

Дубай, Emaar The Valley, д. 6007

762 000 \$

Дубай, Emaar The Valley, д. 6007

Вилла

Площадь участка

3 соток

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

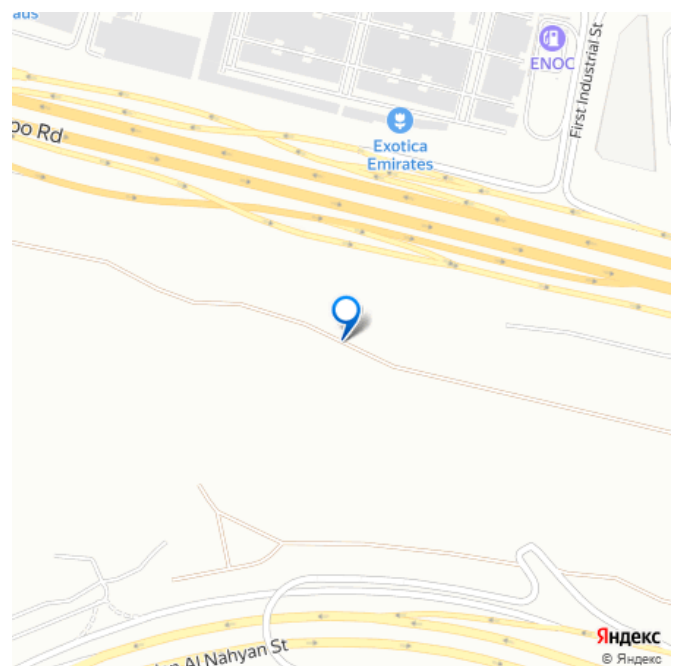
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Rivana - комьюнити в The Valley, покупатели могут выбрать twin-виллы с 3-5 спальнями площадью от 288 м² до 409 м², а также с участками площадью от 316 м² до 483 м².
Инфраструктура: Бассейны для взрослых и детей
Общественный центр
Зона для барбекю
Открытый пруд
Речной остров
Лужайка для пикников
Спортивные площадки
Велосипедные и беговые дорожки
Тренажерный зал под открытым небом

для заметок



Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 1-й квартал 2023 года, всего проекта 1-й квартал 2027 года. ROI за таунхаус с двумя спальнями в ближайших районах составляет 4.4%

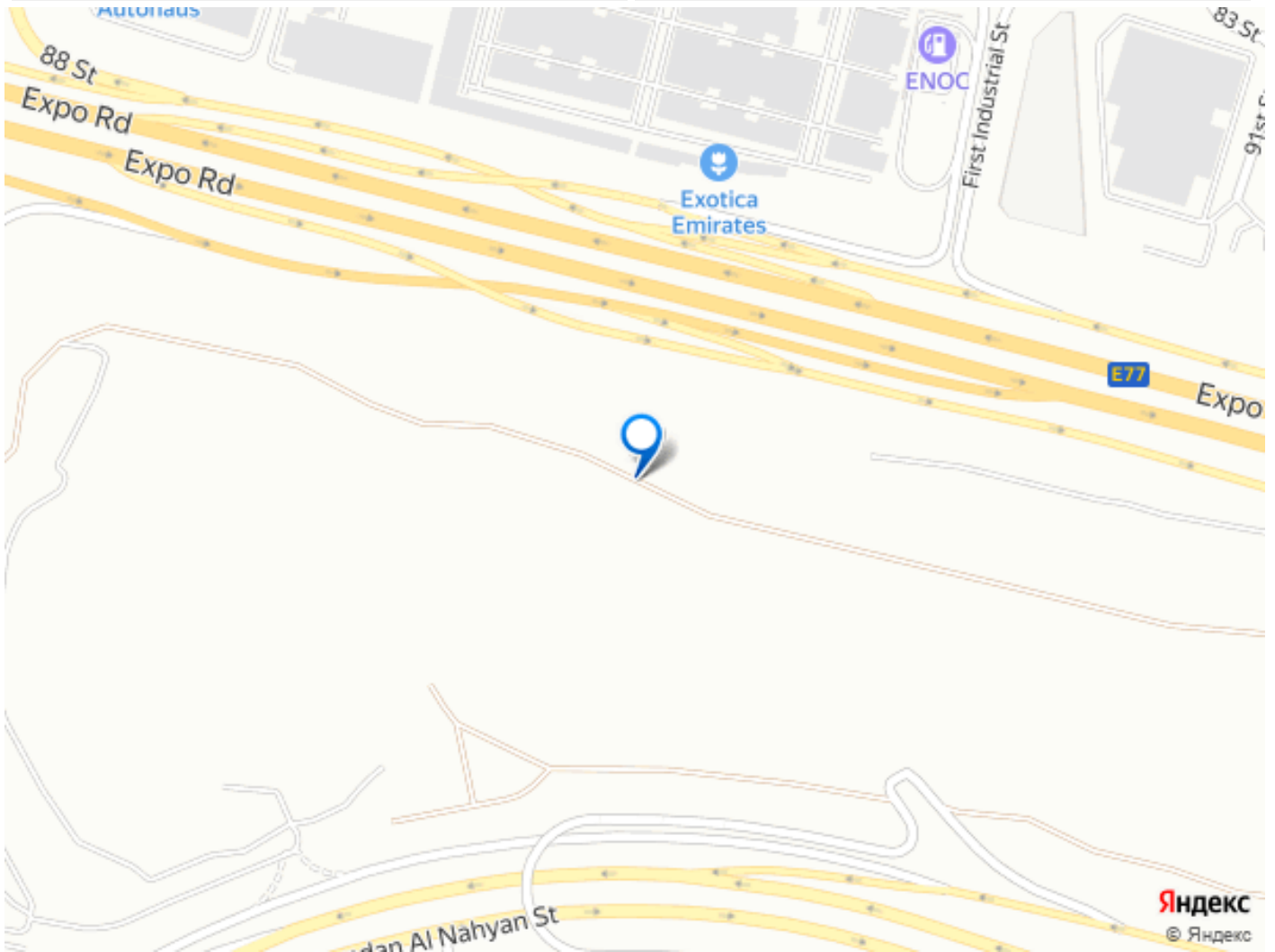
Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 110 тыс. (USD 30 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 30 минут до Downtown Duba 35 минут до Dubai Marina 25 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Emaar Rivana будет находиться в The Valley, вдоль Al Ain Road. За полчаса езды от сообщества можно добраться до Business Bay, Downtown Dubai и Dubai International Airport. Образование: За 20-25 минут можно доехать до Chubby Cheeks Nursery, Hazem Kindergarten, The Aquila School, Dubai English Speaking College и Kent College Dubai, а до Zayed University - за 15 минут.

Медицина: Ближайшие к комплексу клиники - Aster Clinic - Dubailand, Dubai London Clinic - The Villa Branch и Future Life General Medical Clinic. Достопримечательности и

развлечения: Жители Emaar Rivana смогут пользоваться удобствами на территории комьюнити и развлекательными заведениями в нескольких минутах от него. До Dubai Outlet Mall можно доехать за 10 минут, здесь представлены рестораны и свыше 240 магазинов с более чем 1,200 брендами.

Лагерь в пустыне Sahara Desert Fortress находится в 15 минутах на автомобиле. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.





Move.ru - вся недвижимость России