

Алексей Королёв, Smart Home Invest
79850828082

Создано: 05.08.2023 в 11:23

Обновлено: 01.11.2025 в 22:57

Дубай, Dubai Marina, д. 6101

367 200 \$

Дубай, Dubai Marina, д. 6101

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

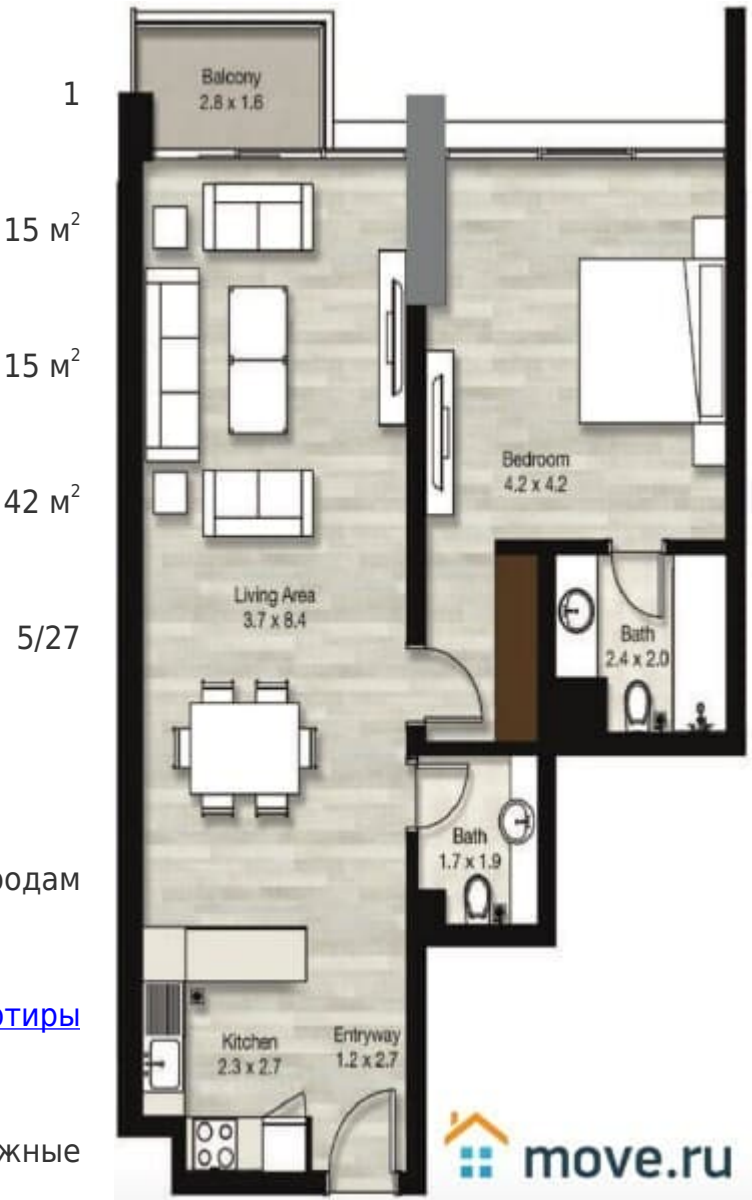
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2022 г.

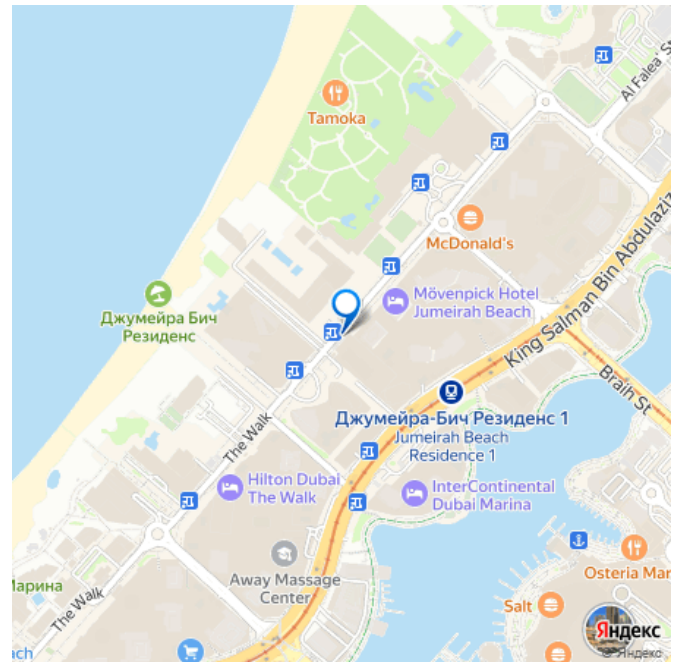
интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

