

O Создано: 03.08.2023 в 12:40

Обновлено: 29.10.2025 в 20:04

## Дубай, Dubai Canal, д. 6090 1 769 600 \$

Дубай, Dubai Canal, д. 6090

### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

#### Детали объекта

Тип сделки

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

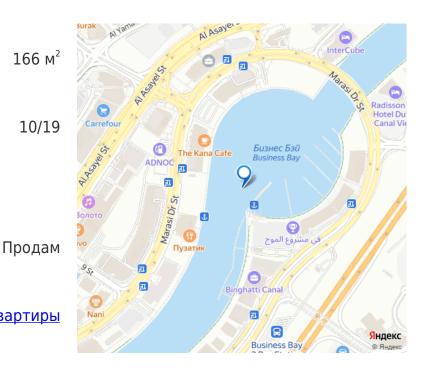
два

https://oae.move.ru/objects/6906424886

# Алексей Королев, Smart Home Invest 79850828082







Ремонт

2023 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

#### Описание

DaVinci Tower - первое в мире здание с интерьерами, разработанными известным итальянским автомобильным брендом Pagani. Элитная башня включает 19 этажей, 3 цокольных этажа и вестибюль на первом этаже. Резиденты получат потрясающий вид на Дубайский канал с юго-восточной стороны и вид на небоскреб Burj Khalifa с северной стороны. Для внутренней отделки жилых помещений за основу взяты мрамор, металл и кожа, которые будут шикарно смотреться вместе в переливах света. В премиальном проекте для покупателей представлено всего 80 элитных резиденций: элегантные апартаменты с 2-4 спальнями, просторные дуплексы с 3–4 спальнями и роскошный пентхаус. Общая площадь недвижимости варьируется от 166 м2 до 1 340 м2. Все резиденции будут оснащены личными балконами, комнатами для прислуги, просторными столовыми и гостиными. Пентхаус будет дополнен уникальным архитектурным сооружением - стеклянной сферой, где можно оборудовать идеальное место для отдыха и проведения досуга, с роскошным панорамным видом на центр эмирата. По планам застройщика, резиденции будут частично обставлены. На кухне встроена вся необходимая брендовая бытовая техника: холодильники для продуктов и напитков, плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная и стиральные машины от производителей Miele, Bosch

Premium Line и др. В ванной комнате установлена сантехника от известных компаний: Kohler, Duravit и Geberit. Окончание строительства: 4-й квартал 2023 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Инфраструктура: Бассейн SPA-комплекс Тренажерный зал Сауна и Хамам Кафе и рестораны Охрана 24/7 И многое другое Резидентам жилого комплекса будут доступны эксклюзивные услуги профессионалов: консьержа, горничной, няни, грумера, химчистки и другие привилегии. Про локацию: 10 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC DaVinci Tower расположена в Business Bay вдоль Dubai Canal. По факту, рядом и центр Дубая - Downtown Dubai, что обеспечивает быстрый доступ ко всем культовым местам эмирата. Жилое здание расположено недалеко от главной автомагистрали Дубая - Sheikh Zayed Road (Е11). Станции общественного транспорта в районе включают станцию метро Burj Khalifa/ Dubai Mall, автобусную остановку метро Dubai Mall Landside 1 и остановку The Dubai Mall EXPO Rider, с которой посетители могут добраться до выставки ЕХРО. Достопримечательности и развлечения: В нескольких минутах езды от Cavalli Couture находится Dubai Mall - один из крупнейших в мире торговых комплексов с 1200 магазинами и 200 ресторанами. На его территории работают Reel Cinemas, Dubai Aquarium & Underwater Zoo, Zabeel Sports District и многие другие развлекательные заведения. Вблизи Cavalli Couture расположен и City Walk - открытый торговый комплекс с многообразием бутиков модных брендов и

ресторанов, крытым тропическим лесом The Green Planet, кинотеатрами Roxy Cinemas и потрясающей игровой зоной La La Land для посетителей всех возрастов. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.













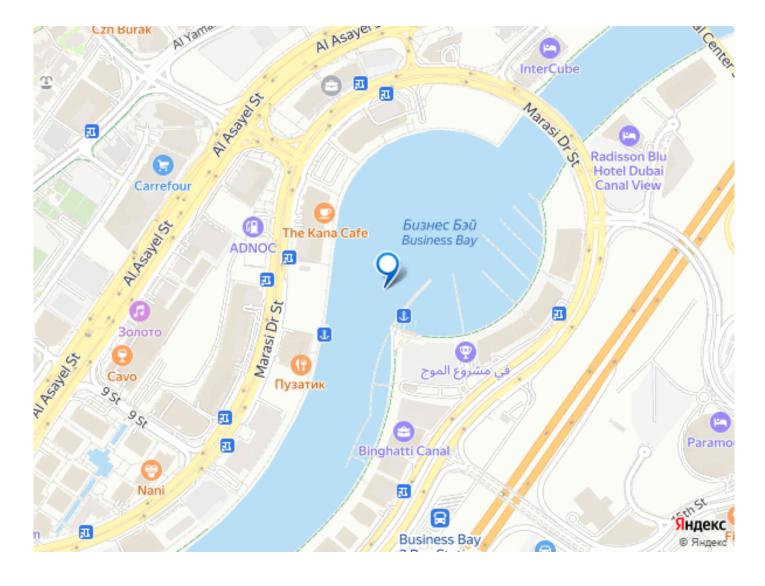












Move.ru - вся недвижимость России