

Дубай, Dubai Sports City, д. 6002-1

199 000 \$

Дубай, Dubai Sports City, д. 6002-1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

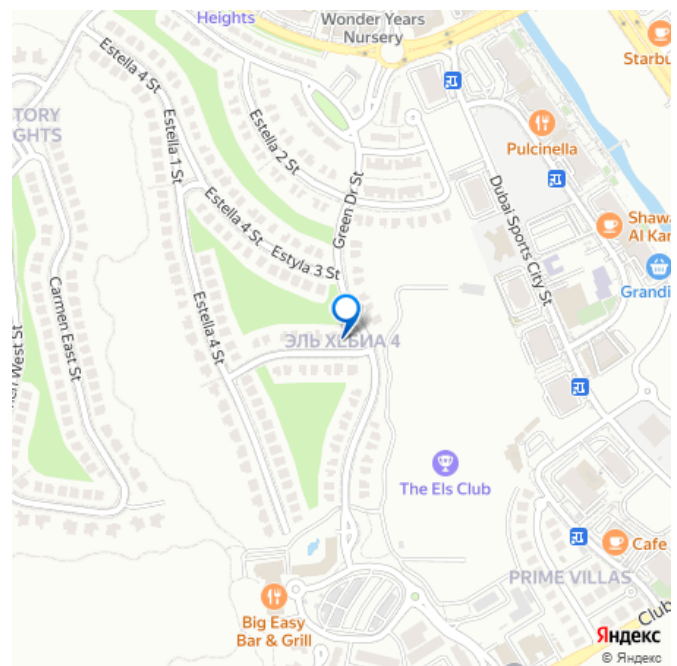
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6907861823>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

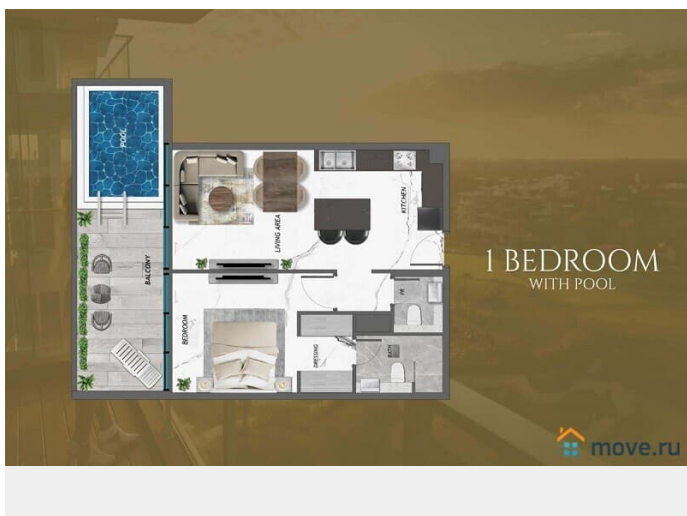
да

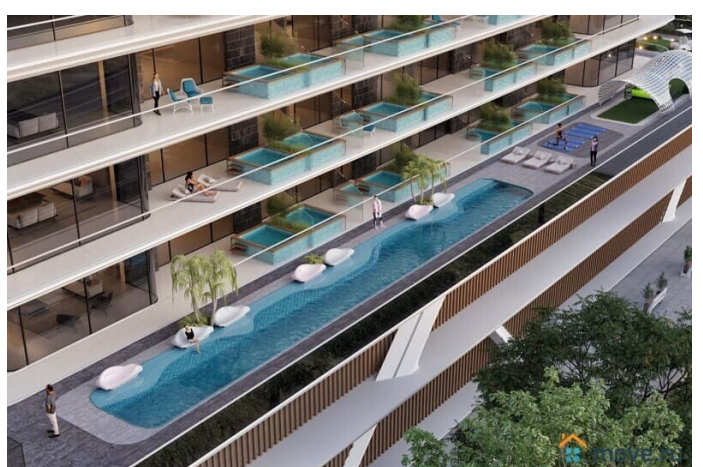
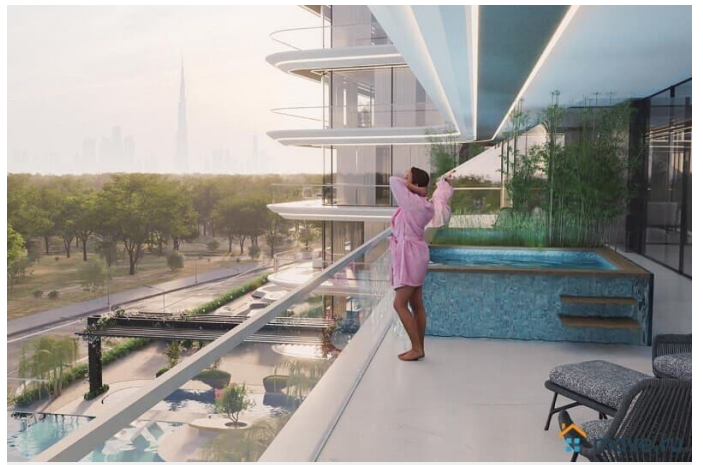
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

