

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Дубай, Emaar The Valley, д. 6068

1 388 500 \$

Дубай, Emaar The Valley, д. 6068

Вилла

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

250 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

459 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

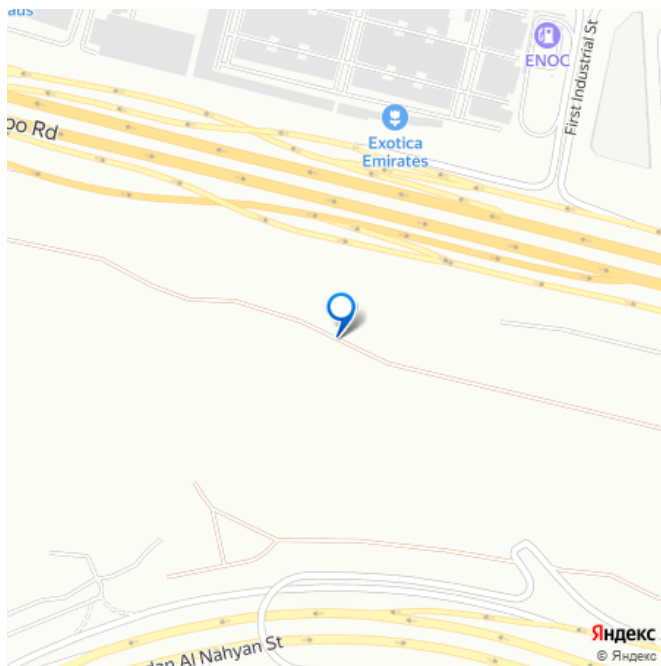
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Emaar Farm Gardens - пятая фаза The Valley, которая представляет собой самодостаточное сообщество, расположенное на окраине Дубая. Будущие жители будут иметь деревенский стиль и смогут выбрать из 146 вилл с 4-5 спальнями, площадью 459 м² и 525 м². Каждая из резиденций будет отличаться современным дизайном и сочетать элегантную эстетику с традиционными элементами загородного

для заметок



стиля. Из окон от пола до потолка жители будут наслаждаться видом на окрестности, а собственный бассейн с солярием и террасой на крыше станет идеальным местом для отдыха после долгого дня. Лифта будет доступно во всех единицах, а также в гараже и комнате для прислуги с ванной комнатой. Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 3-й квартал 2026 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 25 минут до центра Дубая 35 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Elora Townhouses будет находиться в The Valley, вдоль Al Ain Road. За полчаса езды от сообщества можно добраться до Business Bay, Downtown Dubai и Dubai International Airport. Образование: За 20-25 минут можно доехать до Chubby Cheeks Nursery, Hazem Kindergarten, The Aquila School, Dubai English Speaking College и Kent College Dubai, а до Zayed University - за 15 минут. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники - Aster Clinic - Dubailand, Dubai London Clinic - The Villa Branch и Future Life General Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: Жители Elora Townhouses смогут пользоваться удобствами на территории комьюнити и развлекательными заведениями в нескольких минутах от него. До Dubai Outlet Mall можно доехать за 10 минут, здесь представлены рестораны и свыше 240 магазинов с более чем 1,200 брендами. Лагерь в пустыне Sahara Desert Fortress находится в 15 минутах на автомобиле. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по

недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



ROOF FLOOR



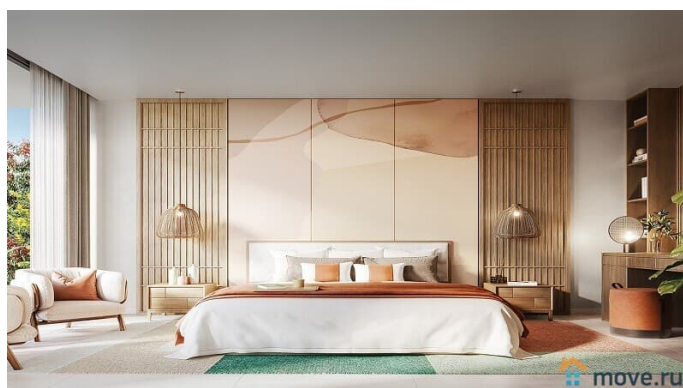
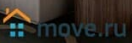
GROUND FLOOR

