

Дубай

174 268 \$

Дубай

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4.97 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

34/40

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

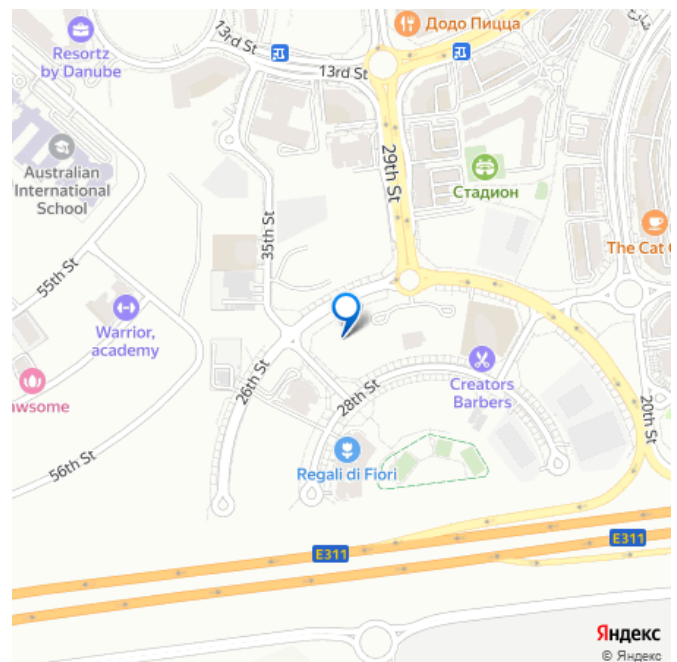
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка, охрана

Описание

Видовая студия в жилом комплексе Kyoto!

Доходность от инвестиций — до 10%!

Высокий этаж! В проекте - 32 объекта инфраструктуры премиум-класса! Отличный вариант для проживания и инвестиций!

Район пользуется большим спросом у арендаторов! Высококачественная отделка, панорамные окна, обеспечивающие обилие естественного света, высокие потолки 3 метра и полностью оборудованная кухня!

Дата сдачи: 3 квартал 2026 г.

