move.ru
10 лет вместе

https://oae.move.ru/objects/6905943562

Создано: 31.07.2023 в 12:31

Обновлено: 27.10.2025 в 12:18

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

Дубай, Emaar The Valley, д. 6062

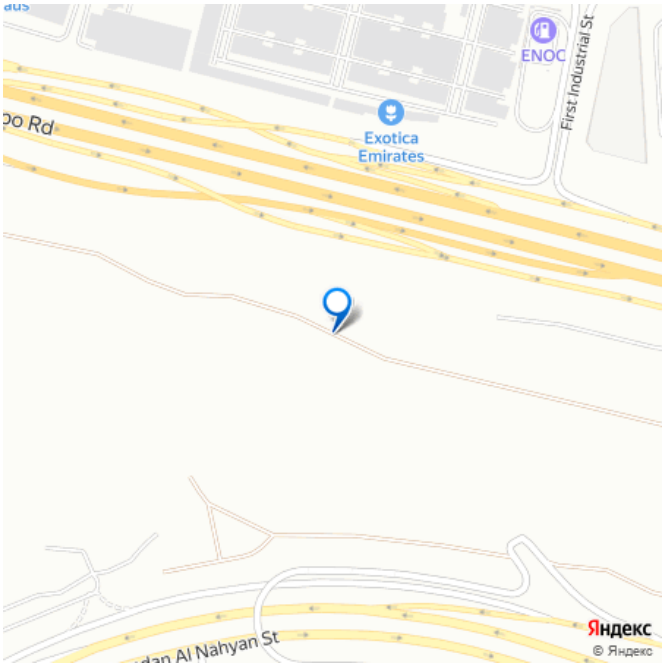
435 600 $

Дубай, Emaar The Valley, д. 6062

для заметок

Вилла

Площадь участка	1 соток
Жилая площадь	100 м^2
Площадь кухни	50 м^2
Общая площадь	203 м^2



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Дома, дачи

Описание

Новый кластер Elora в Emaar The Valley состоит из 430 двухэтажных таунхаусов с 3 и 4 спальнями. площадью 203 м2 и 242 м2. Каждый таунхаус будет включать просторную гостиную или столовую, террасу, балкон, комнату для прислуги. Это идеальное место для ценителей максимального комфорта и приватности, а также для всех тех, кто хочет жить в гармонии с природой. Инфраструктура: Бассейны для взрослых и

детей Общественный центр Лужайка для пикников Спортивные площадки Велосипедные и беговые дорожки Тренажерный зал под открытым небом Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 3-й квартал 2026 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 30 минут до Downtown Duba 35 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Elora Townhouses будет находиться в The Valley, вдоль Al Ain Road. За полчаса езды от сообщества можно добраться до Business Bay, Downtown Dubai и Dubai International Airport. Образование: За 20–25 минут можно доехать до Chubby Cheeks Nursery, Hazem Kindergarten, The Aquila School, Dubai English Speaking College и Kent College Dubai, а до Zayed University - за 15 минут. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники - Aster Clinic - Dubailand, Dubai London Clinic - The Villa Branch и Future Life General Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: Жители Elora Townhouses смогут пользоваться удобствами на территории комьюнити и развлекательными заведениями в нескольких минутах от него. До Dubai Outlet Mall можно доехать за 10 минут, здесь представлены рестораны и свыше 240 магазинов с более чем 1,200 брендами. Лагерь в пустыне Sahara Desert Fortress находится в 15 минутах на автомобиле. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с

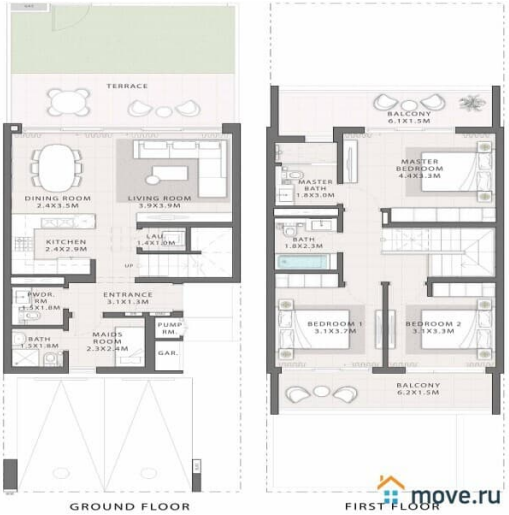
учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.

