

Дубай, Central Park, д. 6030

571 700 \$

Дубай, Central Park, д. 6030

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

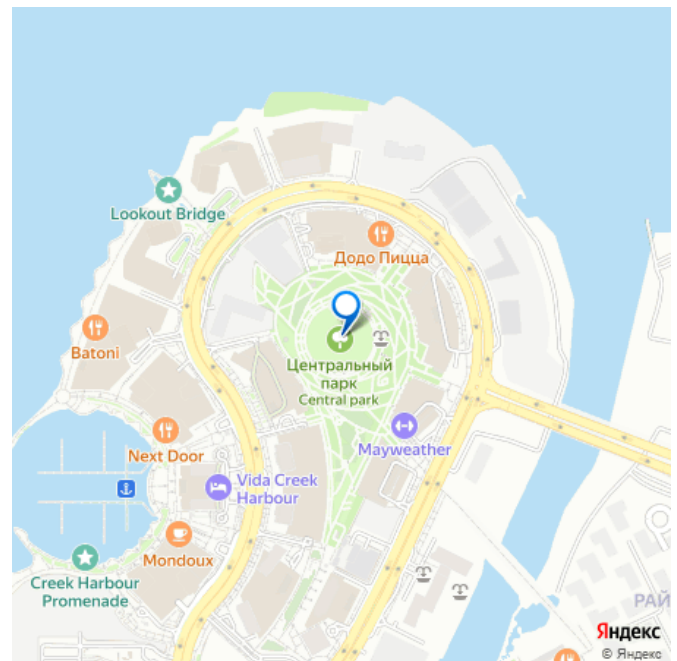
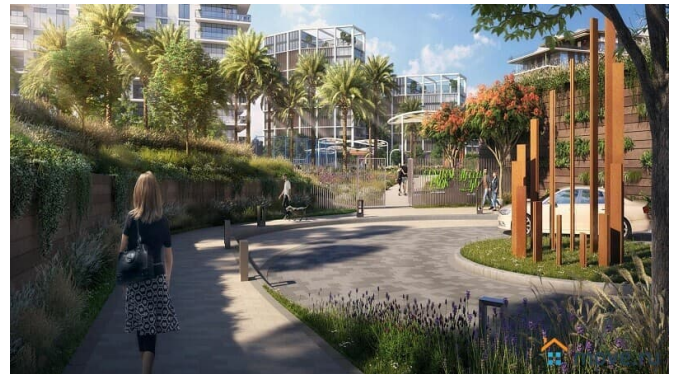
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905671298>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Central Park Thyme at City Walk - 10-этажный жилой комплекс от Meraas Properties. Он дополнит престижный Центральный парк в районе City Walk. Потенциальным владельцам предлагаются на продажу 1-4-комнатные квартиры различной планировки с видом на зеленые рощи и вид на Бурдж-Халифу.

Инфраструктура: Инфинити бассейн с великолепным видом на парк Детский бассейн Интерактивные игровые зоны
Пышные зеленые зоны Зоны отдыха Детская игровая площадка Детский сад Открытые спортивные сооружения Поле для мини-гольф И многое другое. Первый взнос: 20%!

Без% рассрочка до конца строительства!

Окончание строительства: 3-й квартал 2026 года. ROI в Central Park составляет 9.2%.

Квартиры премиум-класса в сообществе City Walk пользуются повышенным спросом у жителей Дубая и иностранцев, желающих переехать в ОАЭ, а также среди инвесторов. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 140 тыс. (USD 38 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до центра Дубая 20 минут до Dubai Marina 15