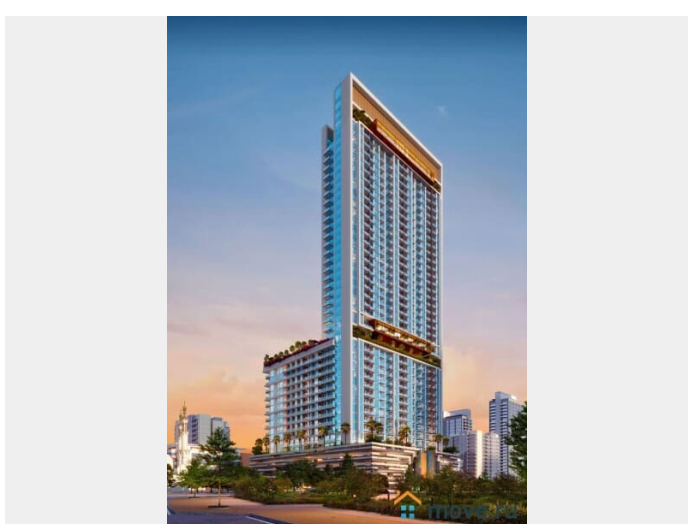
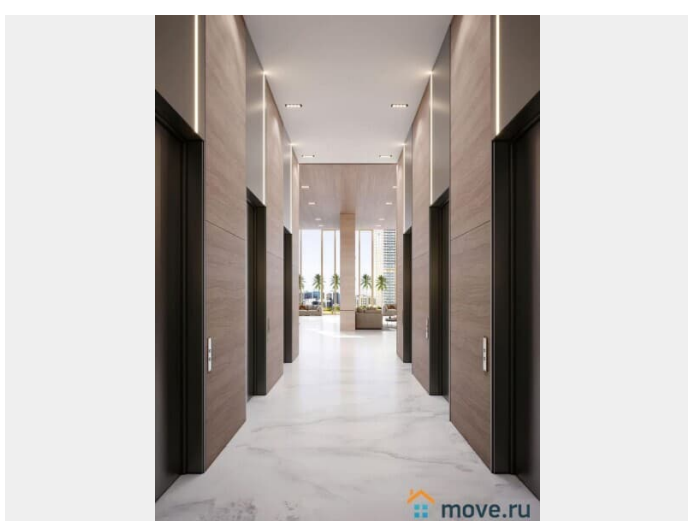
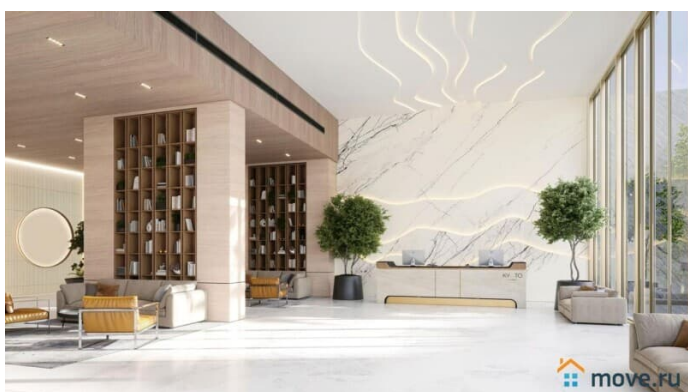
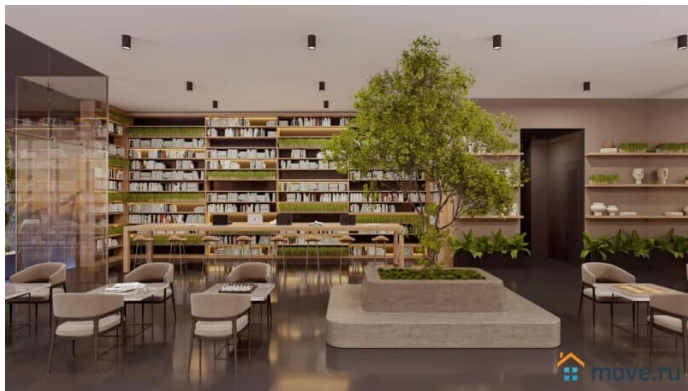
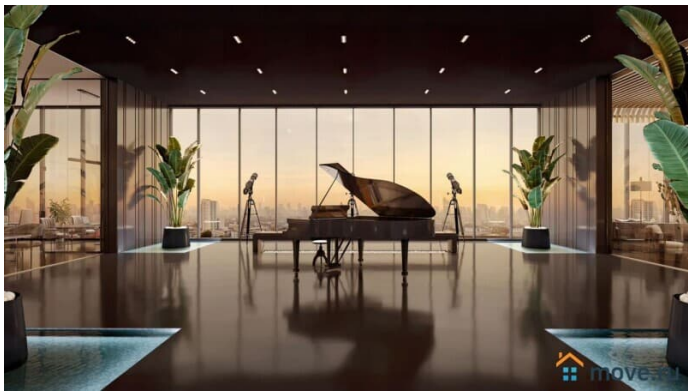
Инфраструктура: площадка для барбекю, боулинг, бизнес-центр, кабинки для переодевания, детский бассейн, парадный вестибюль, оздоровительный клуб, крытая игровая площадка, пейзажный бассейн, беговая дорожка, детская игровая площадка, библиотека, кинотеатр под открытым небом, зал для вечеринок, зона отдыха, корт для сквоша, виртуальный гольф, водный объект и площадка для йоги. Расположение:

