

Дубай, Dubai Maritime City, д. 6055

353 900 \$

Дубай, Dubai Maritime City, д. 6055

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/52

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

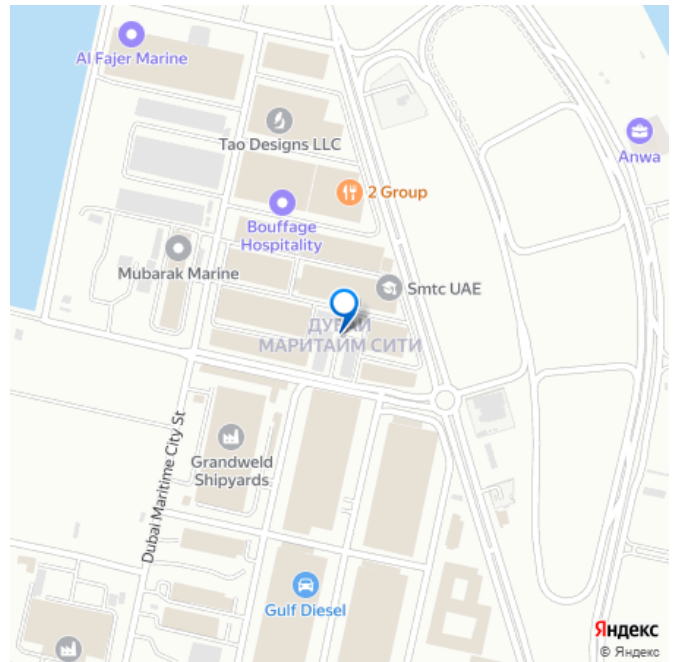
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905729775>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

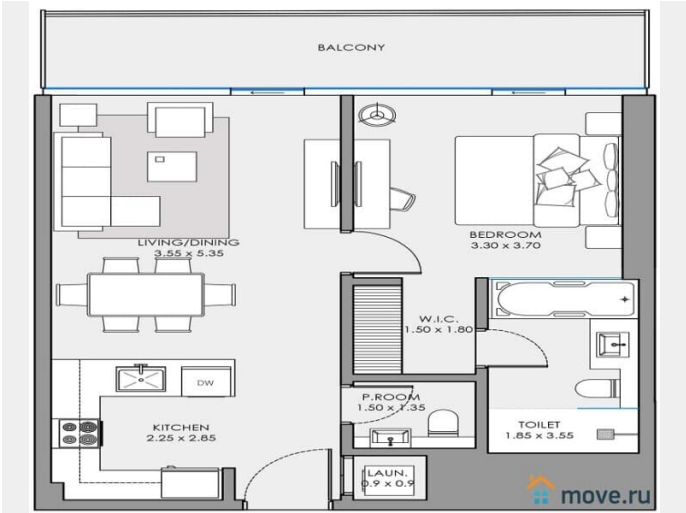
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