10
move.ru

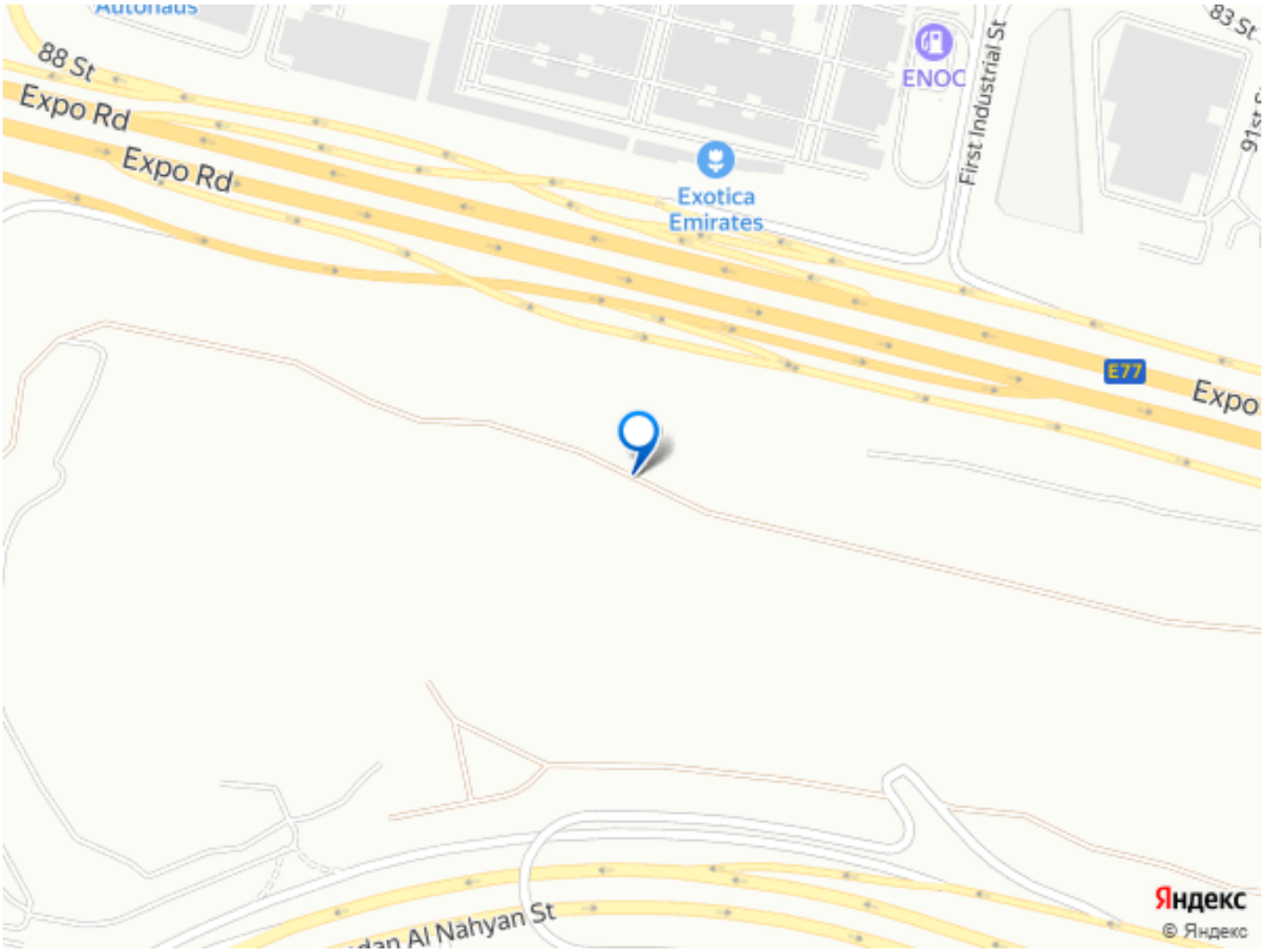
move.ru

move.ru

Mina Rashid
Dubai International Airport
Dubai Marina
Burj Khalifa
Downtown Dubai
Dubai Creek Harbour
Dubai Hills Estate
Emaar Beachfront
Dubai Marina
Emirates Living
Dubai Outlet Mall
Dubai - Al Ain Road
Arabian Ranches III
Arabian Ranches I
Arabian Ranches II
Reem
THE VALLEY
Jebel Ali – Lehbab Road
Al Maktoum International Airport
move.ru


TERRACE
DINING ROOM 2.4X3.5M
LIVING ROOM 3.9X3.9M
KITCHEN 2.4X2.9M
LAUN 1.4X1.0M
UP
PWDR. RM 1.5X1.8M
ENTRANCE 3.1X1.3M
PUMP RM.
BATH 1.5X1.8M
MAIDS ROOM 2.3X2.4M
GAR.
GROUND FLOOR
BALCONY 6.1X1.5M
MASTER BEDROOM 4.4X3.3M
MASTER BATH 1.8X3.0M
BATH 1.8X2.3M
BEDROOM 1 3.1X3.7M
BEDROOM 2 3.1X3.3M
BALCONY 6.2X1.5M
FIRST FLOOR
move.ru

TERRACE
DINING/KITCHEN ROOM
LIVING ROOM
UP
BATH
MAID'S ROOM
ENTRANCE
PUMP RM.
GAR.
GUEST BEDROOM
GROUND FLOOR
BALCONY
MASTER BEDROOM
MASTER BATH
DRESS
BATH
BEDROOM 1
BEDROOM 2
BALCONY
FIRST FLOOR
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России