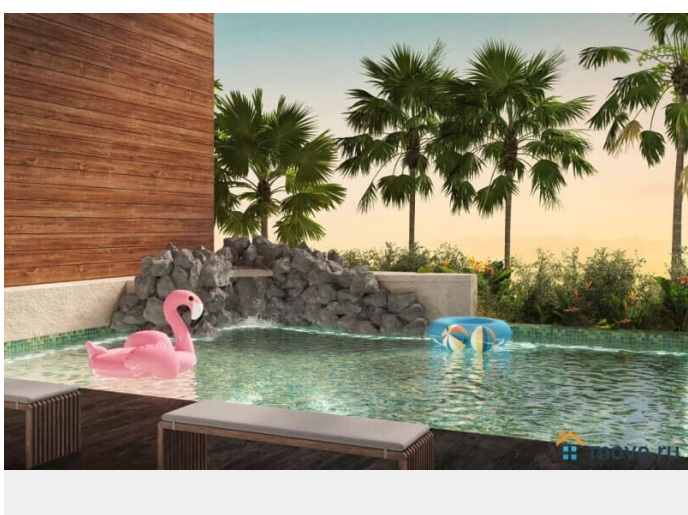
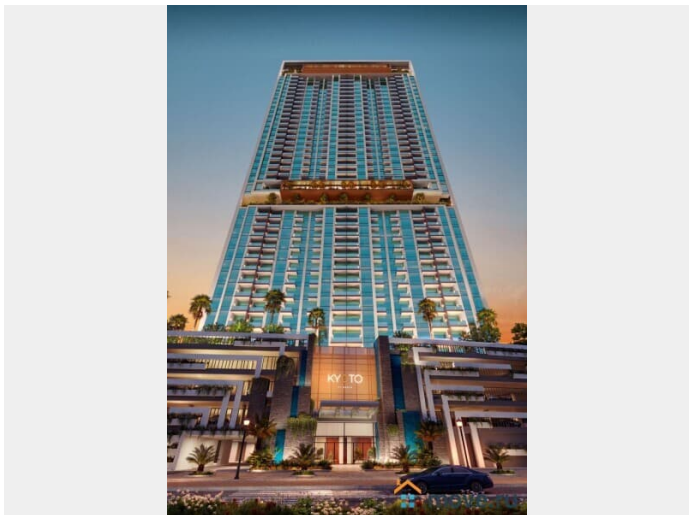
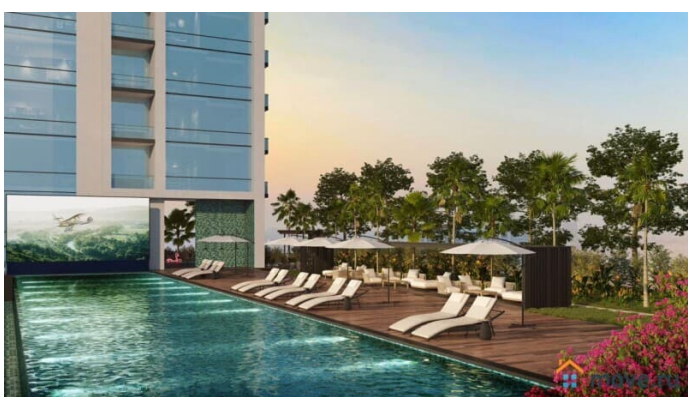
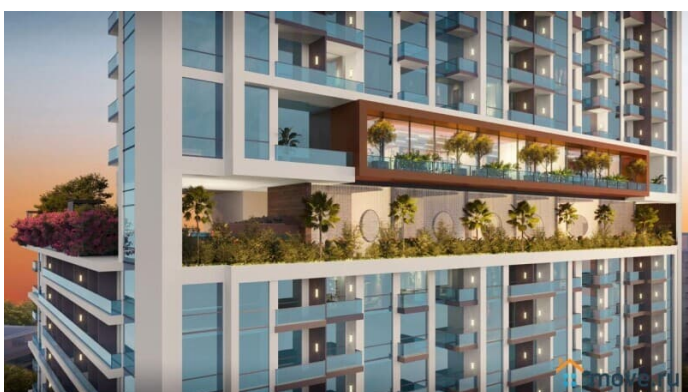
Расположен в самом сердце Арджана, обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В пешей доступности от жилого комплекса находятся медицинские

