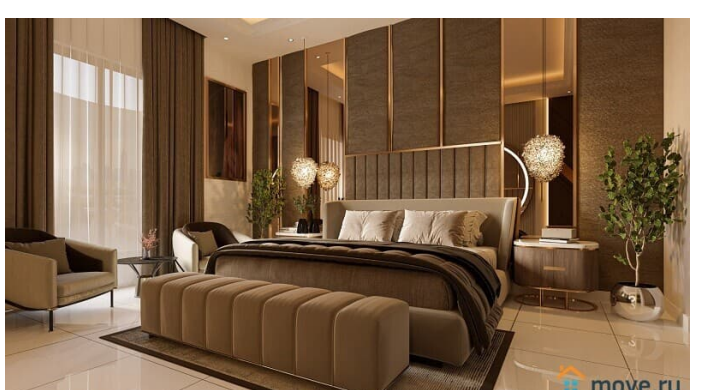
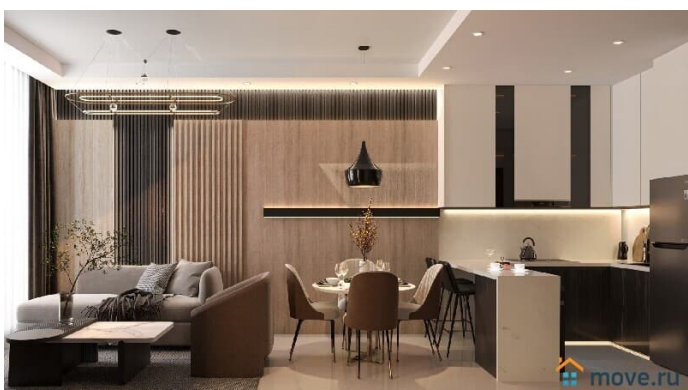
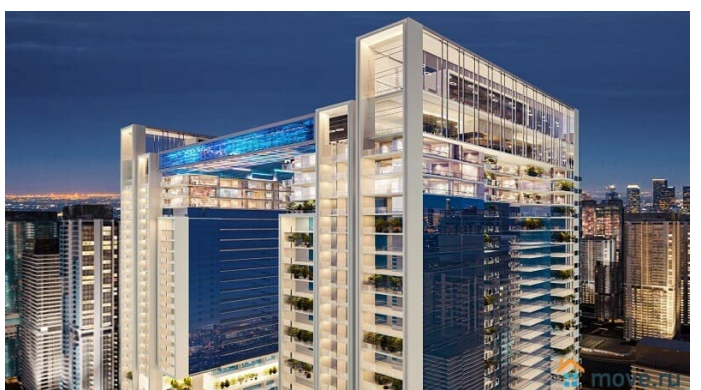
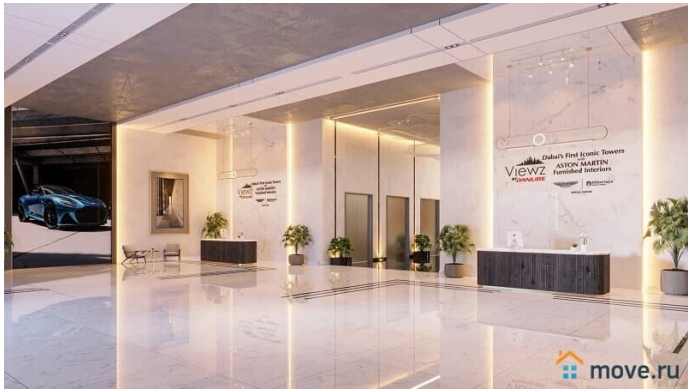
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

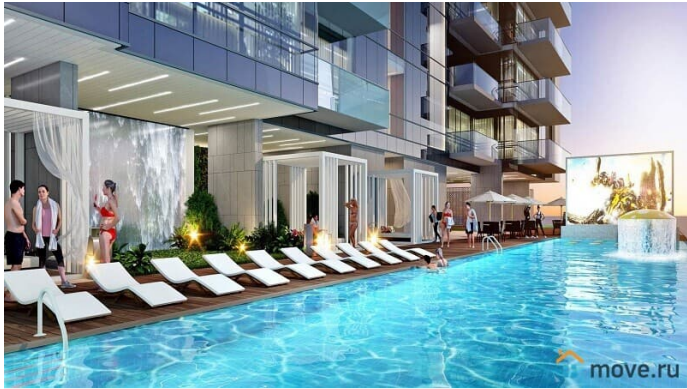
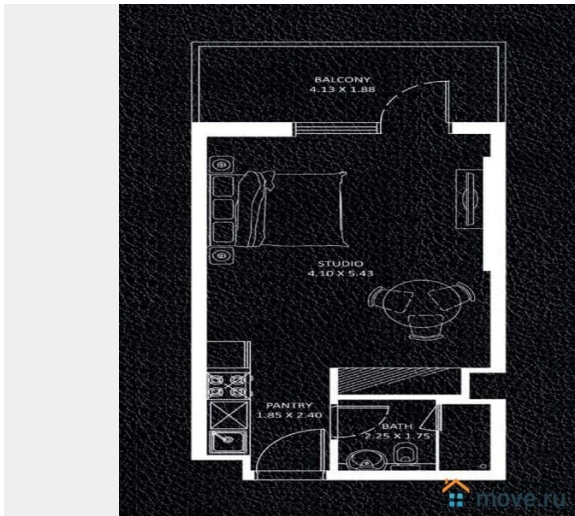
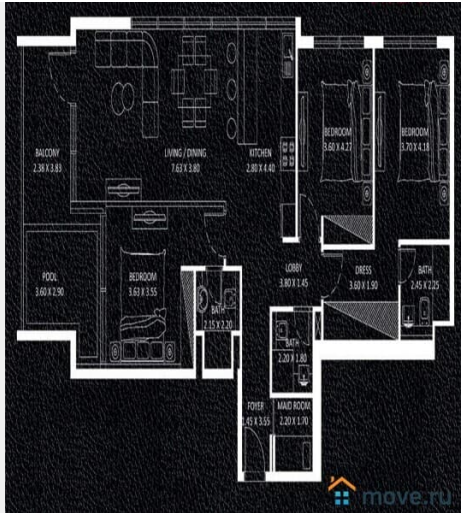
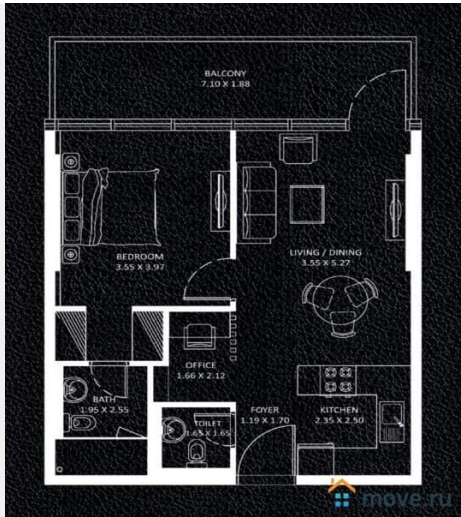
Описание

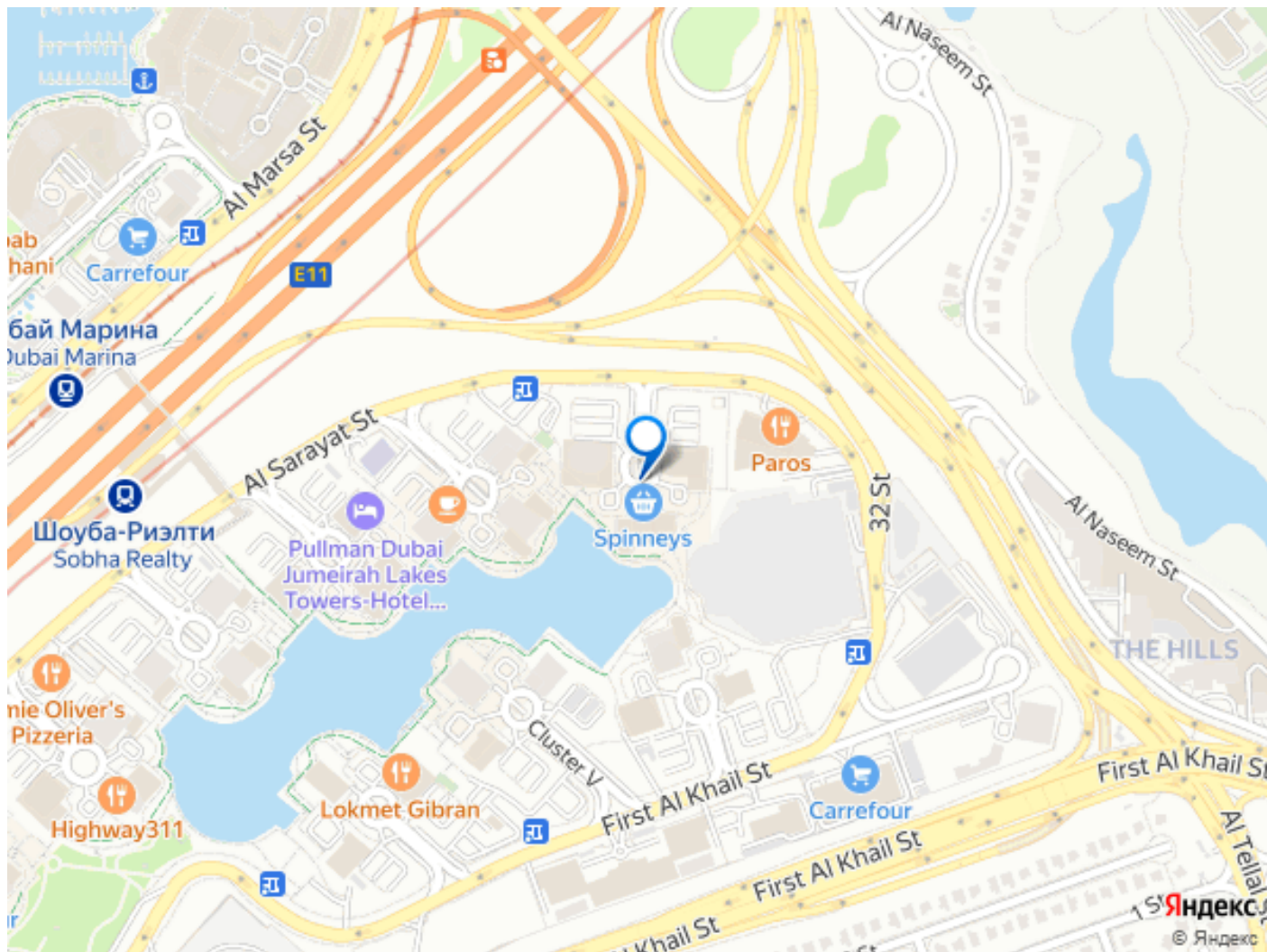
В небоскребе Danube Viewz JLT предусмотрено 50+ жилых этажей, на которых разместятся престижные студии и апартаменты с 1-3 спальнями. Оба здания Viewz будут соединены между собой изысканным мостом Sky Bridge, который станет украшением проекта. Жители комплекса Danube Viewz JLT смогут насладиться обилием зеленых насаждений, кафе на побережье и безмятежными озерами. Также рядом расположился