

Создано: 06.08.2023 в 15:53

Обновлено: 27.10.2025 в 12:19

Дубай, Downtown Dubai, д. 6106

337 600 \$

Дубай, Downtown Dubai, д. 6106

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

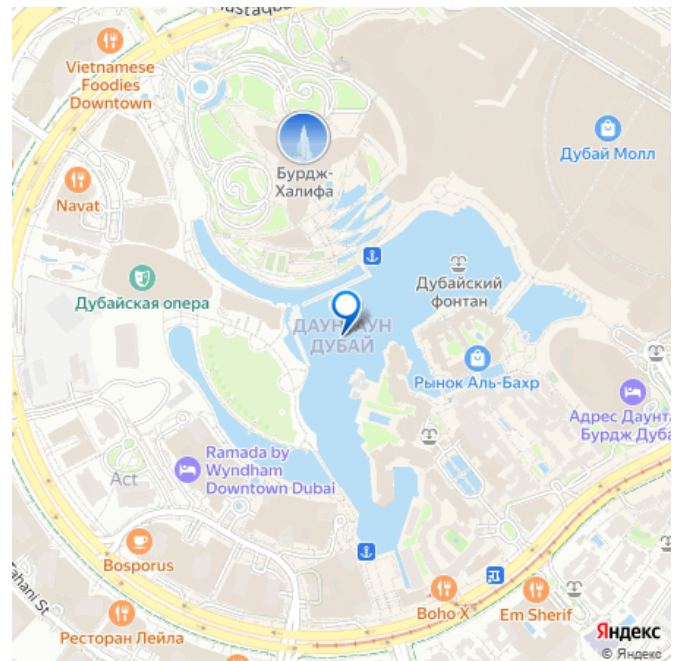
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6906716531>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2022 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Жилой комплекс BLVD Crescent состоит из двух ультрасовременных башен высотой 39 и 21 этажа, объединенных общим подиумом. Башни включают в себя 307 апартаментов премиум-класса с 1, 2 и 3 спальнями, площадью от 87 м2 до 199 м2, из которых открывается уникальный вид на Фонтан Дубай и Бурдж-Халифа. Наземную часть сооружения, уровень подиума, соединяющий корпуса, украсят зеленые насаждения, элементы ландшафтного дизайна и система водных сооружений, представляющая собой сеть связанных между собой фонтанов и бассейнов разной глубины. Между фонтанами и бассейнами будут зоны для прогулок и отдыха. Инфраструктура: Бассейн с видом на Burj Khalifa Тренажерный зал Оздоровительный центр СПА зона Детская игровая площадка Изысканные рестораны Торговые помещения И много другое

Окончание строительства: сдан. Владелец всегда смогут выгодно сдавать апартаменты в аренду. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 5 минут до Burj Khalifa 20 минут до Dubai Marina 20 минут до аэропорта DXB 35 минут до аэропорта DWC