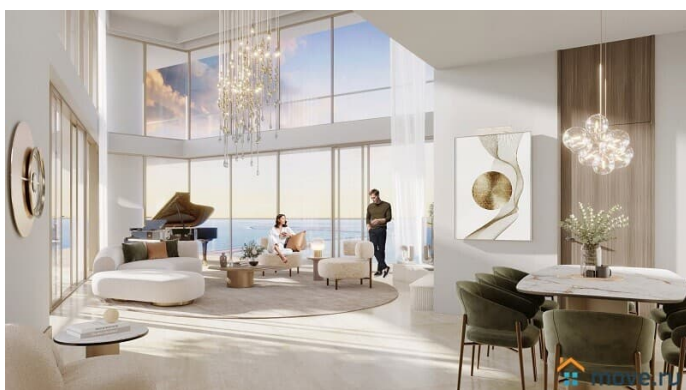
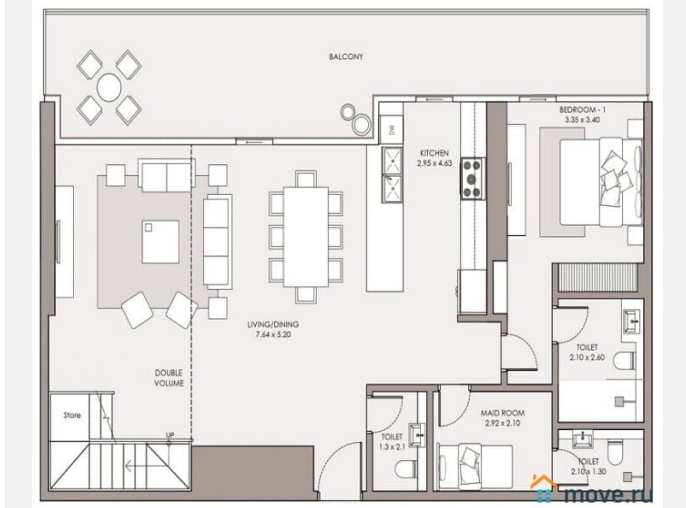
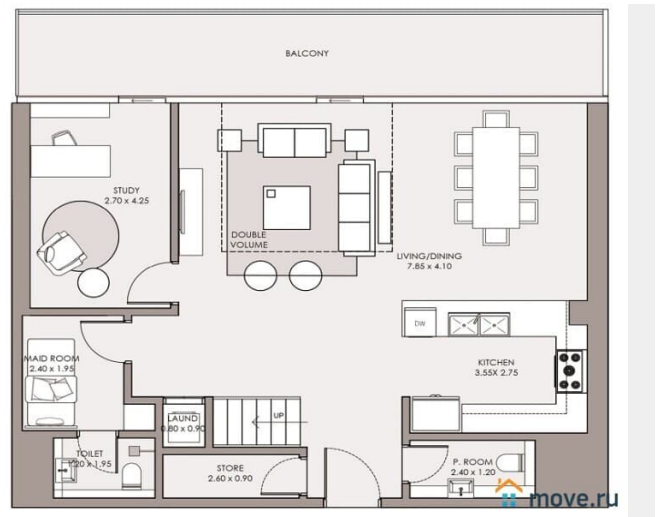
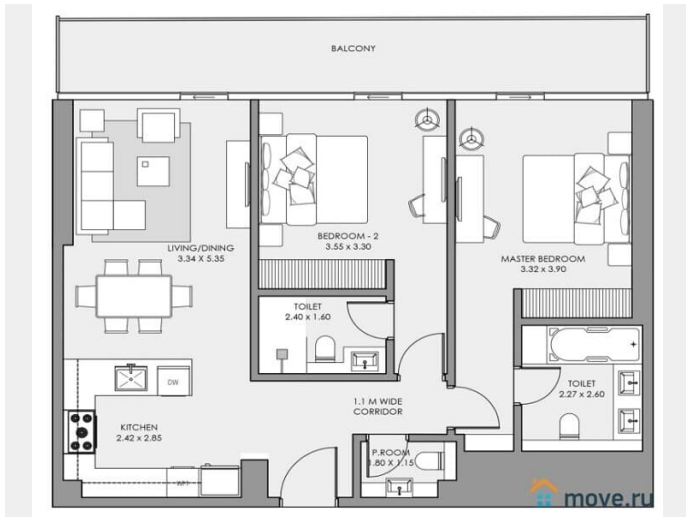
Описание