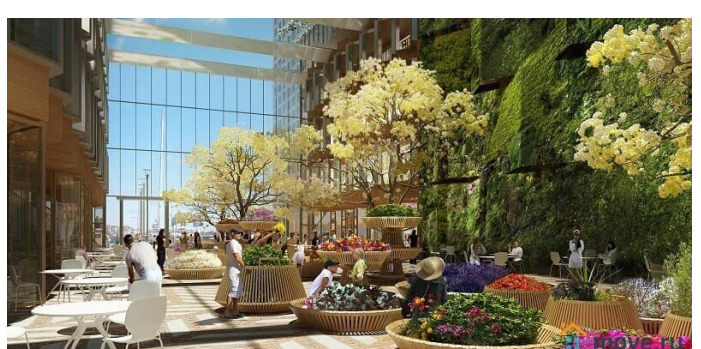
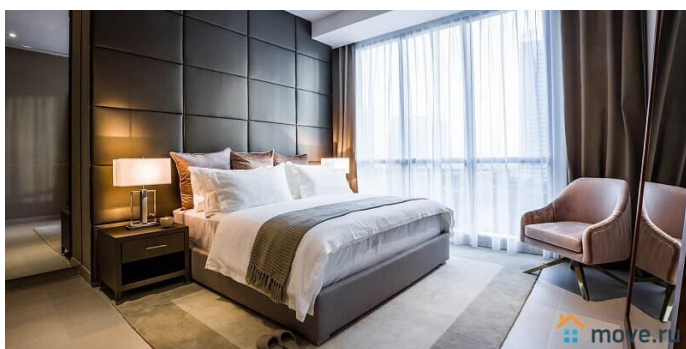
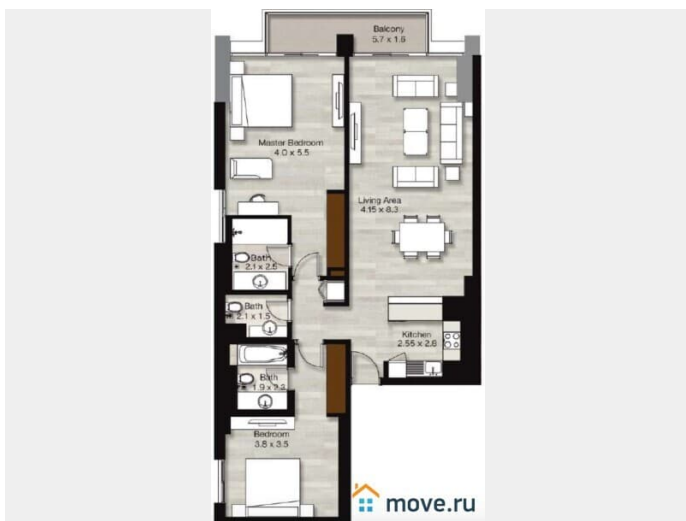
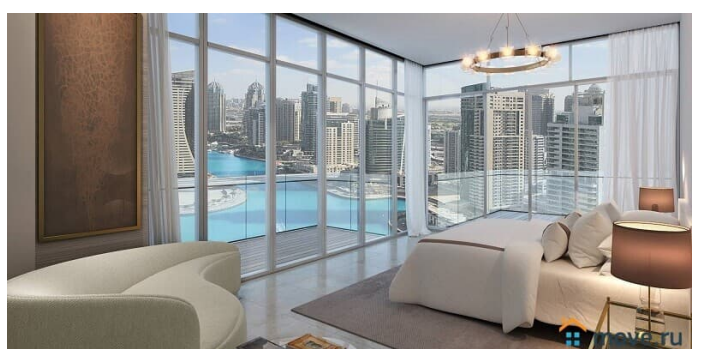
27-этажная башня LIV Residence возвышается в одном из самых престижных курортных районов Дубая, где предлагаются удобства мирового класса и полный спектр премиальных услуг. Из окон жилого комплекса открывается потрясающий вид на Арабский залив, гавань и рукотворный остров Palm Jumeirah. Первые три подиумных этажа занимают многочисленные магазины, F&B-заведения, инфинити-бассейн, тренажерный зал и пр. По 25 этаж включительно резидентам доступны студии и апартаменты с 1-3 спальнями площадью от 43 м2 до 273 м2. На двух верхних уровнях расположены пентхаусы с четырьмя спальнями площадью от 307 м2. Стильная отделка, качественная мебель, самая современная техника на кухне, просторные террасы и балконы, продуманная планировка — визитные карточки башни.