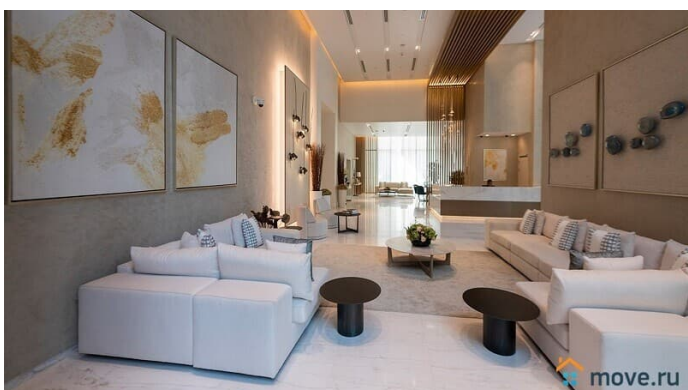
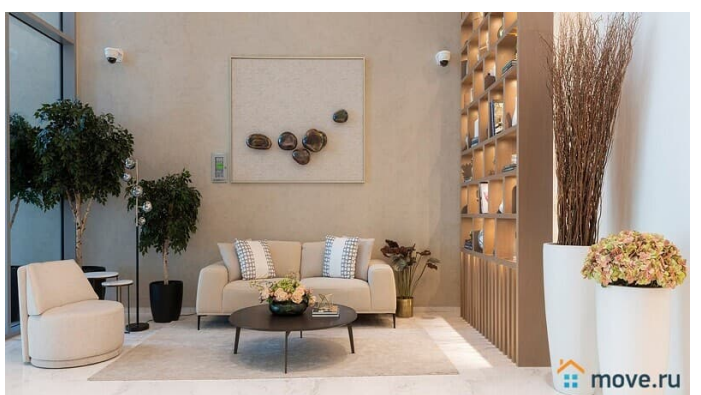
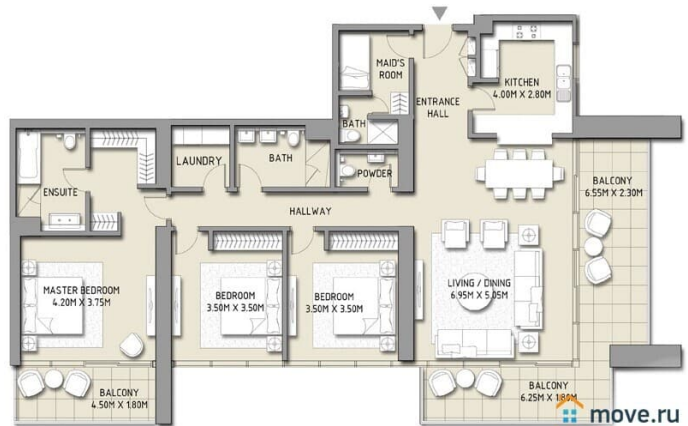
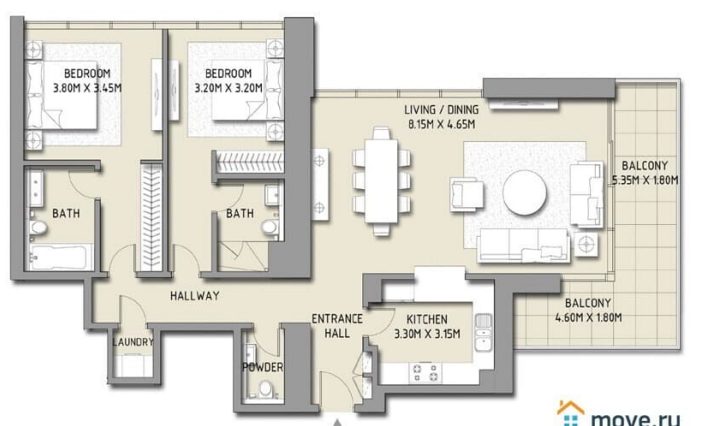
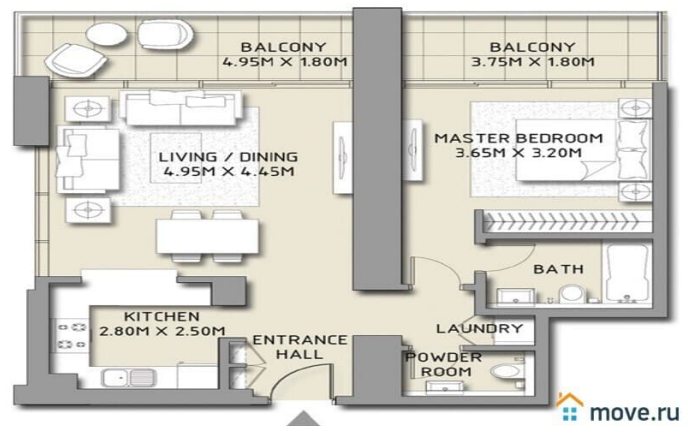
BLVD Crescent расположен в центре Дубая, всего в нескольких шагах от самых популярных достопримечательностей

