

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6121

571 730 \$

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6121

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

5/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

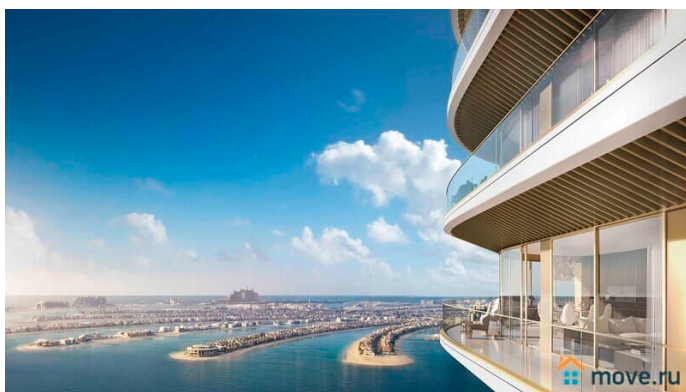
Жилой проект Grand Bleu Tower II расположен на набережной в гавани Дубая.

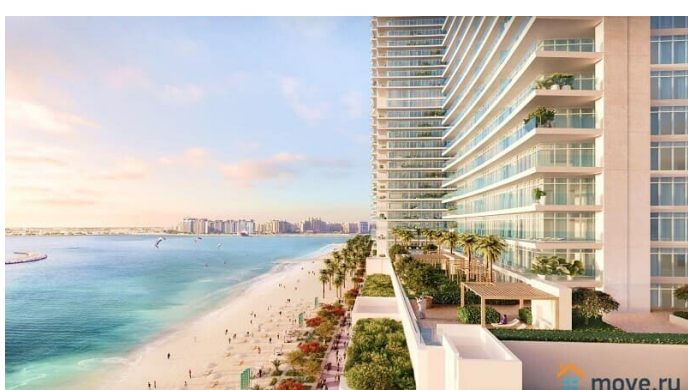
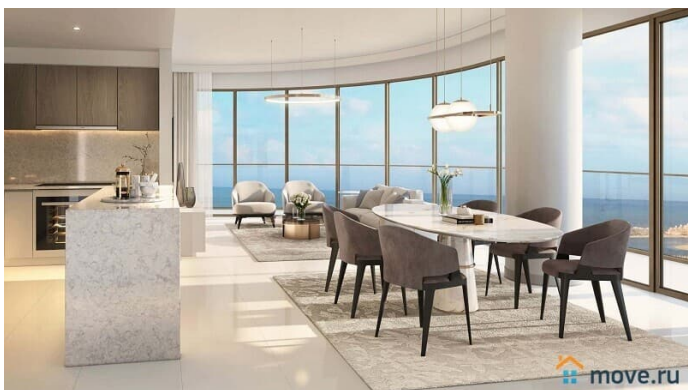
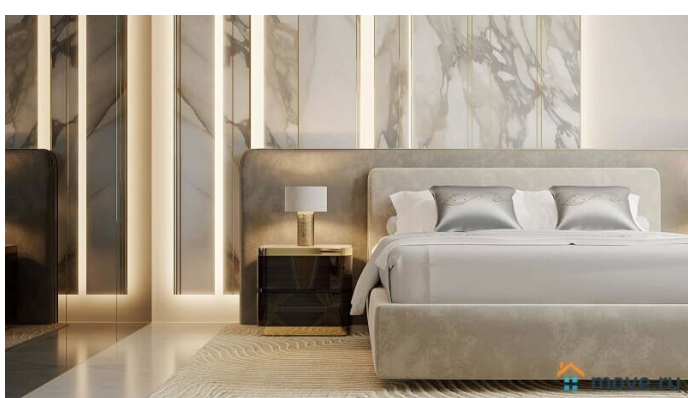
Стилистическое исполнение напоминает недвижимость на пляже в Майами. В фасаде преобладают светлые тона, стекло и графические линии балконов. Нижние этажи занимает подиум с инфраструктурой и вестибюлем. Комплекс состоит из двух зданий высотой в 36 и 53 этажа, в продаже апартаментами с 1, 2 и 3 спальнями, площадь объектов варьируется от 66 м2 до 222 м2. Из окон открывается панорамный вид на Арабский залив и горизонт Дубая. Дизайн апартаментов выполнен в единой стилистике ар-деко 30-х годов 20 века. Все апартаменты и пентхаусы укомплектованы дизайнерской мебелью. Инфраструктура: Бассейн Активная зона Лужайка Тренажерный зал Детский бассейн Зона для барбекю на девятом уровне Частный пляж Магазины и Рестораны И многое другое Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до мая 2026 года! Окончание строительства: 2-й квартал 2024 года. ROI в Emaar Beachfront составляет 5% - 6.7%.

