

Дубай, Dubai Maritime City, д. 6001

395 000 \$

Дубай, Dubai Maritime City, д. 6001

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

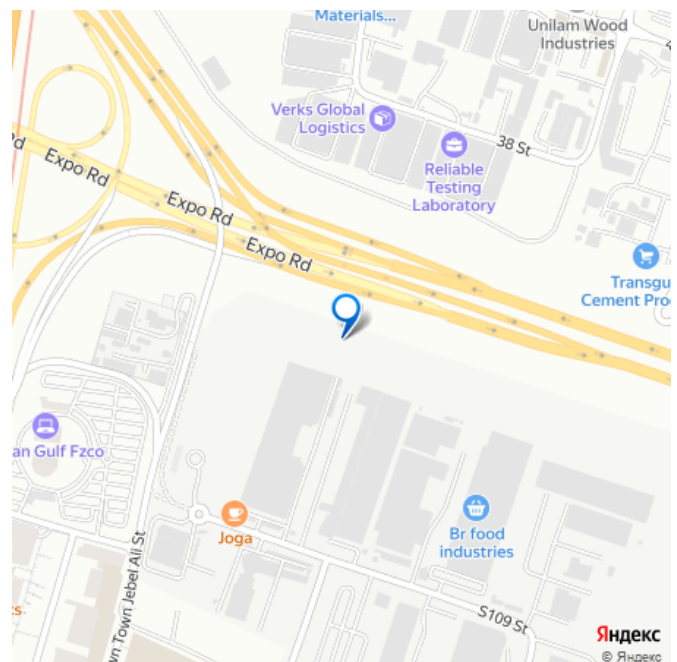
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2006 г.

Покупка в ипотеку

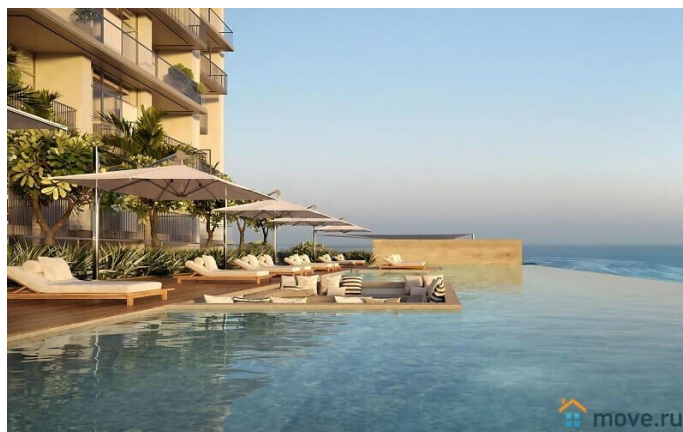
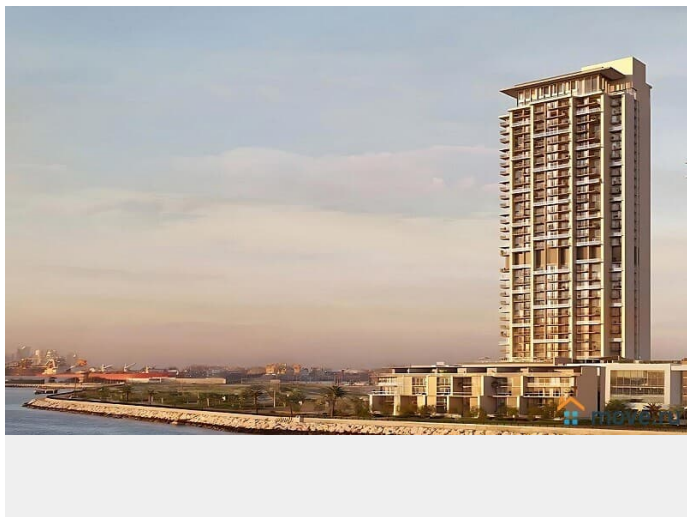
да

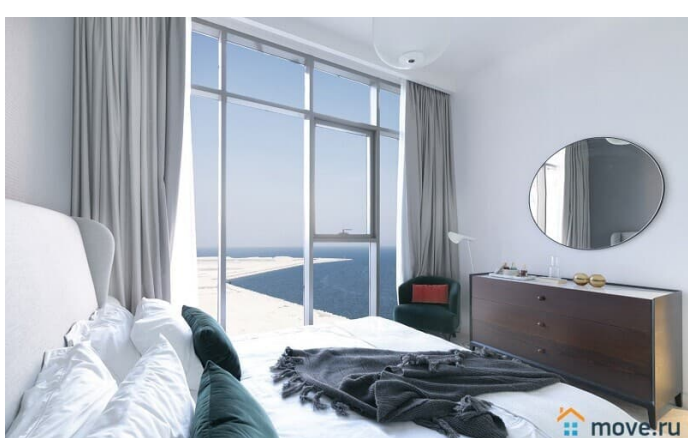
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

