

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Дубай, DAMAC Hills, д. 6063

359 900 \$

Дубай, DAMAC Hills, д. 6063

Вилла

Площадь участка

1 соток

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

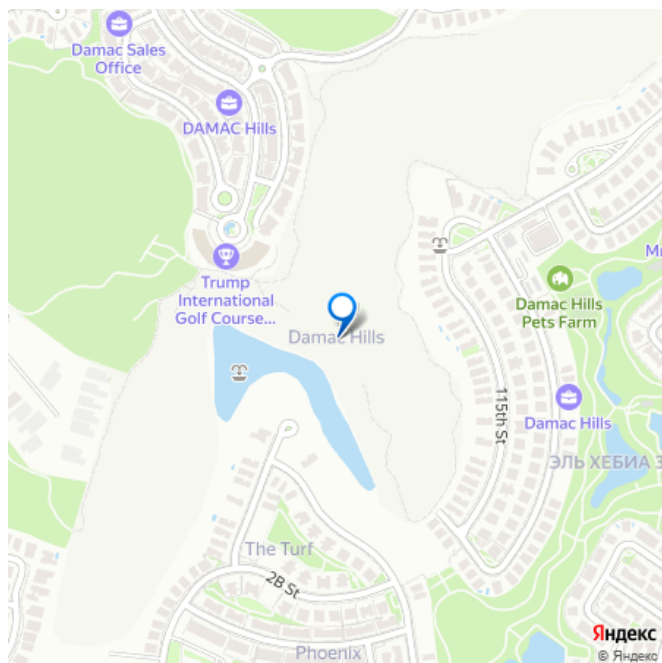
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Camelia Villas - новый кластер в развивающемся сообществе DAMAC Hills 2, который является частью постоянно развивающегося района Дубайленд. Camelia Villas - идеальный вариант для семей с детьми и тех, кто хочет вести гармоничный образ жизни вдали от шума и суеты центра Дубая. Трехэтажный таунхаус с 3 спальнями, на первом этаже Вы найдете большую гостиную/столовую, кухню со встроенной

для заметок



техники и кабинет. На втором этаже будет расположена главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, а также две спальни со встроенными шкафами. На мансардном этаже будет место для дополнительной спальни и террасы. Дизайн таунхаусов покорит Ваше сердце с первого взгляда на проект, а зеленые насаждения помогут расслабиться и восстановить силы.

Инфраструктура: Бассейны для взрослых и детей
Общественный центр
Зона для барбекю
Открытый пруд Острова
Спортивные площадки
Велосипедные и беговые дорожки
Тренажерный зал
И много другое

Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства!
Окончание строительства: 2-й квартал 2025 года.
Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции.
Про локацию: 25 минут до центра Дубая
35 минут до Dubai Marina
30 минут до аэропорта DXB
40 минут до аэропорта DWC
Виллы Camelia расположены в районе DAMAC Hills 2. В связи с тем, что район еще строится, общественный транспорт здесь еще не развит, поэтому вам нужно будет воспользоваться услугами такси или иметь личный автомобиль.

Образование: Семьям с детьми также может быть интересно узнать о ближайших учебных заведениях. Среди них GEMS Winchester School, The Aquila School, GEMS FirstPoint School — The Villa и некоторые другие варианты.
Медицина: Вы сможете получить профессиональную медицинскую помощь в Aster Clinic Dubailand, Dubai London Clinic – The Villa Branch и Health Connect Poly Clinic

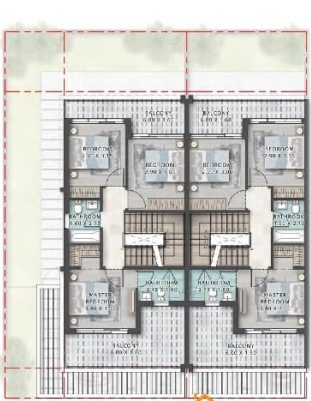
Достопримечательности и развлечения: От Camelia Villas будет легко добраться до

нескольких супермаркетов, включая супермаркет Carrefour, расположенный на территории DAMAC Hills 2, а также Spinneys Dubailand The Villa и Geant Express – Villanova. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.

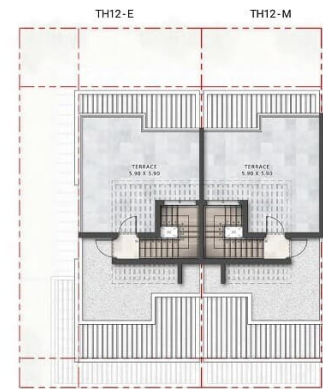




GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



ROOF FLOOR



ROOF FLOOR (FUTURE EXPANSION)

