

Дубай, Al Furjan, д. 6027

260 800 \$

Дубай, Al Furjan, д. 6027

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

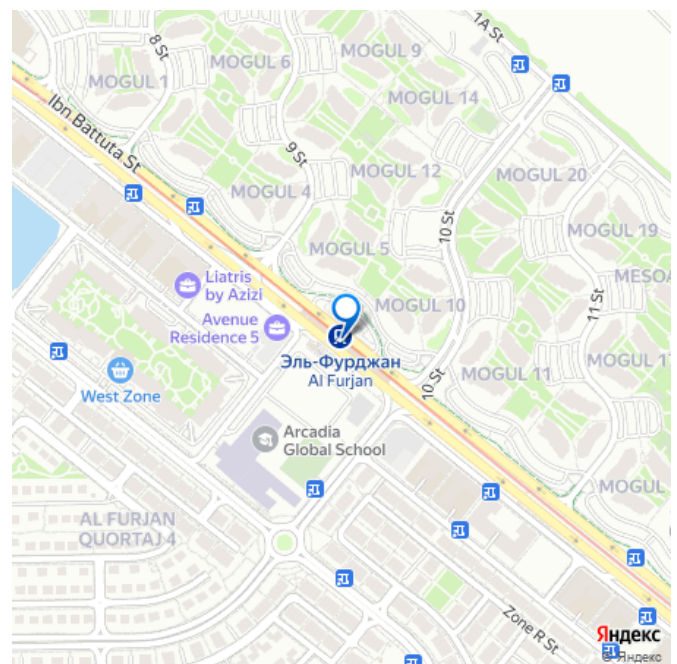
балкон

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2025 г.

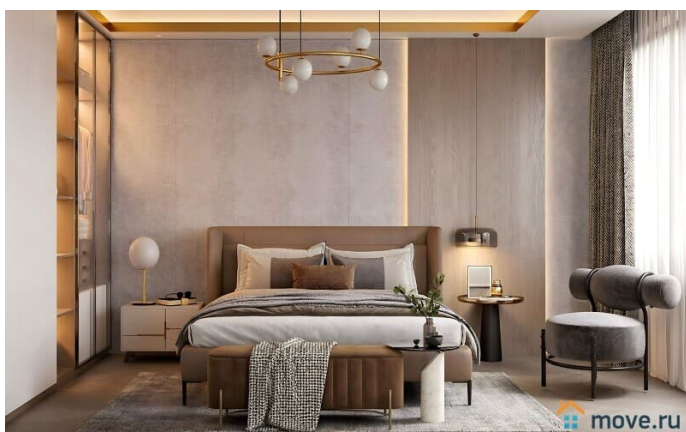
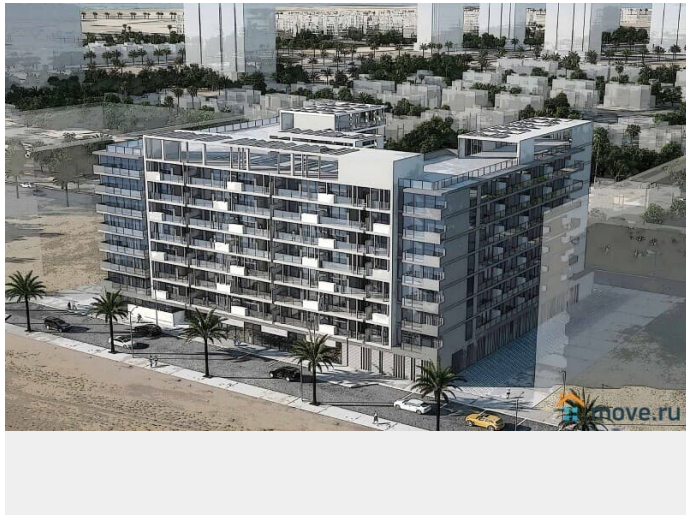
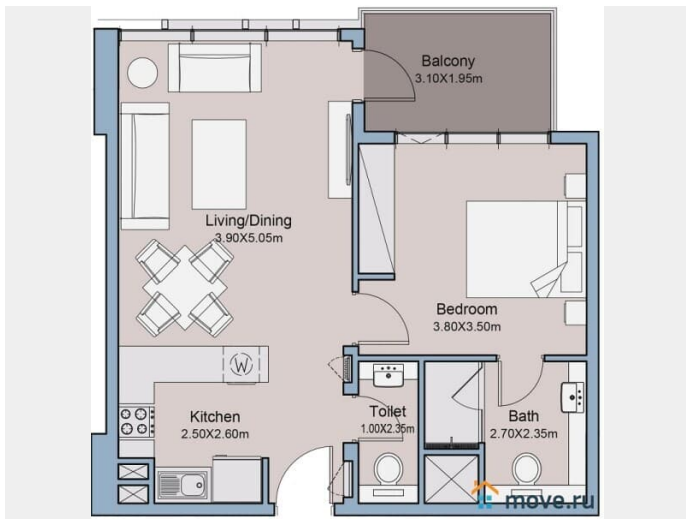
интернет, лифт, парковка, охрана

