

**Эльмира Сулейменова, Davinci
Properties**
971527729114

🕒 Создано: 31.05.2025 в 18:45
Обновлено: 30.10.2025 в 09:54

**Дубай, Dubai Land Residence Complex,
Coventry Gardens 2**

347 000 \$

Дубай, Dubai Land Residence Complex, Coventry Gardens 2

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Покупка в ипотеку

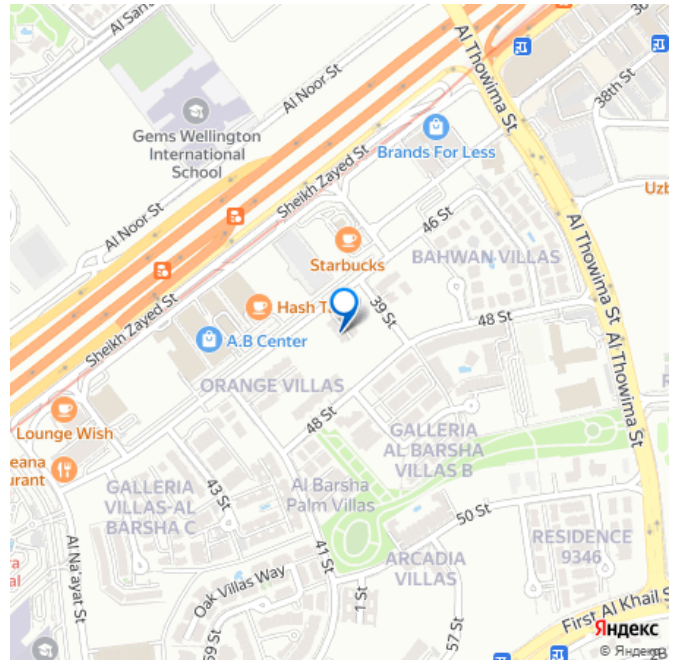
да

возможна ипотека

Описание

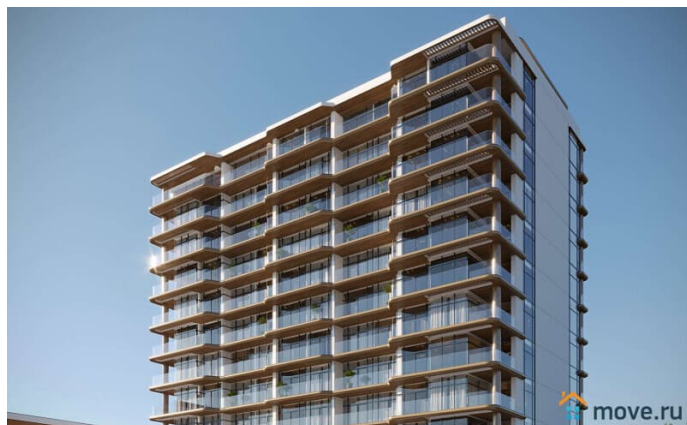
Жилой комплекс представляет собой 13-этажное здание, в котором спроектированы