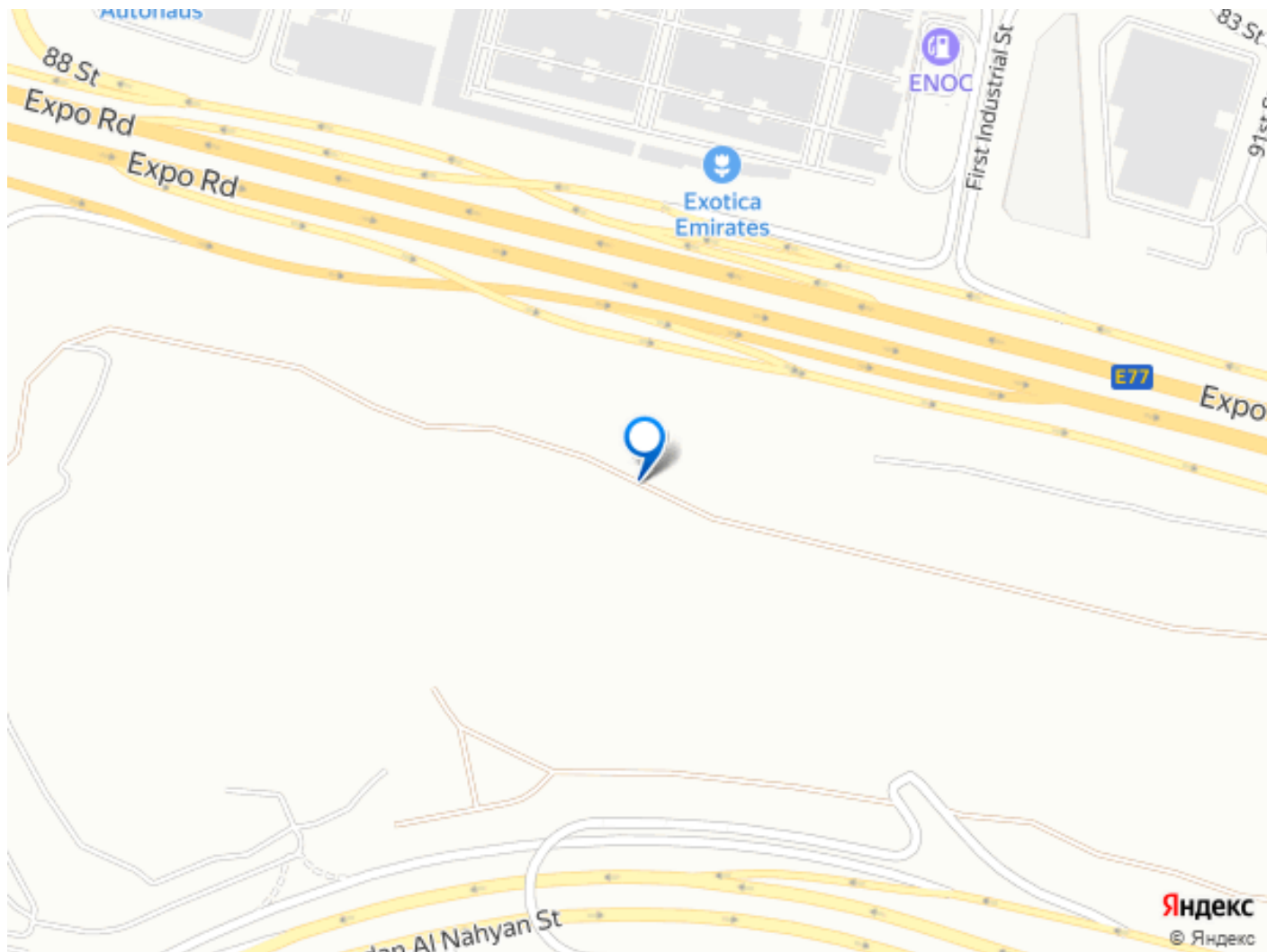


FIRST FLOOR



ROOF FLOOR





Move.ru - вся недвижимость России