

Дубай, Arjan, д. 6010

217 800 \$

Дубай, Arjan, д. 6010

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

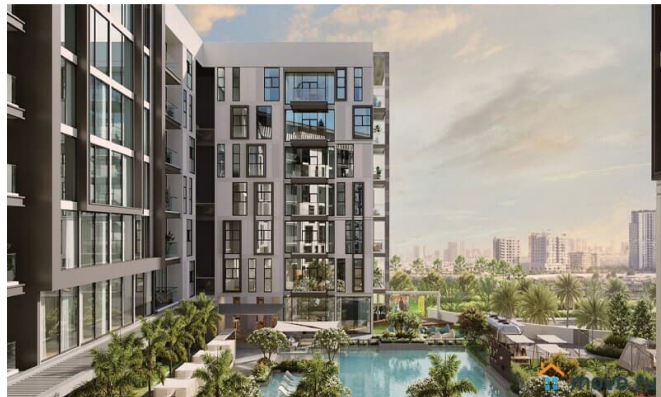
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6905492716>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



евро

Год постройки

2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Комплекс идеально подойдет для семей с детьми и всех, кто желает вести гармоничный образ жизни, в продаже 171 жилая единица: студии и апартаменты с 1-3 спальнями. Жителям предлагаются 1-2 парковочных места, что зависит от выбранной недвижимости. Инфраструктура: Бассейн для отдыха и Лаунж-бассейн Детский бассейн в тени и Водные аттракционы Зона шезлонгов Столы для пикника Место для барбекю Тематическая детская площадка на открытом воздухе Тренажерный зал Капсулы для йоги и медитации Дорожки среди зеленых насаждений Первый взнос: 20%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 1-й квартал 2026 года. ROI в Arjan составляет 6.7%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 35 тыс. (USD 9.5 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 30 минут до Downtown Dubai 20 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 25 минут до аэропорта DWC Omniyat Anwa Aria удобно расположена в Dubai Maritime City (DMC), в

непосредственной близости от
автомагистрали Sheikh Zayed Road.

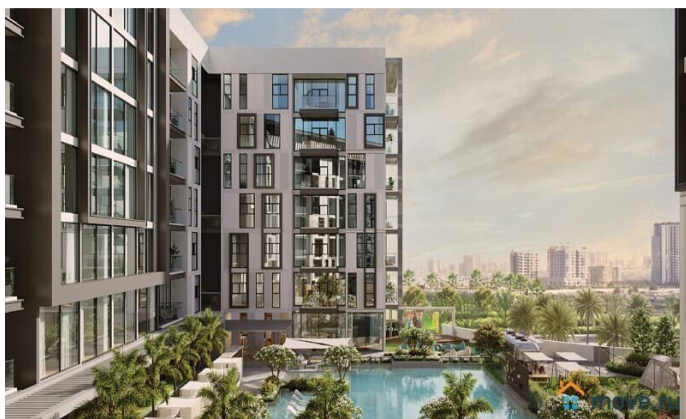
Ближайшая станция метро Al Ghubaiba
находится в 15 минутах езды. Образование:

Ближайшие учебные заведения к проекту
расположены в 5-15 минутах на автомобиле.