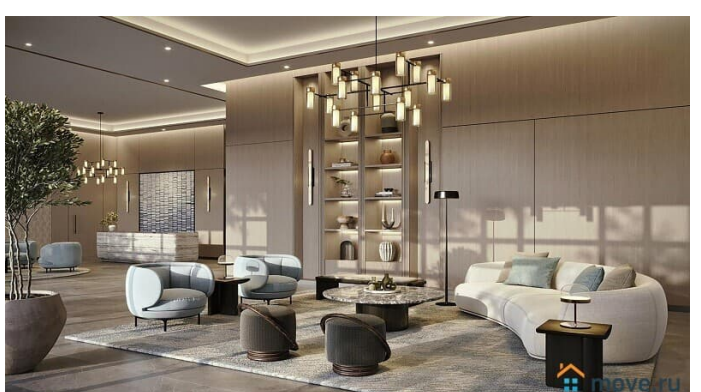
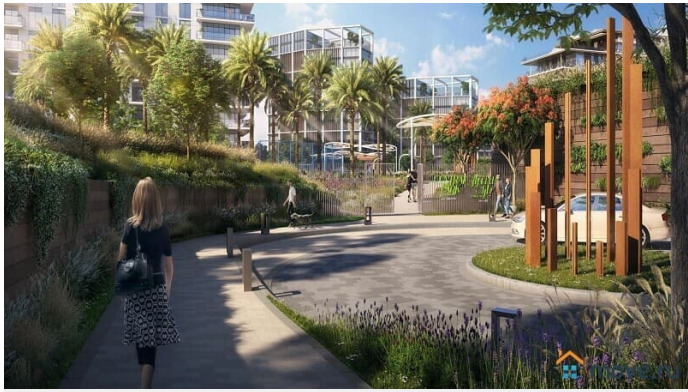
минут до аэропорта DXB 50 минут до
аэропорта DWC Thyme at Central Park будет
расположен в оживленном районе City Walk,
который находится всего в нескольких
минутах от улицы Шейха Зайда и является
ключевой автомагистралью Дубая.

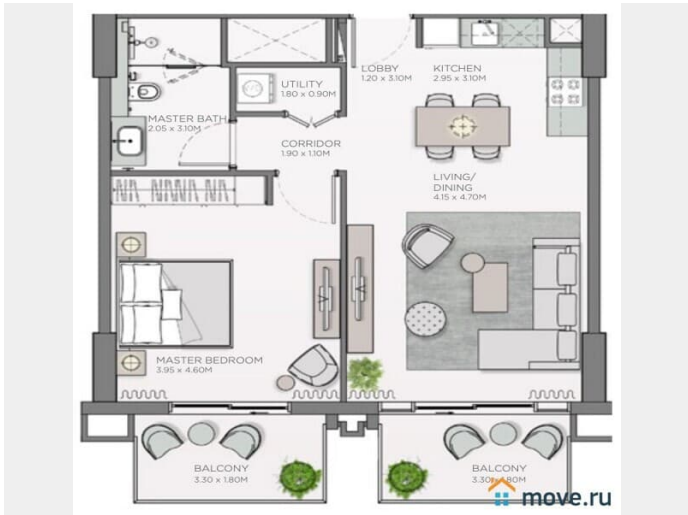
Достопримечательности и развлечения: City
Walk, известный своими блестящими
магазинами и ресторанами, станет вашим
любимым местом для развлечений и отдыха с
близкими, и до него легко добраться пешком.

