

Алексей Королёв, Smart Home Invest
79850828082

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6103

462 800 \$

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6103

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип комнат

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

Продам

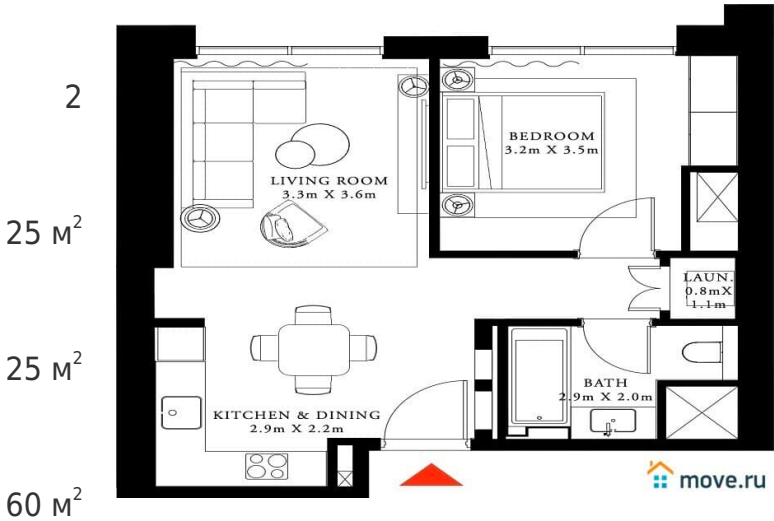
[Квартиры](#)

раздельные

балкон

совмещенный

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Beach Mansion является частью Emaar Beachfront, уникального жилого комплекса, состоящего из 27 эксклюзивных башен, располагающиеся между Palm Jumeirah и Dubai Marina. Palace Beach Residences — жилые башни в Emaar Beachfront, комплекс расположился у первой линии к морю, имеет свой закрытый пляж, и состоит из апартаментов, имеющих 1,2,3 спальни, площадью от 56 м² до 173 м² и включает в себя две башни высотой 27 и 37 этажа. По плану застройщика номера будут оформлены в уютном современном стиле. Каждый из них предусматривает наличие кухни, прачечной, а точки Wi-Fi доступа дадут возможность подключиться к скоростному интернету в любое время. Инфраструктура: Бассейн Активная зона Лужайка Тренажерный зал Детский бассейн Зона для барбекю на девятом уровне Нетронутый частный пляж Магазины и Рестораны Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до октября 2027 года! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Emaar Beachfront составляет 5% - 6.7%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 25 минут до Downtown Dubai 15 минут до Dubai Marina 35 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC

Комплекс Beach Mansion будет находиться в Emaar Beachfront, развивающемся сообществе Dubai Harbour. Dubai Marina и Palm Jumeirah расположены в 15 минутах езды. Близость к Sheikh Zayed Road обеспечивает отличную транспортную доступность до самых востребованных районов эмирата. До Downtown Dubai и Business Bay можно добраться за полчаса езды. Достопримечательности и развлечения: В 15 минутах на автомобиле от Bayview by Address Resort находится обилие мест для шопинга Dubai Marina Mall. The Walk at JBR - популярная набережная среди жителей Дубая и туристов, расположенная в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа The Beach at JBR. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.