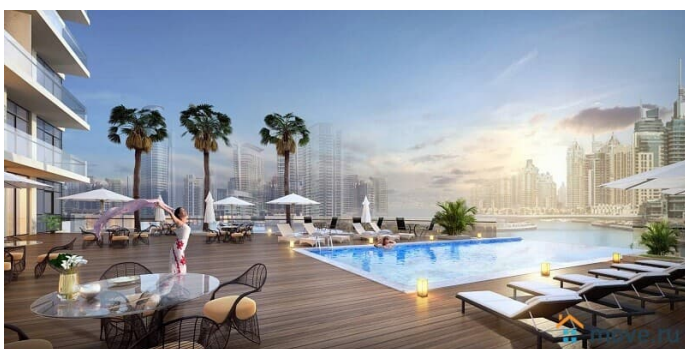
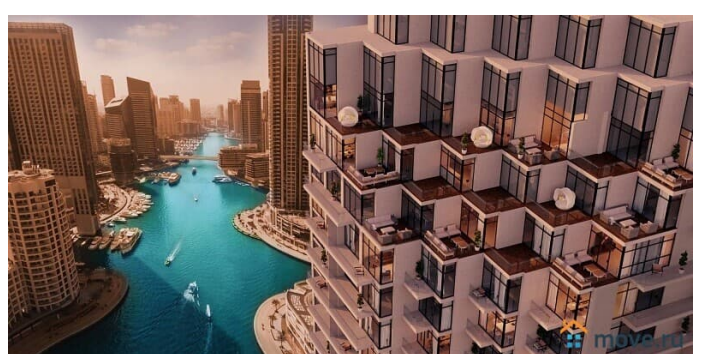
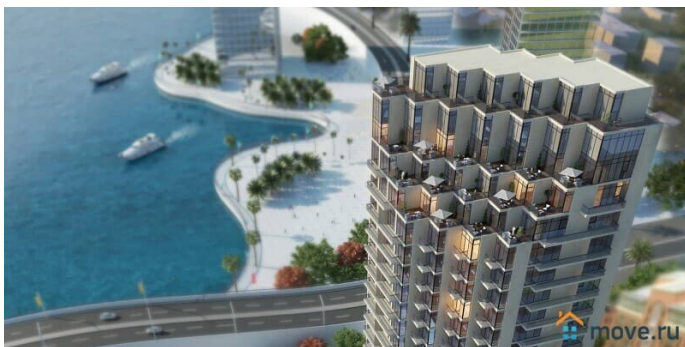
Инфраструктура: Бассейн и детский бассейн
Детская игровая зона
Детская игровая комната
Многоцелевой зал
Дорожка для ходьбы/бега
Зона для йоги/медитации
Зона для аэробики
Оздоровительный клуб с сауной и парной
И многое другое

