

Создано: 14.05.2025 в 16:51

Обновлено: 30.10.2025 в 09:55

**Дубай, International City, Phase 2,
Coventry II**

355 000 \$

Дубай, International City, Phase 2, Coventry II

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

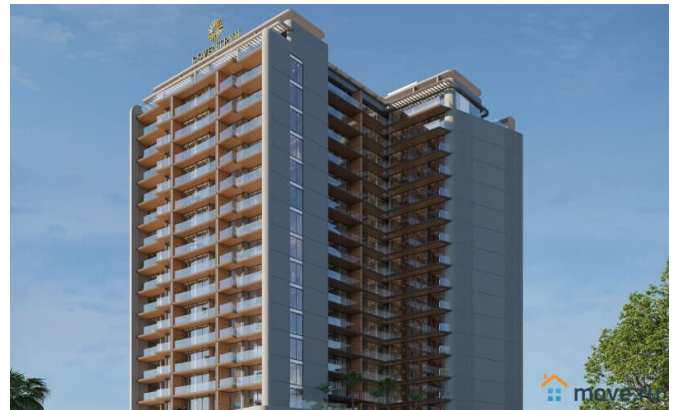
Проект представляет собой 19-этажное
монолитное здание с комбинированной

<https://uae.move.ru/objects/9279092666>

**Эльмира Сулейменова, Davinci
Properties**

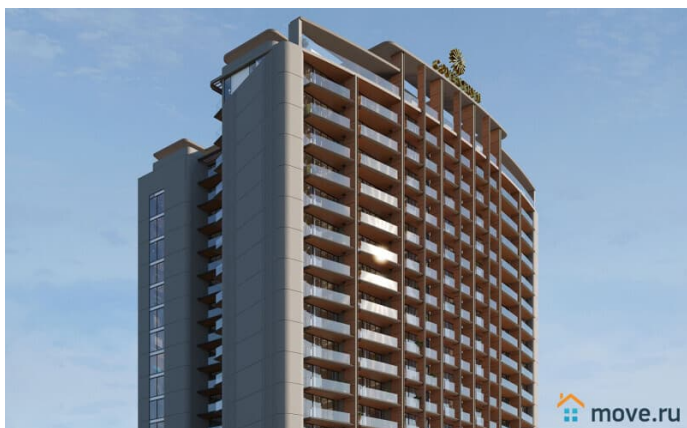
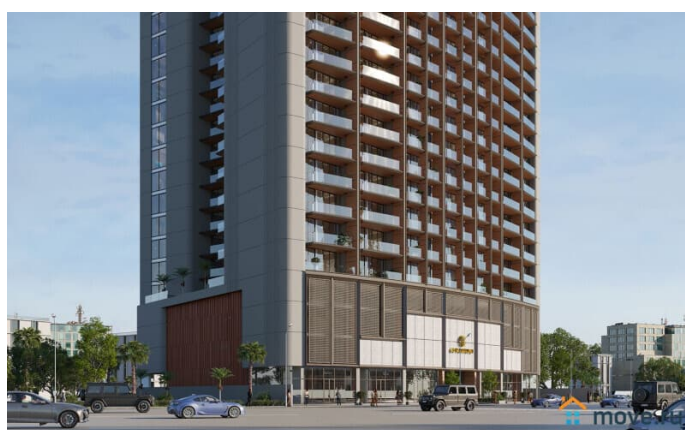
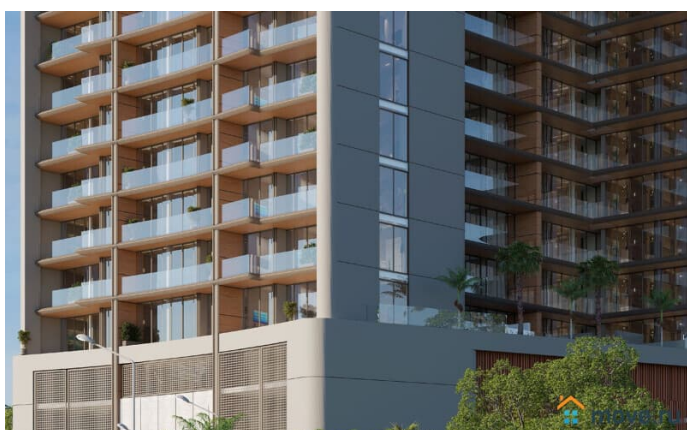
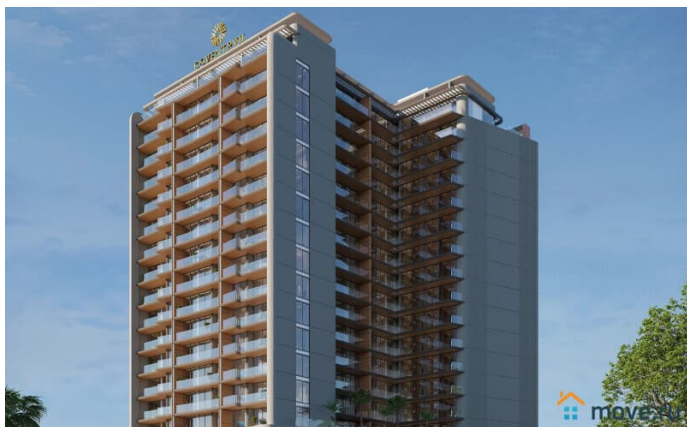
971527729114

