

Дубай, Business Bay, д. 6138

435 600 \$

Дубай, Business Bay, д. 6138

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

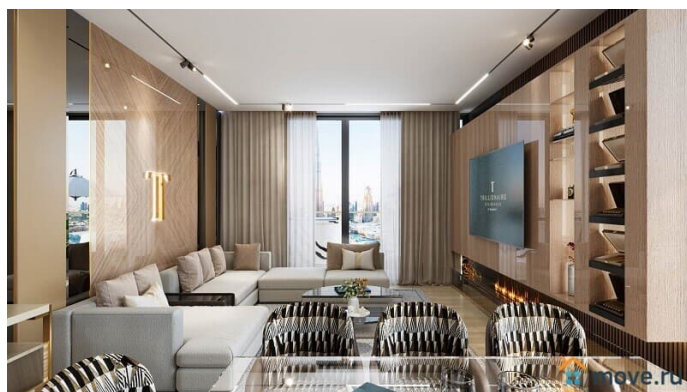
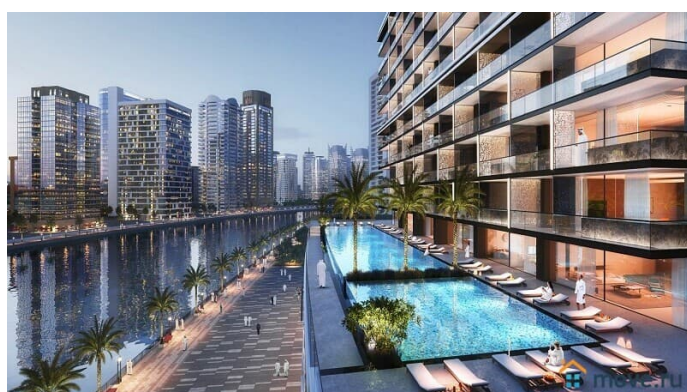
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

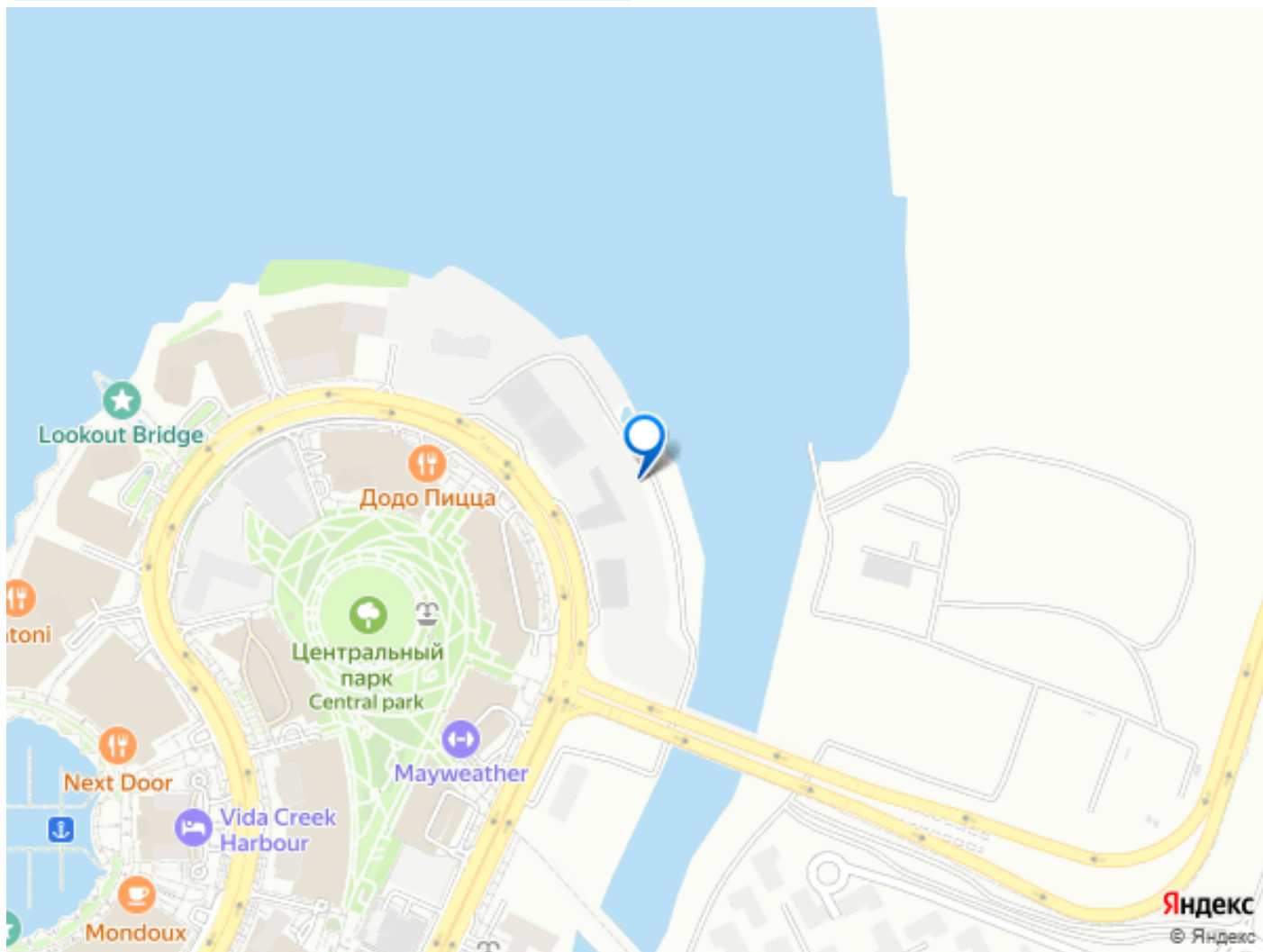
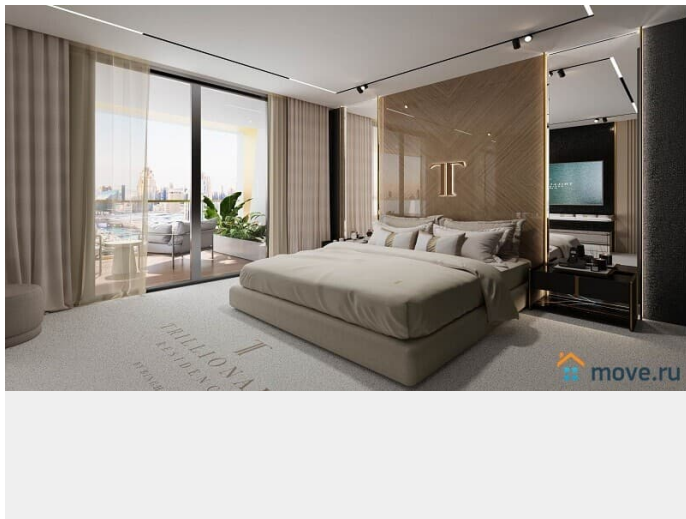
Описание

