

Создано: 19.08.2023 в 12:23

Обновлено: 31.10.2025 в 18:19

Дубай, Dubai Canal, д. 6124

585 000 \$

Дубай, Dubai Canal, д. 6124

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

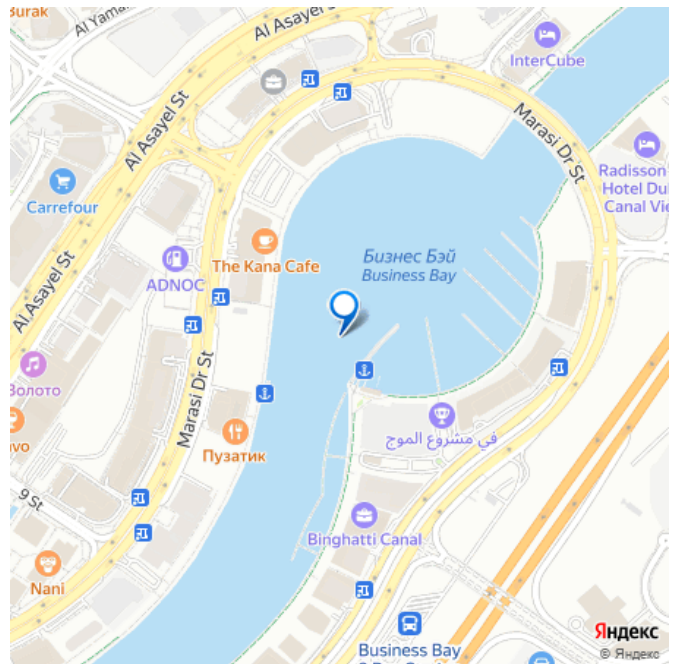
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6907550075>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

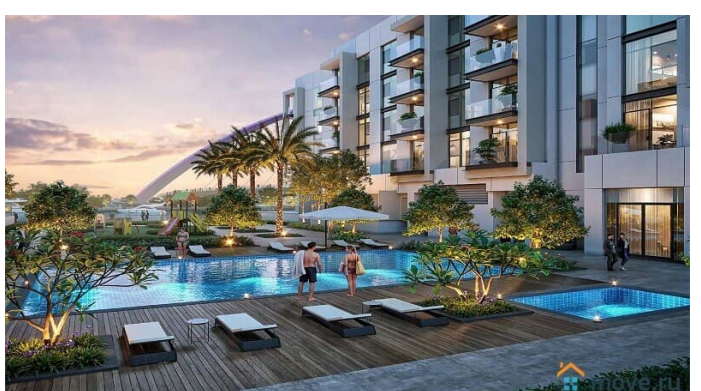
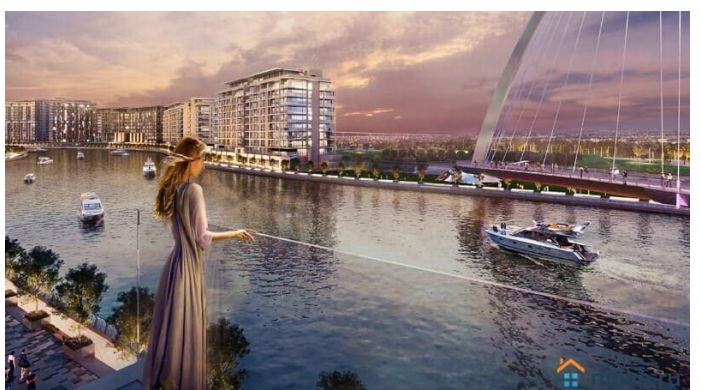
возможна ипотека, интернет, лифт, охрана

