

Создано: 04.08.2023 в 12:57

Обновлено: 30.10.2025 в 17:58

<https://oae.move.ru/objects/6906525327>

Алексей Королев, Smart Home Invest

79850828082

Дубай, Al Sufa, д. 6095

435 600 \$

Дубай, Al Sufa, д. 6095

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

5/60

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

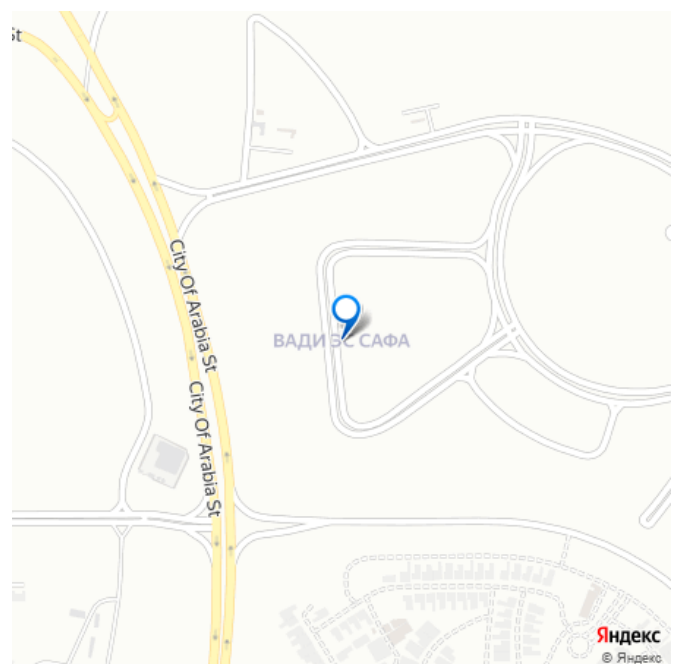
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