Trillionaire Residences by Binghatti - комплекс премиум-класса районе в Business Bay. Комплекс из 25 этажей предлагает 362 резиденции - студии, апартаменты с 1-2 спальнями, площадью от 44 м2 до 135 м2 и 6 торговых объектов. Объекты недвижимости в Trillionaire Residences имеют большие гостиные/обеденные зоны, спальни оснащены встроенными шкафами, а открытые кухни оборудованы фирменной техникой. В некоторых резиденциях имеется джакузи или собственный бассейн на террасе с видом на Водный канал Дубая, Бурдж-Халифу и горизонт Дубая. Инфраструктура: Бассейн Тренажерный зал СПА салон Зона отдыха на открытом воздухе Кафе и Ресторан Также жильцы смогут воспользоваться многочисленными услугами, такими как консьерж, шофер, телохранитель, дворецкий и уборка квартиры. Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 3-й квартал 2024 года. ROI в комплексе Trillionaire Residences составляет 5.9%. После завершения проекта Вы сможете перепродать недвижимость по более высокой цене и получить прибыль в размере 15-20% или начать сдавать ее в аренду. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы

инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 5 минут до Downtown Dubai 25 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 40 минут до аэропорта DWC Комплекс Trillionaire Residencesr будет расположен вдоль Dubai Water Canal, обеспечивая для жителей быстрое сообщение с ключевыми локациями эмирата благодаря близости Sheikh Zayed Road и Al Khail Road. До Downtown Dubai можно добраться за 10 минут езды, а до Dubai International Airport - за 15 минут на автомобиле. Станция Business Bay Metro Station находится в 15 минутах ходьбы от проекта. Образование: Ближайшие к Trillionaire Residences детские сады и школы — Jumeirah International Nursery, Blue Bird Nursery — Al Quoz, Global Indian International School, Old Safa British School, Horizon English School и JSS Private School. Медицина: Медицинской помощью жители комплекса смогут обратиться в Zack Medical Centre, Aster Clinic — Business Bay и Shanghai Medical Clinic. Достопримечательности и развлечения: В радиусе 10 минут езды расположены достопримечательности и развлекательные центры. В Dubai Mall представлено более 1,200 магазинов, 200 ресторанов, The Dubai Ice Rink и мн. др. За это же время можно добраться до центра для концертов и мероприятий Dubai Opera, популярного парка с площадками для барбекю Safa Park и Jumeirah Beach. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на

других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.





Move.ru - вся недвижимость России