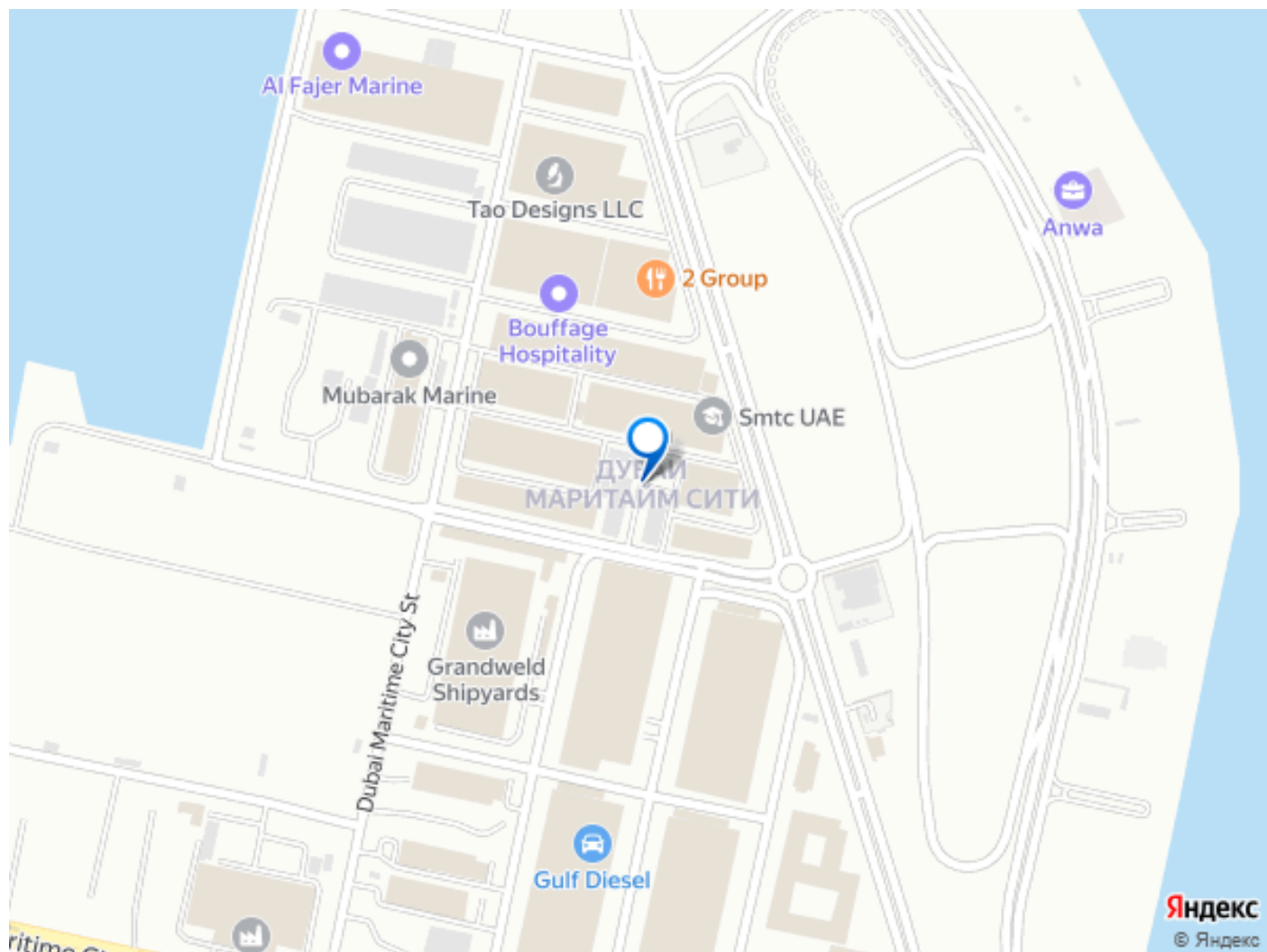
Mar Casa - новый жилой комплекс от компании Deyaar в Dubai Maritime City. 52-этажная башня, выполненная в эксклюзивном архитектурном стиле, сочетает красоту, размеренность и умиротворяющее спокойствие волн Арабского залива. Проект Mar Casa будет состоять из 580 жилых объектов, включая апартаменты с 1-3 спальнями, дуплексы с 2-3 спальнями и пентхаусы с 3-4 спальнями. Все резиденции будут с балконами и панорамными окнами, благодаря чему можно наслаждаться обилием естественного света и видами Залива и горизонта эмирата. Спальни будут оснащены большими гардеробными или встроенными шкафами. Также в резиденциях Mar Casa предусмотрены высококлассные кухни, брендовая бытовая техника и современная домашняя автоматическая система для максимального комфорта жителей. Инфраструктура: Бассейн с видом на набережную Тренажерный зал Барбекю-зона Детский центр и открытые террасы Магазины Парковка Первый взнос: 12%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Maritime City составляет 5.4%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы

инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Duba 30 минут до Dubai Marina 20 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Omniyat Anwa Aria удобно расположена в Dubai Maritime City (DMC), в непосредственной близости от автомагистрали Sheikh Zayed Road. Ближайшая станция метро Al Ghubaiba находится в 15 минутах езды. Образование: В 10 минутах езды от комплекса находятся такие образовательные учреждения, как: British Orchard Nursery – Al Mankhool, Little Diamond Nursery – Al Raffa, Cambridgeshire Nursery, New Academy School и Ambassador School. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники — Aster Clinic – Ghubaiba, Liverpool Medical Clinic, New Dubai Clinic и Falcon Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: За 10 минут жители Anwa Aria смогут доехать до развивающегося района Mina Rashid, где расположены развлекательные заведения, включая The Dubai Mall by The Sea, плавучий яхт-клуб, торговые центры и рестораны. В 10–20 минутах езды находится ряд достопримечательностей и интересных мест эмирата, в том числе: Dubai Museum, Coins Museum, Gold Souk и Dubai Frame. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном

месте.







Move.ru - вся недвижимость России