

🕒 Создано: 05.08.2023 в 11:14

Обновлено: 31.10.2025 в 18:13

Дубай, Dubai Marina, д. 6098

349 000 \$

Дубай, Dubai Marina, д. 6098

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип комнат

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6906629537>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок

1

15 м²

20 м²

47 м²



5/44

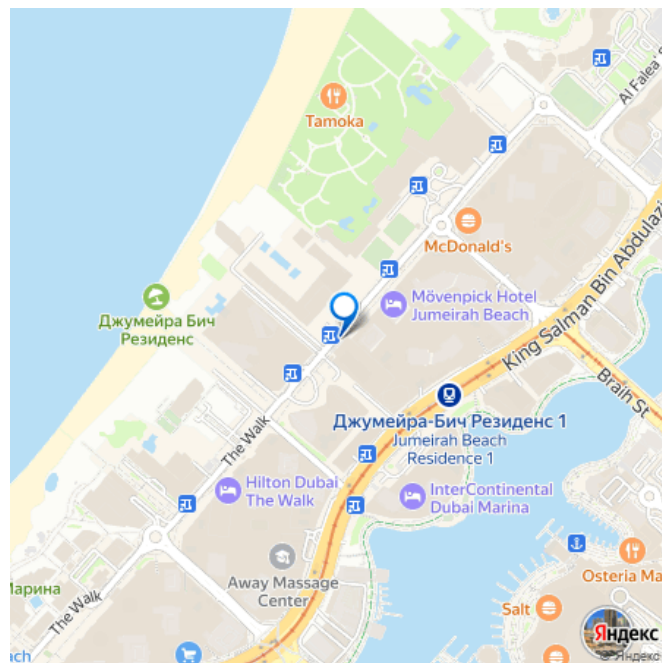
Продам

[Квартиры](#)

смежные

балкон

совмещенный



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

LIV Marina - новый жилой проект в престижном районе Дубай Марина. Комплекс имеет цокольный этаж, а также 44 жилых этажа и включает в себя студии, апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, площадью от 47 м2 до 196 м2 с максимальным видом на набережную и пристань. Все квартиры имеют открытые балконы и окна от пола до потолка, пропускающие естественный солнечный свет и открывающие вид на море.

Инфраструктура: Бассейн и детский бассейн
Детская игровая зона Детская игровая
комната Многоцелевой зал Дорожка для
ходьбы/бега Зона для йоги/медитации Зона
для аэробики Оздоровительный клуб с сауной
и парной И многое другое Первый взнос:

10%! Без% рассрочка до конца
строительства! Окончание строительства: 2-й
квартал 2025 года. ROI в Dubai Marina
достигает 7,14% Покупка жилья в этом
комплексе позволит Вам, членам Вашей
семьи подать заявку на получение 2-летней
визы инвестора или 10-летней «Золотой
визы» в зависимости от стоимости купленной
резиденции. Про локацию: 20 минут до
Downtown Duba 10 минут до Marina Mall 30
минут до аэропорта DXB 35 минут до
аэропорта DWC Dubai Marina - старый
спланированный район с хорошо
интегрированной инфраструктурой в котором

сосредоточено большое количество высотных зданий, ресторанов и других мест для отдыха. Согласно отчету о рынке недвижимости Дубая, Bayut's 2021 Dubai Real Estate Market Report, район пользуется популярностью среди арендаторов элитной недвижимости. Достопримечательности и развлечения: Ближайшие торговые центры Dubai Marina Mall и Nakheel Mall предлагают разнообразие магазинов, кафе, ресторанов, там же работают кинотеатры и аттракционы. Популярные места отдыха среди местных жителей и туристов – оживленные променады The Walk at JBR и The Beach at JBR, где можно посетить The Beach's Sea Breeze, Bla Bla Dubai и оценить блюда разных кухонь в закусочных The Pavilion. Ain Dubai, самое высокое в мире колесо обозрения, идеально подходит для празднования торжественных событий. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.





