

🕒 Создано: 04.08.2023 в 12:48

Обновлено: 30.10.2025 в 17:58

Дубай, Al Sufa, д. 6092

251 800 \$

Дубай, Al Sufa, д. 6092

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

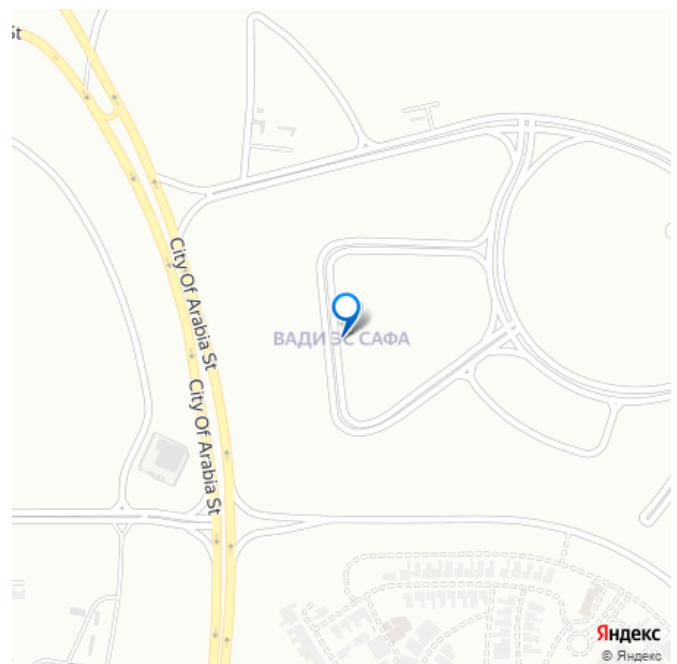
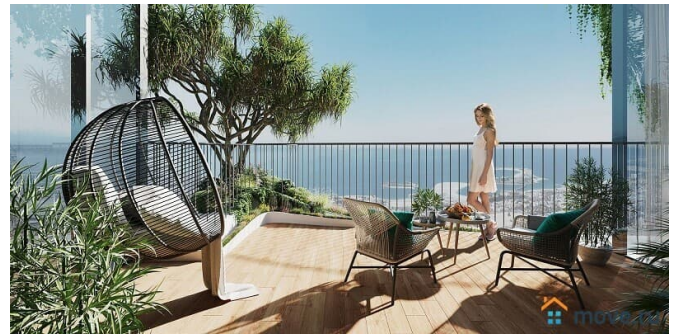
Ремонт

<https://uae.move.ru/objects/6906525224>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

для заметок



дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Этот новый жилой комплекс ультравысокого класса будет состоять из двух башен в 60 и 44 этажа, спроектированных всемирно известным ювелирным брендом de GRISOGONO. Покупатели недвижимости имеют возможность выбрать один из вариантов резиденций студии, с 1-ой, 2-мя и 3-мя спальнями класса люкс и ультра-люкс, площадью от 33 м2 до 121 м2 с видом на пышную зелень Al Safa Park и спокойные воды Дубайского канала. На каждом этаже здания будут находиться просторные террасы с ландшафтными садами. «Изюминкой» проекта станут экзотические висячие сады с режимом климат-контроля на крыше. Инфраструктура: Инфинити бассейн 2 панорамные лагуны с песчаными пляжами SPA-комплекс Тренажерный зал Клуб для резидентов Кафе и рестораны Зеленый оазис на крыше с водопадами Первая мире системой климат-контроля с тропическим дождем Охрана 24/7 И много другое Первый взнос: 15%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 10 минут до

центра Дубая 15 минут до Dubai Marina 15 минут до аэропорта DXB 35 минут до аэропорта DWC DAMAC Safa Two de GRISOGONO имеет выгодное расположение рядом с главной магистралью Дубая – Sheikh Zayed Road, что обеспечивает легкий доступ к другим частям эмирата. Район Downtown Dubai, а также главный деловой центр эмирата; Business Bay легко доступны из DAMAC Safa Two de GRISOGONO. Время в пути до этих районов займет около 10 минут.

Достопримечательности и развлечения:

Непосредственная близость к торговому центру Dubai Mall, в котором находится 1200 розничных магазинов, 200 ресторанов, Дубайский аквариум и подводный зоопарк, Fashion Avenue и различные развлекательные и досуговые мероприятия. Еще одним популярным местом для шоппинга является City Walk, где расположены известные бренды, кафе, рестораны, La La Land, The Green Planet и Coca Cola Arena. Safa Park идеально подходит для занятий спортом и пикников. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть рынок недвижимости в Дубае, особенно с учетом того, что ОАЭ предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Эмиратах. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости off-plan в одном месте.