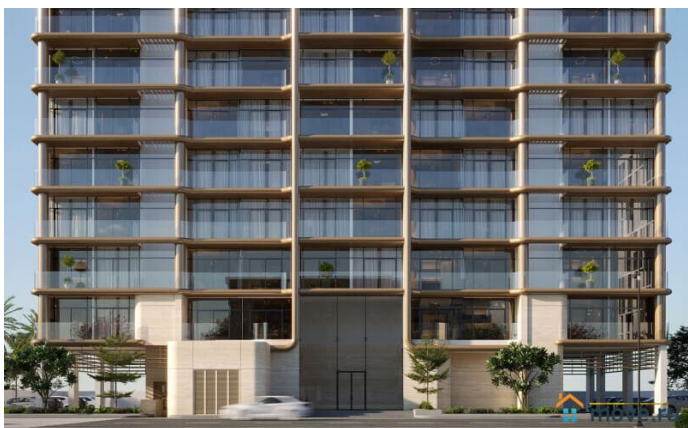
для заметок

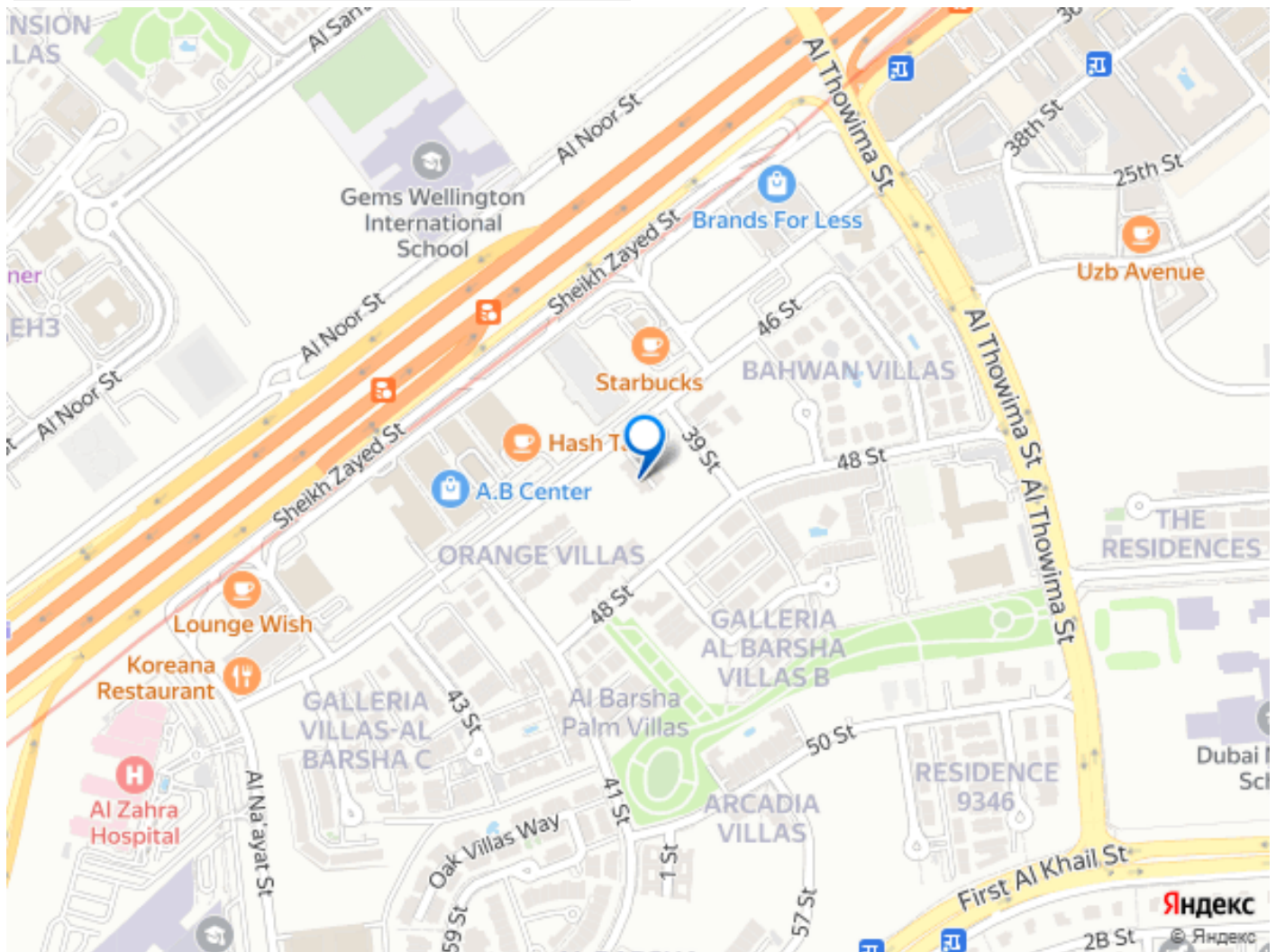


студии и апартаменты с 1 и 2 спальнями. Проект создан по монолитной технологии с фасадным остеклением. В помещениях предусмотрены 3-метровые потолки и панорамные окна. В каждой квартире выполнена чистовая отделка, установлены кухонные гарнитуры с бытовой техникой, а санузлы оборудованы сантехникой. Для удобства автовладельцев есть подиумный паркинг. Жителям комплекса доступны бассейн, зоны отдыха и зеленые прогулочные пространства. Любители спорта могут проводить время в тренажерном зале или заниматься йогой в специально отведенных местах. Для детей оборудована игровая площадка. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения, круглосуточной охраной и контролем доступа. За решением повседневных вопросов можно обратиться в консьерж-сервис. Проект находится в районе Dubai Land Residence Complex (DLRC). На территории предусмотрены медицинские и образовательные учреждения, рестораны, кафе, супермаркеты, библиотека и парк. Рядом пролегают магистрали Al Ain Road и Emirates Road, что позволяет удобно перемещаться по городу. В 10 минутах транспортом находится район Dubai Silicon Oasis, в 15 минутах — культурно-развлекательный центр Global Village, в 20 минутах — деловой центр Downtown Dubai, а выставочный центр Expo City — в 25 минутах. Сообщество Dubai Land Residence Complex (DLRC) особенно привлекательно для профессионалов, предпринимателей и бизнесменов, которые ведут свою деятельность в соседнем районе Dubai Silicon Oasis. Оно также удобно для преподавателей и студентов, поскольку в 10 минутах транспортом расположен академический городок Academic City. Рентабельность

инвестиций для студий и апартаментов с 1 спальней составляет 6% годовых, а для квартир с 2 спальнями — 7%. Для подробной информации обращаться по номеру:
+971527729114 Эльмира







Move.ru - вся недвижимость России