просторный ландшафтный парк - идеальное место для прогулок с домашними животными и пробежек. Инфраструктура: Бассейны для взрослых и детей Джакузи Зал для занятий йогой Тренажерный зал Сауна и Парилки Бильярдный зал Зал для настольного тенниса Детская игровая площадка И многое другое Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2-й квартал 2026 года. ROI в Jumeirah Village Triangle (JVT) составляет 8.3%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 45 тыс. (USD 12 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до

Downtown Duba 10 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Danube Viewz будет расположен в Jumeirah Lakes Towers, районе, построенном вокруг безмятежных озер и парка с газонами. Всего за 10 минут на машине можно будет добраться до пристани для яхт Дубай Марины, известной своими пляжами в JBR, торговыми центрами Dubai Marina Mall и The Walk в JBR. Что касается общественного транспорта, то станция метро DMCC находится в 15 минутах ходьбы от отеля Danube Viewz, а автобусная остановка JLT, Dubai Star Tower — в 5 минутах ходьбы.

Достопримечательности и развлечения: Что касается магазинов, торговый центр Dubai Marina Mall, в котором находится более 140 розничных магазинов, кафе, ресторанов и кинотеатров Reel, а также The Walk at JBR с элитными бутиками и ресторанами расположены в 10 минутах езды на автомобиле. В 10-15 минутах езды от Danube Viewz JLT находятся несколько известных мест развлечений и отдыха. К ним относятся гольф-клуб Emirates, Dubai Marina Walk, The Beach at JBR, Ain Dubai и музей мадам Тюссо в Дубае. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России