

Дубай, Dubai Hills Estate, д. 6059

351 200 \$

Дубай, Dubai Hills Estate, д. 6059

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

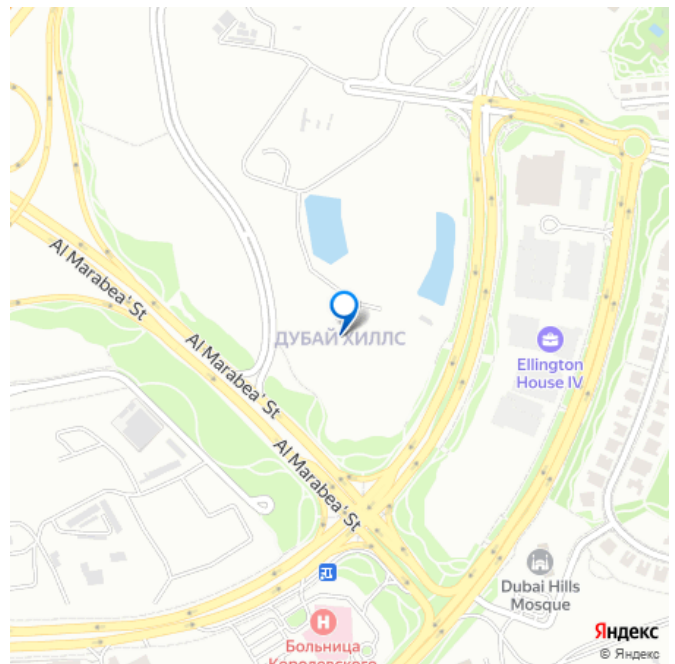
Ремонт

<https://oae.move.ru/objects/6905836630>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

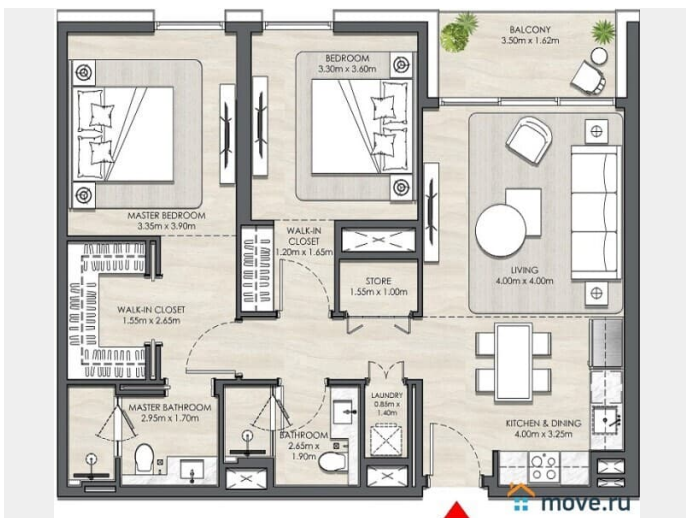
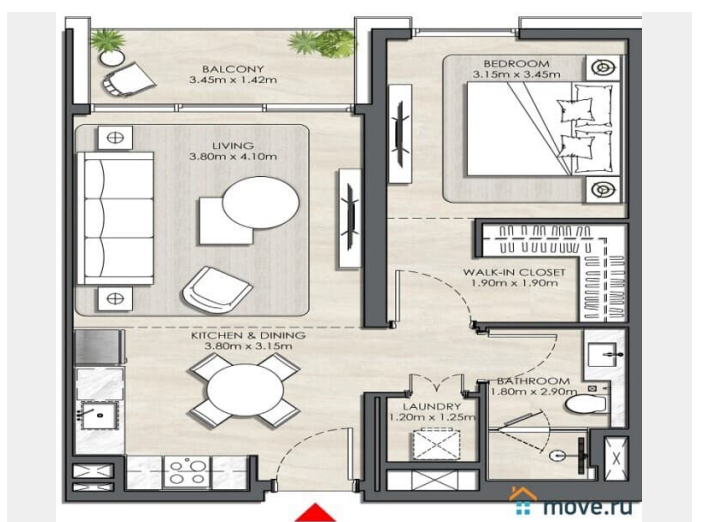
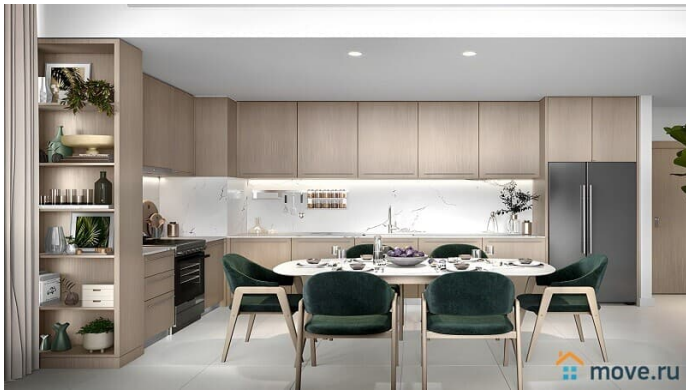
Описание