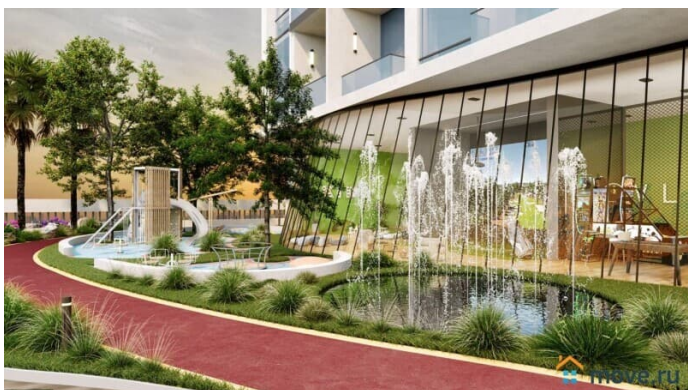
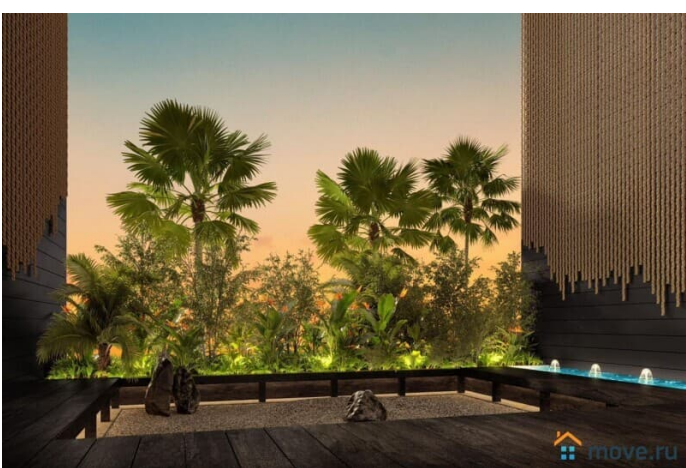
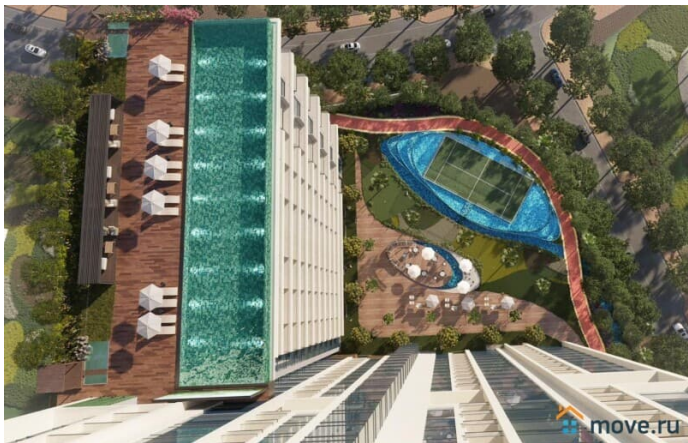
учреждения, школы и детские сады, кафе и рестораны, развлекательные заведения. От Kyoto до Dubai Mall можно доехать примерно за 17 минут, до Palm Jumeirah — за 17 минут, до Burj Al Arab — за 15 минут, до The Walk JBR — за 21 минуту. До международного аэропорта Дубая (DXB) — примерно за 22 минуты, а до нового международного аэропорта Аль-Мактум — примерно за 33 минуты. Есть возможность приобрести вторичное жилье в ипотеку и покрывать его доходом от сдачи в аренду! Гарантированная окупаемость и рентабельность объекта недвижимости! Напишите или позвоните нам, мы проконсультируем Вас бесплатно! *