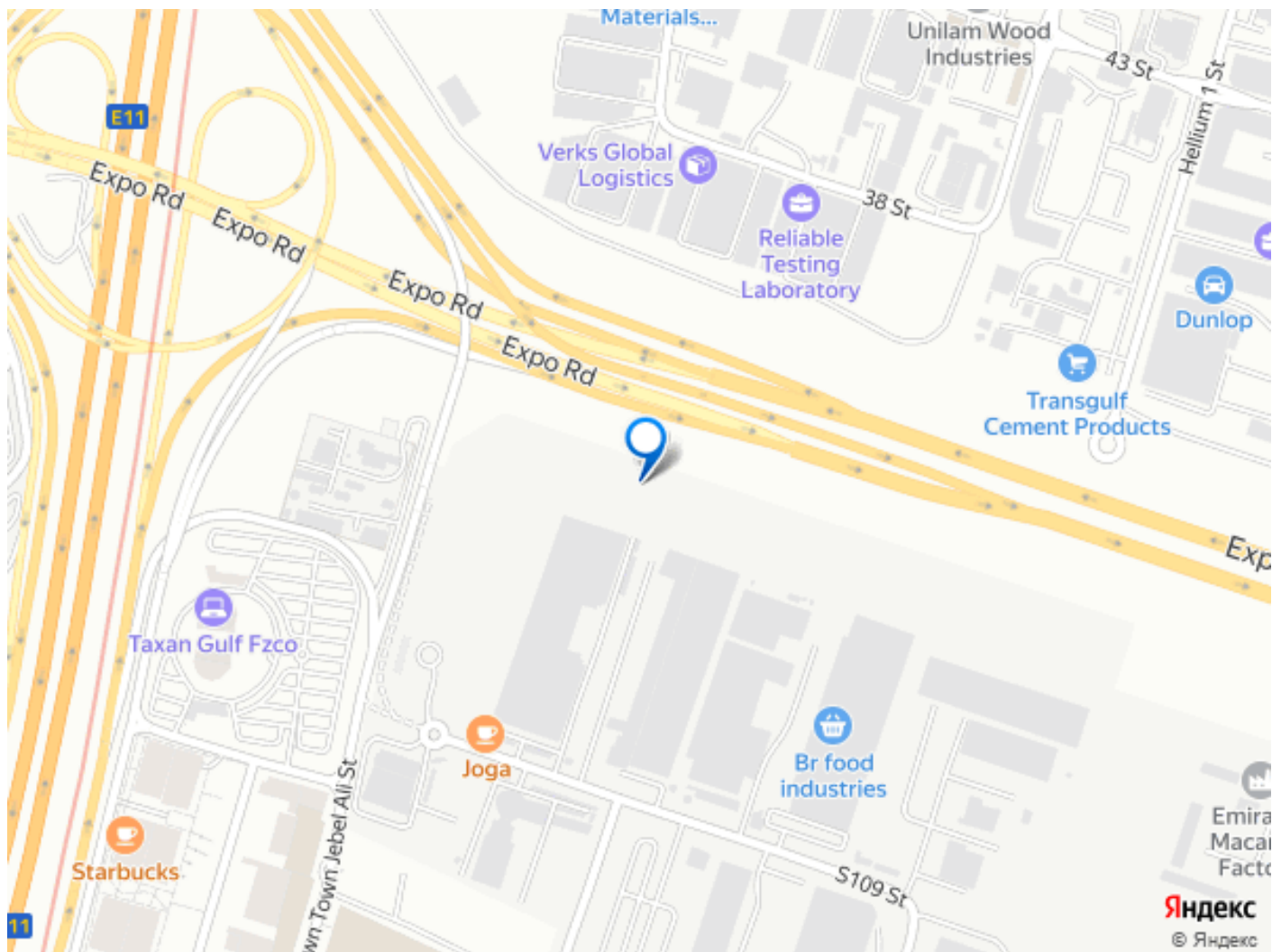
Описание

Omniyat Anwa Aria - комплекс в Dubai Maritime City (DMC), который идеально подходит для курортной жизни. Для покупки доступны студии, апартаменты с 1-2 спальнями, дуплексы на подиуме, таунхаусы с садом и пентхаусы, из которых открываются потрясающие виды на Арабский залив и окрестности Дубая. Инфраструктура: Бассейн с видом на набережную Тренажерный зал Барбекю-зона Детский центр и открытые террасы Магазины Парковка Первый взнос: 60%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Maritime City составляет 4.8%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 88 тыс. (USD 24 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Duba 30 минут до Dubai Marina 20 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Omniyat Anwa Aria удобно расположена в Dubai Maritime City (DMC), в непосредственной близости от автомагистрали Sheikh Zayed Road. Ближайшая станция метро Al Ghubaiba

находится в 15 минутах езды. Образование: В 10 минутах езды от комплекса находятся такие образовательные учреждения, как: British Orchard Nursery – Al Mankhool, Little Diamond Nursery – Al Raffa, Cambridgeshire Nursery, New Academy School и Ambassador School. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники — Aster Clinic – Ghubaiba, Liverpool Medical Clinic, New Dubai Clinic и Falcon Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: За 10 минут жители Anwa Aria смогут доехать до развивающегося района Mina Rashid, где расположены развлекательные заведения, включая The Dubai Mall by The Sea, плавучий яхт-клуб, торговые центры и рестораны. В 10–20 минутах езды находится ряд достопримечательностей и интересных мест эмирата, в том числе: Dubai Museum, Coins Museum, Gold Souk и Dubai Frame. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России