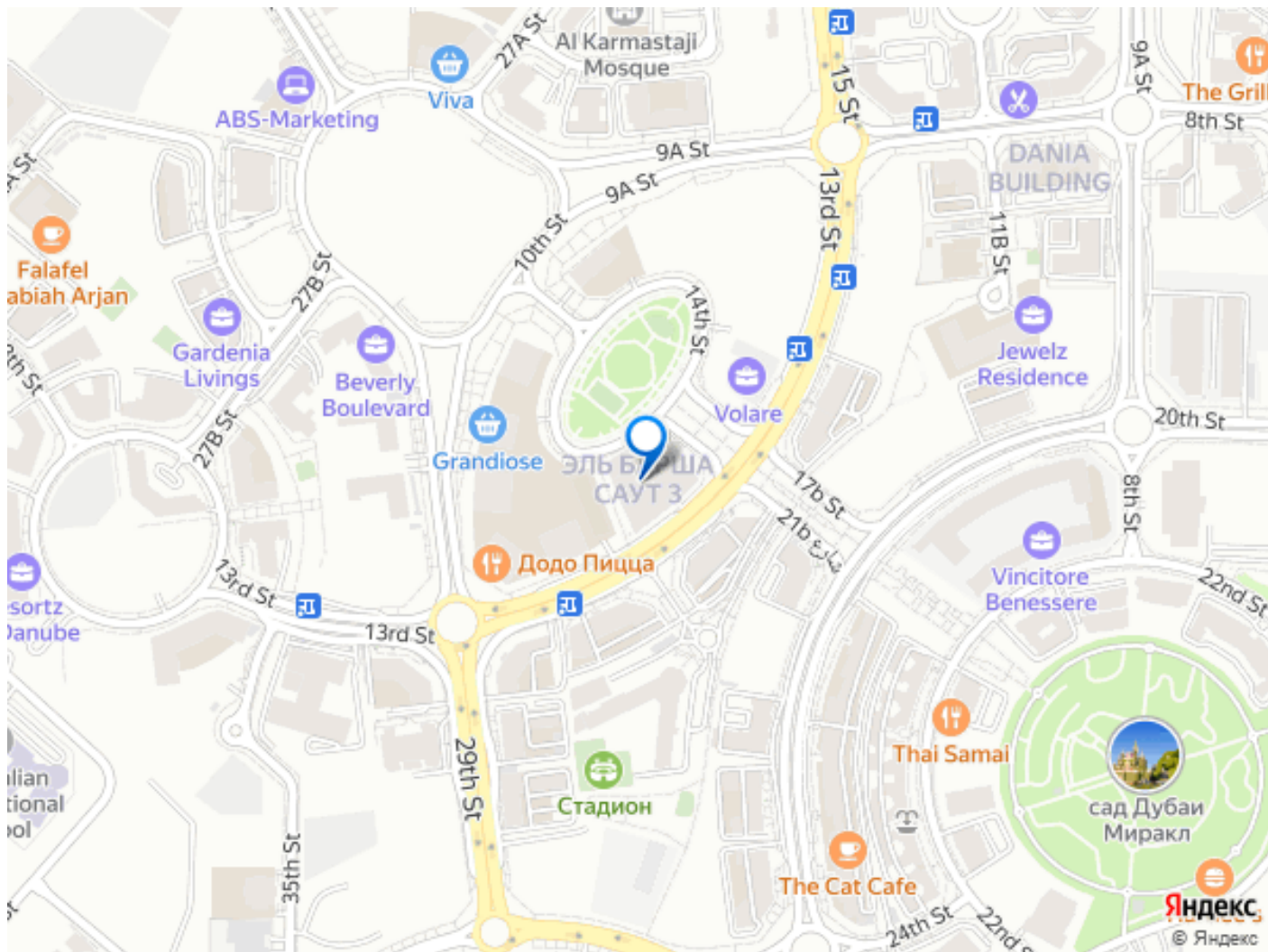
Среди них — Dovecote Nursery, Smart Start
Kindergarten, Happy Bees Early Learning Center,
Repton School Al Barsha, Safa Community
School, Safa Senior School, Highgate
International School, Brighton College Dubai и
Dubai Heights Academy. Медицина:

Ближайшие к комплексу клиники - Aster Clinic
— Arjan и Magnum VIP Clinic.

Достопримечательности и развлечения: За 10
минут на автомобиле или за 30 минут пешком
можно добраться до Dubai Miracle Garden и
Dubai Butterfly Garden. Спортивные
комплексы Dubai Autodrome, Dubai
International Cricket Stadium и The Els Club Golf
Course, а также места для шопинга Circle Mall
и The Promenade by Vincitore расположены в
15 минутах езды. Для получения более
подробной информации по данному проекту
звоните / пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России