

🕒 Создано: 28.07.2023 в 14:14

Обновлено: 31.10.2025 в 18:15

Дубай, Business Bay, д. 6031

266 800 \$

Дубай, Business Bay, д. 6031

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

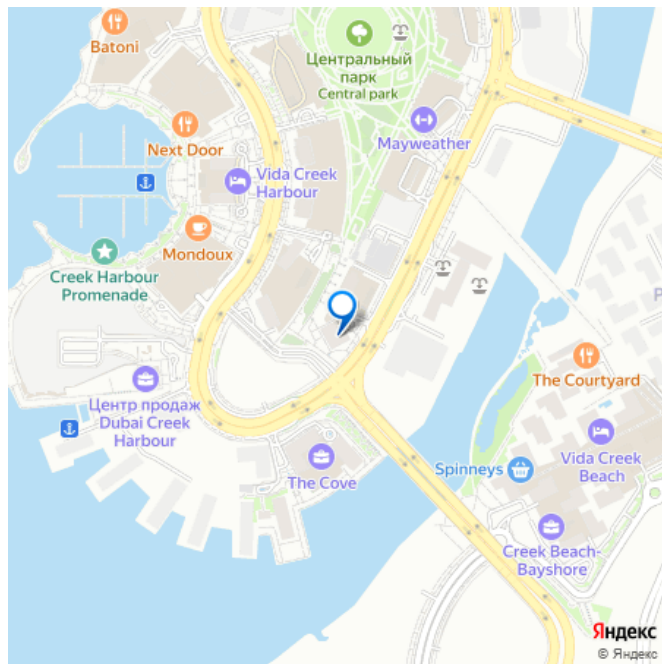
Ремонт

<https://oae.move.ru/objects/6905671314>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2023 г.

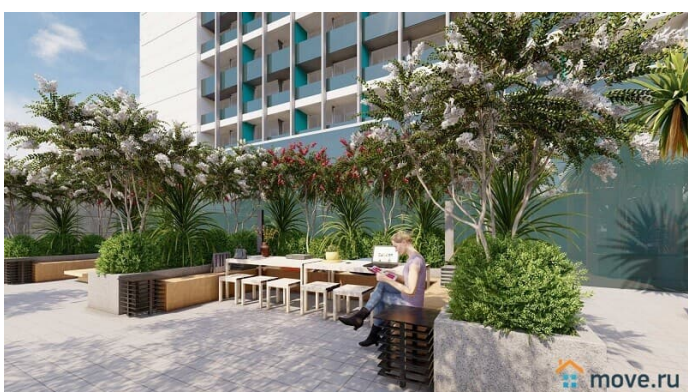
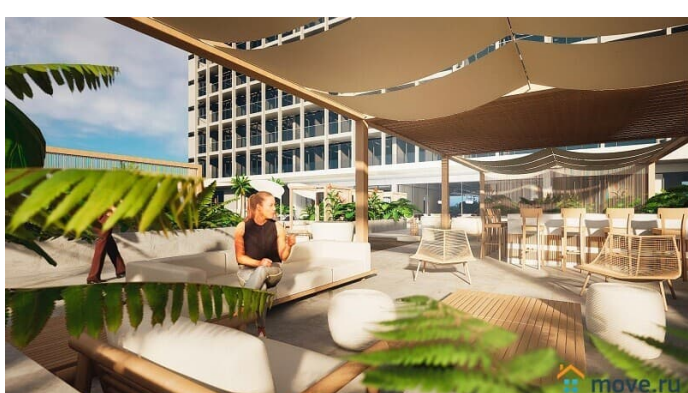
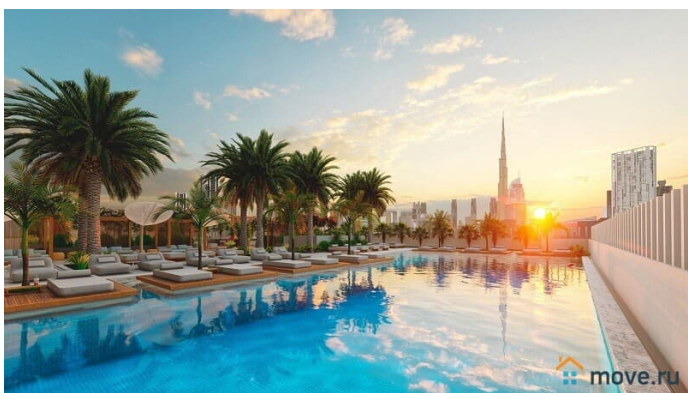
интернет, лифт, парковка, охрана