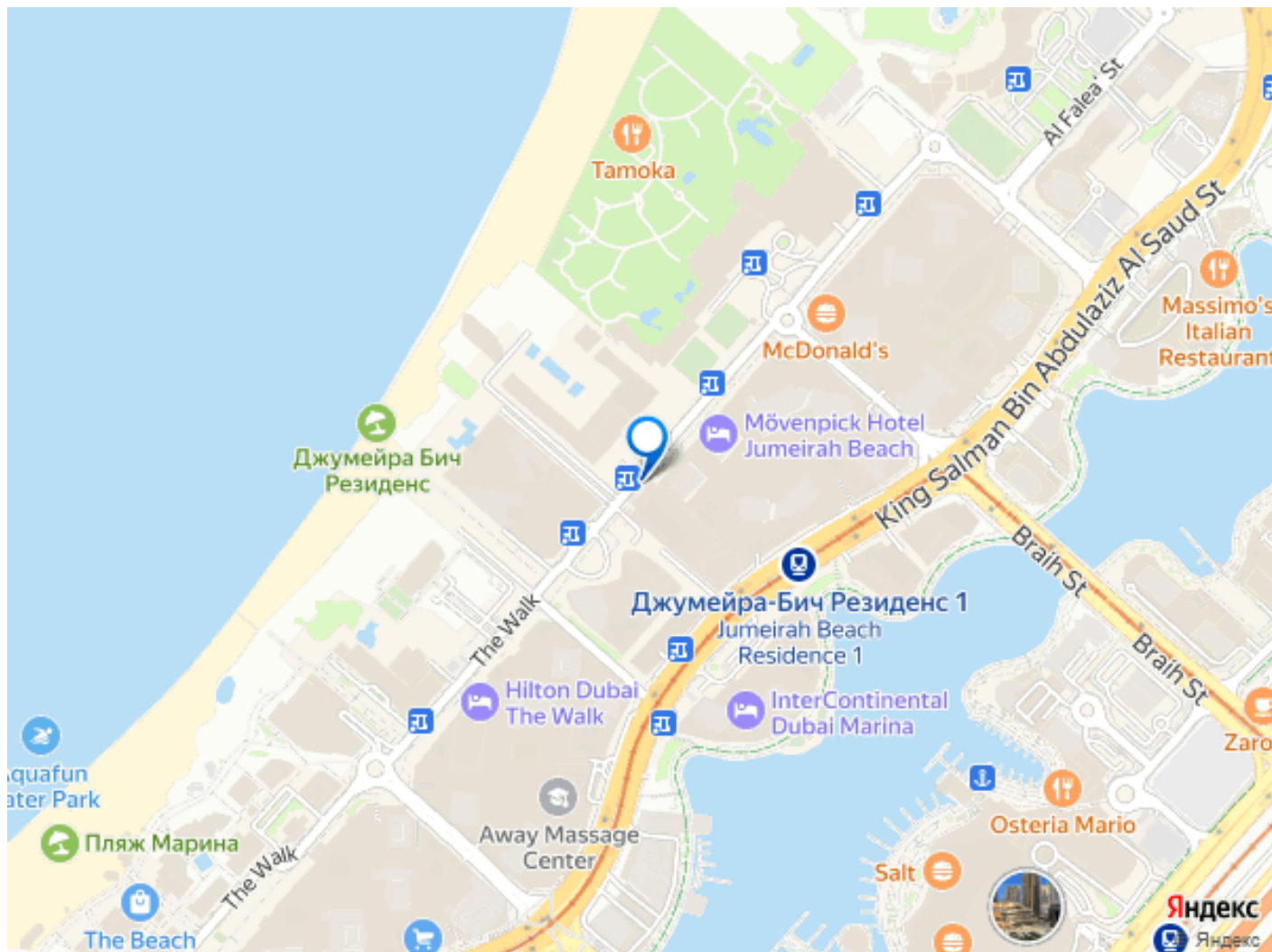
Окончание строительства: сдан. ROI в Dubai Marina достигает 7,14% Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Duba 10 минут до Marina Mall 30



минут до аэропорта DXB 35 минут до
аэропорта DWC Dubai Marina - старый
спланированный район с хорошо
интегрированной инфраструктурой в котором
сосредоточено большое количество высотных
зданий, ресторанов и других мест для
отдыха. Согласно отчету о рынке
недвижимости Дубая, Bayut's 2021 Dubai Real
Estate Market Report, район пользуется
популярностью среди арендаторов элитной
недвижимости. Достопримечательности и
развлечения: Ближайшие торговые центры
Dubai Marina Mall и Nakheel Mall предлагают
разнообразие магазинов, кафе, ресторанов,
там же работают кинотеатры и аттракционы.
Популярные места отдыха среди местных
жителей и туристов – оживленные
променады The Walk at JBR и The Beach at JBR,
где можно посетить The Beach's Sea Breeze,
Bla Bla Dubai и оценить блюда разных кухонь
в закусочных The Pavilion. Ain Dubai, самое
высокое в мире колесо обозрения, идеально
подходит для празднования торжественных
событий. Затрудняетесь в выборе? Будучи
квалифицированными специалистами по
недвижимости с многолетним опытом, мы
понимаем, насколько сложным может быть
рынок недвижимости в Дубае, особенно с
учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи
вариантов недвижимости. Вам не придется
просматривать бесчисленные объявления на
других сайтах, посвященных недвижимости в
Эмиратах. Мы собрали всю доступную
информацию о недвижимости off-plan в одном
месте.







Move.ru - вся недвижимость России