

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6102

498 200 \$

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6102

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

5/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

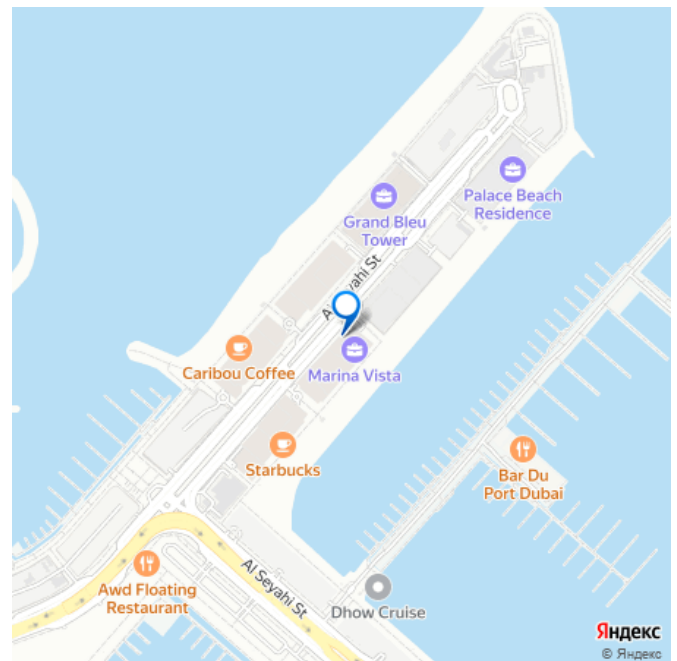
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6906716518>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Beach Mansion является частью Emaar Beachfront, уникального жилого комплекса, состоящего из 27 эксклюзивных башен, располагающиеся между Palm Jumeirah и Dubai Marina. Emaar Mansion - новый проект, генеральный план комплекса предусматривает возведение двух башен. высотой 37 этажей и 20 этажей. Башни будут располагать элитными апартаментами с 1-4 спальными. Площадь объектов варьируется от 77.74 м2 до 236.96 м2., все квартиры будут иметь просторные террасы от 31.37 м2.

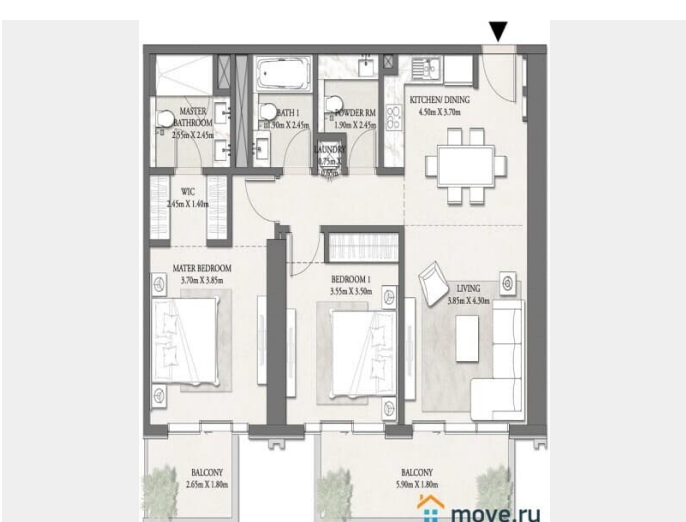
Инфраструктура: Бассейн Активная зона
Лужайка Тренажерный зал Детский бассейн
Зона для барбекю на девятом уровне
Нетронутый частный пляж Магазины и
Рестораны Первый взнос: 10%! Без%
рассрочка до декабря 2027 года! Окончание
строительства: 1-й квартал 2025 года. ROI в
Emaar Beachfront составляет 5% - 6.7%.

