

Дубай, DAMAC Hills, д. 6089

1 584 500 \$

Дубай, DAMAC Hills, д. 6089

Вилла

Площадь участка

5 соток

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

100 м²

Общая площадь

377 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

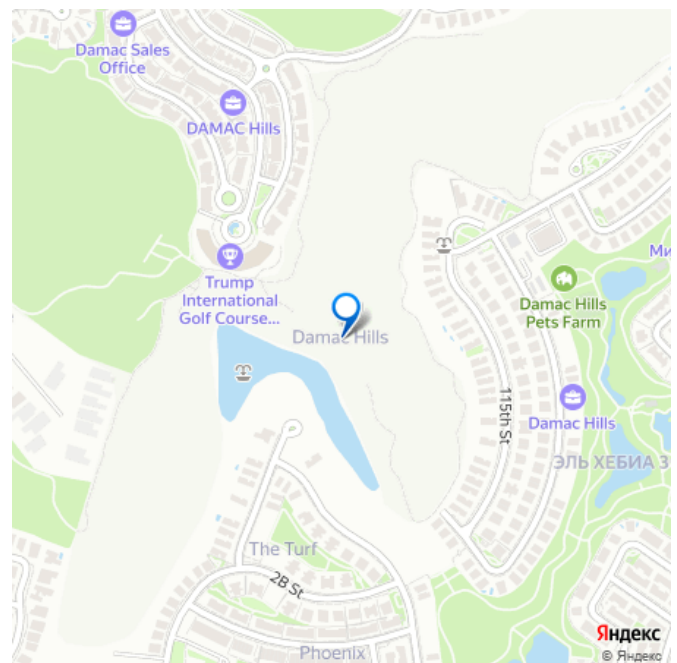
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Gems Estates – новейшая коллекция вилл класса ультра-люкс, расположенная в элитном районе с премиальными удобствами DAMAC Hills. Застройщик реализует проект совместно с культовыми брендами из мира моды и дизайна – первое в истории сотрудничество легендарного Cavalli и ювелирного дома de GRISOGONO. Во всех виллах есть балконы и террасы, спальня для горничной с собственной ванной, а также

для заметок



патио и крытые парковки на несколько машиномест. В виллах с 5 спальнями одна из них может использоваться в качестве игровой комнаты. Также в этом типе резиденций предусмотрена библиотека. Лимитированная коллекция Gems Estates включает в себя дизайнерские виллы с 5–7 спальнями площадью от 377 м³ дл 2 281 м². Виллы с 5 спальнями будут иметь по 3 этажа.

Инфраструктура: Волновой бассейн Malibu Bay площадью 2,3 тыс. кв. м с белоснежным пляжем и услугами F&B Гольф-клуб Trump International Golf Club с 18-луночным чемпионским полем Клубный дом, единственным в эмирате гольф-симулятором TrackMan Ресторан Баскетбольной, волейбольной площадкой Теннисный корты Футбольное и крикетное поля Каток Скейт-парк Озера и пруды Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства!

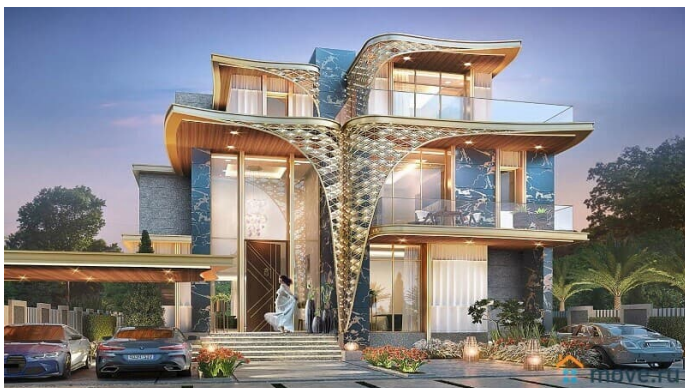
Окончание строительства: 2-й квартал 2025 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 10-летней «Золотой визы». Про локацию: 25 минут до центра Дубая 35 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC

Эксклюзивный проект DAMAC Gems Estates Villas выгодно расположен в сообществе DAMAC Hills, резидентам которого будет предоставлен доступ к чемпионскому полю для гольфа Trump International Golf Club с ультрасовременными гольф-объектами.

