

**Алексей Королев, Smart Home Invest**  
**79850828082**

🕒 Создано: 20.04.2025 в 16:03

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 17:37

**Дубай, Dubai Marina, Dorra Bay**

**712 329 \$**

Дубай, Dubai Marina, Dorra Bay

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

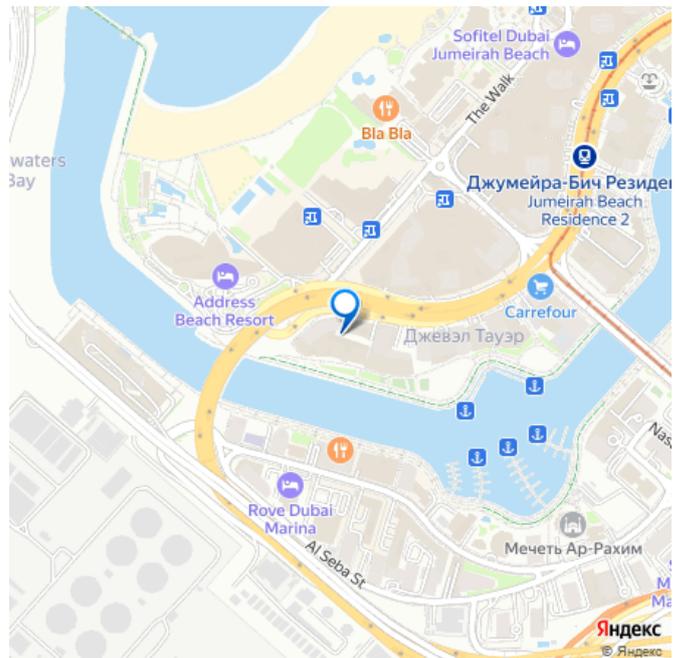
балкон

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

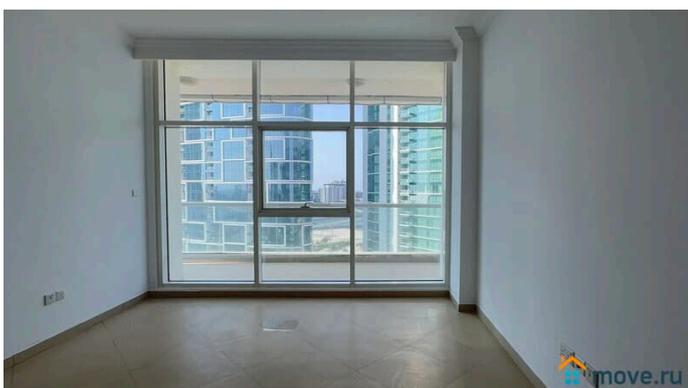
2007 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Характеристики объекта: 3 спальни 3 санузла  
1 большой балкон Площадь: 171 кв м 12 этаж  
(из 21) Без мебели и техники 2 парковочных  
мест Вакант Без ипотеки Dorra Bay – 22-  
этажная жилая башня, впечатляющая своим  
современным дизайном и изысканностью.  
Построенная в 2007 году, она стала одним из  
самых престижных жилых комплексов на  
Марине. Из башни открываются  
захватывающие виды на марину и город.  
Dorra Bay представляет собой идеальное  
сочетание современного комфорта, роскоши  
и удобства. 5 минут пешком от набережной  
JBR и пляжа, 5 минут пешком от трамвайной  
остановки JBR 2 и 15 минут пешком от  
торгового центра. Полная сумма вложений:  
\$784 323 Стоимость объекта: \$712 329  
Стоимость ремонта: \$1 370 Меблировка: \$13  
699 Комиссия: \$14 247 Платеж в  
зем.департамент: \$28 652 Регистрация  
сделки: \$1 151 Юридическое сопровождение  
сделки: \$2 192 Оформление чека: \$10 685