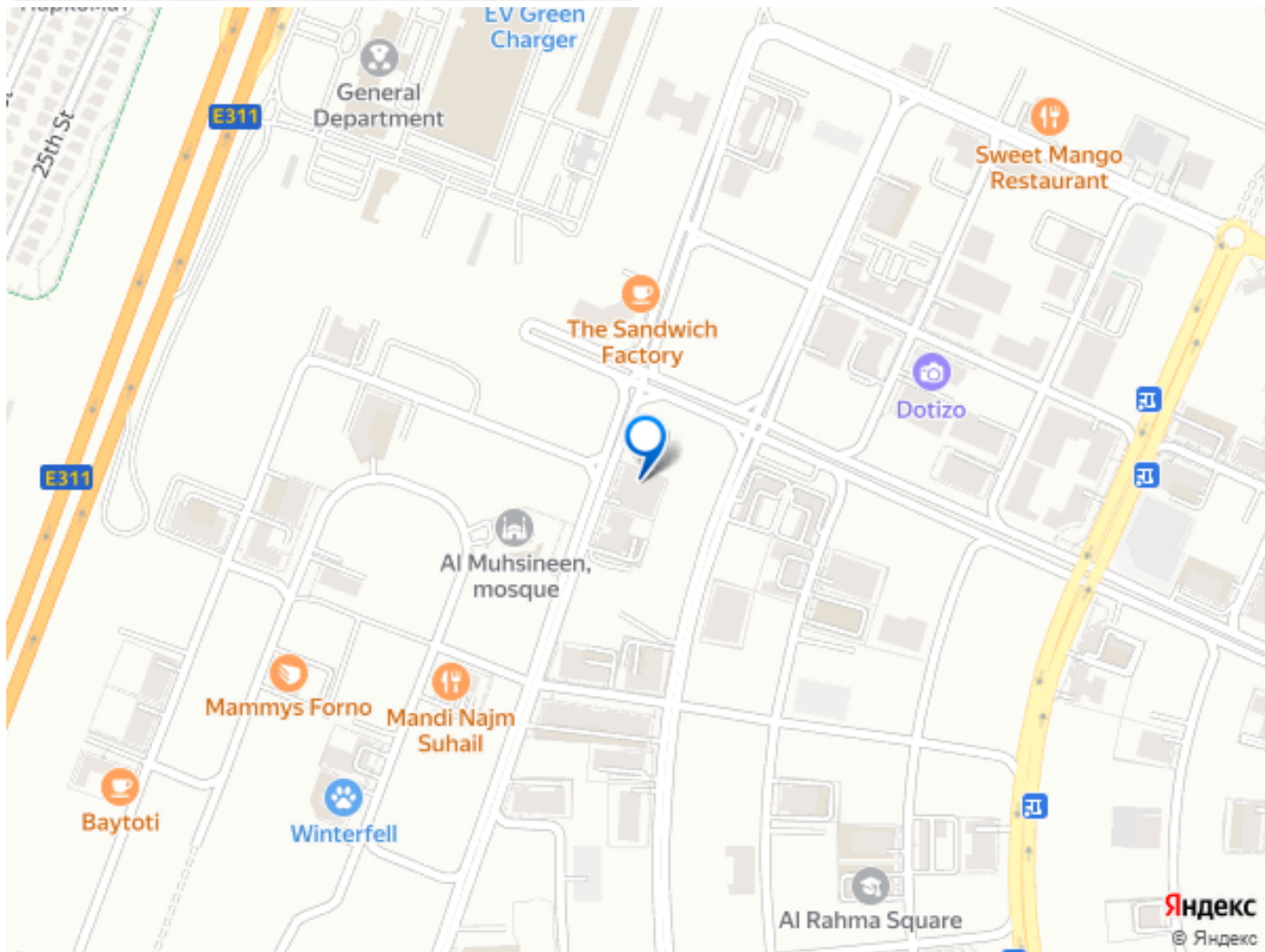
для заметок



отделкой фасада и продуманной архитектурой. В комплексе предлагаются студии и апартаменты с 1 спальней. В помещениях установлены панорамные окна, а высота потолков составляет 3,2 метра. Жилье идет с чистовой отделкой, кухня укомплектована бытовой техникой, а санузлы оборудованы сантехникой. Для владельцев авто предусмотрен подиумный паркинг. Жителям комплекса доступны бассейн, тренажерный зал, зоны отдыха и озелененные пространства. Для детей оборудована безопасная детская площадка. Здание находится на закрытой территории с комплексной системой безопасности — круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и контроль доступа через КПП. За решением повседневных задач можно обратиться в консьерж-сервис. Проект расположен в районе International City Phase 2, также известном как Warsan 4, в восточной части Дубая. В сообществе есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: медицинские и образовательные учреждения, рестораны, кафе, фитнес-клубы и супермаркеты. Удачное расположение рядом с магистралью Sheikh Mohammed Bin Zayed Road обеспечивает удобный доступ к ключевым локациям города. За 25 минут транспортом можно добраться до деловых центров Downtown Dubai и Business Bay. Сообщество International City Phase 2 особенно привлекательно для студентов, специалистов и предпринимателей, которые учатся или работают в близлежащих районах Dubai Silicon Oasis (DSO) и Academic City. Транспортная доступность, комплексная инфраструктура и близость к деловым и академическим кластерам делают район отличным выбором для инвестиций. Средняя

доходность от апартментов достигает 8% в год. Для подробной консультации обращаться по номеру: +971527729114 Эльмира





Move.ru - вся недвижимость России