

🕒 Создано: 26.07.2023 в 12:52

Обновлено: 26.10.2025 в 18:53

Дубай, DAMAC Hills, д. 6004

267 900 \$

Дубай, DAMAC Hills, д. 6004

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

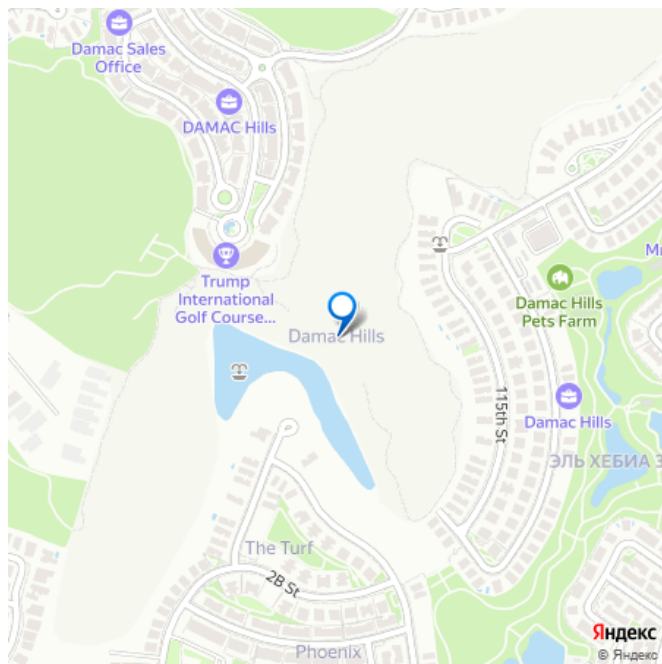
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905492653>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2028 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

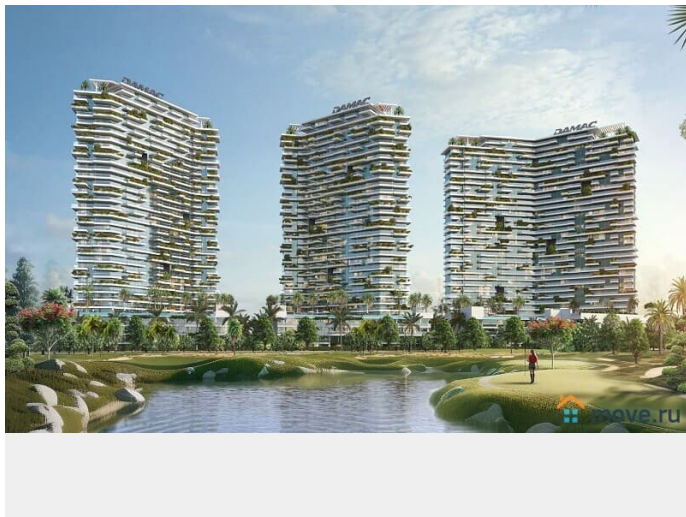
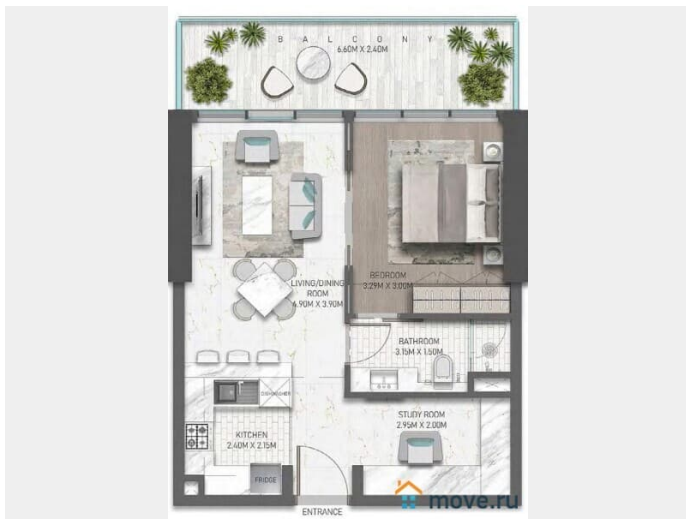
Golf Greens - комплекс, расположенный в районе DAMAC Hills в нескольких минутах от Trump International Golf Club, включающий в себя многоэтажные башни, из которых открывается потрясающий вид на окрестности. Для покупки доступны апартаменты с 1-2 спальнями площадью и таунхаусы с 2-3 спальнями. Инфраструктура: Аква-сад Инфинити бассейн СПА Фитнес зал Зеленые острова для гольфа среди вод бассейнов Крытый симулятор гольфа Лаунж-зона и Кафе/фитобар Барбекю-зона Волейбольная площадка Теннисный корт Беговые дорожки и т.д Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 2028 года. ROI в районе DAMAC Hills составляет 7.6%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 39 тыс. в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 20 минут до Downtown Duba 25 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 20 минут до аэропорта DWC В районе много зеленых парков с фудтраками, есть ферма для домашних животных и озеро для рыбалки. От Trump International Golf Club жителей комплекса будут отделять всего несколько минут ходьбы. Время в пути до Downtown