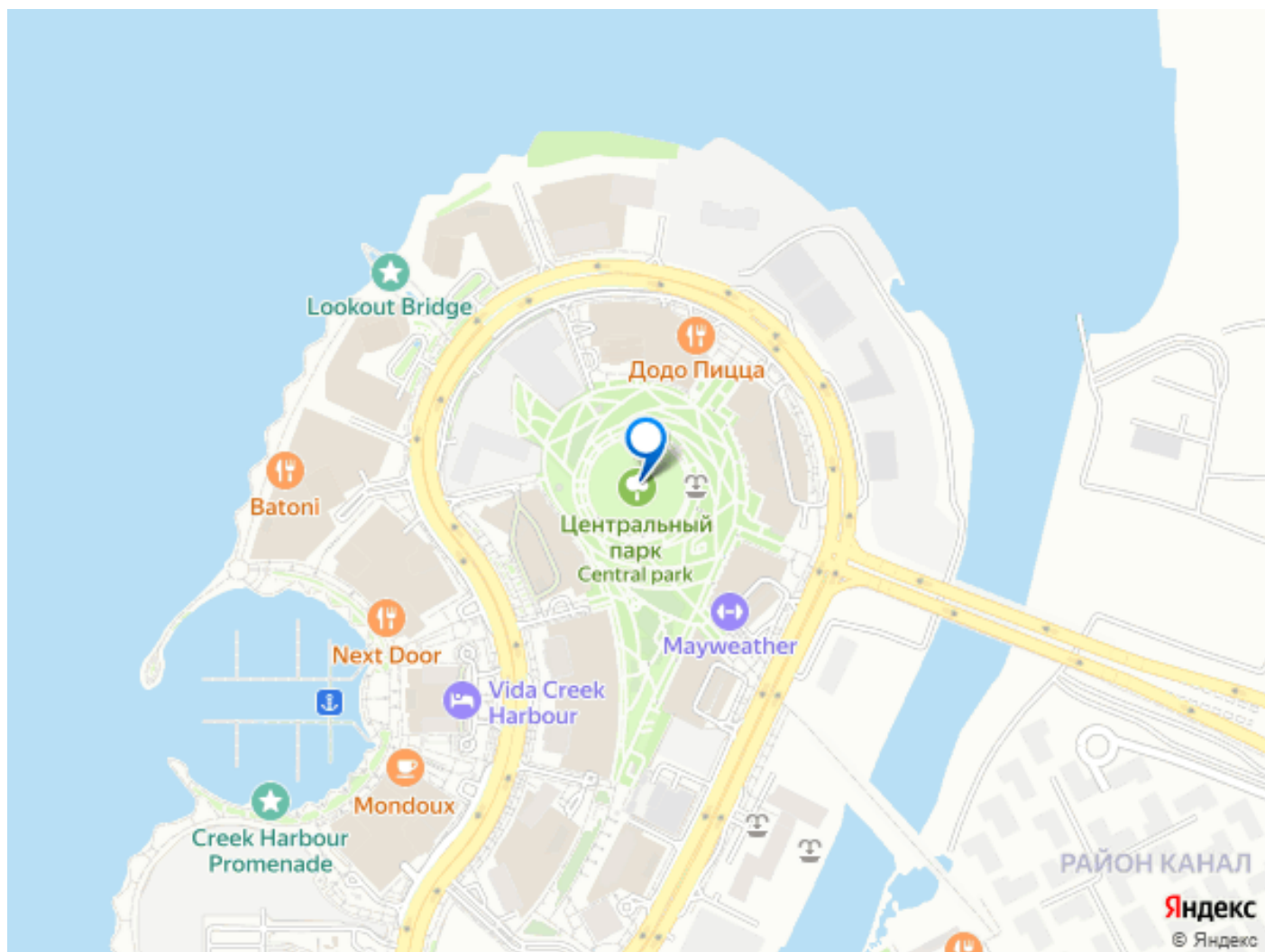
Помимо бутиков и изысканных ресторанов, в
City Walk есть кинотеатры Roxxy Cinemas, The
Green Planet, Coca Cola Arena и Канадский
университет. Другие

достопримечательности, расположенные в
нескольких минутах езды, включают
торговый центр Dubai Mall, небоскреб Бурдж-
Халифа, торговый центр Mercato и пляж
Mercato Beach. Затрудняетесь в выборе?

Будучи квалифицированными специалистами
по недвижимости с многолетним опытом, мы
понимаем, насколько сложным может быть
рынок недвижимости в Дубае, особенно с
учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи
вариантов недвижимости. Вам не придется
просматривать бесчисленные объявления на
других сайтах, посвященных недвижимости в
Эмиратах. Мы собрали всю доступную
информацию о недвижимости off-plan в одном
месте. Для получения более подробной
информации по данному проекту звоните /
пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России