

О Создано: 27.07.2023 в 12:25

Обновлено: 29.10.2025 в 20:06

## Дубай, Emaar Beachfront, д. 6021 898 400 \$

Дубай, Emaar Beachfront, д. 6021

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

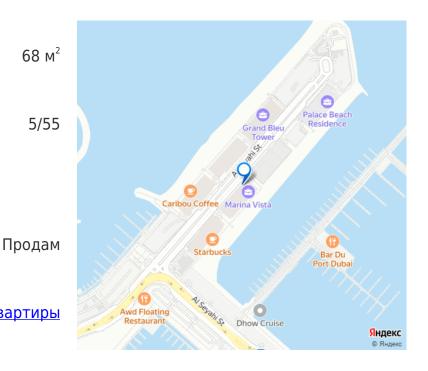
два

https://oae.move.ru/objects/6905606943

## Алексей Королев, Smart Home Invest 79850828082







Ремонт

Год постройки

2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Bayview by Address Resorts - комплекс, который расположен на побережье Emaar Beachfront, для покупки предлагаются брендированные полностью меблированные резиденции с 1-4 спальнями площадью от 68 м2 до 229 м2, а также пентхаусы с 4 и 6 спальнями, площадью от 415 м2 до 1,085 м2. Из резиденций будут открываться великолепные панорамные виды на Арабский залив, Palm Jumeirah и окрестности. Инфраструктура: Инфинити-бассейн Активная зона Лужайка Тренажерный зал Детский бассейн Зона для барбекю на девятом уровне Нетронутый частный пляж Магазины и Рестораны Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 3-й квартал 2028 года. ROI в Emaar Beachfront составляет 6.7%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 150 тыс. (USD 41 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 25 минут до Downtown Duba 15 минут до Dubai Marina 35 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC Комплекс Bayview by Address Resort будет находиться в Emaar Beachfront, развивающемся сообществе Dubai Harbour. Dubai Marina и Palm Jumeirah расположены в

15 минутах езды. Близость к Sheikh Zayed Road обеспечивает отличную транспортную доступность до самых востребованных районов эмирата. До Downtown Dubai и Business Bay можно добраться за полчаса езды. Достопримечательности и развлечения: В 15 минутах на автомобиле от Bayview by Address Resort находится обилие мест для шопинга Dubai Marina Mall. The Walk at JBR - популярная набережная среди жителей Дубая и туристов, расположенная в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа The Beach at JBR. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.







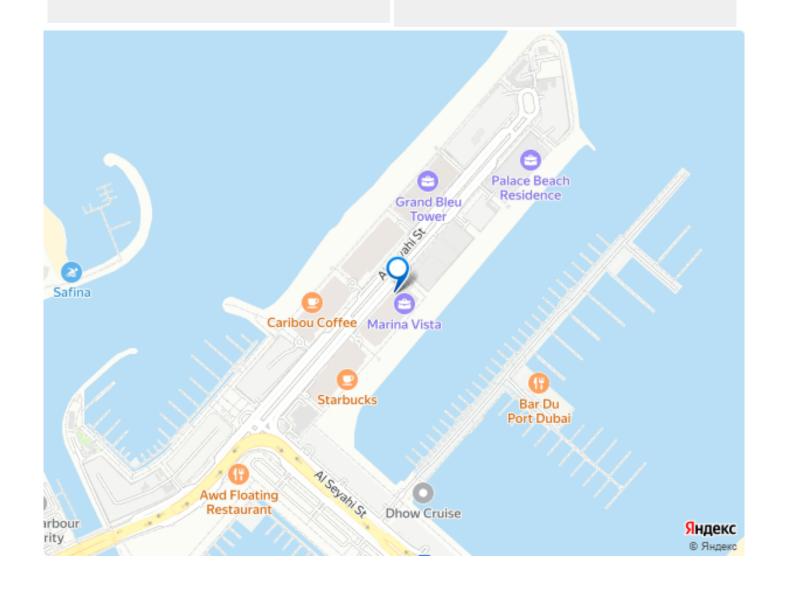












Move.ru - вся недвижимость России