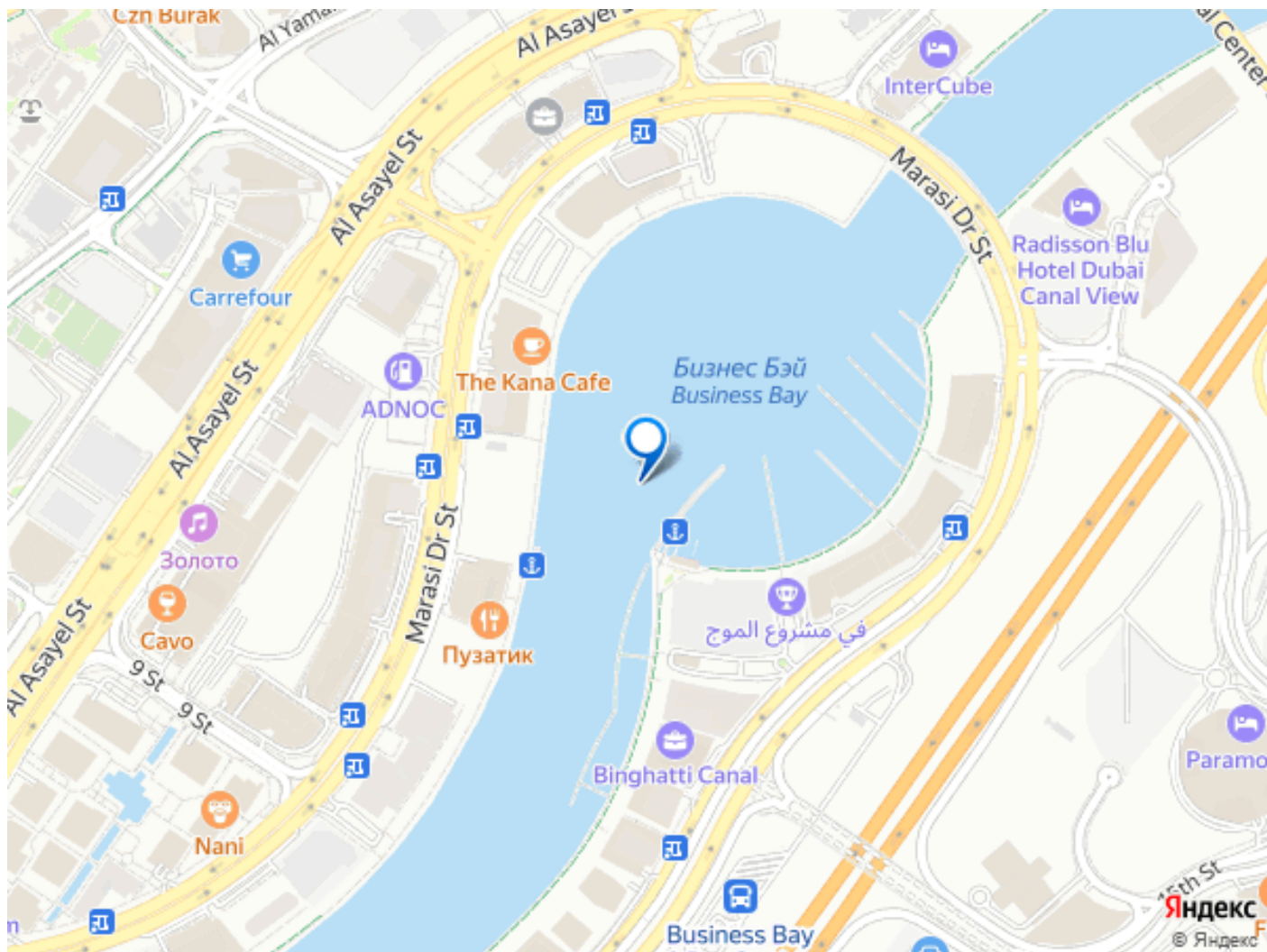
Описание

Canal Front Residences - новейшее элитное комьюнити в районе Дубая Al Safa, расположенный на обоих берегах Dubai Water Cana у самой кромки воды, новый проект будет состоять из двух зданий, предлагающих к покупке апартаменты с 1, 2 и 3-спальными, а также роскошный пентхаус с 3 спальнями. Общая жилая площадь объектов варьируется от 77 м2 до 269 м2. Во всех спальнях имеются встроенные шкафы, а кухни оборудованы микроволновой печью, встроенной плитой и духовым шкафом, холодильником и морозильной камерой, а также электропитанием и водопроводом для стиральной машины и сушилки. Ванные комнаты укомплектованы умывальником, ванной, сантехническими приборами, трюмо и зеркалом. Другие отличительные характеристики включают окна с двойным остеклением и кондиционер.

Инфраструктура: Бассейн SPA-комплекс
Тренажерный зал Сауна и Хамам Кафе и рестораны Охрана 24/7 И многое другое
Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2024 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 10 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 15

минут до аэропорта DXB 40 минут до
аэропорта DWC Комплекс Canal Front
Residences расположен в районе Аль-Сафа,
недалеко от шоссе шейха Зайда (E11) Что
касается общественного транспорта, то
жители могут воспользоваться лёгким
доступом к автобусным станциям Gulf News 1
и JSS Private School, среди прочих, в 15
минутах ходьбы. Поблизости также
находится морская транспортная станция Al
Wasl. Образование: Рядом есть такие учебные
заведения, как Horizon English School Dubai,
JSS Private School, Al Safa High School, Japanese
School Dubai, Great Minds Nursery и многие
другие. Достопримечательности и
развлечения: В непосредственной близости
от комплекса находится несколько торговых
центров, таких как Dar Wasl, Wasl Square и Al
Wasl Center. Торговый центр Dubai Mall, а
также центр Дубая и бизнес-бэй находятся
менее чем в 10 минутах езды. Затрудняетесь
в выборе? Будучи квалифицированными
специалистами по недвижимости с
многолетним опытом, мы понимаем,
насколько сложным может быть рынок
недвижимости в Дубае, особенно с учетом
того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов
недвижимости. Вам не придется
просматривать бесчисленные объявления на
других сайтах, посвященных недвижимости в
Эмиратах. Мы собрали всю доступную
информацию о недвижимости off-plan в одном
месте.





Move.ru - вся недвижимость России