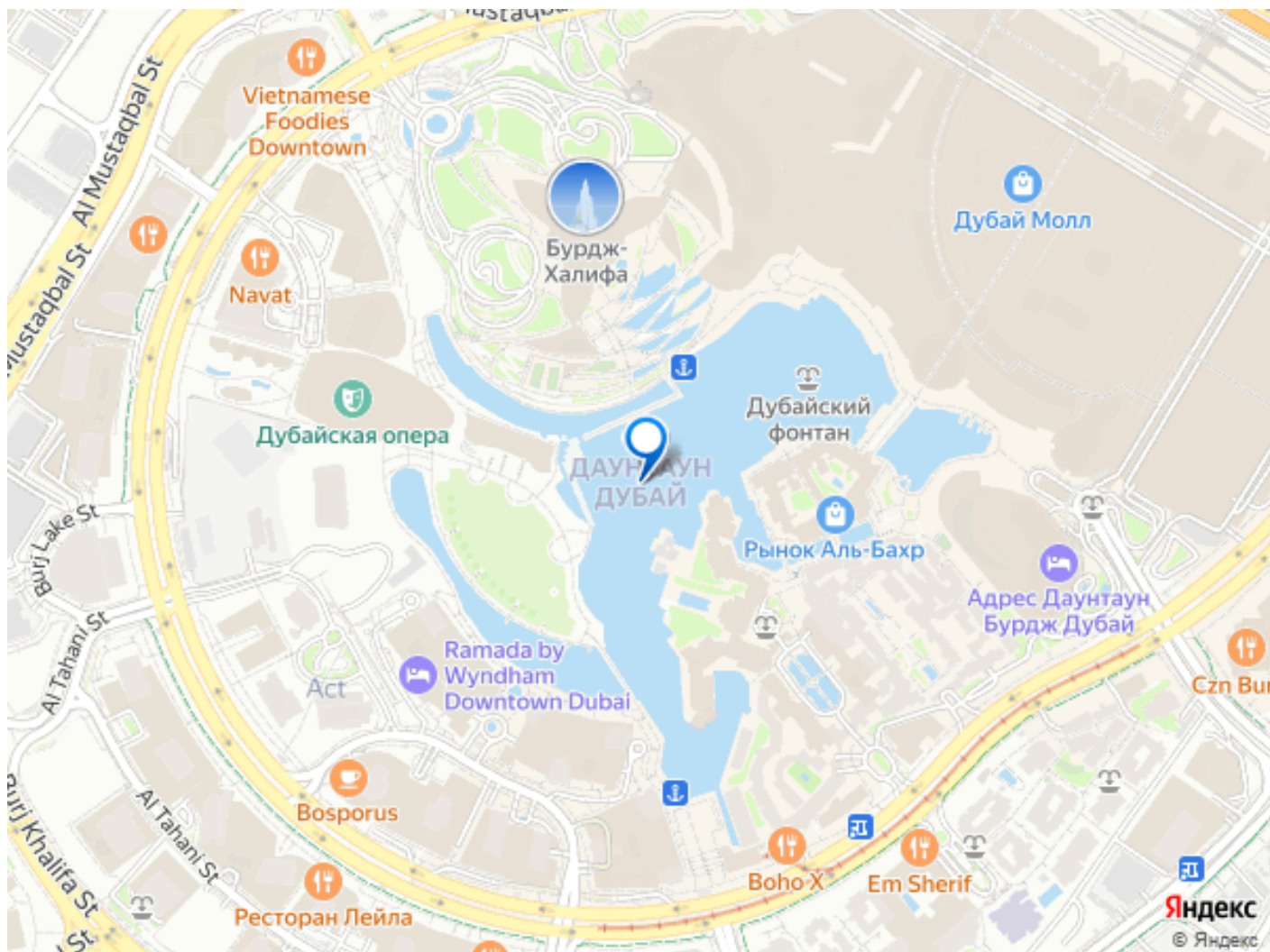
эмирата, таких как Танцующие фонтаны, торговый центр Dubai Mall, Дубайская опера и Бурдж-Халифа. Основные магистрали Дубая; Sheikh Zayed Road и Ras Al Khor Road расположены рядом с жилым комплексом, что обеспечивает быстрый и легкий доступ к другим частям эмирата.

Достопримечательности и развлечения:

Рядом расположены знаменитые Burj Khalifa и Dubai Mall. Для активного отдыха можно посетить Aquaventure Waterpark на Palm Jumeirah со 105 горками и водными аттракционами, самые популярные из которых — Zoomerango, Shockwave, Odyssey of Terror и др. The Lost Chambers Aquarium — океанариум с 21 морской выставкой, где также можно посмотреть на 65 тыс. морских обитателей. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России