

Создано: 09.08.2023 в 12:19

Обновлено: 02.11.2025 в 21:57

<https://uae.move.ru/objects/6906920530>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

Дубай, Dubai Creek Harbour, д. 6117

307 650 \$

Дубай, Dubai Creek Harbour, д. 6117

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

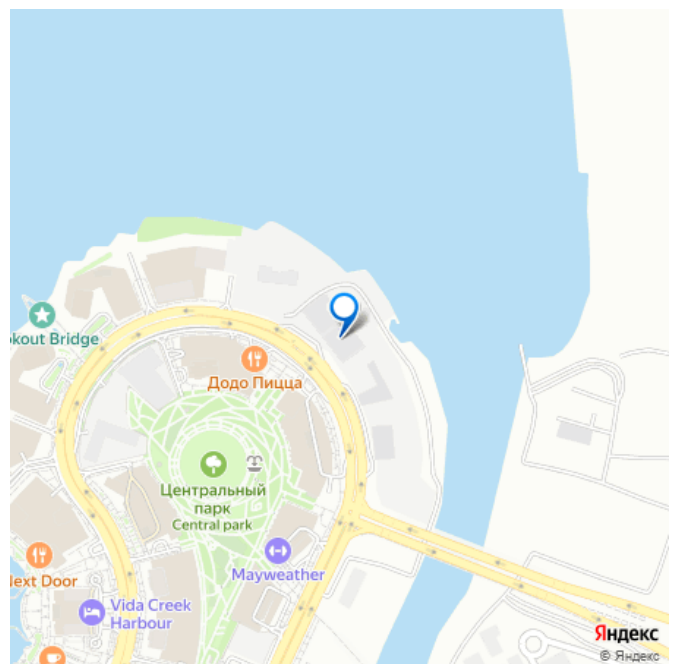
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

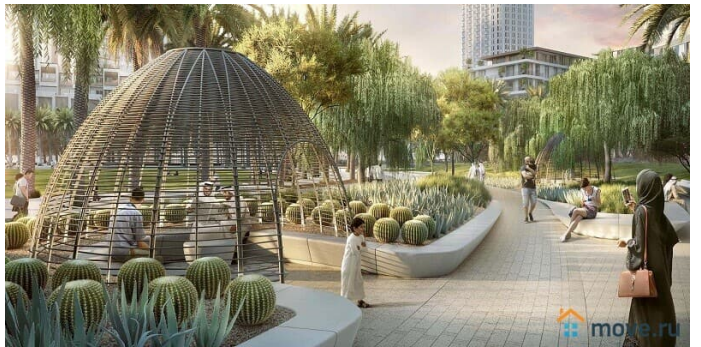
Описание

Creek Palace - ультра-роскошный жилой комплекс, который будет расположен в востребованном районе Creek Island, Dubai Creek Harbour. Элегантный 33-х этажный комплекс предлагает апартаменты с 1-3 спальнями, жилой площадью от 59 м2 до 212 м2 с видом на Creek Beach и Burj Khalifa. Квартыры в Emaar Creek Palace будут спроектированы в том же бутик-стиле, что и соседний отель, и это будет микс ультрасовременных и классических арабских интерьеров. Благодаря лучшей мебели, шкафам и тумбочкам дизайн призван произвести впечатление на потенциального покупателя. Инфраструктура: Панорамный вид на башню Дубай Крик Тауэр, пляж Крик Бич, канал Крик Бассейны Парковые зоны и зоны отдыха Магазины и рестораны Спа-центр Тренажерный зал Детская игровая площадка Парковочные места Охрана и видеонаблюдение И многое другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2-й квартал 2026 года. ROI в Dubai Creek Harbour составляет 6.4%. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до центр