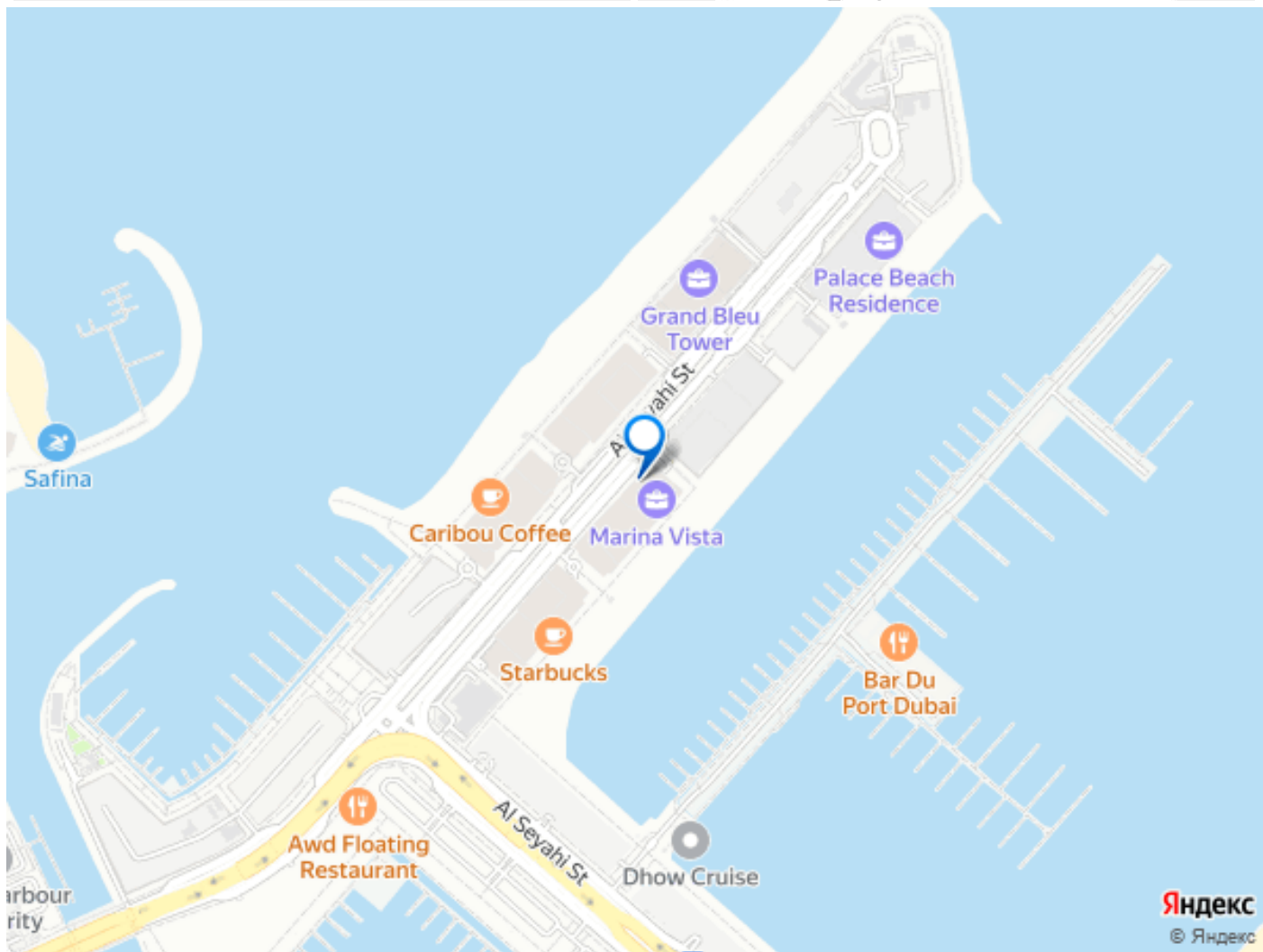
Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 25 минут до Downtown Dubai 15 минут до Dubai Marina 35 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC Emaar

Beachfront - масштабный проект прибрежного сообщества в гавани Дубая от Emaar Properties. Сообщество имеет 750 км нетронутых пляжей с обеих сторон, 27 жилых башен и более 10 000 жилых единиц, включая квартиры и пентхаусы. Сообщество имеет уникальное и престижное расположение между Palm Jumeirah и Jumeirah Beach Residence

Достопримечательности и развлечения: В 15 минутах на автомобиле от Bayview by Address Resort находится обилие мест для шопинга Dubai Marina Mall. The Walk at JBR - популярная набережная среди жителей Дубая и туристов, расположенная в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа The Beach at JBR. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России