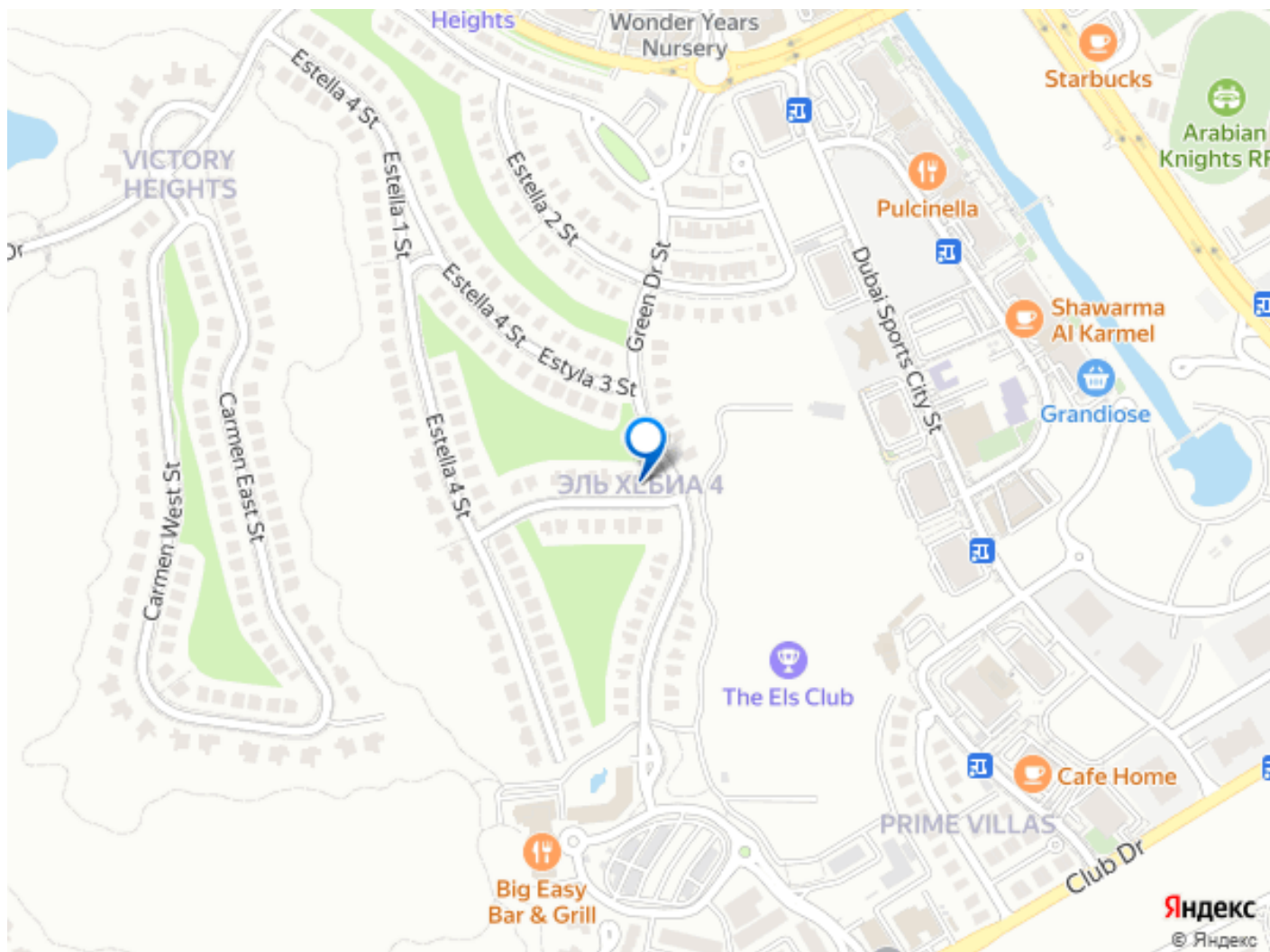
Dubai Sports City входит в топ-10 самых популярных мест для проживания в Дубае. Samana Golf Views будет выходить на The Els Club Golf Course. В комплексе предусмотрено 128 студий и 115 апартаментов с 1-2 спальнями, площадью от 38 м2 до 126 м2. Недвижимость можно купить как с мебелью, так и без. Главная особенность резиденций в том, что у каждого жителя будет собственный бассейн. Инфраструктура: Большой бассейн Детский бассейн Игровая площадка Сауна и Паровые бани Крытый и открытый тренажерные залы Круглосуточная охрана И многое другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Sports City составляет 7% Апартаменты студия в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 40 тыс. (USD 11 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 30 минут до Downtown Duba 25 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 15 минут до аэропорта DWC Samana Golf Views расположен недалеко от Hessa Street и Al Khail Road. Жители смогут легко добраться

до городских достопримечательностей и социальной инфраструктуры - Burj Khalifa, Mall of the Emirates, Dubai International Cricket Stadium, школ, детских садов, торговых центров и пр. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.









Move.ru - вся недвижимость России