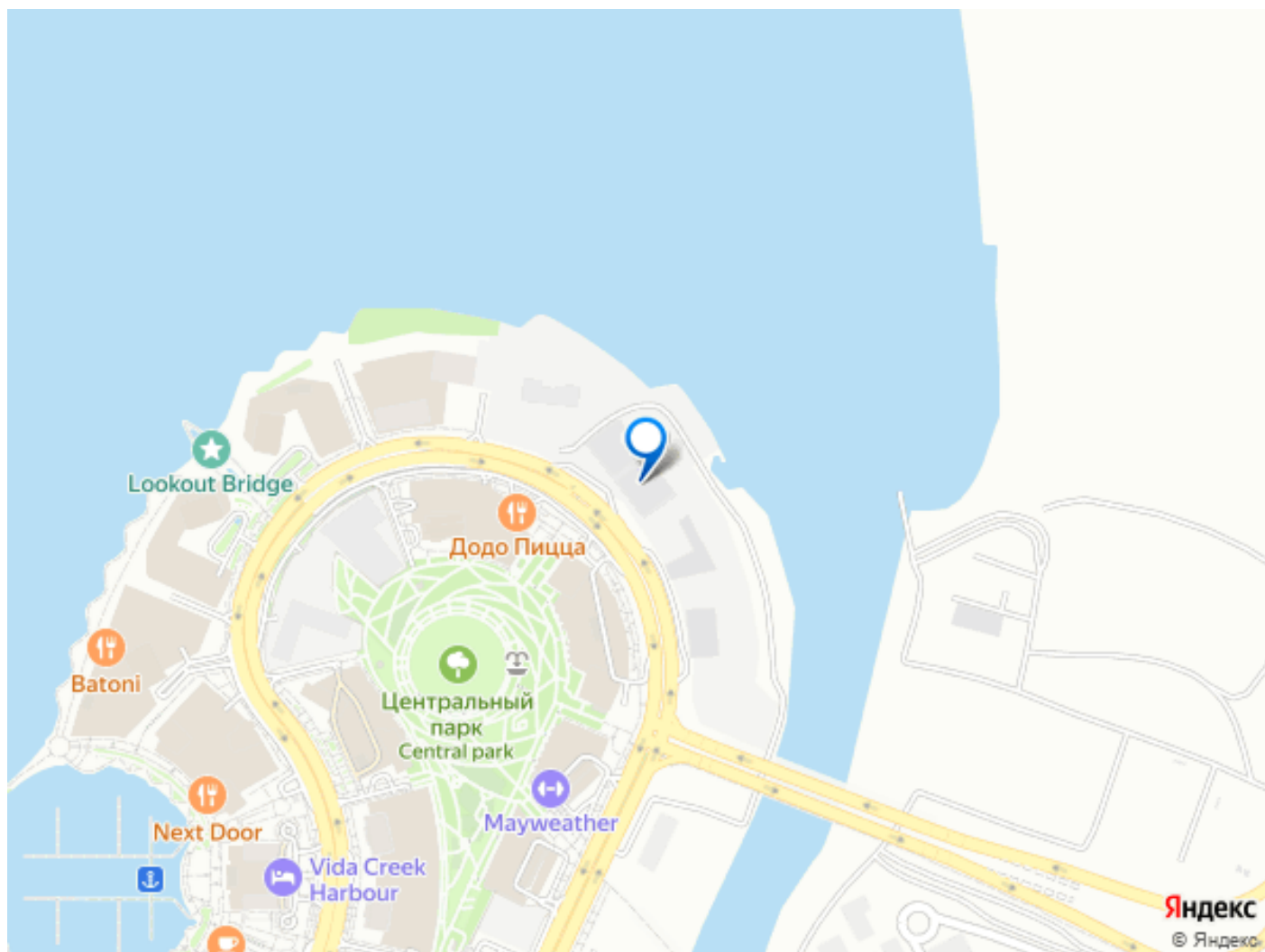
Дубая 25 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 35 минут до аэропорта DWC Creek Palace задуман как часть ворот входа в сообщество Creek Island в предстоящем мегапроекте Dubai Creek Harbour. Так как фирменная башня примыкает к дороге Ras Al Khor Road, жильцы смогут добраться до многих востребованных мест назначения максимум за 15 минут езды. Creek Palace будет иметь прекрасное сообщение с остальной частью Дубая благодаря 4 станциям метро, развитой системе дорог и автобусной сети, 3 мостам, соединяющим с Creek Island, и водным такси до Downtown Dubai, как заявлено в генеральном плане.

Достопримечательности и развлечения: Что касается шоппинга, жители Palace Residences – North получают выгоду от бесконечных розничных магазинов, расположенных вдоль Creek Promenade, где также есть рестораны и плавучие палубы на канале. Еще одним торговым центром является торговый центр Dubai Festival City, расположенный в 15 минутах езды. Здесь вы найдете более 400 торговых точек, в том числе модные бренды, такие как Zara, множество ресторанов, а также IMAGINE, визуальную и сенсорную феерию, которая привлекает сотни людей на берегах знаменитой Фестивальной бухты.

Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России