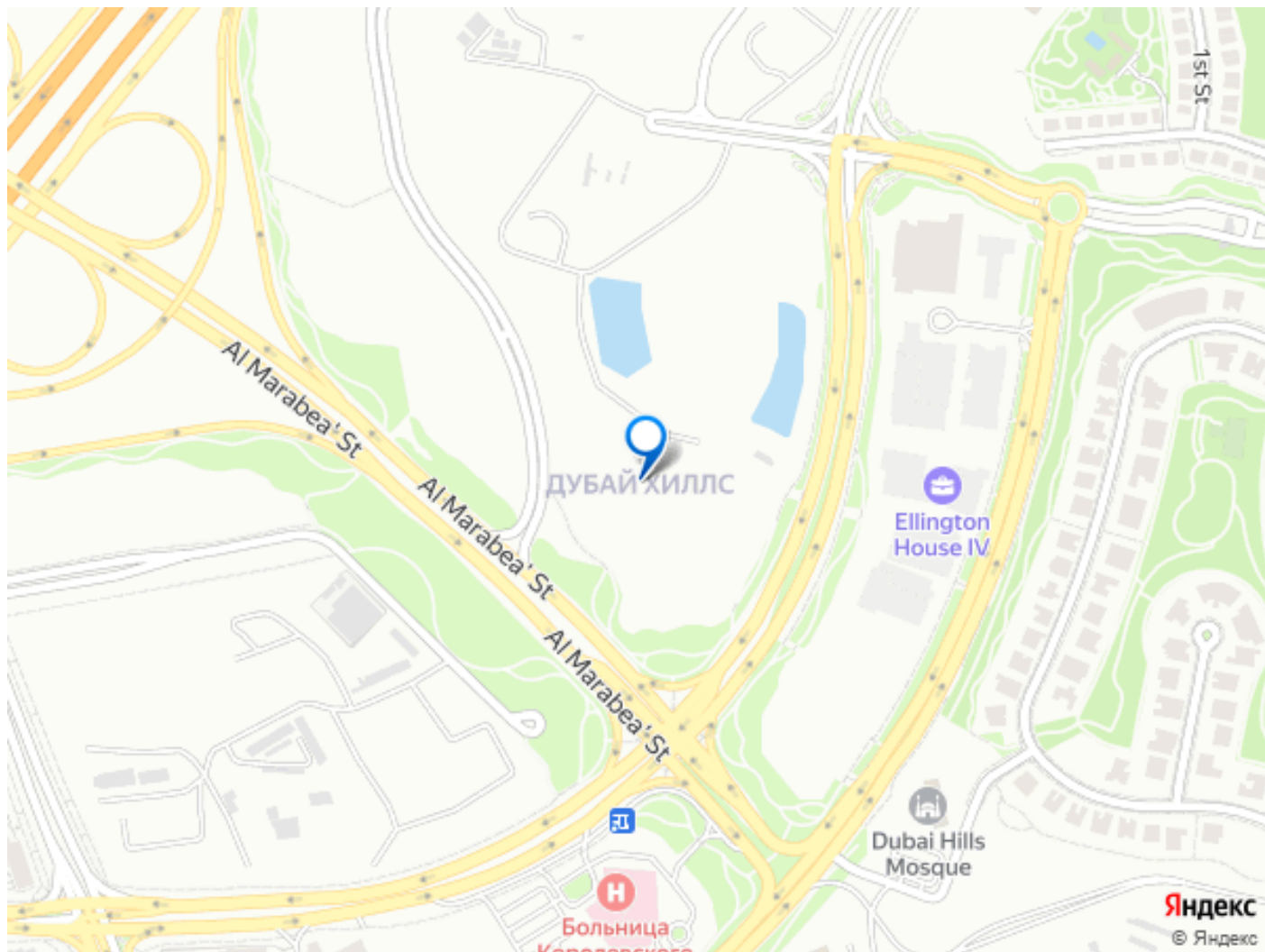
Elvira от компании Emaar Properties - новый жилой комплекс из двух зданий в «зеленом сердце Дубая», районе Dubai Hills Estate. Проект станет оазисом спокойствия и умиротворения и одной из самых престижных локаций эмирата. На продажу в этом комплексе представлены 892 резиденции — апартаменты с 1-3 спальнями и большими балконами и дуплексы с 3 спальнями и просторными террасами, с которых открывается удивительный вид на парк и горизонт Dubai Marina. Инфраструктура: Бассейн Террасу у бассейна Фитнес-центр Детская игровая площадка Зеленый парк Парковка И монго другое Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Hills Estate составляет 7.4%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 15 минут до Downtown Duba 15 минут до Dubai Marina 20 минут до аэропорта DXB 30 минут до аэропорта DWC Благодаря легкому доступу к Al Khail Road вы сможете добраться до центра Дубая всего за 15 минут езды, а планируемые в будущем линии Etihad Rail и метро Дубая позволят вам добраться до

аэропортов и других эмиратов в непосредственной близости. Образование: Семьи с детьми оценят близость широкого выбора учебных заведений, включая Blossom, Barsha Oasis Nursery, CreaKids by Dibber Al Barsha South 2, GEMS International School, Millennium School и Wellington Academy – Al Khail. Медицина: Медицинскую помощь можно получить в King's College Hospital London – Dubai, которая находится на территории Dubai Hills Estate, или же в клинике Right Health Al Sanaiya.

Достопримечательности и развлечения: Торговый центр Dubai Hills Mall станет ближайшим к Golf Grand торговым центром с более чем 650 розничными магазинами, бесконечными закусочными и ресторанами, а также рекордными крытыми американскими горками. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России