

Создано: 26.12.2024 в 22:12

Обновлено: 28.10.2025 в 19:41

Дубай, Business Bay, Peninsula ONE

452 055 \$

Дубай, Business Bay, Peninsula ONE

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

18/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/9268962822>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



Год постройки

2024 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Квартира с одной спальней 52 м² на 18-ом этаже. Peninsula Four The Plaza будет состоять из двух роскошных из 36 и 52-этажных зданий. Во всех резиденциях установлены панорамные окна от пола до потолка с шикарным видом на Dubai Canal, Burj Khalifa и ставший культовым горизонт современного Дубая. Кухни и ванные комнаты оборудованы премиальной сантехникой и бытовой техникой известных мировых брендов.

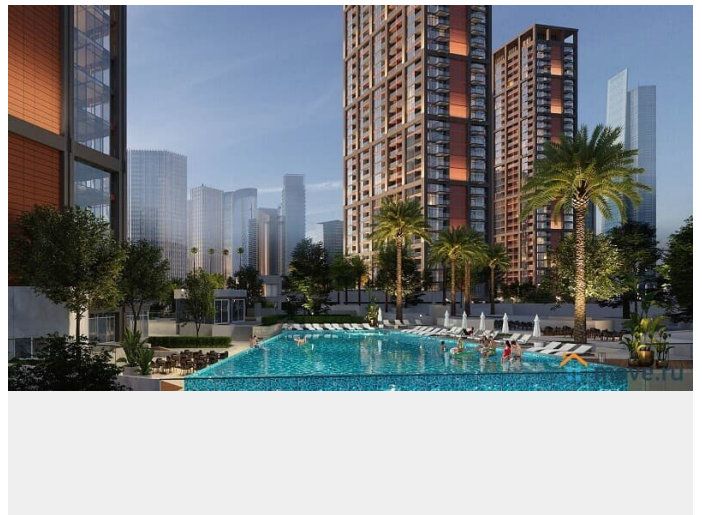
Достопримечательностью станет прогулочная набережная Peninsula Promenade, вмещающая концертную площадку, кинотеатр, фонтаны, рестораны и магазины и торговый центр The Community Mall площадью 6.132 м² Инфраструктура: Бассейн СПА салон Тренажерный зал Детский центр Открытые террасы Магазины Парковка И много другое Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства!

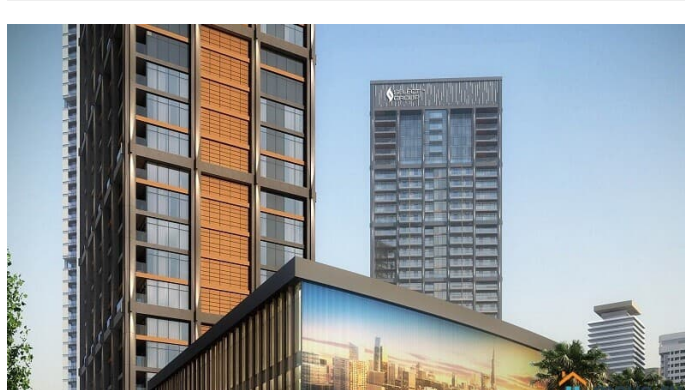
Окончание строительства: 2-й квартал 2026 года. ROI в Business Bay составляет 6.2% - 8%% Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 90 тыс. (USD 24,5 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до центра Дубая 10 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 45 минут до аэропорта DWC Башни Peninsula