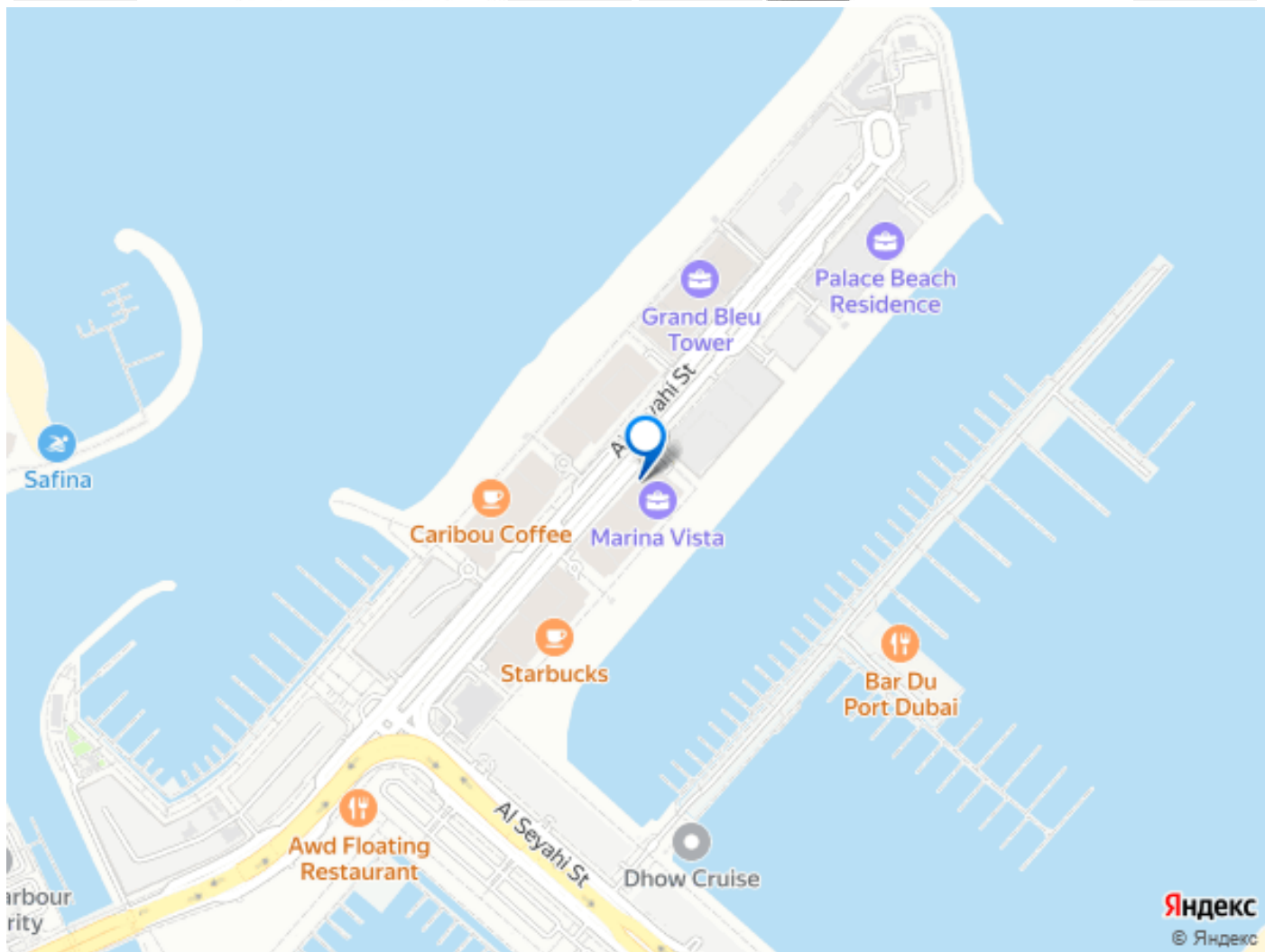
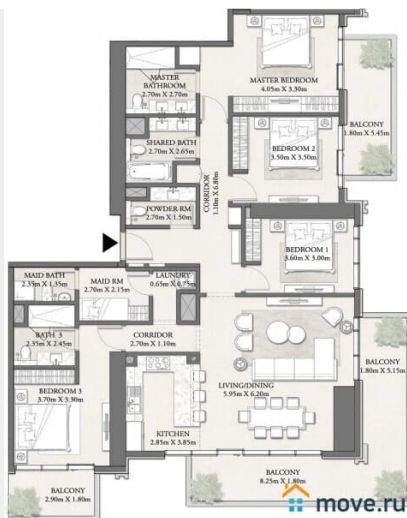
Покупка жилья в этом комплексе позволит
Вам, членам Вашей семьи подать заявку на
получение 10-летней «Золотой визы». Про
локацию: 25 минут до Downtown Dubai 15
минут до Dubai Marina 35 минут до аэропорта
DXB 40 минут до аэропорта DWC Комплекс
Beach Mansion будет находиться в Emaar
Beachfront, развивающемся сообществе Dubai
Harbour. Dubai Marina и Palm Jumeirah
расположены в 15 минутах езды. Близость к

Sheikh Zayed Road обеспечивает отличную транспортную доступность до самых востребованных районов эмирата. До Downtown Dubai и Business Bay можно добраться за полчаса езды.

Достопримечательности и развлечения: В 15 минутах на автомобиле от Bayview by Address Resort находится обилие мест для шопинга Dubai Marina Mall. The Walk at JBR - популярная набережная среди жителей Дубая и туристов, расположенная в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа The Beach at JBR. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России