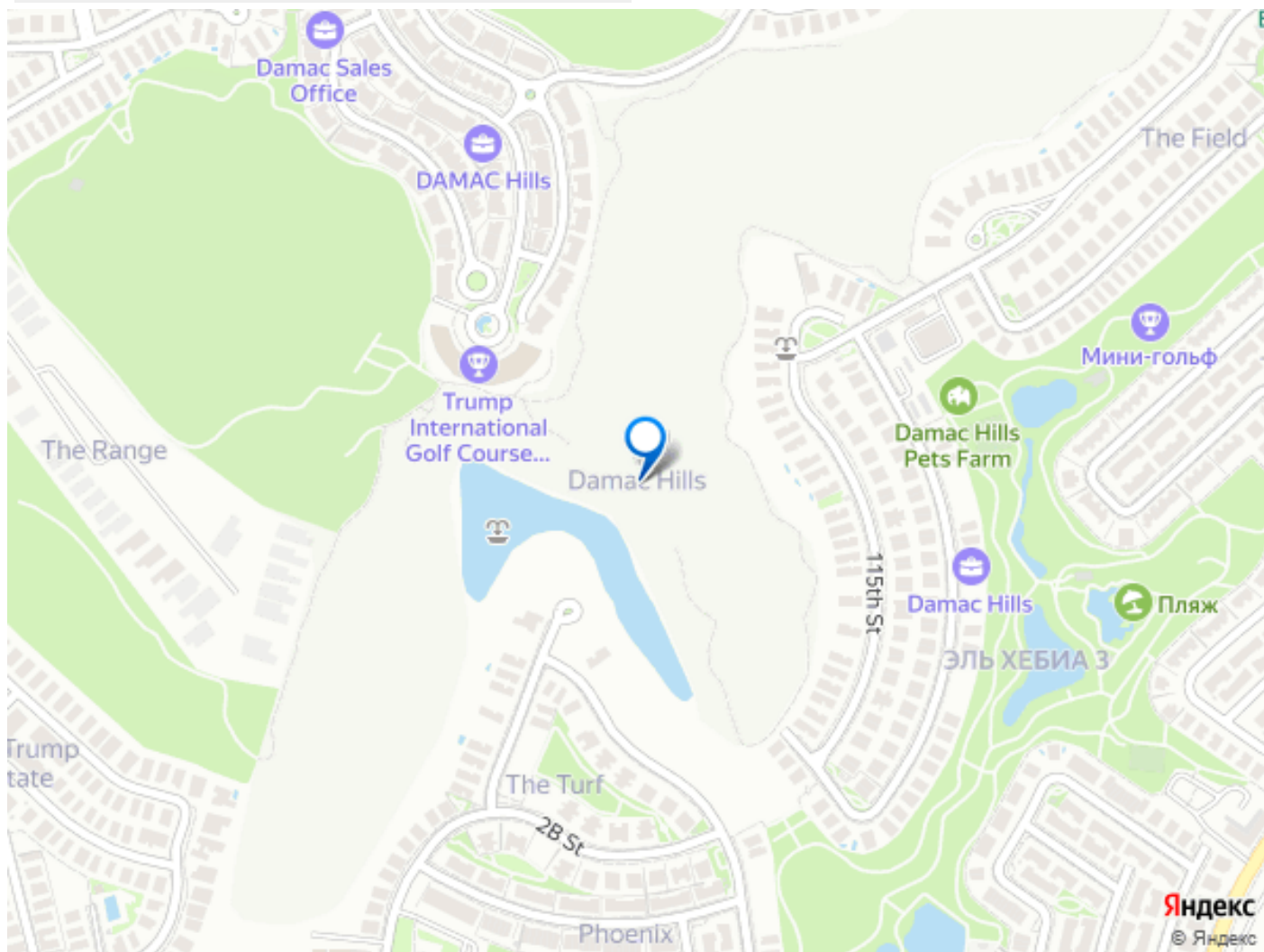
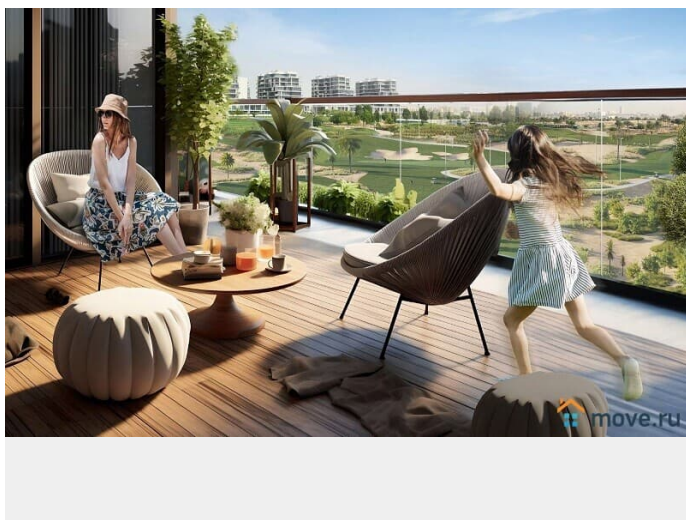
Dubai, Business Bay и Dubai Marina займет около 25-30 минут на автомобиле. За полчаса можно доехать до Dubai International Airport.

Образование: В 10 минутах езды от комплекса находятся такие образовательные учреждения, как: Ranches Primary School, Fairgreen International School and South View School Dubai, The Wonder Years Nursery – Remraam Community, Blossom Arabian Ranches 2 Nursery и Blossom Mudon Nursery. Медицина: Ближайшие к комплексу клиники Vitalite Medical Centre, Aster Clinic – Arabian Ranches и Aster Clinic – Remraam.

Достопримечательности и развлечения: За 10-15 минут жители Golf Greens смогут добраться в торговые центры Cityland Mall, The Sustainable Plaza, First Avenue Mall, Mudon Community Centre и Layan Community Centre. Семьи с детьми по достоинству оценят IMG Worlds of Adventure и Global Village. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России