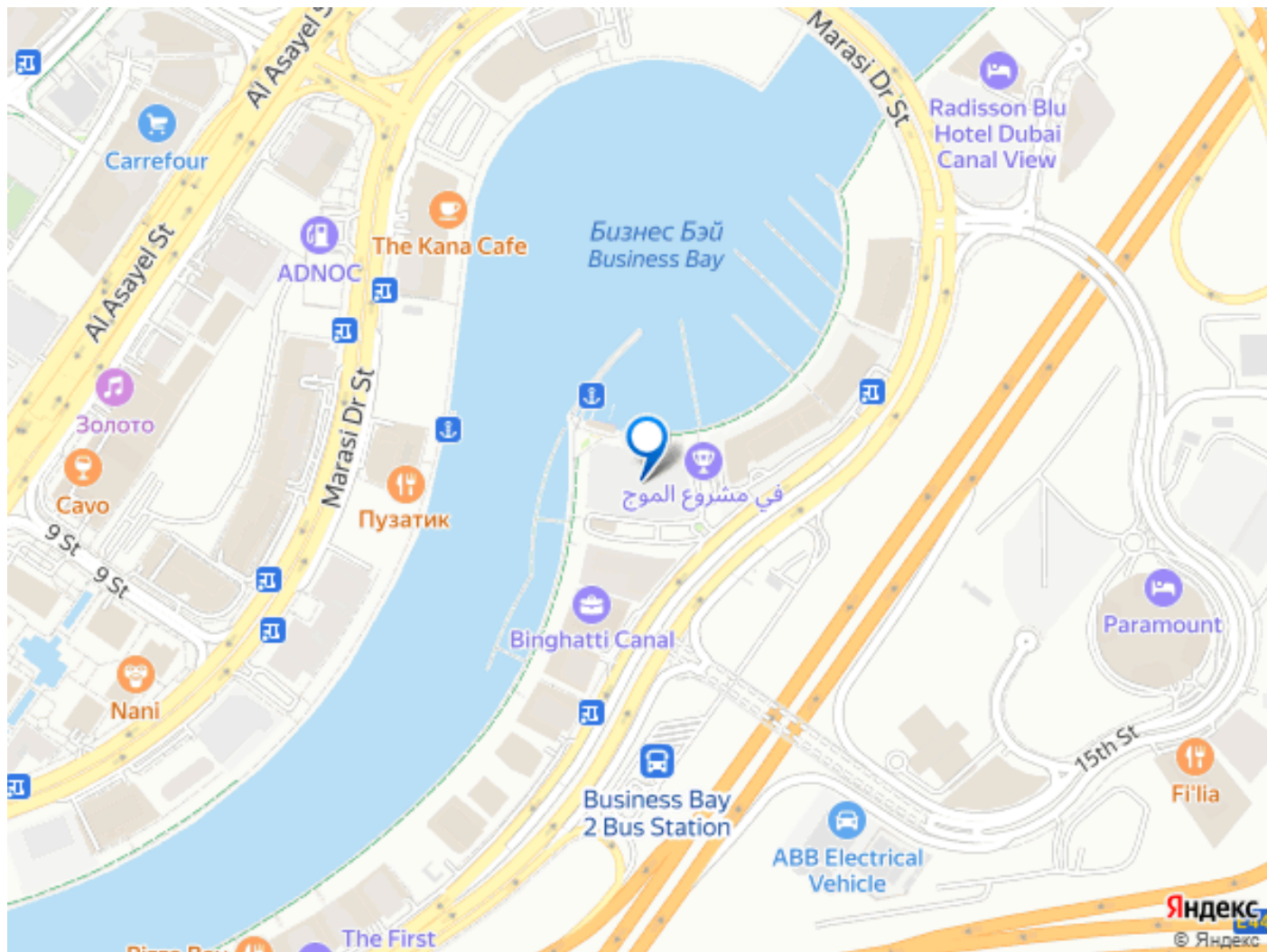
Four The Plaza удачно расположены на живописном полуострове, с трех сторон окруженном водами Dubai Canal. У местных жителей есть доступ к таким крупным автомагистралям, как Sheikh Zayed Road и Al Khail Road, что позволяет легко попасть в любую часть Дубая. Удобное расположение жилого комплекса может оказаться очень полезным для активных деловых людей.

Достопримечательности и развлечения:

Непосредственная близость к торговому центру Dubai Mall, в котором находится 1200 розничных магазинов, 200 ресторанов, Дубайский аквариум и подводный зоопарк, Fashion Avenue и различные развлекательные и досуговые мероприятия. Еще одним популярным местом для шоппинга является City Walk, где расположены известные бренды, кафе, рестораны, La La Land, The Green Planet и Coca Cola Arena. Safa Park идеально подходит для занятий спортом и пикников.







Move.ru - вся недвижимость России