 move.ru



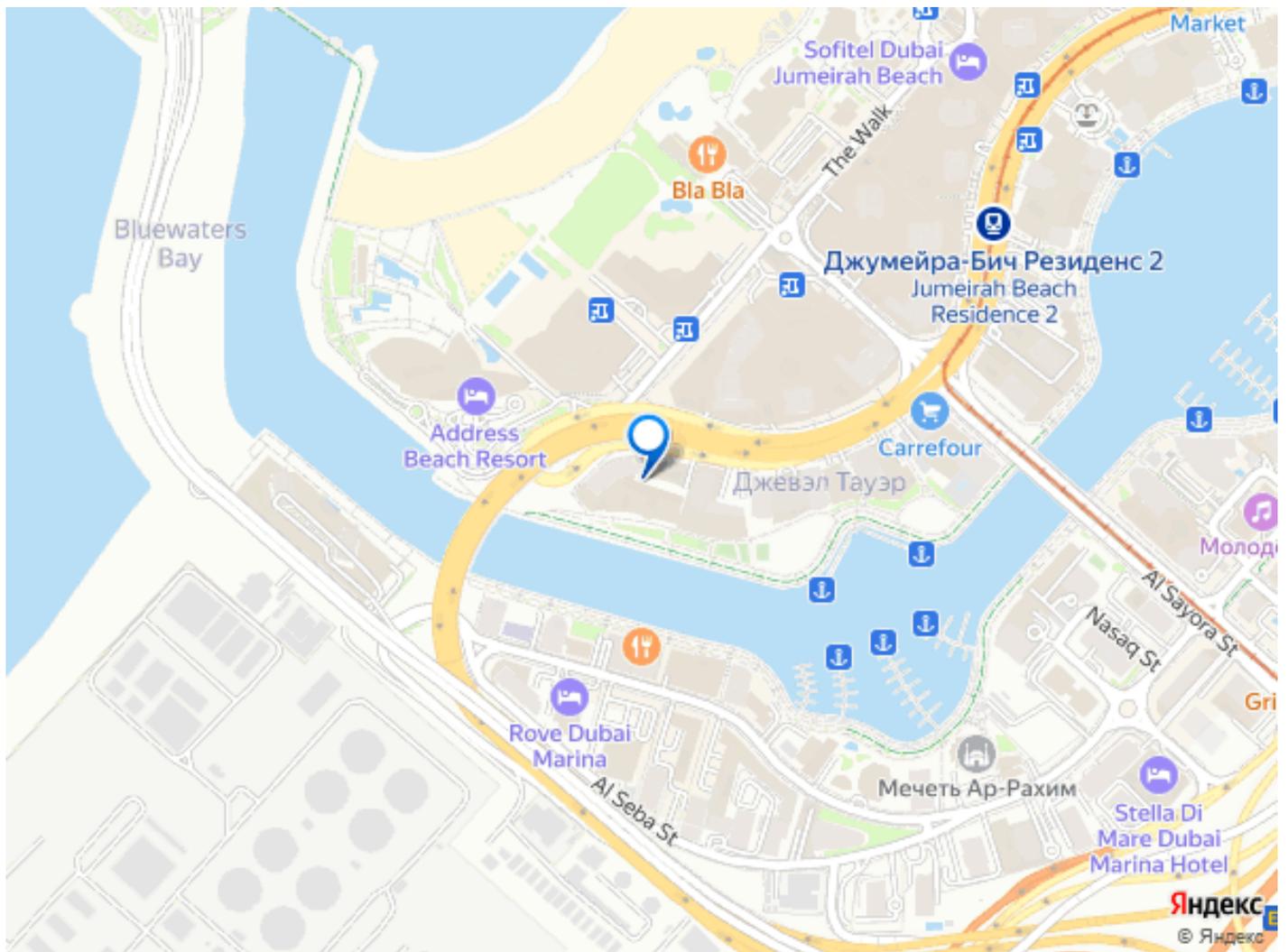
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России