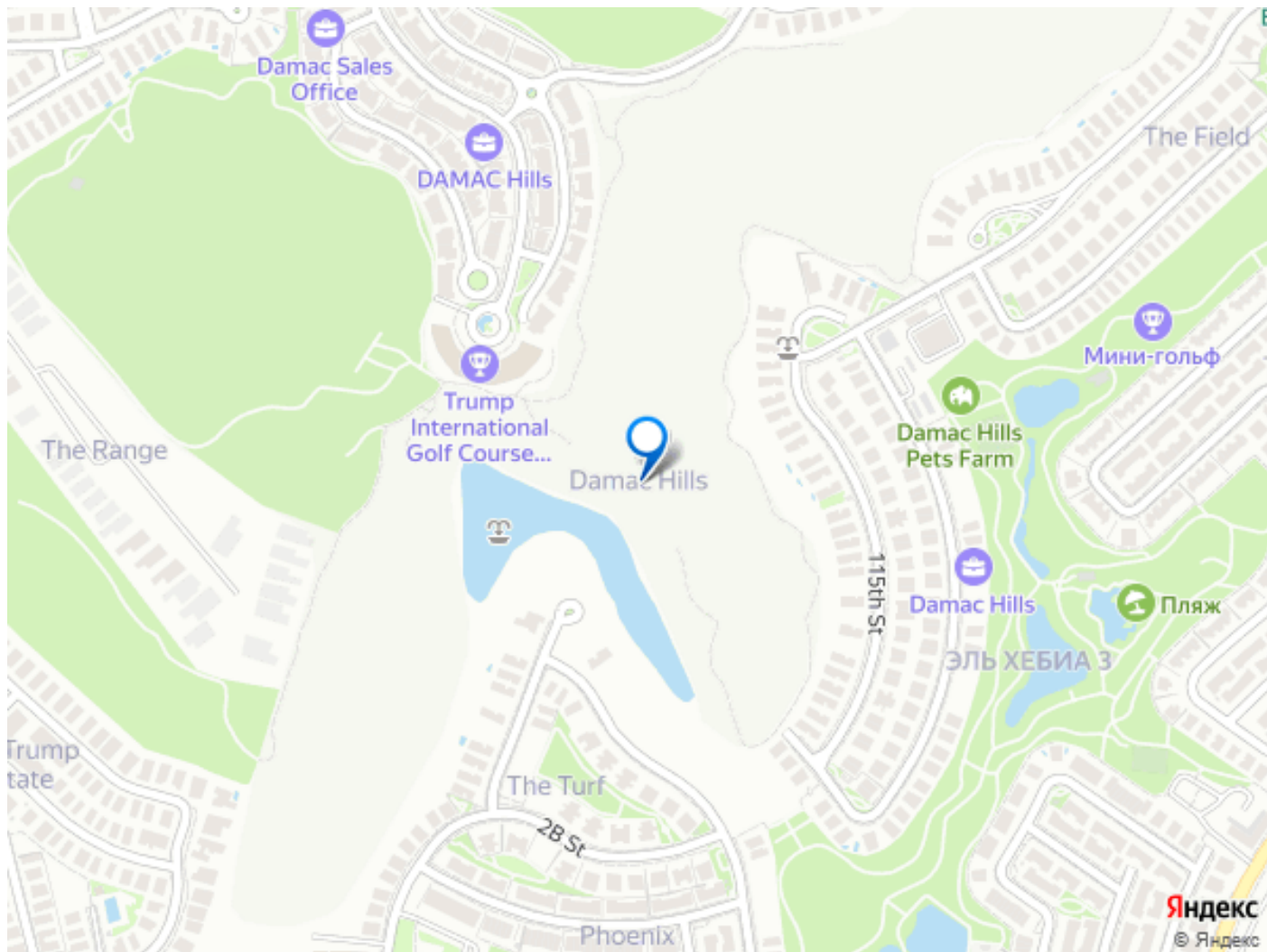
Образование: Семьям с детьми также может быть интересно узнать о ближайших учебных заведениях. Среди них GEMS Winchester School, The Aquila School, GEMS FirstPoint School — The Villa и некоторые другие варианты. Медицина: Вы сможете получить профессиональную медицинскую помощь в Aster Clinic Dubailand, Dubai London Clinic – The

Villa Branch и Health Connect Poly Clinic

Достопримечательности и развлечения: От Camelia Villas будет легко добраться до нескольких супермаркетов, включая супермаркет Carrefour, расположенный на территории DAMAC Hills 2, а также Spinneys Dubailand The Villa и Geant Express – Villanova. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России