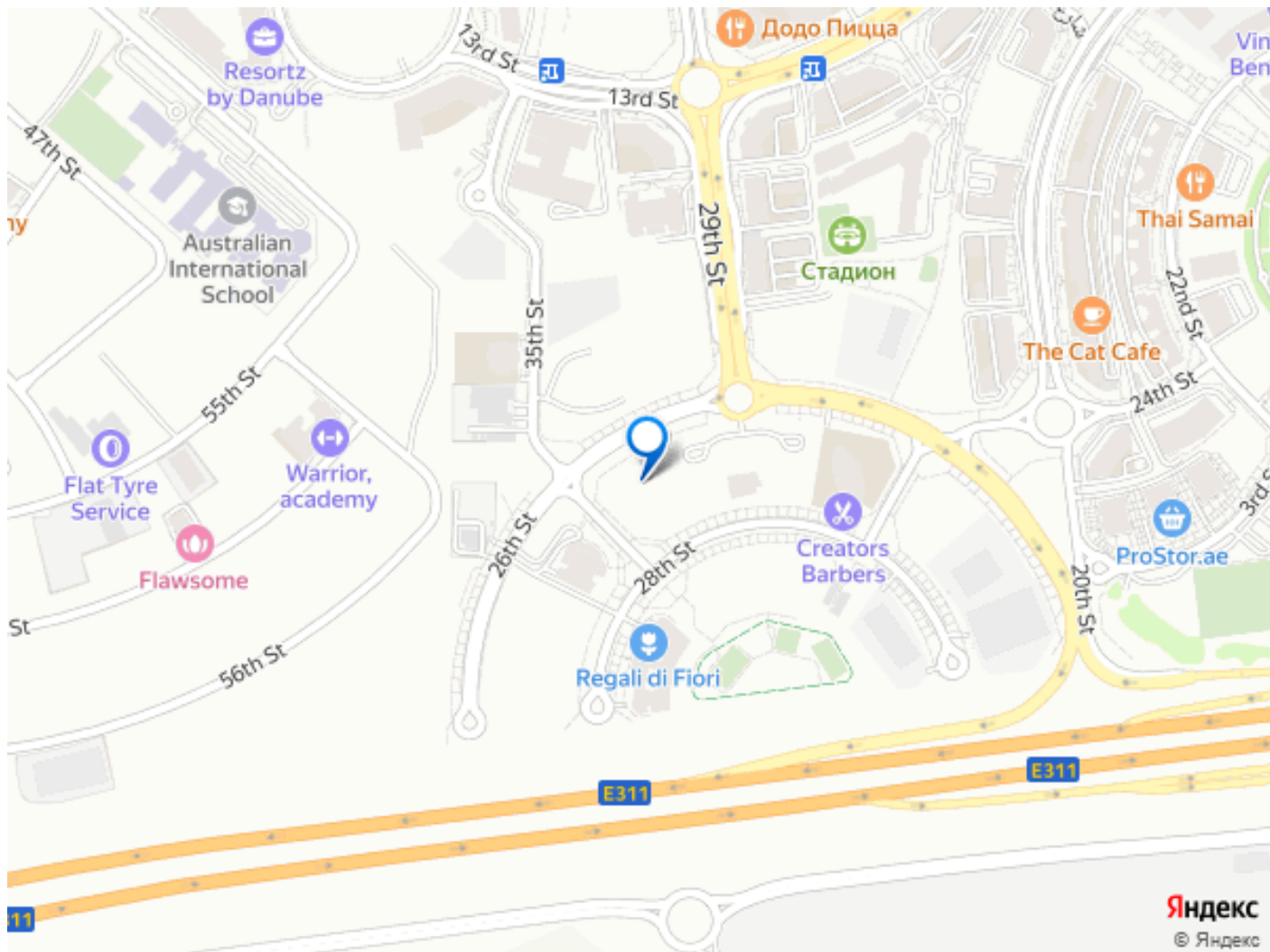
Динара Исаева











Move.ru - вся недвижимость России