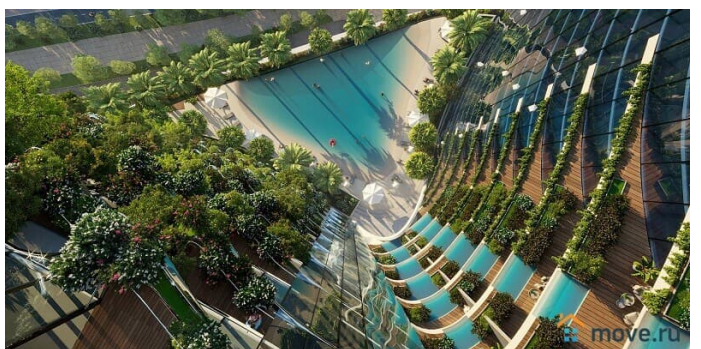
Описание

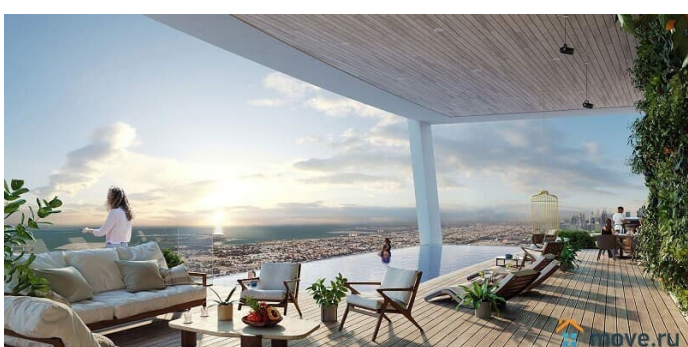
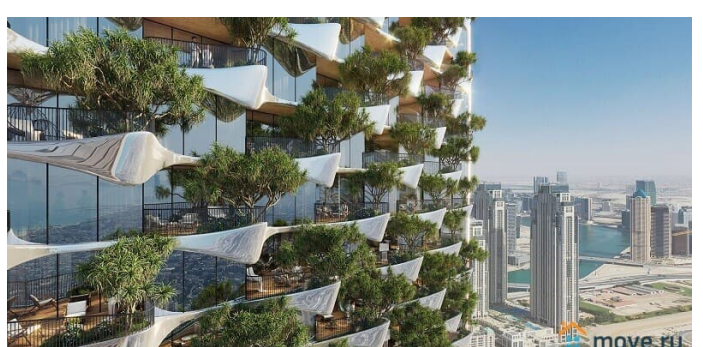
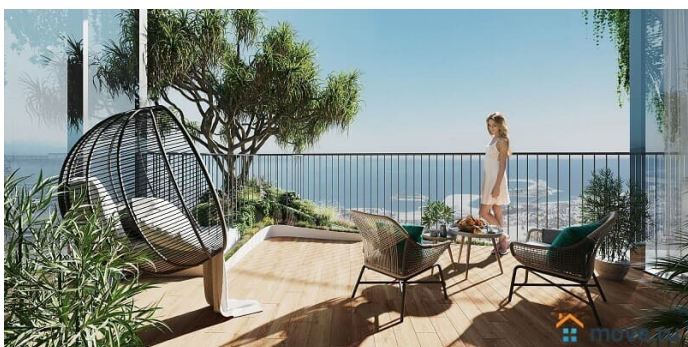
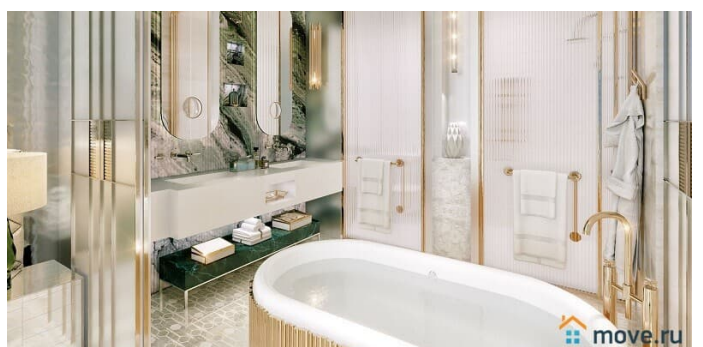
One Safa от DAMAC Properties – новый элитный жилой комплекс спроектированных всемирно известным ювелирным брендом de GRISOGONO в районе Al Safa. Проект представляет собой две башни высотой в 44 и 60 этажей, в которых разместятся апартаменты класса люкс и ультра-люкс с 1-3 спальнями площадью от 78 м² до 139 м². Архитектурный дизайн повторяет шедевральное ожерелье, созданное Фавазом Груози, основателем de GRISOGONO. Уникальным для дизайна и башни является глубокий, королевский оттенок изумрудно-зеленого, который станет визитной карточкой этих зданий. Инфраструктура: Инфинити бассейн 2 панорамные лагуны с песчаными пляжами SPA-комплекс Тренажерный зал Клуб для резидентов Кафе и рестораны Зеленый оазис на крыше с водопадами Первая в мире системой климат-контроля с тропическим дождем Охрана 24/7 И многое другое Первый взнос: 15%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до