move.ru



move.ru



move.ru



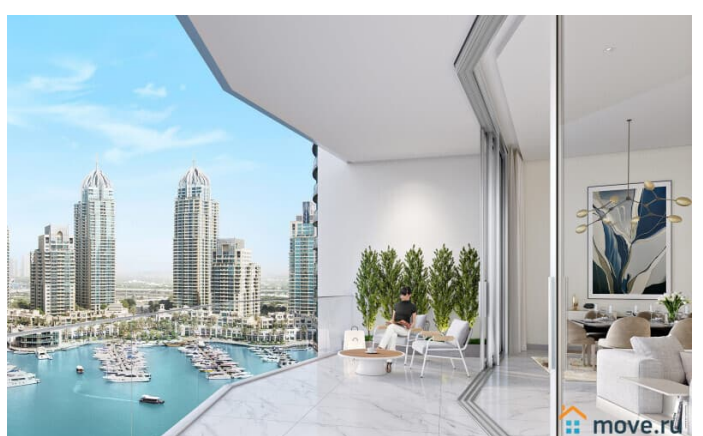
move.ru

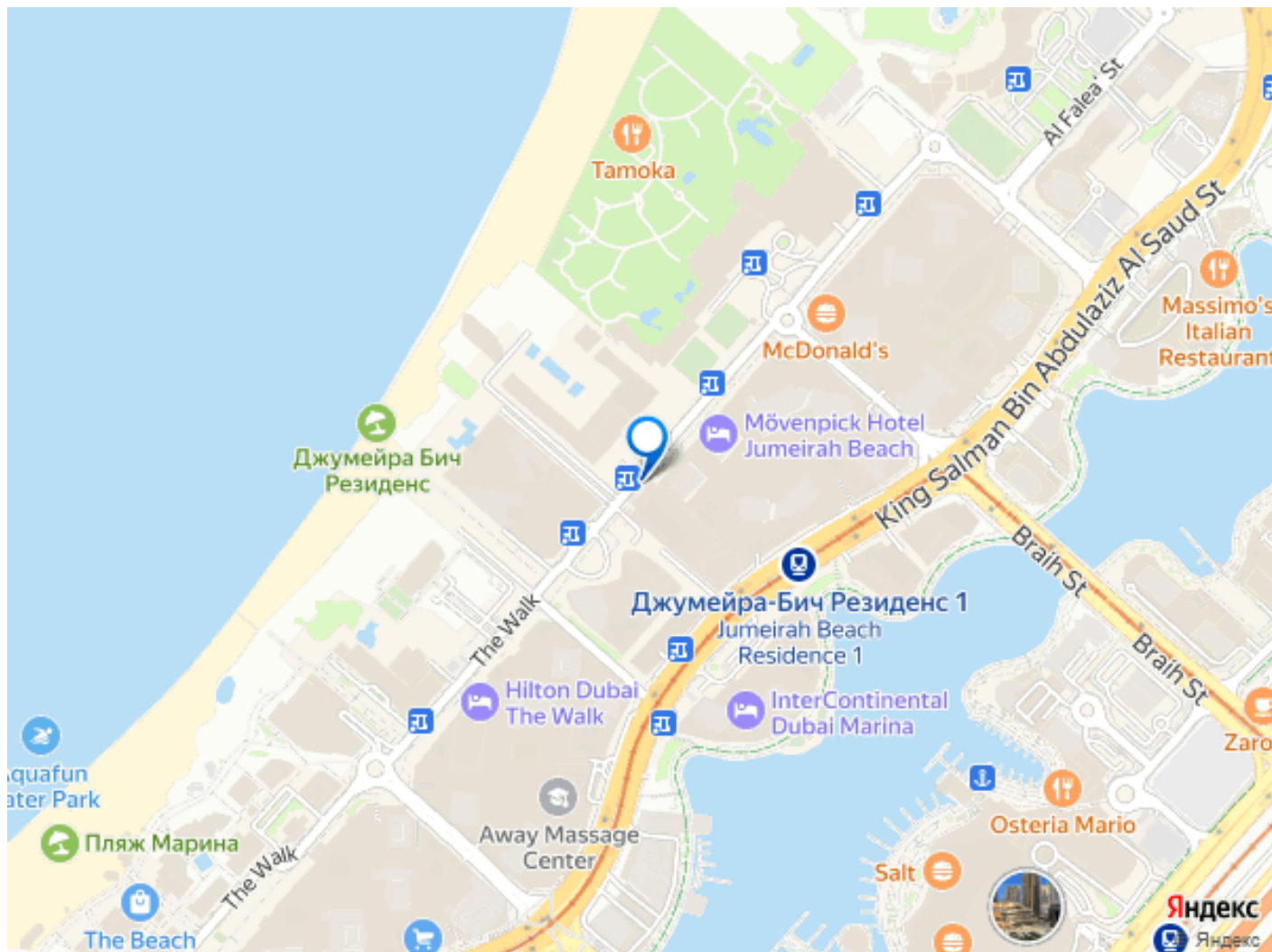


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России