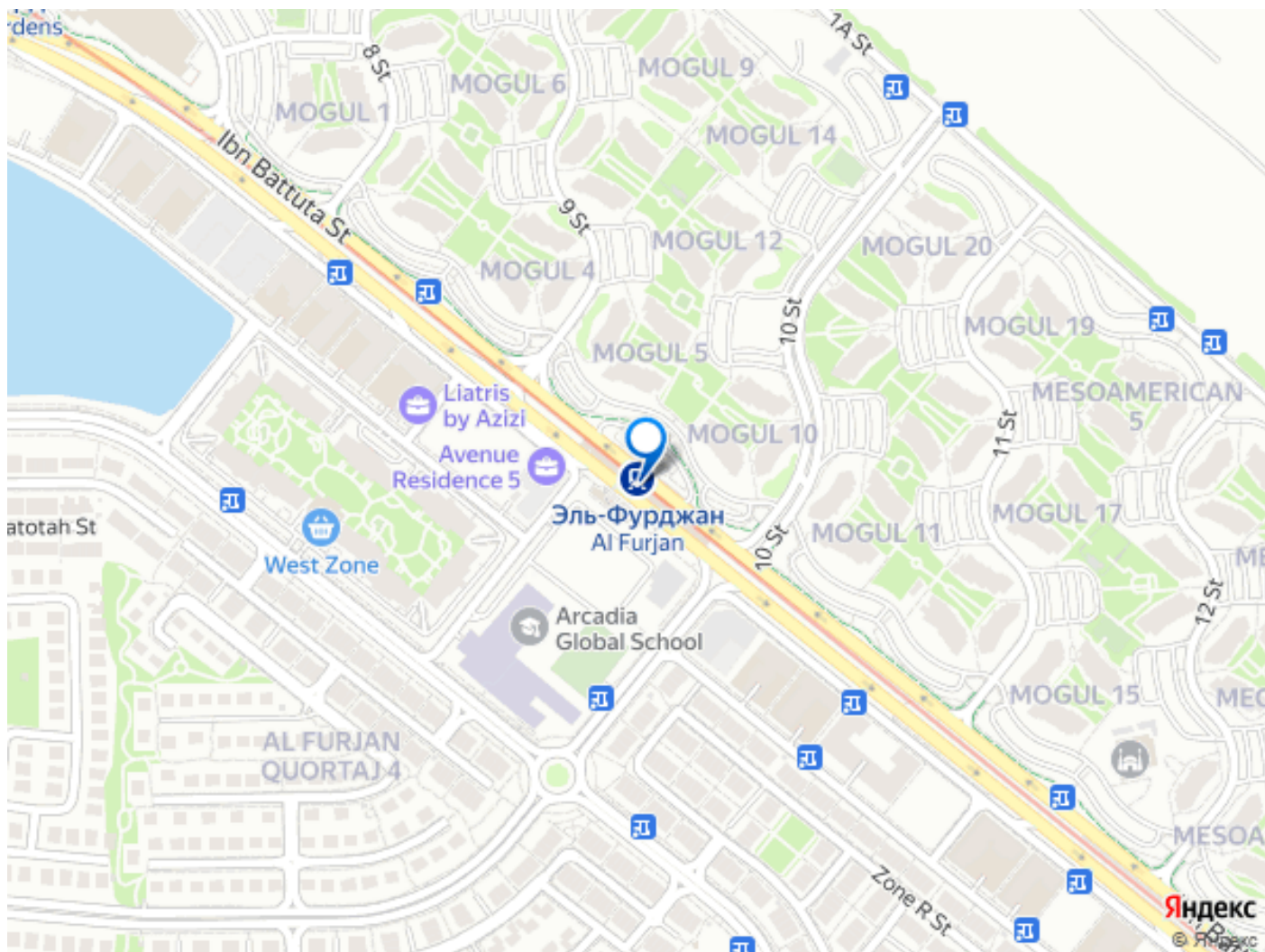
Описание

Среди объектов, доступных для покупки, есть полностью меблированные гостиничные апартаменты с 1-2 спальнями, площадью от 62 м2 до 136 м2. Ультрасовременные интерьеры, панорамные окна, а также продуманная планировка и минимум один балкон или терраса, идеально подходящие для отдыха, заставят Вас влюбиться в Talia Residences с момента входа. Инфраструктура: Бассейн Тренажерный зал Парилка и Сауна Ресторан F&B Детская игровая площадка Кроме того, резиденты Millennium Talia Residences смогут воспользоваться эксклюзивными услугами за дополнительную плату можно заказать уборку, услуги прачечной и химчистки, а также доставку еды в квартиру. Первый взнос: 10%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2025 года. ROI в Al Furjan составляет 6.6%. Апартаменты с одной спальней в этом районе можно сдавать арендаторам по цене от AED 31 тыс. (USD 8 тыс.) в год. Покупка жилья в этом комплексе позволит Вам, членам Вашей семьи подать заявку на получение 2-летней визы инвестора или 10-летней «Золотой визы» в зависимости от стоимости купленной резиденции. Про локацию: 25 минут до центр Дубая 15 минут до Dubai Marina 30 минут до аэропорта DXB 20 минут до аэропорта DWC Комплекс Millennium Talia Residences расположен в ориентированном на семейный отдых районе Аль-Фурджан. Что касается

общественного транспорта, то станция метро Al Furjan расположена в 15–20 минутах ходьбы от комплекса, а также автобусная остановка Azizi Star Building. Образование: Среди ближайших учебных заведений, до которых можно доехать за 5–15 минут, можно отнести детский сад Jebel Ali Village, детский сад Redwood Montessori — Jumeirah Park, Kinderville Early Learning Center — Dubai Investments Park, The Arbor School, Arcadia Global School и Dubai British School Jumeirah. Медицина: Ближайшие клиники включают NMC Royal Hospital DIP, медицинский центр Medcare — Discovery Gardens и Medicentres Jumeirah Park. Достопримечательности и развлечения: Прямо на территории Al Furjan вы найдете павильон Al Furjan с несколькими розничными магазинами и ресторанами, включая Yalla Guys, Oregano Al Furjan, Shanghai Station и другие, а также фитнес-центр Pinpoint и музыкальный центр Melodica. Будущий павильон Al Furjan West Pavilion также будет легко доступен. Торговый центр Ibn Battuta находится в 10 минутах езды от комплекса Millennium Talia Residences. Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.







Move.ru - вся недвижимость России