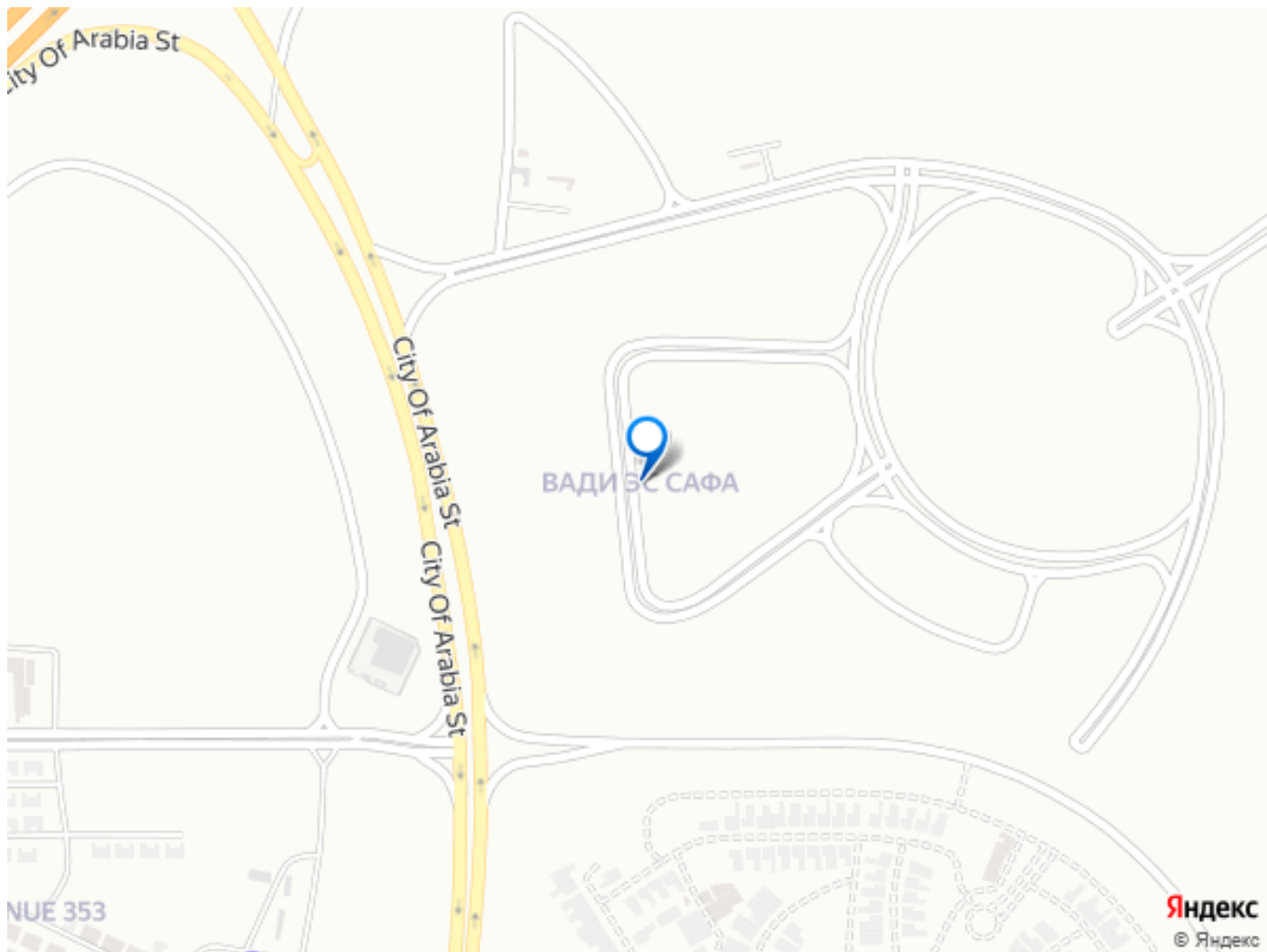
центра Дубая 15 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 35 минут до аэропорта DWC DAMAC Safa Two de GRISOGONO имеет выгодное расположение рядом с главной магистралью Дубая – Sheikh Zayed Road, что обеспечивает легкий доступ к другим частям эмирата. Район Downtown Dubai, а также главный деловой центр эмирата; Business Bay легко доступны из DAMAC Safa Two de GRISOGONO. Время в пути до этих районов займет около 10 минут.

Достопримечательности и развлечения:

Непосредственная близость к торговому центру Dubai Mall, в котором находится 1200 розничных магазинов, 200 ресторанов, Дубайский аквариум и подводный зоопарк, Fashion Avenue и различные развлекательные и досуговые мероприятия. Еще одним популярным местом для шоппинга является City Walk, где расположены известные бренды, кафе, рестораны, La La Land, The Green Planet и Coca Cola Arena. Safa Park идеально подходит для занятий спортом и пикников. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.







Move.ru - вся недвижимость России