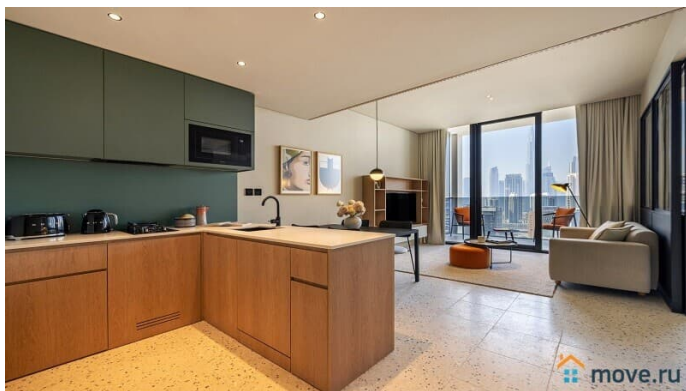
Описание

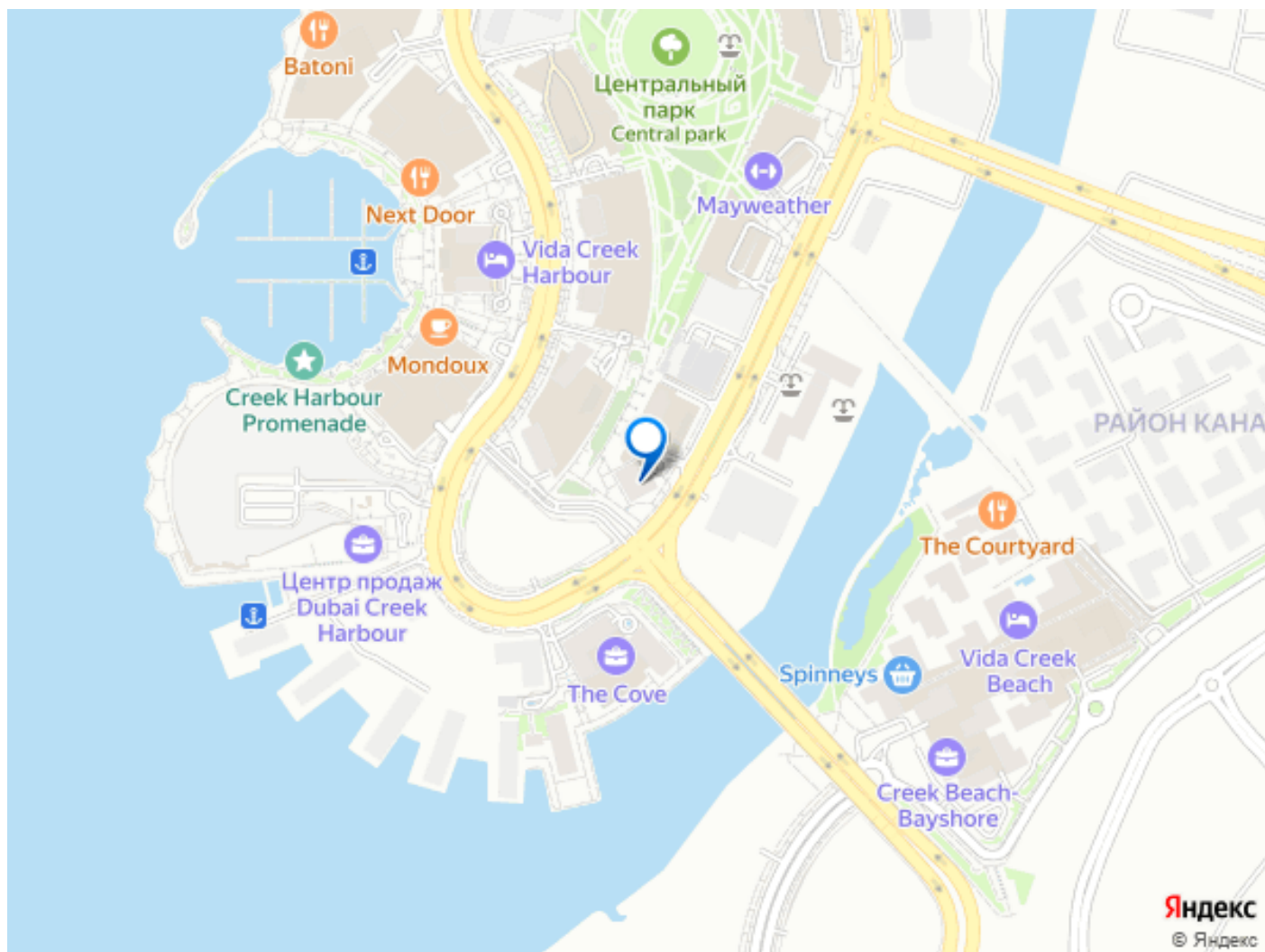
Жилой комплекс Upside — выгодная возможность для инвестирования в недвижимость самой востребованной деловой локации Дубая. Для покупки в новом проекте представлены меблированные студии и апартаменты с одной спальней, которые подойдут Вам для личного проживания и сдачи в аренду. Резиденции отличаются продуманным дизайном, изысканными интерьерами, отвечающими современным требованиям, первоклассной отделкой с применением высококачественных материалов. Из окон будут открываться вдохновляющие и располагающие к отдыху виды на Dubai Water Canal, Downtown Dubai и роскошную панораму эмирата. Инфраструктура: Коворкинг Частные конференц-залы Ландшафтный сад Открытые патио Тренажерный зал Игровую комнату Бассейн с палубой для загара с роскошным видом на Burj Khalifa Окончание строительства: май 2023 года. ROI в Business Bay составляет 6.2%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 92 тыс. (USD 25 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 10 минут до аэропорта

DXB 35 минут до аэропорта DWC Район Business Bay обеспечивает комфортную атмосферу для профессионалов, которые стремятся работать вблизи дома и всего в нескольких минутах езды от Downtown, Dubai Design District и Dubai International Financial Centre. Образование: Ближайшие образовательные заведения — North London Collegiate School, Hartland International School, Dubai Institute of Design and Innovation (DIDI), Blossom Business Bay Nursery и Jumeirah International Nursery. Медицина: За профессиональной медицинской помощью жители Upside могут обратиться в Aster Clinic – Business Bay и Oval Dental Clinic.

Достопримечательности и развлечения: Для шопинга отлично подойдет знаменитый The Dubai Mall — крупнейший в мире торговый центр, где представлены 1,200 магазинов и бутиков, 200 ресторанов, Dubai Aquarium & Underwater Zoo, Dubai Ice Rink. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России